

CASA
1325

**INDUSTRIAL PROCESADORA
SANTAY S.A.**

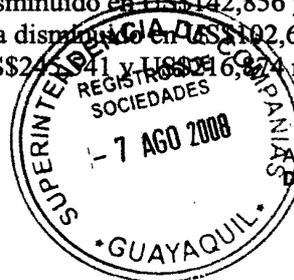
Estados Financieros por los
Años Terminados al 31 de Diciembre del 2006 y 2005
e Informe de los Auditores Independientes



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas y Junta de Directores
de Industrial Procesadora Santay S. A.:

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de Industrial Procesadora Santay S. A. al 31 de diciembre del 2006 y 2005 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en nuestras auditorías.
2. Excepto por lo indicado en el párrafo 3, nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de las normas y prácticas contables utilizadas y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.
3. Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, no nos fue proporcionada documentación sustentatoria respecto de la valuación de propiedades no utilizadas por US\$301,980 y bienes recibidos en dación en pago por \$216,810 y no nos fue factible satisfacernos de la razonabilidad de estos importes por medio de otros procedimientos de auditoría.
4. Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, los estados financieros de la Compañía presentan saldos de cuentas por cobrar a corto y largo plazo a una compañía relacionada que se encuentra inactiva en sus operaciones consideradas de dudosa recuperación, sobre los cuales no ha constituido provisión requerida por US\$245,541 y US\$216,874 respectivamente. Las normas ecuatorianas de contabilidad, establecen que las cuentas por cobrar deben ser reflejadas en los estados financieros a su valor de realización y los efectos sean registrados en los resultados del año. Si las referidas provisiones hubieran sido registradas con cargo a los resultados del año, al 31 de diciembre del 2006 y 2005, cuentas por cobrar corto plazo hubiera disminuido en US\$142,856 y US\$114,189 respectivamente, cuentas por cobrar largo plazo hubiera disminuido en US\$102,685, la pérdida del ejercicio y el déficit acumulado hubiera aumento en US\$245,541 y US\$216,874 respectivamente



A member firm of
Deloitte Touche Tohmatsu

5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes si existieren, que se hubieren determinado, que son necesarios si no hubiera existido la limitación en el alcance de nuestro trabajo indicada en el párrafo 3, y por los efectos en los estados financieros de no registrar la provisión para cuentas por cobrar a corto y largo plazo de dudosa recuperación con cargo a los resultados año como se indica en el párrafo 4, los referidos estados financieros no presentan razonablemente, la situación financiera de Industrial Procesadora Santay S. A. al 31 de diciembre del 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones y los flujos de caja por los años terminados en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
6. Los estados financieros adjuntos han sido preparados asumiendo que la Compañía continuará operando como negocio en marcha. Como está indicado en la nota 1, las pérdidas recurrentes de la Compañía, el capital de trabajo negativo y el déficit acumulado, originan dudas sustanciales sobre la habilidad de la Compañía respecto a la posibilidad de continuar operando como negocio en marcha. Los estados financieros adjuntos, no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar de la resolución de esta incertidumbre. Los planes del accionista y de la Administración con respecto a estos asuntos se describen en la nota 1.

Deloitte & Touche.

SC-RNAE 019

Abril 27, 2007

(Julio 31, 2007, respecto a la nota 14)

Jaime Castro H.

Jaime Castro H.

Socio

Registro # 0.7503



INDUSTRIAL PROCESADORA SANTAY S. A.

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2005

(Expresados en U. S. dólares)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y bancos		7,364	29,164
Cuentas por cobrar	4,13	523,731	478,986
Inventarios	5	<u>139,307</u>	<u>157,576</u>
Total activos corrientes		<u>670,402</u>	<u>665,726</u>
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO			
		<u>102,685</u>	<u>102,685</u>
PROPIEDADES:			
	6,11		
Terrenos y edificios		162,489	162,489
Maquinarias y equipos		1,055,081	980,355
Vehículos		111,309	111,309
Equipos de computación		53,181	51,898
Muebles y enseres		19,374	19,374
Construcciones en curso			<u>33,804</u>
Total		1,401,434	1,359,229
Menos depreciación acumulada		<u>(1,038,734)</u>	<u>(968,480)</u>
Propiedades, neto		<u>362,700</u>	<u>390,749</u>
OTROS ACTIVOS			
	7	<u>531,337</u>	<u>526,972</u>
TOTAL		<u>1,667,124</u>	<u>1,686,132</u>

