

ESTADOS FINANCIEROS

INDUSTRIAL MOLINERA C.A

**Por Los Años Terminados al 31 de Diciembre del 2013 y 2012
Con el Informe de los Auditores Independientes**

INDUSTRIAL MOLINERA C.A.

ÍNDICE

CONTENIDO

PÁGINA No

Informe de los Auditores Independientes	3-4
Estados Financieros	
Balance General Activo	5
Balance General Pasivo y Patrimonio	6
Estado de Pérdidas y Ganancias	7
Estado de Cambios en el Patrimonio	
de los Accionistas	8
Estado de Flujo de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10-29

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Miembros del Directorio y Accionistas de

INDUSTRIAL MOLINERA C.A

Guayaquil, 27 de mayo del 2014

1. Hemos Auditado los Estados Financieros adjuntos de **INDUSTRIAL MOLINERA C.A.** Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012, que comprenden el Estado de situación financiera y los correspondientes Estados de Resultados integrales, de cambios en el Patrimonio de los Accionistas, y de Flujos de Efectivo por los períodos comprendidos entre el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2013 y 2012, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

2. Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

Estos Estados Financieros son responsabilidad de la preparación y presentación de la administración de la Compañía **INDUSTRIAL MOLINERA C.A.** de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de Estados Financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

3. Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una certeza razonable de que los Estados Financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del Juicio del Auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas

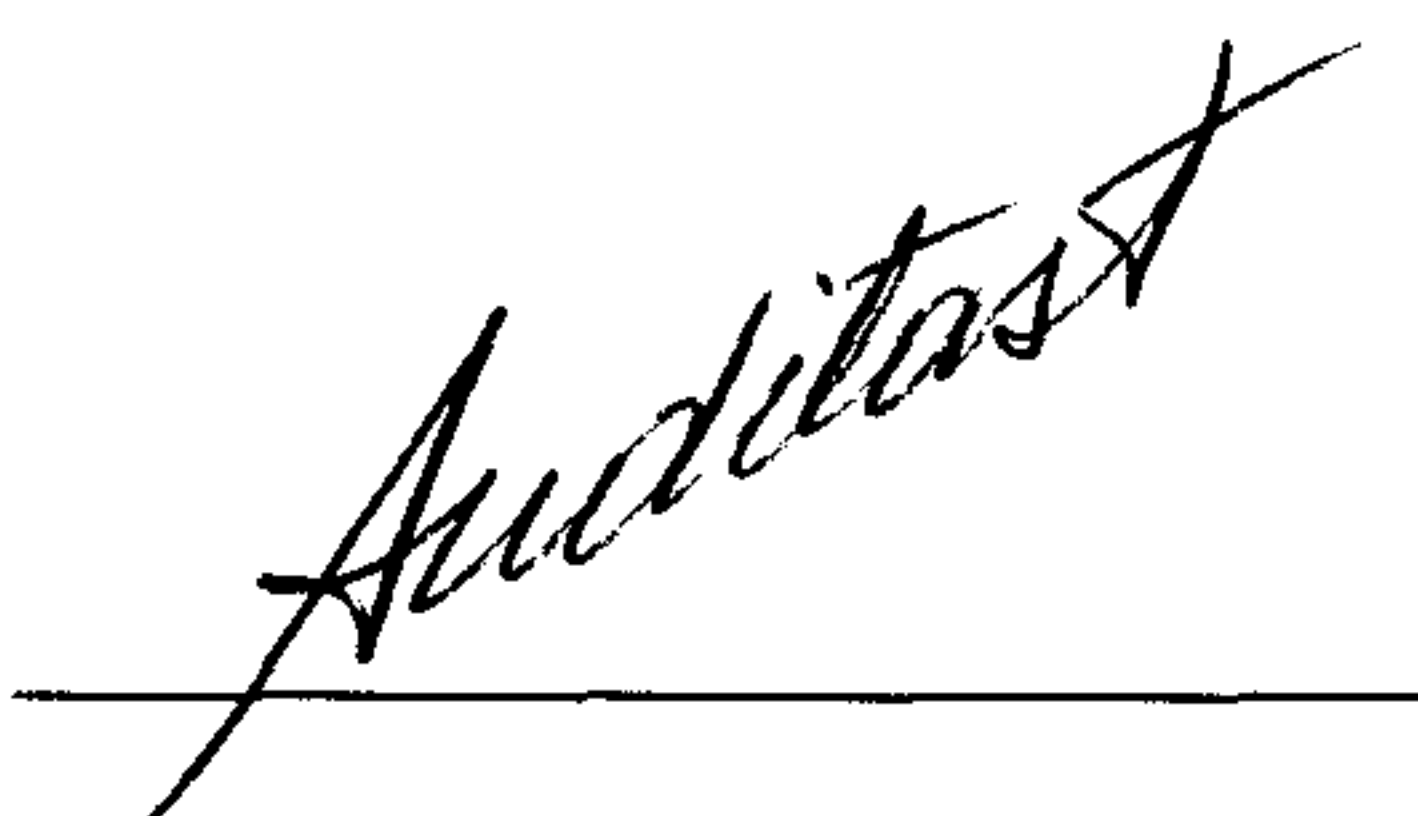
en los Estados Financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus Estados Financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoria adecuados a las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía **INDUSTRIAL MOLINERA C.A.** una auditoria también comprende. La evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la administración son razonables. Así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de Auditoria.

