



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A la Junta General de Accionistas y Directorio  
**INDUSTRIAL MOLINERA C. A.**

Hemos auditado el estado de situación adjunto de **INDUSTRIAL MOLINERA C. A.** al 31 de diciembre del 2001, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros en base a nuestra auditoría.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores significativos. La auditoría incluye un examen en base a pruebas selectivas, de la evidencia que respaldan las cifras e informaciones reveladas en los estados financieros. La auditoría también incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como la evaluación de la presentación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría ofrece una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros indicados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **INDUSTRIAL MOLINERA C. A.** al 31 de diciembre del 2001, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad y normas o prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

La Compañía presenta sus estados financieros en US Dólares, de acuerdo a disposiciones de la Ley para la Transformación Económica del Ecuador y de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

*Herrera Chang & Asociados*

No. de Registro de la  
Superintendencia de  
Compañías: 010

Mayo 27, 2002

*Miulin Chang de Herrera*  
Miulin Chang de Herrera  
Socia

Carchi 601 y Quisquis, Guayaquil - Ecuador

Teléfono: (593-4) 2292000  
Fax: (593-4) 2281946

e-mail: herreraf@impsat.net.ec

P.O. Box: 09-01-8325

Herrera Chang & Asociados es una Firma Corresponsal de RSM International, asociación de firmas independientes de contabilidad y consultoría.

**INDUSTRIAL MOLINERA C. A.**

(Guayaquil - Ecuador)

**ESTADO DE SITUACION**

31 de diciembre del 2001

**Activos**

## Activo corriente:

Efectivo y equivalentes de efectivo		US\$	2.292.445
Cuentas por cobrar:			
Clientes	5.526.453		
Compañías relacionadas (nota 3)	1.922.003		
Impuesto a la renta, pagado en exceso (nota 9)	40.992		
Otros	545.971		
Total cuentas por cobrar	<u>8.035.419</u>		
Menos provisión para cuentas de dudoso cobro (nota 12)	89.738		
Menos intereses no ganados	<u>47.394</u>		
Cuentas por cobrar, neto			7.898.287
Inventarios:			
Productos terminados	244.640		
Mercaderías	7.261		
Materias primas	6.824.844		
Repuestos y materiales	1.015.226		
Inventarios en tránsito	293.831		
Total inventarios			8.385.802
Gastos pagados por anticipado			<u>88.467</u>
Total activo corriente			18.665.001
Propiedades, planta y equipos	13.816.107		
Menos depreciación acumulada	<u>7.975.519</u>		
Total propiedades, planta y equipos, neto (nota 4)			5.840.588
Inversiones (nota 5)			580.670
Cuentas y documentos por cobrar a largo plazo (notas 3 y 6)			352.482
Otros activos (nota 7)			1.389.617
		US\$	<u>26.828.358</u>

Las notas adjuntas son parte integrante  
de los estados financieros

  
Gustavo Negrete Ugalde  
Director Titular

  
Walter Andrade T.  
Contador General

**INDUSTRIAL MOLINERA C. A.**  
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION  
31 de diciembre del 2001

**Pasivos**

Pasivo corriente:

Obligaciones bancarias	US\$	12.690.847
Cuentas por pagar:		
Proveedores		420.581
Relacionadas (nota 3)		436.296
Otros		<u>53.226</u>
Total cuentas por pagar		910.103
Gastos acumulados por pagar (nota 8)		<u>929.618</u>
Total pasivo corriente		14.530.568

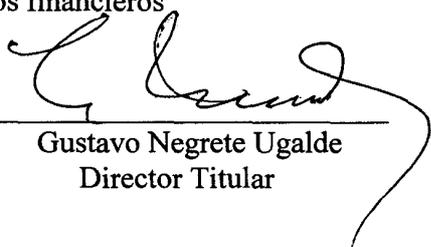
Deuda a largo plazo:

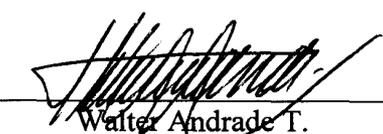
Jubilación patronal y bonificación por desahucio (notas 12 y 13)		<u>332.103</u>
Total pasivos		14.862.671