Ver notas a los estados financieros



Ing. Mauricio de Wind C.
Gerente General



Ing. Rafael Loy P.
Contador General

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

	<u>Notas</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Vencimientos corrientes de obligaciones a largo plazo	10	262,085	171,775
Cuentas por pagar	8	669,163	651,926
Gastos acumulados por pagar	9	<u>260,248</u>	<u>221,986</u>
Total pasivos corrientes		<u>1,191,496</u>	<u>1,045,687</u>
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	10	<u>329,808</u>	<u>483,894</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:			
Capital social	11	132,000	132,000
Reserva legal		4,223	3,943
Reserva por valuación		31,579	31,579
Reserva de capital		732,627	732,627
Déficit acumulado		<u>(754,609)</u>	<u>(743,598)</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>145,820</u>	<u>156,551</u>
TOTAL		<u>1,667,124</u>	<u>1,686,132</u>



Ing. Mauricio de Wind C.
Gerente General



Ing. Rafael Doy P.
Contador General

INDUSTRIAL PROCESADORA SANTAY S. A.

**ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2005**

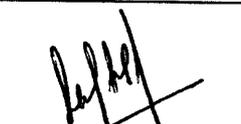
(Expresados en U. S. dólares)

	<u>Nota</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>
VENTAS NETAS	13	3,252,848	3,090,105
COSTO DE VENTAS	13	<u>(2,612,130)</u>	<u>(2,425,284)</u>
MARGEN BRUTO		<u>640,718</u>	<u>664,821</u>
GASTOS DE OPERACION:			
Administración		207,969	204,317
Ventas		<u>315,537</u>	<u>327,096</u>
Total		<u>523,506</u>	<u>531,413</u>
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>117,212</u>	<u>133,408</u>
OTROS INGRESOS (EGRESOS):			
Intereses, neto	13	(101,437)	(106,811)
Amortización de diferencia en cambio			(29,651)
Otros, neto		<u>1,989</u>	<u>5,857</u>
Total		<u>(99,448)</u>	<u>(130,605)</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		17,764	2,803
PARTICIPACION A TRABAJADORES		(2,665)	(420)
IMPUESTO A LA RENTA		<u>(25,830)</u>	<u>(31,159)</u>
PERDIDA		<u>(10,731)</u>	<u>(28,776)</u>

Ver notas a los estados financieros



Ing. Mauricio de Wind C.
Gerente General



Ing. Rafael Loy P.
Contador General

INDUSTRIAL PROCESADORA SANTAY S. A.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2005**

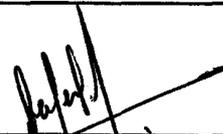
(Expresados en U. S. dólares)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva por valuación</u>	<u>Reserva de capital</u>	<u>Déficit acumulado</u>	<u>Total</u>
ENERO 1, 2005	132,000	3,943	31,579	983,160	(714,822)	435,860
Perdida					(28,776)	(28,776)
Perdida en inversión				(250,533)		(250,533)
DICIEMBRE 31, 2005	132,000	3,943	31,579	732,627	(743,598)	156,551
Perdida					(10,731)	(10,731)
Apropiación		280			(280)	
DICIEMBRE 31, 2006	<u>132,000</u>	<u>4,223</u>	<u>31,579</u>	<u>732,627</u>	<u>(754,609)</u>	<u>145,820</u>

Ver notas a los estados financieros



Ing. Mauricio de Wind C.
Gerente General



Ing. Rafael Loy P.
Contador General

INDUSTRIAL PROCESADORA SANTAY S. A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2005**

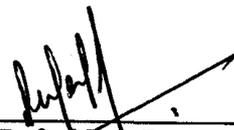
(Expresados en U. S. dólares)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Recibido de clientes y compañías relacionadas	3,156,346	3,112,845
Pagado a proveedores, empleados y otros	(3,009,234)	(2,861,845)
Intereses pagados, neto	(52,373)	(56,476)
Otros, neto	<u>1,989</u>	<u>5,858</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>96,728</u>	<u>200,381</u>
FLUJOS DE CAJA PARA ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adquisición de propiedades	(42,205)	(83,596)
Otros activos	<u>(12,547)</u>	<u>(4,182)</u>
Efectivo neto actividades de inversión	<u>(54,752)</u>	<u>(87,778)</u>
FLUJOS DE CAJA PARA ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Préstamos de accionistas y terceros		(34,134)
Pago de obligaciones a largo plazo	<u>(63,776)</u>	<u>(57,217)</u>
Efectivo neto de actividades de financiamiento	<u>(63,776)</u>	<u>(91,351)</u>
CAJA Y BANCOS:		
(Disminución) Aumento neto durante el año	(21,800)	21,253
Comienzo del año	<u>29,164</u>	<u>7,911</u>
FIN DEL AÑO	<u><u>7,364</u></u>	<u><u>29,164</u></u>

(Continúa...)