4. Opinión

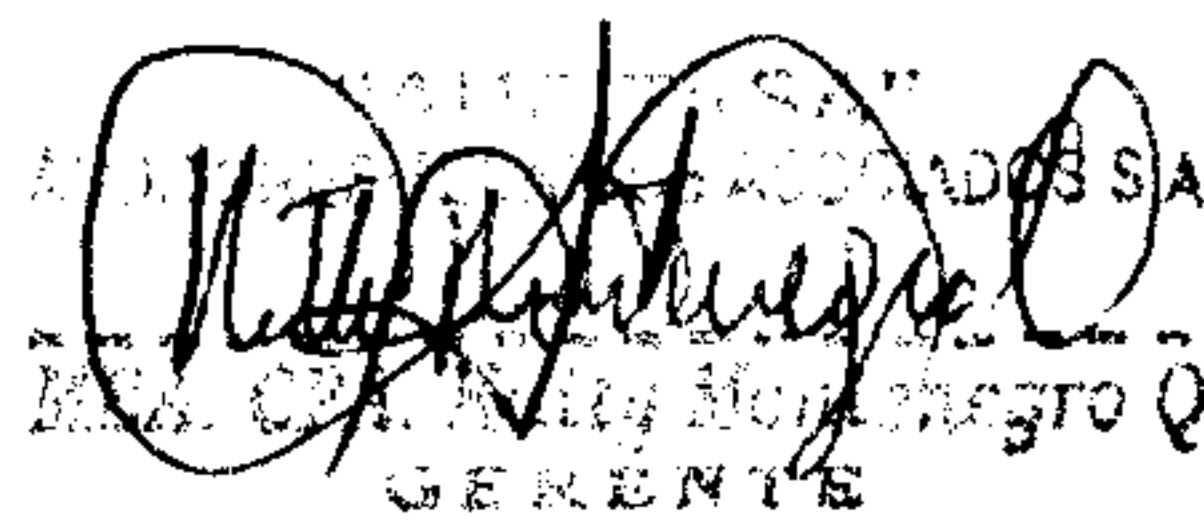
En nuestra opinión, Los Estados Financieros mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INDUSTRIAL MOLINERA C.A.** al 31 de Diciembre del 2013 y 2012, Y, el desempeño de sus operaciones y sus Flujos de Efectivo por los períodos comprendidos en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Tal como se expresa en las notas y anexos, en los Estados Financieros que se adjuntan al presente Informe u opinión.

AUDITASA S.A.



SC-RNAE No 2-319

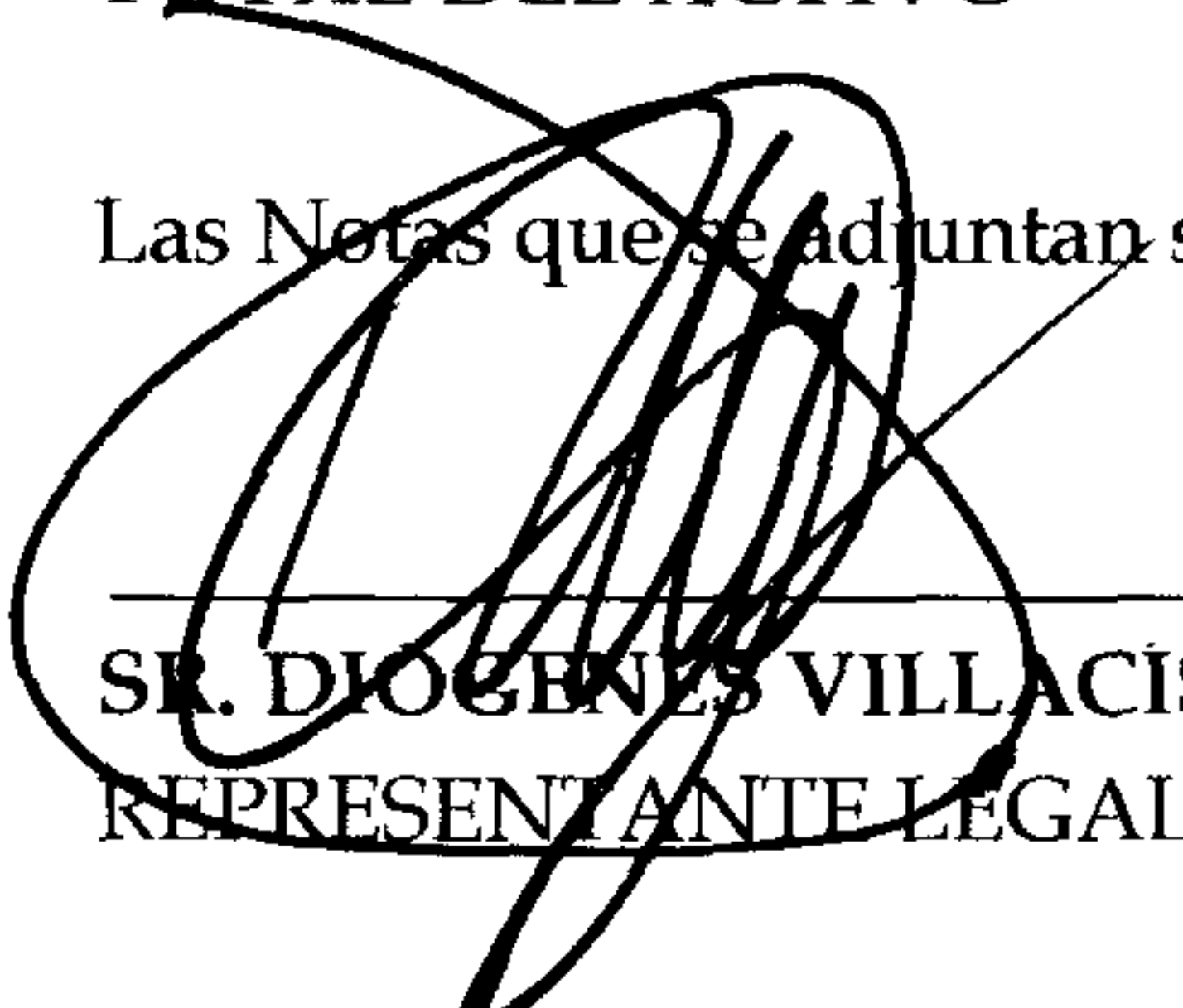
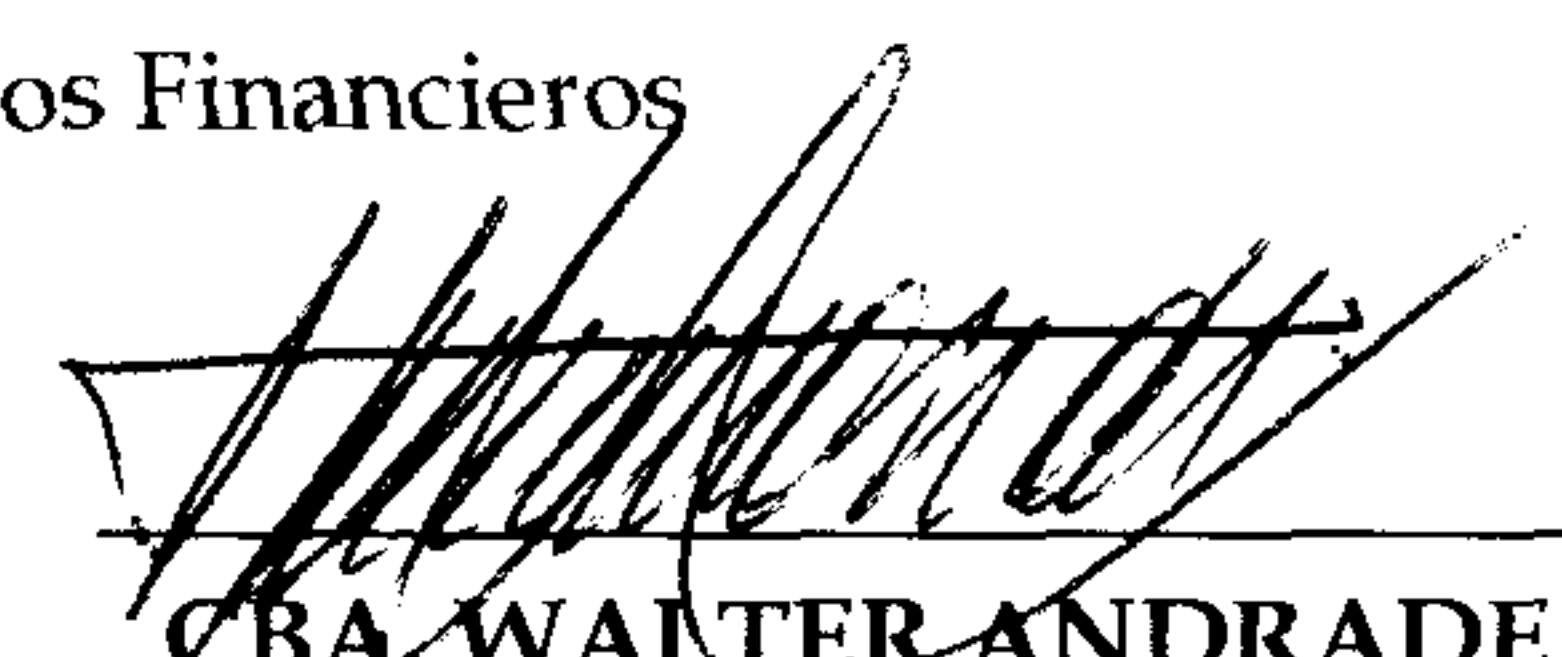