Patrimonio:

Capital acciones- suscritas y pagadas: 35.750.000 acciones de US\$ 0.04 cada una.		1.430.000
Reserva legal (nota 10)		225.790
Reserva facultativa		1.580.041
Reserva de capital (nota 11)		5.048.893
Reserva para reinversiones		735
Utilidades disponibles		<u>3.680.228</u>
Total patrimonio		11.965.687
	US\$	<u>26.828.358</u>

Las notas adjuntas son parte integrante  
de los estados financieros

  
Gustavo Negrete Ugalde  
Director Titular

  
Walter Andrade T.  
Contador General

**INDUSTRIAL MOLINERA C. A.**

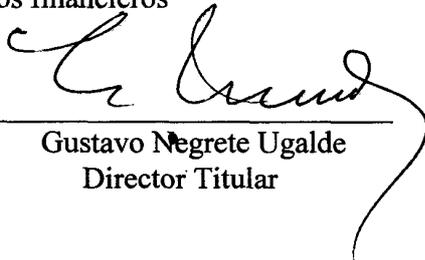
(Guayaquil - Ecuador)

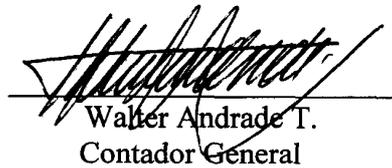
**ESTADO DE RESULTADOS**

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2001

Ventas netas (nota 3)		US\$	30.786.529
Costo de ventas			<u>24.795.512</u>
Utilidad bruta			5.991.017
Gastos de operación (nota 3):			
Gastos de ventas	3.166.408		
Gastos administrativos	<u>2.241.247</u>		
Total gastos de operación			<u>5.407.655</u>
Utilidad operacional			583.362
Otros ingresos (egresos):			
Gastos financieros, neto	(500.055)		
Arrendamientos	540.583		
Otros	<u>(142.466)</u>		
Total otros ingresos (egresos), neto			(101.938)
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta sobre las utilidades			<u>481.424</u>
Participación de trabajadores sobre las utilidades (nota 8)			<u>72.214</u>
Utilidad antes de Impuesto a la renta			409.210
Impuesto a la renta (nota 9)			<u>102.302</u>
Utilidad neta		US\$	<u>306.908</u>

Las notas adjuntas son parte integrante  
de los estados financieros

  
\_\_\_\_\_  
Gustavo Negrete Ugalde  
Director Titular

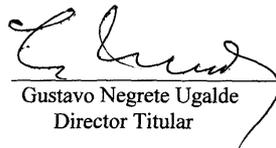
  
\_\_\_\_\_  
Walter Andrade T.  
Contador General

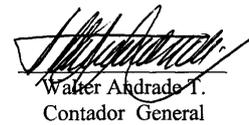
**INDUSTRIAL MOLINERA C.A.**

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO  
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2001

		<u>Capital acciones</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva facultativa</u>	<u>Reserva de capital</u>	<u>Reserva para reversión</u>	<u>Utilidades disponibles</u>	<u>Total</u>
Saldo al inicio del año	US\$	1.430.000	172.427	1.099.775	5.048.893	735	3.906.949	11.658.779
Transferencia de utilidades		0	53.363	480.266	0	0	(533.629)	0
Utilidad neta		0	0	0	0	0	306.908	306.908
Saldo al final del año	US\$	<u>1.430.000</u>	<u>225.790</u>	<u>1.580.041</u>	<u>5.048.893</u>	<u>735</u>	<u>3.680.228</u>	<u>11.965.687</u>

Las notas adjuntas son parte integrante  
de los estados financieros

  
Gustavo Negrete Ugalde  
Director Titular

  
Walter Andrade T.  
Contador General

**INDUSTRIAL MOLINERA C. A.****ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

Por el año terminado el 31 de diciembre del 2001

**Aumento (Disminución) en efectivo y sus equivalentes de efectivo****Flujos de efectivo en actividades de operación:**

Efectivo recibido de clientes	31.044.839	
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(31.874.964)	
Intereses pagado	(500.055)	
Arrendamiento	540.583	
Otros	(244.768)	
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación		(1.034.365)

**Flujos de efectivo en actividades de inversión:**

Adquisición de propiedades y equipos	(585.878)	
Aumento en inversiones permanentes	(57.522)	
Aumento en otros activos	(608.220)	
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		(1.251.620)

**Flujos de efectivo en actividades de financiamiento:**

Aumento en préstamos bancarios	1.411.684	
Valores pagados a compañías relacionadas	(156.873)	
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>1.254.811</u>

Disminución neta del efectivo (1.031.174)

Efectivo al inicio del año 3.323.619Efectivo y equivalente de efectivo al final del año US\$ 2.292.445

P A S A N .....