Ing. Mauricio de Wind C.
Gerente General



Ing. Rafael Loy P.
Contador General

INDUSTRIAL PROCESADORA SANTAY S. A.

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA (CONTINUACION...)
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2005**

(Expresados en U. S. dólares)

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
CONCILIACION DE LA PERDIDA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Pérdida	(10,731)	(28,776)
Ajustes para conciliar la pérdida con el efectivo neto proveniente de operaciones:		
Depreciación de propiedades	70,254	64,865
Amortización de otros activos	8,182	45,028
Provisión para cuentas incobrables	22,000	23,890
Otros		
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(66,745)	17,472
Inventarios	18,269	(31,394)
Cuentas por pagar	17,237	53,971
Gastos acumulados por pagar	<u>38,262</u>	<u>55,326</u>
Total ajustes	<u>107,459</u>	<u>229,158</u>
 EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION	 <u>96,728</u>	 <u>200,382</u>

Ver notas a los estados financieros



Ing. Mauricio de Wind C.
Gerente General



Ing. Rafael Loy P.
Contador General

INDUSTRIAL PROCESADORA SANTAY S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006 Y 2005

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía está constituida en Ecuador desde 1977 y su actividad principal es la producción y comercialización de alimentos balanceados para aves y camarones.

Los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre bases contables de empresa en marcha, las cuales prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal de los negocios. Como está indicado en los estados financieros adjuntos al 31 de diciembre del 2006, la Compañía ha experimentado una difícil situación económica, la cual se resume a continuación:

- Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$521,094 y US\$379,961 respectivamente.
- Pérdidas recurrentes en años anteriores y por el año 2006 fue de US\$10,731 y el déficit acumulado al 31 de diciembre del 2006 y 2005 representa US\$754,609 y US\$743,598 respectivamente.
- El déficit acumulado al 31 de diciembre del 2006 y 2005 no considera los ajustes correspondiente por la falta de provisión para cuentas por cobrar a compañía relacionada, consideradas de dudosa recuperación por US\$245,541 y US\$216,874 respectivamente.

Los efectos de esta desviación de principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador hubiesen incrementado el déficit acumulado al 31 de diciembre del 2006 y 2005 en US\$245,541 y US\$216,874 respectivamente, con lo cual el déficit acumulado a esas fechas ascenderían a US\$1,000,150 y US\$960,472 respectivamente, en tal virtud el déficit acumulado superaría el 50% del capital y la totalidad de las reservas, lo cual coloca a la Compañía en causa de disolución según lo establecido en el artículo 361 de la Ley de Compañías.

Adicionalmente, los estados financieros al 31 de diciembre del 2006 y 2005, no consideran los posibles efectos que pudieren existir por la limitación en el alcance de nuestras auditorías por la falta de documentación sustentatoria respecto a la valuación de propiedades no utilizadas por US\$301,980 y bienes recibidos en dación en pago por US\$216,810.

Los asuntos antes mencionados originan dudas sustanciales sobre la habilidad de la Compañía para continuar operando como negocio en marcha, lo cual dependerá de la posibilidad de generar fondos, contar con un patrimonio sólido que permita cumplir con sus obligaciones y obtener un nivel adecuado de operaciones rentables. La Administración de la Compañía es de la opinión que la entidad continuará operando como negocio en marcha, para lo cual mantiene los siguientes planes y actividades:

- Incremento en los ingresos en ventas de productos para el año 2007, en aproximadamente US\$500,000.
- Refinanciamiento de préstamos de accionista por US\$295,900 a dos años plazos; ser abonos de capital.
- Reestructuración de la deuda con el Banco del Pacífico a un atasa de 8% anual en lugar de la tasa vigente anual del 11% anual.
- La empresa se encuentra implementando el sistema HACCP y de Trazabilidad, lo que redundaría en una mayor eficiencia operacional de la Compañía, así como mantendrá una constancia en la calidad de los productos comercializados y una participación mas eficiente de nuestros funcionarios y empleados.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Valuación de Inventarios – Al costo de adquisición y producción para materias primas y productos terminados respectivamente, que no excede a los valores de mercado. Los repuestos son registrados al costo promedio de adquisición.