**CPA.KATTY MONTENEGRO Q. MBA.
GERENTE GENERAL**

**INDUSTRIAL MOLINERA C.A.
BALANCES GENERALES ACTIVOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresado en Dólares)**

ACTIVO CORRIENTE	NOTAS	2013	2012
CAJA-BANCOS	3	1.814.411,67	8.246.687,84
INVERSIONES	4	1.565.907,78	807.637,06
CUENTAS POR COBRAR	5	33.698.365,38	33.772.684,74
OTRAS CUENTAS POR COBRAR C.RELAC.		76.983.646,73	60.939.657,81
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		-218.903,02	-138.300,68
CRÉDITO TRIBUTARIO	6	6.275.587,48	4.716.030,19
INVENTARIOS	7	6.274.195,56	6.071.836,98
OTROS ACTIVOS	8	921.116,99	539.567,66
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		127.314.328,57	114.955.801,60
ACTIVO FIJO	9		
TERRENOS		2.644.495,43	2.644.446,48
EDIFICIOS		5.421.111,58	5.421.111,58
MUEBLES Y ENSERES		639.860,74	639.860,74
MAQUINARIAS Y EQUIPOS		7.241.245,92	6.610.491,69
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE		411.126,79	393.784,72
VEHICULOS		2.290.408,99	2.279.408,99
OTROS ACTIVOS		1.525.502,08	1.440.156,28
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA		-14.826.482,92	-14.248.578,22
TOTAL DEL ACTIVO FIJO		5.347.268,61	5.180.682,26
ACTIVO NO CORRIENTE	10		
INVERSIONES		6.802.031,71	6.802.031,71
ACTIVO A LARGO PLAZO		76.590,08	42.990,08
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		6.878.621,79	6.845.021,79
TOTAL DEL ACTIVO		139.540.218,97	126.981.505,65

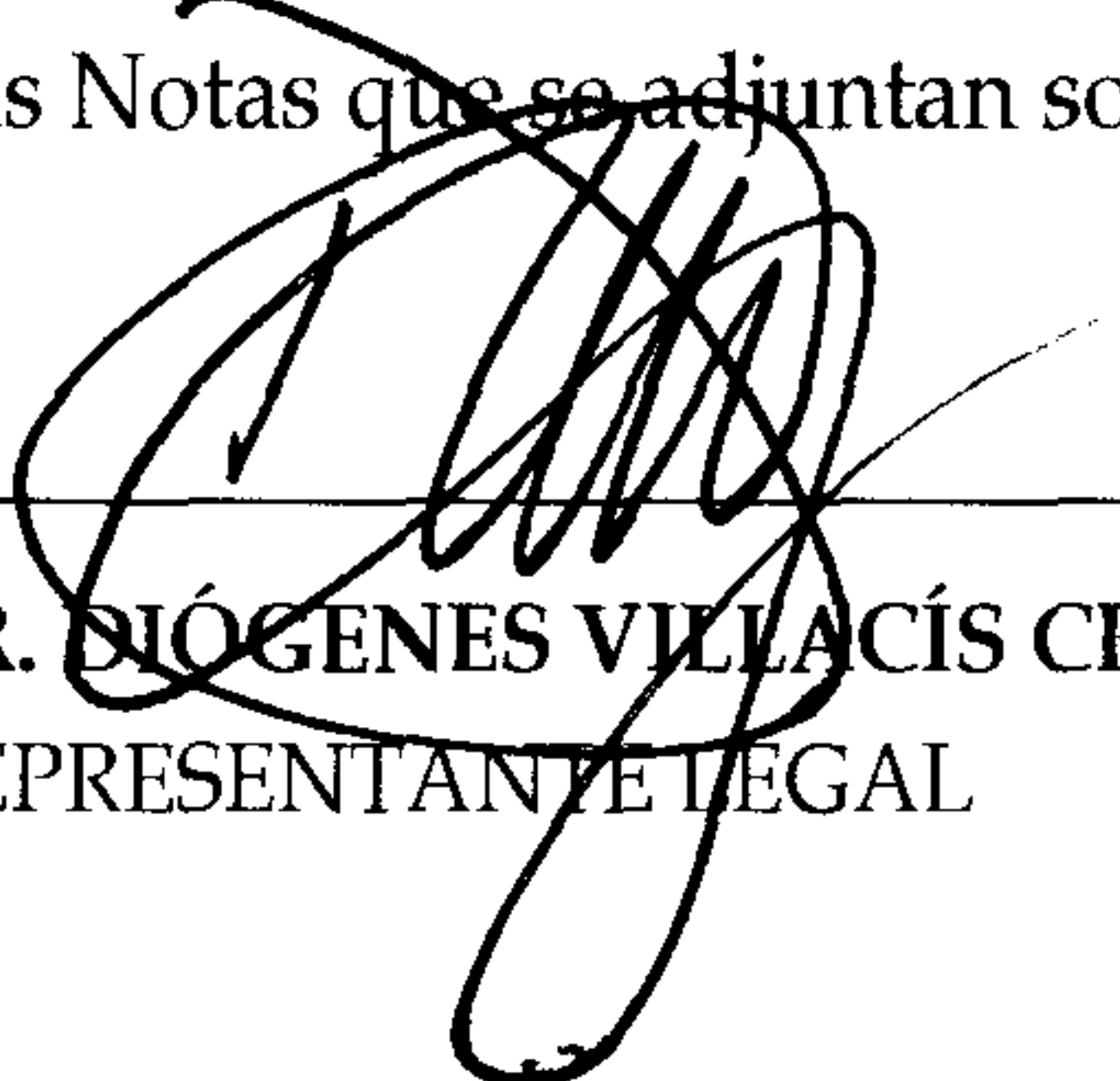
Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