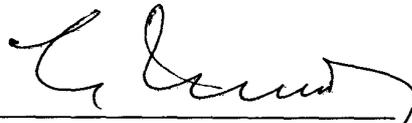
**INDUSTRIAL MOLINERA C. A.**

VIENEN .....

Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto y sus equivalentes de efectivo utilizado en las actividades de operación.

Utilidad neta		US\$	306.908
Partidas de conciliación entre la utilidad neta con el efectivo neto y sus equivalentes de efectivo utilizado en las actividades de operación			
Depreciación	1.009.797		
Provisión para cuentas dudosas	55.338		
Baja de activos fijos	15.361		
Amortización	315		
Provisión para jubilación patronal y desahucio	150.698		
Total partidas conciliatorias			1.231.509
Cambios en activos y pasivos:			
Disminución en cuentas por cobrar	90.374		
Aumento en inventarios	(2.420.924)		
Aumento en gastos pagados por anticipados	(6.199)		
Disminución en otros activos	26.723		
Disminución en cuentas por pagar	(200.359)		
Disminución en gastos acumulados por pagar	(62.397)		
Total cambios en activos y pasivos			(2.572.782)
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación		US\$	<u>(1.034.365)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

  
 Gustavo Negrete Ugalde  
 Director Titular

  
 Walter Andrade T.  
 Contador General

**INDUSTRIAL MOLINERA C. A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 de diciembre del 2001

**1.- Operaciones**

INDUSTRIAL MOLINERA C. A. se constituyó en 1945 en la ciudad de Guayaquil, su actividad es la industrialización del trigo y avena, y su venta en el mercado interno.

En el año 2001, el 31% de las ventas de avena la distribuye y comercializa a través de su compañía relacionada Dispacif S. A.

El 18 de junio del 2001, la Compañía celebró contrato de mandato con Molinos Poulthier S. A, para la importación de trigo por cuenta y riesgo de Molinos Poulthier. Durante el año importó bajo esta modalidad 34.326 toneladas métricas que representa el 28% del total de trigo importado; sin costo para la relacionada.

La economía del País en el año 2001 fue alentadora, la inflación cayó a su menor nivel en 20 años del 91% al 22,44% y se obtuvo la mayor tasa de crecimiento de la región, el 5,4% del Producto Interno Bruto PIB.

Para el año 2002 se espera que continúe la evolución macroeconómica aunque con menor intensidad, el Banco Central del Ecuador estima un crecimiento del PIB del 4,5%, y la inflación de un dígito. Sin embargo, la inestabilidad hace que la continua dependencia de la caja fiscal de los recursos del petróleo y la falta de dinamismo en el incremento de productividad y competitividad de los bienes transables, podrían estar frenando la evolución macroeconómica esperada y hace que para este año se prevea un déficit de la balanza comercial.

El índice general nacional de precios al consumidor calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) y la variación porcentual anual durante los últimos tres años son como sigue:

<b>Indices Inflación</b>		
<b>Año</b>	<b>Indice a diciembre</b>	<b>Porcentaje de variación anual</b>
1999	448,70	60,70
2000	857,00	91,00
2001	1.049,31	22,44

## 2.- Resumen de las políticas importantes de contabilidad

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

### a) Bases de presentación

La Compañía lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC y políticas y prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías, entidad encargada de su control y vigilancia.