El costo de ventas en los años 2006 y 2005, fue determinado en base al método de últimas entradas, primeras salidas (UEPS).

Valuación de Propiedades – Al costo de adquisición,. El costo de las propiedades es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios, 10 para maquinarias y equipos, muebles y enseres, 5 para vehículos y 3 para equipos de computación.

Provisión para Cuentas Dudosas – La provisión para cuentas incobrables esta constituida por estimaciones de la Administración en relación a cuentas de dudosa recuperación.

Otros Activos – Incluye principalmente el costo de terreno, edificio, galpones, registradas al valor de mercado de acuerdo con avalúo realizado por un profesional independiente. Adicionalmente incluye el costo bienes muebles y el costo de terrenos recibidos en dación de pago de clientes. Los referidos activos no están siendo utilizados por la Compañía

3. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos.

Año Terminado Diciembre 31	Variación <u>Porcentual</u>
2004	2
2005	4
2006	3

4. CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	(U. S. dólares)	
Clientes	354,318	272,546
Compañías relacionadas, nota 13	156,464	128,126
Anticipos a proveedores	14,294	42,917
Retenciones	42,309	47,484
Otros	9,917	26,886
Menos provisión para cuentas incobrables	<u>(53,571)</u>	<u>(38,973)</u>
Total	<u>523,731</u>	<u>478,986</u>

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, cuentas por cobrar a clientes representan créditos en ventas de alimentos balanceados con vencimientos promedio entre 30 y 60 días, los cuales no generan intereses.

La antigüedad de las cuentas por cobrar clientes a diciembre 31 del 2006 y 2005 es como sigue:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	(U. S. dólares)	
Corriente	224,274	163,794
Vencido:		
1 a 30 días	84,147	46,056
Más de 30 días	<u>45,897</u>	<u>62,696</u>
Total	<u>354,318</u>	<u>272,546</u>

5. INVENTARIOS

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	(U. S. dólares)	
Materias primas	83,442	94,172
Productos terminados	42,297	39,696
Suministros y materiales	<u>13,568</u>	<u>23,708</u>
Total	<u>139,307</u>	<u>157,576</u>

6. PROPIEDADES

El movimiento de las propiedades durante los años 2006 y 2005 fueron como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	(U. S. dólares)	
Saldo neto al comienzo del año	390,749	372,018
Adquisiciones	42,205	83,596
Depreciación	<u>(70,254)</u>	<u>(64,865)</u>
Saldo al final del año	<u>362,700</u>	<u>390,749</u>

7. OTROS ACTIVOS

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	(U. S. dólares)	
Propiedades no utilizadas	301,980	301,980
Bienes recibidos en dación en pago	216,810	216,810
Otros	<u>12,547</u>	<u>8,182</u>
Total	<u>531,337</u>	<u>526,972</u>

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, propiedades no utilizadas representa el costo de un terreno, edificio y galpones ubicados en la provincia de Manabí, adquiridos a una Compañía relacionada y registradas al valor de mercado de acuerdo con avalúo efectuado por un profesional independiente con fecha diciembre del 2004. Estos bienes se encuentran en primera hipoteca abierta en garantía con un banco local por obligaciones de la Compañía.

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, bienes recibidos en dación en pago incluye el costo neto de bienes muebles por US\$138,669 entregados por una compañía relacionada y el costo de 4 terrenos

por US\$78,141 entregados por cuatro personas naturales en el año 2003 por abonos efectuados de clientes.

8. CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	(U. S. dólares)	
Préstamos de accionista, nota 13	205,900	206,900
Préstamos de terceros	208,000	220,000
Proveedores de materia prima	207,555	165,034
Proveedores de suministros y servicios	24,669	47,160
Accionistas	8,723	4,063
Impuesto a la renta y retenciones en la fuente	6,285	4,515
Otras	<u>8,031</u>	<u>4,254</u>
Total	<u>669,163</u>	<u>651,926</u>

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, préstamos de terceros devengan interés del 8% anual y son renovables cada 365 días.

9. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, gastos acumulados incluyen principalmente US\$229,684 y US\$180,620 que representan intereses por pagar originados por obligaciones a largo plazo, documentos por pagar a bancos y préstamos de terceros y accionista.

10. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	(U. S. dólares)	
Préstamo con banco local a 7 años plazos hasta el año 2009 e incluye 2 años de gracias, con vencimientos trimestrales e interés del 11% anual	376,246	376,246
Préstamo con banco local renovado en noviembre 30 del 2004 a 5 años plazo hasta el año 2009, con vencimientos trimestrales e interés del 9,27% anual.	<u>215,647</u>	<u>279,423</u>
Subtotal	591,893	655,669
Menos: vencimientos corrientes	<u>(262,085)</u>	<u>(171,775)</u>
Total	<u>329,808</u>	<u>483,894</u>

Al 31 de diciembre del 2006, los vencimientos de las obligaciones a largo plazo, son como sigue:

Años	(U. S. dólares)
2008	173,233
2009	<u>156,575</u>
Total	<u>329,808</u>

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, terrenos, edificios, maquinarias, equipos de la planta, vehículos y otros activos, están entregados en garantía mediante hipoteca abierta y prenda industrial por obligaciones a largo plazo.

11. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, el capital social consiste en 3,300,000 acciones con un valor nominal de US\$0,04 cada una.

Reserva Legal - La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución, hasta que represente el 50% del capital social. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas.

Reserva de capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta.

Reserva de valuación - Representa el efecto de los ajustes de la valuación a valores de mercado de terrenos recibidos por cancelación de deudas de clientes registrados en la cuenta otros activos, los cuales no son utilizados por la Compañía. El saldo acreedor de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo, pero puede ser capitalizado total o parcialmente o utilizado para compensar pérdidas.

12. IMPUESTO A LA RENTA

Las declaraciones del impuesto a la renta, retenciones en la fuente e impuesto al valor agregado han sido revisadas por parte de las autoridades tributarias hasta el año 1996 y están abiertas para su revisión las correspondientes a los años 2003 al 2006, sobre las cuales podrían existir diferencias de criterio en cuanto al tratamiento fiscal de los ingresos y gastos.

13. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS Y PARTES RELACIONADAS

Los principales saldos y transacciones con compañías y partes relacionadas durante los años 2006 y 2005, determinadas de común acuerdo entre las partes, incluyen las siguientes:

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	(U. S. dólares)	
CUENTAS POR COBRAR:		
Incoaves S. A., Industria Comercializadora de Aves	142,856	114,189
Pesquera e Industrial Bravito S. A.	10,510	1,857
Otros	<u>3,098</u>	<u>12,080</u>
Total	<u>156,464</u>	<u>128,126</u>
CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO:		
Incoaves S. A., Industria Comercializadora de Aves	<u>102,685</u>	<u>102,685</u>

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, cuentas por cobrar corto y largo plazo a Incoaves S. A., Industria Comercializadora de Aves por US\$245,541 y US\$216,874 y no tienen fecha de vencimiento establecida, representan ventas de alimento balanceado, los cuales no devengan intereses

	... Diciembre 31 ...	
	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	(U. S. dólares)	
CUENTAS POR PAGAR:		
Préstamos de accionista	<u>205,900</u>	<u>206,900</u>

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, préstamos de accionista devengan interés anual del 8% al 12% respectivamente y son renovables cada 365 días.

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	(U. S. dólares)	
INGRESOS:		
Pesquera e Industrial Bravito S. A.	<u>396,650</u>	<u>334,763</u>

14. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2006 y la fecha del informe de los auditores independientes se produjeron los siguientes eventos:

- Mediante escritura pública de compraventa con fecha julio 24 del 2007, la Compañía adquirió a una Compañía relacionada un terreno de 32 hectáreas y cinco mil metros cuadrados ubicado en la provincia de Manabí y sobre los cuales se encuentra construido edificio y galpones. Estas propiedades están registradas al valor de mercado de acuerdo con avalúo efectuado por un profesional independiente con fecha diciembre del 2004, nota 7. Estos bienes no están siendo utilizados por la Compañía y se encuentran en primera hipoteca abierta en garantía con un banco local por obligaciones de la Compañía.