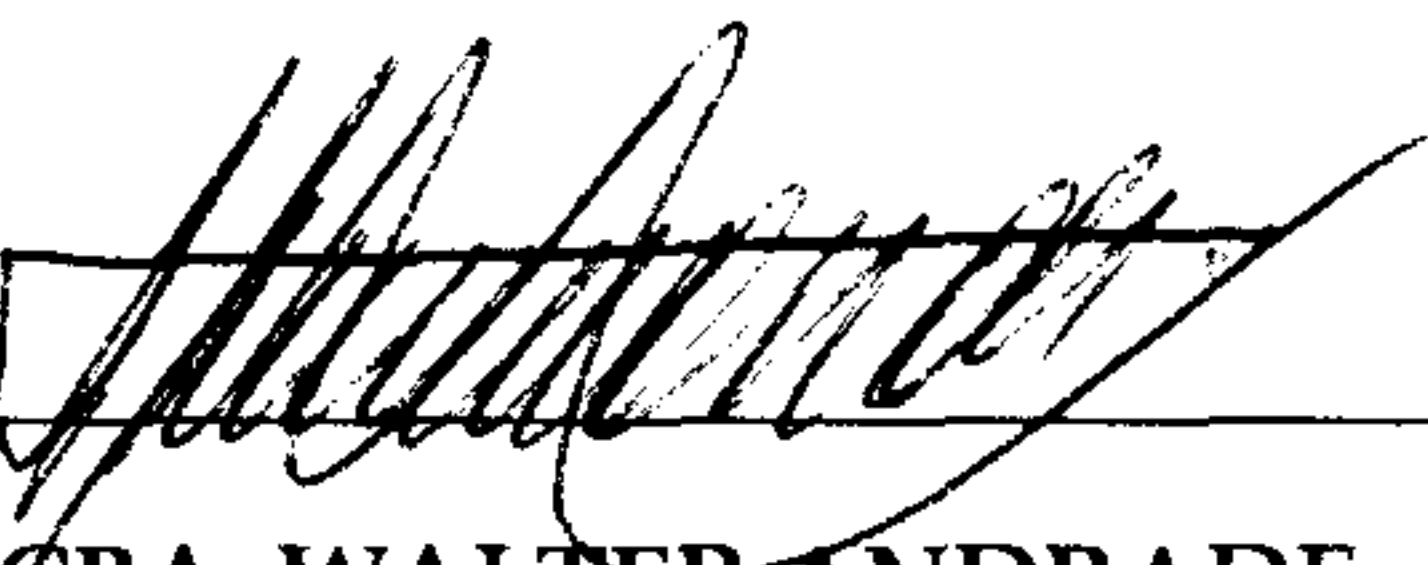

SR. DIOGENES VILLACÍS CRESPO
REPRESENTANTE LEGAL
CBA. WALTER ANDRADE
CONTADOR REG.No. 0,5114

INDUSTRIAL MOLINERA C.A.
BALANCES GENERALES PASIVO Y PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresado en Dólares)

PASIVO CORRIENTE	NOTAS	2013	2012
CUENTAS Y DOC.POR PAGAR	11	92.498.411,14	80.617.728,72
OBLIGACIONES Y LEYES SOCIALES	12	2.574.275,93	1.688.352,95
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		95.072.687,07	82.306.081,67
PASIVO NO CORRIENTE	13	2.266.557,00	2.226.408,13
TOTAL DEL PASIVO		97.339.244,07	84.532.489,80
PATRIMONIO DE ACCIONISTAS			
CAPITAL SOCIAL	14	36.961.458,24	36.961.458,24
RESERVAS LEGALES		470.651,34	468.229,85
OTRAS RESERVAS		4.396.552,54	4.375.723,65
RESULT. ACUMUL. PROVEN. DE NIIF		490.239,91	490.239,91
UTILIDADES EJERCICIOS ANTERIORES		92.608,78	92.608,78
UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO		-210.535,91	60.755,42
TOTAL DEL PATRIMONIO		42.200.974,90	42.449.015,85
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		139.540.218,97	126.981.505,65