Las diferencias principales entre las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC y políticas y prácticas establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador y los principios de contabilidad generalmente aceptados son las siguientes:

- La conversión de estados financieros a US Dólares de acuerdo a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad efectuada en el 2000, requirió el ajuste al estado de situación, partidas no monetarias, según índices de devaluación a partir del año 1991. Los principios de contabilidad generalmente aceptados requieren la conversión de todos los estados financieros, ajustando las partidas no monetarias a costos históricos.
- Las inversiones en acciones se presentan al costo de adquisición convertido a US Dólares de acuerdo a regulaciones locales (nota 5). Los principios de contabilidad generalmente aceptados requieren el registro de las inversiones en acciones por el método de participación patrimonial cuando se posee del 20% al 50% del capital accionario con derecho a voto y la consolidación de los estados financieros cuando se posee más del 50% del capital accionario con derecho a voto.

### b) Efectivo y equivalentes de efectivo

La compañía al 31 de diciembre del 2001, considera como efectivo y equivalentes de efectivo certificados de depósito a plazo a 30 días.

### c) Inventarios

Materias primas y productos terminados están registrados al costo de las últimas entradas primeras salidas y los materiales, y suministros están valorados al costo promedio.

### d) Propiedades, planta y equipos

Las propiedades, planta y equipos están registrados al costo de adquisición, convertido a US Dólares.

Las propiedades, planta y equipos se deprecian por el método de línea recta basado en la vida útil estimada de los respectivos activos, según los siguientes porcentajes anuales:

- Edificios	5%
- Maquinarias y equipos	10%
- Muebles y enseres	10%
- Equipos de computación	20% y 33%
- Vehículos	20%
- Otros activos fijos	10%

e) Otros activos

Incluye terrenos y vehículos que no se utilizan para el giro del negocio. Los vehículos se deprecian al 20 % anual.

f) Provisión para cuentas de dudoso cobro

La Compañía efectúa provisiones para cuentas de dudoso cobro con cargo a resultados para cubrir eventuales pérdidas en la recuperación de las cuentas por cobrar.

g) Inversiones

Las inversiones están registradas al costo convertido a US Dólares.

h) Jubilación patronal y bonificación para desahucio

El Código de Trabajo, establece el pago obligatorio de jubilación patronal a los empleados que presten 25 años de servicios continuos o el pago de la parte proporcional para los empleados que trabajen entre 20 y 25 años para un mismo empleador. También establece el Código de Trabajo que en caso de desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador. La Compañía efectúa provisiones con cargo a resultados, en base a sus estimaciones.

3.- Transacciones con partes relacionadas

El 18 de junio del 2001, la Compañía celebró contrato de mandato con Molinos Poulter S. A, para la importación de trigo por cuenta y riesgo de Molinos Poulter. Durante el año importó bajo esta modalidad 34.326 toneladas métricas que representa el 28% del total de trigo importado; sin costo para la relacionada.

El 31% de las ventas de avena la distribuye y comercializa a través de su compañía relacionada Dispacif S. A.

La Compañía compra materiales y sacos a una compañía relacionada.

El saldo por cobrar a Chocolates Noboa S. A., no generan intereses y su cobro será en la medida que lo permitan las disponibilidades de la relacionada.

Industrial Molinera, recibe servicios de computación, de mercadeo y publicidad de compañías relacionadas.

Alquila parte de sus instalaciones, oficinas y patios a compañías relacionadas y su ingreso mensual es de US\$51.649.

Las transacciones con relacionadas que afectaron a resultados en el ejercicio del 2001, fueron:

	<u>US\$</u>
Ventas	2.352.743
Arriendos, ganados	619.783
Servicios de computación	56.590
Servicios de publicidad	1.157.163
Compras de sacos	225.340

#### 4.- Propiedades, planta y equipos

Al 31 de diciembre del 2001 el movimiento de propiedades, planta y equipos, es como sigue:

	<u>US\$</u>			
	<u>Saldo al</u>			<u>Saldo al</u>
	<u>31-12-2000</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Baja</u>	<u>31-12-2001</u>
Edificios	4.859.322	36.929	0	4.896.251
Maquinarias y equipos	5.876.598	156.429	4.398	6.028.629
Muebles y enseres	545.461	15.896	370	560.987
Equipos de computación	163.021	23.407	0	186.428
Vehículos	930.690	167.106	24.018	1.073.778
Otros activos fijos	858.410	96.630	0	955.040
Construcciones en proceso	15.500	99.494	0	114.994
Total costo	<u>13.249.002</u>	<u>595.891</u>	<u>28.786</u>	<u>13.816.107</u>
Depreciación acumulada	<u>6.979.147</u>	<u>1.009.797</u>	<u>13.425</u>	<u>7.975.519</u>
Propiedades, planta y equipos, neto	<u>6.269.855</u>			<u>5.840.588</u>

El cargo a gastos por depreciación de las propiedades, planta y equipos fue de US\$1.009.797.