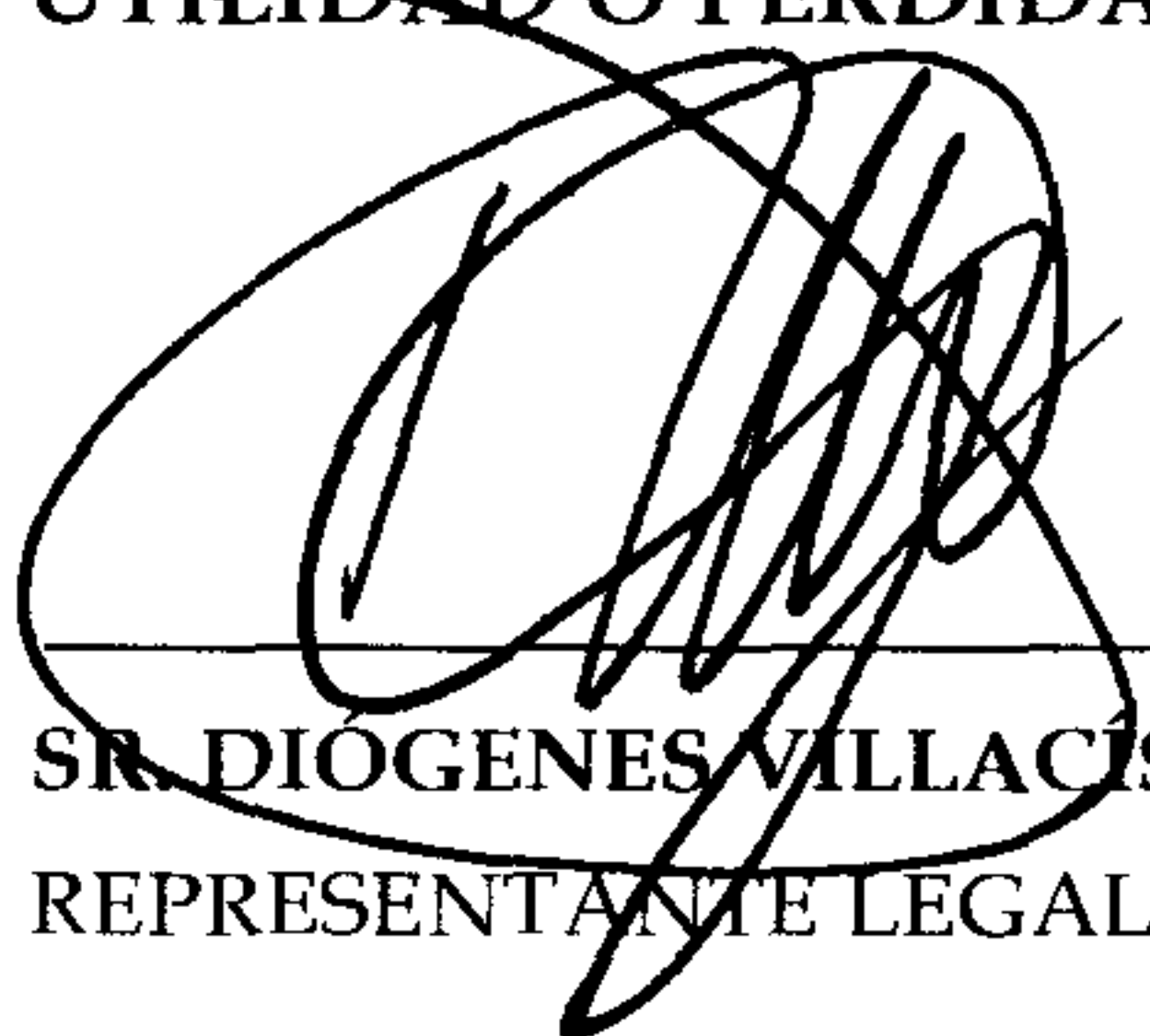
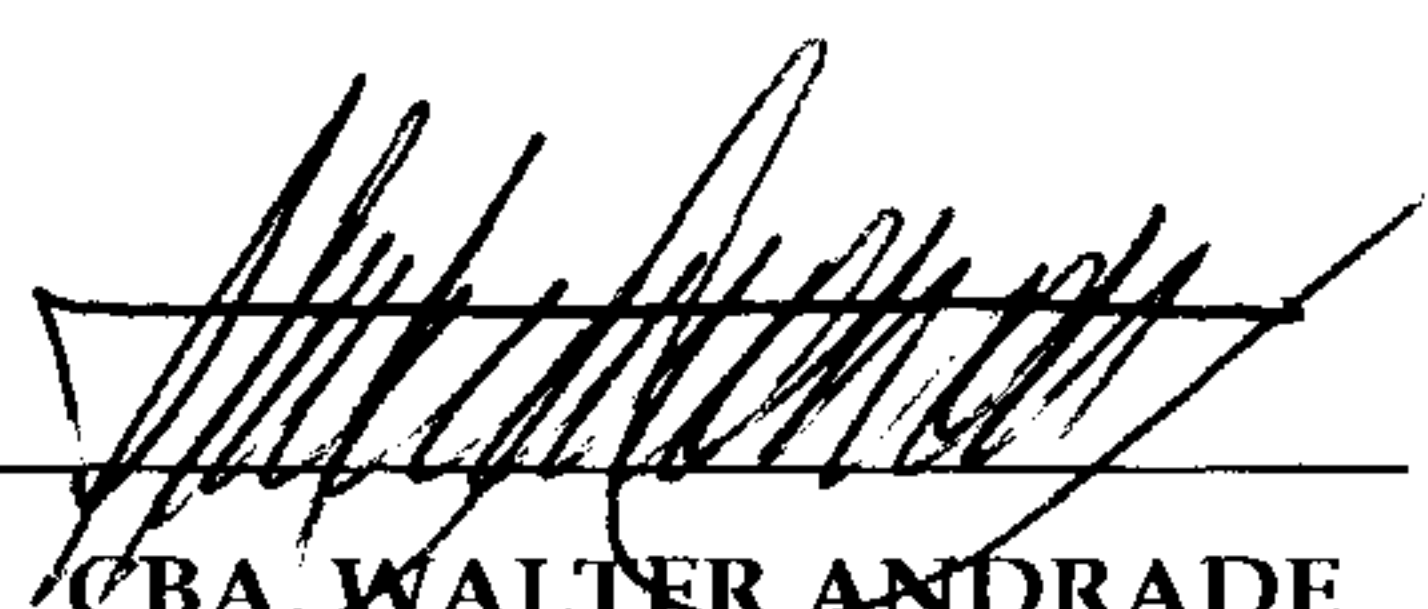
Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros


SR. DIÓGENES VILLACÍS CRESPO
REPRESENTANTE LEGAL


CBA. WALTER ANDRADE
CONTADOR REG.No. 0,5114

**INDUSTRIAL MOLINERA C.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresado en Dólares)**

INGRESOS:	NOTAS	<u>2013</u>	<u>2012</u>
VENTAS 12%		639.252,84	640.713,91
VENTAS 0%		83.998.835,18	83.580.074,11
OTROS INGRESOS		2.025.843,29	458.473,26
TOTAL INGRESOS	15	<u>86.663.931,31</u>	<u>84.679.261,28</u>
(-) COSTOS Y GASTOS		<u>85.564.710,99</u>	<u>83.608.939,64</u>
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>1.099.220,32</u>	<u>1.070.321,64</u>
(-) 15% UTIL. PART. TRABAJADORES		<u>164.883,05</u>	<u>160.548,25</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPTO. A LA RENTA		<u>934.337,27</u>	<u>909.773,39</u>
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES		<u>4.269.631,72</u>	<u>2.422.537,12</u>
UTILIDAD GRAVABLE		<u>5.203.968,99</u>	<u>3.332.310,51</u>
(-) IMPUESTO A LA RENTA 22% y 23%	16	<u>1.144.873,18</u>	<u>849.017,97</u>
UTILIDAD O PERDIDA NETA DESP. DEL IMPUESTO		<u>-210.535,91</u>	<u>60.755,42</u>


SR. DIÓGENES VILLACÍS CRESPO
REPRESENTANTE LEGAL
CBA. WALTER ANDRADE
CONTADOR REG.No. 0,5114

AUDITASA S.A.

AUDITORES TÉCNICOS ASOCIADOS S. A. (AUDITASA)
AUDITORIA, ADMINISTRACIÓN, CONTABILIDAD, FINANZAS, PROYECTOS

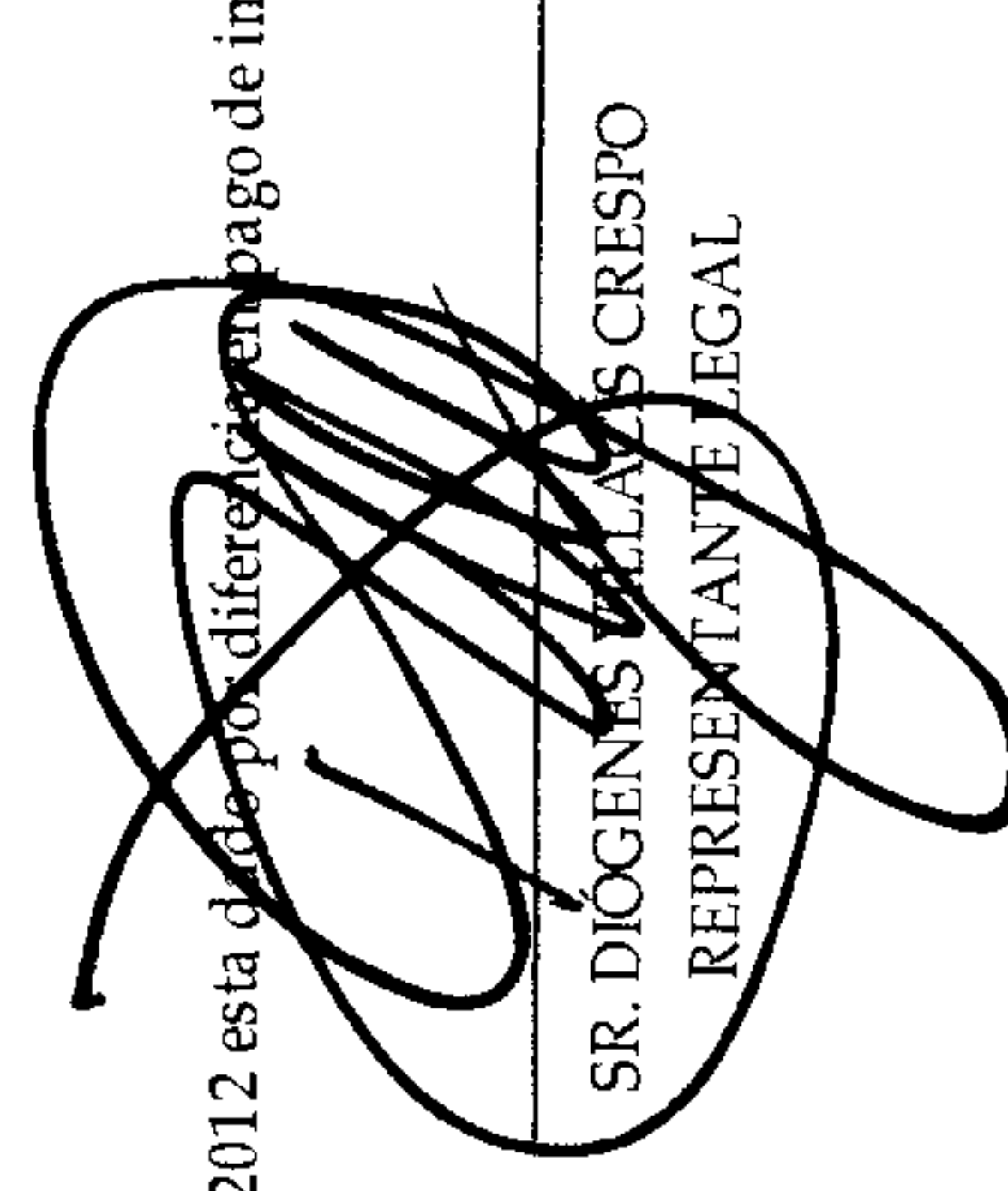
INDUSTRIAL MOLINERA C.A.

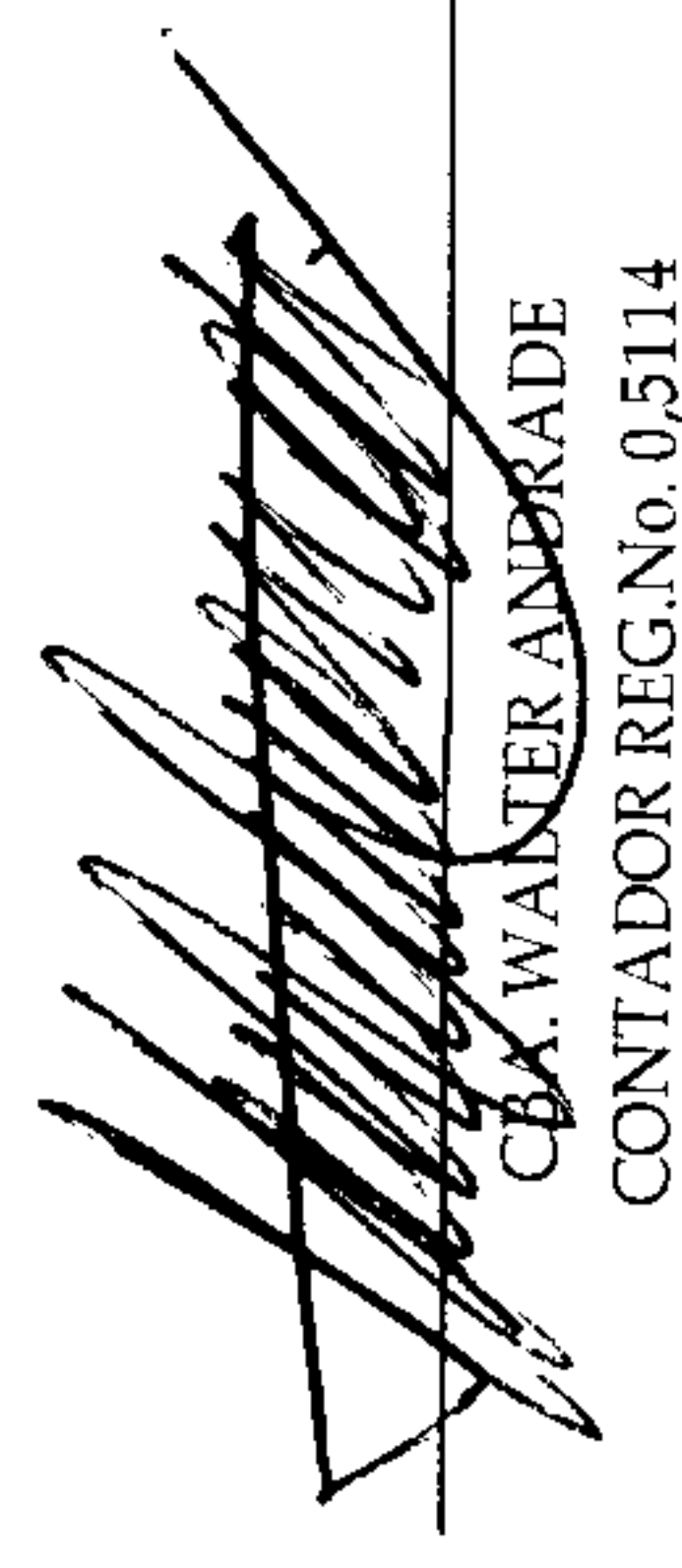
ESTADOS DE CAMBIOS EN LOS PATRIMONIOS DE LOS ACCIONISTAS POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 y 2012