5.- Inversiones

Las inversiones al 31 de diciembre del 2001, se descomponen en:

Acciones	%	Cant.	Vl. Unit.	US\$
	Part.	Acciones	Nominal	
				<u>US\$</u>
Cia. Fadesa S.A		5.000	0,040	200
Interama	50%	273.800	0,040	30.110
Sistecom	49%	5.600	0,040	10.503
Servicios GN cia. Ltda	99%	800	1,000	13.962
Cia. Agrícola Guantánamo	96%	696	0,040	28
Cia. Agrícola Cienfuego	96%	1.096	0,040	44
Constructora San Luis	96%	960	0,040	38
Graficos Nacionales S.A	1%	1.000	10,000	10.173
Electroquil	1,87%	17.300	1,000	59.025
Cia. Cono S.A.	33,33%	4.000	0,058	231
Banco de Guayaquil S.A.		174.933	0,011	1.865
Editores e Impresoras	2,28%	2.867.103	0,004	23.400
Grany lig S.A.		16.300	0,040	680
Mercanoboa Publicidad		19.000	0,040	2.049
Cia Macrolance				<u>200</u>
Suman				<u>152.508</u>
Aportes para futuros aumento de capital				415.440
Certificados Corpei				12.722
Total inversiones				<u>580.670</u>

La Compañía no ha recibido la certificación del valor patrimonial proporcional de las Compañías receptoras para comparar que el valor reexpresado de las inversiones no sea superior al valor patrimonial.

Aquellas inversiones en las que existe duda que su valor de mercado supere al costo, se ha optado por no ajustarlas.

Cono S. A., Perú, entró en proceso de liquidación en enero de 1999, la Compañía no ha realizado provisión alguna por dicho valor.

6.- Cuentas y documentos por cobrar a largo plazo

El detalle de cuentas y documentos por cobrar a largo plazo al 31 de diciembre del 2001, es como sigue:

	<u>US\$</u>
<b>Cuentas y documentos por cobrar largo plazo:</b>	
Letras de cambio con vencimientos hasta Diciembre del 2003	2.202
Letras de cambio con vencimientos hasta Marzo del 2003	5.765
Letras de cambio con vencimientos hasta Julio del 2008	35.644
Letras de cambio con vencimientos hasta Junio del 2002	5.021
Letras de cambio con vencimientos hasta Junio del 2010	<u>12.538</u>
	<u>61.170</u>
Relacionadas y accionistas	<u>291.312</u>
Total	<u><u>352.482</u></u>

7.- Otros activos

Los otros activos, al 31 de diciembre del 2001, incluye propiedades que no se encuentran en uso de la operación, su descomposición es:

	<u>En US\$</u>			
	<u>Saldo al</u>		<u>Retiros y/o</u>	<u>Saldo al</u>
	<u>31-12-2000</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Baja</u>	<u>31-12-2001</u>
<b>Costo:</b>				
Terrenos	792.837	501.483	0	1.294.320
Edificios	0	65.589	0	65.589
Gastos de proyectos	9.091	0	(9.091)	0
Depósitos en garantía	2.258	0	(315)	1.943
Otros	14.262	31.135	(17.632)	27.765
	<u>818.448</u>	<u>598.207</u>	<u>(27.038)</u>	<u>1.389.617</u>

En el año 2001 la Compañía adquirió:

- Un lote de terreno de 2 has. 585 milésimas, ubicado a la altura de la avenida Perimetral en el sector correspondiente a la jurisdicción del Cantón Daule.
- Una villa en la mz. 96 villa 10 en la Urbanización La Garzota (Conjunto Residencial El Refugio).