(Expresado en Dólares)

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERV. FACULT. Y ESTATUTARIA	UTILIDAD DEL EJERCICIO	RESULT. ACUMULADO PROV. DE NIIF	UTILIDAD EJERCICIOS ANTERIORES	TOTALES
SALDO AL 31 - Dic - 11	18.480.729,12	392.659,40	3.695.589,62	261.652,77	490.239,91	978.431,35	24.299.302,17
UTIL. EJERC. ANTERIOR	0,00	72.839,19	655.552,61	-261.652,77	0,00	-466.739,03	0,00
AJUSTE DE UTIL. 2010 SEGÚN RECL. ADM.	0,00	41.908,35	377.175,19	0,00	0,00	-419.083,54	0,00
RESULTADO PRESENTE EJERC.	0,00	0,00	0,00	60.755,42	0,00	0,00	60.755,42
AJUSTE RESERVA LEG. POR IR AÑO 2011	0,00	-39.177,09	-352.593,77	0,00	0,00	0,00	-391.770,86
CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO	18.480.729,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.480.729,12
SALDO AL 31 - Dic - 12	36.961.458,24	468.229,85	4.375.723,65	60.755,42	490.239,91	92.608,78	42.449.015,85
TRANSFERENCIA DE UTILIDADES A							
OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	0,00	2.421,49	21.793,41	-24.214,90	0,00	0,00	0,00
PERDIDA DEL PRESENTE EJERCICIO	0,00		0,00	-210.535,91	0,00	0,00	-210.535,91
OTROS CAMBIOS	0,00	0,00	-964,52	-36.540,52	0,00	0,00	-37.505,04
SALDO AL 31 - Dic - 13	36.961.458,24	470.651,34	4.396.552,54	-210.535,91	490.239,91	92.608,78	42.200.974,90

La diferencia en utilidad del ejercicio año 2012 esta dada por diferencia en pago de impuesto a la renta


SR. DIÓGENES VILLALOBOS CRESCO
REPRESENTANTE LEGAL

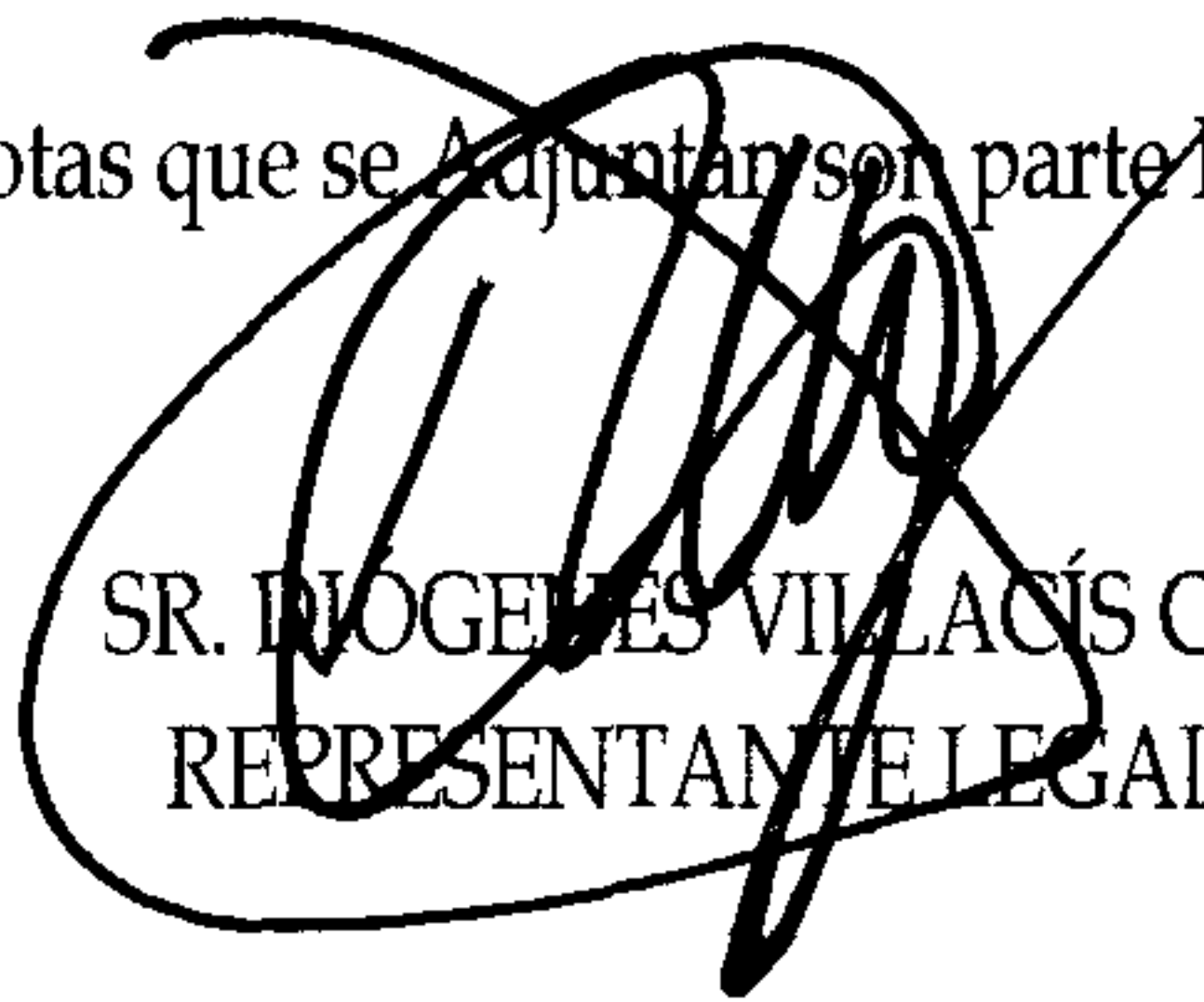

CPA. WALTER ANDRADE
CONTADOR REG. No. 0.5114

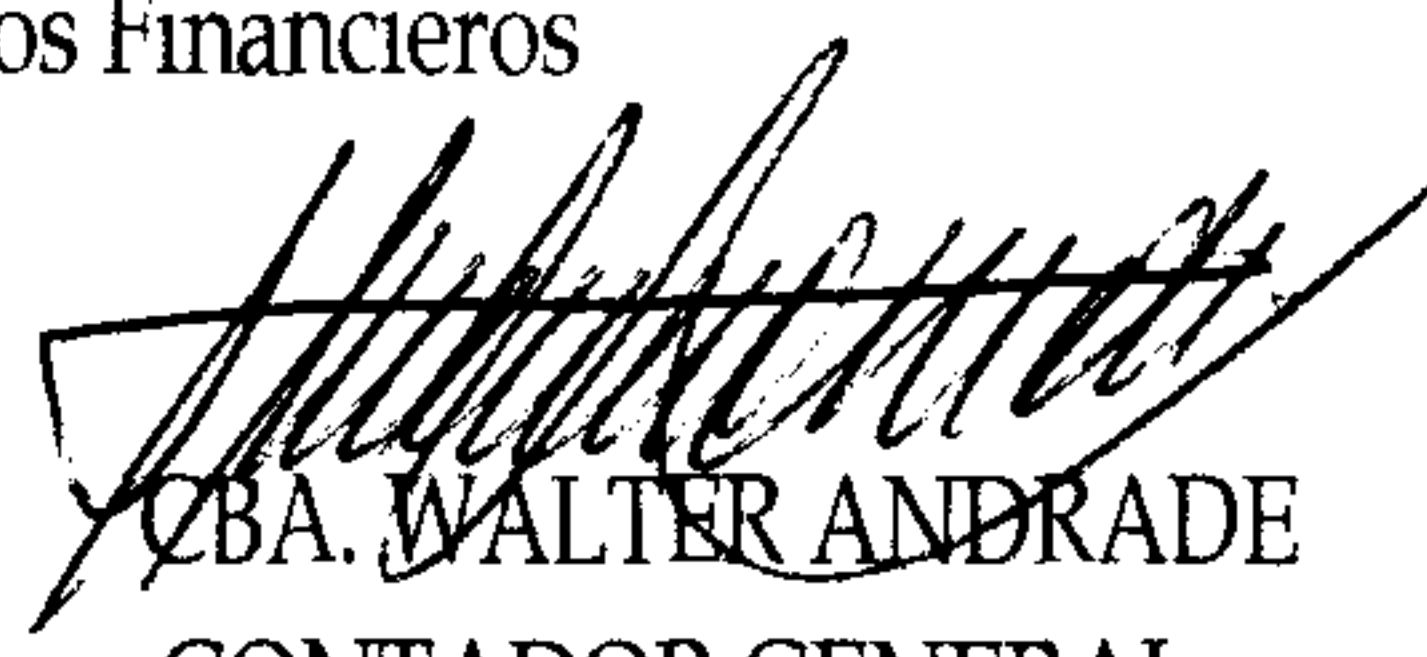
MOLINERA C.A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
EXPRESADO EN DOLARES

CONCILIACION DE LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO NETO

UTILIZADO EN LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	2013	2012
Utilidad o Perdida del Ejercicio	-210.535,91	60.755,42
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de las actividades de operación		
Provision por Jubilacion Patronal	36.279,24	98.228,70
Provision para Desahucio	3.869,63	15.688,37
Provision de Cuentas Incobrables	80.602,34	56.776,99
Depreciacion	577.770,00	517.256,83
Total Ajustes	487.985,30	748.706,31
Cambios en Activos y Pasivos:		
Disminucion (Aumento) de Cuentas por Cobrar	74.319,36	-23.061.147,07
Aumento (Disminucion) de Cuentas por Cobrar Relacionadas	-16.043.988,92	-10.068.848,30
Disminucion (Aumento) del Credito Tributario	-1.559.557,29	-1.758.837,34
Aumento de Otros Activos	-381.549,33	84.654,15
Aumento (Disminucion) en Inventarios	-202.358,58	-830.759,16
Aumento en Cuentas por Pagar	11.880.682,42	13.900.518,94
Aumento de Beneficios Sociales	885.922,98	-391.868,15
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	-5.346.529,36	-22.126.286,93
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Disminucion en Activo no Corriente	-33.600,00	-22.626,24
Aumento en Inversiones	-758.270,72	0,00
Disminucion (Aumento) de Activos Fijos	-744.356,35	-340.475,38
Efectivo neto proveniente de las actividades de inversion	-1.536.227,07	-363.101,62
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aumento de otras Reservas y Ajustes	-37.505,04	309.184,31
Aumento (Disminucion) de Capital Social	0,00	18.480.729,12
Efectivo neto proveniente de las actividades de financiamiento	-37.505,04	18.789.913,43
CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:		
Aumento del efectivo durante el año	-6.432.276,17	-2.950.768,81
Saldo del efectivo al inicio del año	8.246.687,84	11.197.456,65
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	1.814.411,67	8.246.687,84

Las Notas que se Adjuntan son parte Integrante de los Estados Financieros


SR. DIOGENES VILLACÍS CRESPO
REPRESENTANTE LEGAL


SR. WALTER ANDRADE
CONTADOR GENERAL