8.- Gastos acumulados por pagar

Al 31 de diciembre del 2001 el movimiento de gastos acumulados por pagar, es como sigue:

	<u>Saldo</u> <u>31-12-00</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Pagos</u>	<u>Saldo</u> <u>31-12-01</u>
Beneficios sociales	60.180	262.372	230.280	92.272
Participación de trabajadores	125.560	72.214	125.560	72.214
Intereses por pagar	342.479	596.818	723.992	215.305
Otros	463.796	677.399	591.368	549.827
	<u>992.015</u>	<u>1.608.803</u>	<u>1.671.200</u>	<u>929.618</u>

#### 9.- Impuesto a la renta

La Compañía fue fiscalizada por las autoridades fiscales hasta el año 1996.

En Diciembre 31 del 2001 el Ejecutivo promulgó el nuevo Reglamento para la aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas, el que establece que las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de las utilidades. Las sociedades deberán efectuar el aumento de capital por lo menos por el valor de las utilidades reinvertidas hasta el 31 de diciembre del siguiente año; de lo contrario reliquidará el impuesto.

El movimiento de impuestos por cobrar por el año terminado el 31 de diciembre del 2001, es el siguiente:

	<u>US\$</u>
Anticipo de impuesto a la renta	15.497
Retenciones en la fuente año 2001	127.797
Impuesto a la renta causado año 2001	<u>102.302</u>
Impuesto a la renta, pagado en exceso	<u>40.992</u>

#### 10.- Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador exige que las compañías anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades líquidas anuales, hasta que esta reserva alcance por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

#### 11.- Reserva de Capital

El saldo acreedor de la cuenta Reserva de capital podrá capitalizarse, previa resolución de la junta general de accionistas, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

12.- Provisiones

La Compañía tiene establecido provisiones para cuentas dudosas, jubilación patronal y bonificación por desahucio. Durante el año 2001, el movimiento de estas cuentas, ha sido así:

		<u>Saldos</u>			<u>Saldo</u>
		<u>31-12-00</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Retiros</u>	<u>31-12-01</u>
Cuentas dudosas	US\$	34.400	55.338	0	89.738
Jubilación patronal y desahucio		231.594	150.698	50.189	332.103

13.- Jubilación patronal

El Código de Trabajo requiere el pago de beneficios jubilatorios por parte de los empleadores a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinticinco (25) años de trabajo con ellos. Aunque, si un trabajador fuere despedido y hubiere cumplido veinte (20) años, y menos de veinticinco años de trabajo, tendrá derecho a la parte proporcional de la jubilación patronal.

14.- Compromiso

Industrial Molinera C. A., suscribió el 25 de noviembre de 1994 con la Compañía Norteamericana THE QUAKER OATS COMPANY, domiciliada en Chicago, contrato protocolizado de asistencia y uso de marcas por una vigencia de 10 años, con el cual concede el derecho exclusivo para usar las marcas de frescavena, avena quaker y otros productos. Además le prestará asesoramiento técnico necesario y suficiente para la producción de copos, harina de avena y frescavena. Industrial Molinera pagará a la Concedente regalías sobre los productos vendidos bajo las condiciones de este contrato, por las marcas que usare. El 4% sobre sus ventas netas anuales de productos empacados en polietileno y empacado al granel en sacos de 31 kilos o más y el 5% sobre el precio de venta para todo producto empacado en latas y cartones.

15.- Contingencias

Al 31 de diciembre del 2001, la Compañía mantienen un juicio contra Pan Ocean Shipping por un monto de US\$1.458.751. A la fecha de nuestra revisión el proceso se encuentra en trámite en la Segunda Sala de lo Civil y Mercantil, por cuanto la compañía demandada ha planteado recurso de tasación.

16.- Diferencia entre libros y estados financieros que se acompañan

Al 31 de diciembre del 2001, los estados financieros que se acompañan difieren con los saldos de los libros contables de la Compañía, por ajustes y reclasificaciones que la Compañía los registra posteriormente.

	<b>Aumento (Disminución) US\$</b>
Diferencias en:	
<b>ACTIVO</b>	
Corriente	<u>-567.072</u>
Otros activos	<u>567.072</u>

---