

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1.990

|   |         |                                  |                                       |
|---|---------|----------------------------------|---------------------------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO :<br><b>PREDIAL ULLOA VERNIMMEN CIA.LTDA.</b> | SIGLAS: | R.U.C. :<br><b>0990366756001</b> | No. DE EXPEDIENTE:<br><b>24108-79</b> |
|---|---------|----------------------------------|---------------------------------------|

|  |                             |                                      |                             |
|--|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: <b>ARRIENDO INMUEBLE</b> |                             |                                      |                             |
| PRINCIPAL  | CIUDAD:<br><b>GUAYAQUIL</b> | CALLE Y No. :<br><b>EL ORO # 813</b> | TELEFONO:<br><b>306-984</b> |
| SUCURSAL   |                             |                                      | CASILLA:      TELEX:        |

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN:  
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR \$/ **1.120.055,80**

Periodo del balance  
Del **1<sup>a</sup>** de **ENERO** de 19 **90** Al **31** de **DICIEMBRE** de 19 **90**

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**

| 1. ADMINISTRADORES               | NOMBRES                            | C.I. o PASAPORTE     | NACIONALIDAD       |
|----------------------------------|------------------------------------|----------------------|--------------------|
| Presidente                       |                                    |                      |                    |
| Vicepresidente                   |                                    |                      |                    |
| Gerente(s)                       | <b>AB. BOLIVAR ULLOA VERNIMMEN</b> | <b>09-03433563</b>   | <b>ECUATORIANO</b> |
| Directores o vocales principales |                                    |                      |                    |
| Directores o vocales suplentes   |                                    |                      |                    |
| <b>2. COMISARIOS</b>             |                                    |                      |                    |
|                                  | NOMBRES                            | DIRECCION Y TELEFONO |                    |
| Principales                      |                                    |                      |                    |
| Suplentes                        |                                    |                      |                    |
| <b>3. COMITE DE VIGILANCIA</b>   |                                    |                      |                    |

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

**REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR**

|  |                                    |   |
|--|------------------------------------|---|
| NOMBRE(S)<br><b>AB. BOLIVAR ULLOA VERNIMMEN</b>  | NACIONALIDAD<br><b>ECUATORIANO</b> | DIRECCION DOMICILIARIA<br><b>EL ORO # 813</b> |
| Periodo del nombramiento: de 19 ..... a 19 ..... |                                    |   |

**APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

|            |              |                        |
|------------|--------------|------------------------|
| NOMBRE(S)  | NACIONALIDAD | DIRECCION DOMICILIARIA |
|            |              |                        |
| Categoría: |              | Visa:                  |

**PERSONAL OCUPADO**

No. Directivos:      No. Empleados:

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

|  |   |
|--|---|
| Nombre o denominación, persona natural o jurídica: <b>OSWALDO PACHECO GARCIA</b> | Nacionalidad: <b>ECUATORIANO</b>            |
| <b>P. SOLANO # 1304 TEL. 398631</b>  | No. Reg. Colegio de Contadores: <b>2425</b> |
| Dirección y teléfono   |   |
| Auditoría Externa: <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO       | No. Reg. Super. Cías.:                      |
| Nombre o Razón Social  | Nacionalidad                                |

**OTRAS INFORMACIONES**

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO:    Industrial     Agropecuario     Turístico     Otras

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

AFILIADA A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_

CREDITOS CON LA C. F. N. :      SI       NO       Publicación último balance (Adj. 105)  SI       NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI       NO       Emite obligaciones: SI       NO

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_

N. DE ANEXOS:

Funcionario responsable  
(SELLO)

15 MAR 1991

A. ESTADO DE SITUACION

| 1. ACTIVO                                |  |                         |                   |
|--|--|-------------------------|-------------------|
| 11. ACTIVO CORRIENTE                     |  |                         | 62.957,94         |
| 1101                                     | Caja-Bancos, moneda nacional   |                         |                   |
| 1102                                     | Caja-Bancos, moneda extranjera   |                         |                   |
| 1103                                     | Inversiones financieras temporales, moneda nacional                      |                         |                   |
| 1104                                     | Inversiones financieras temporales, moneda extranjera                    |                         |                   |
| 1105                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional                |                         |                   |
| 1106                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera              |                         |                   |
| 1107                                     | Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) |                         |                   |
| 1108                                     | Inventario materia prima   |                         |                   |
| 1109                                     | Inventario productos en proceso  |                         |                   |
| 1110                                     | Inventario suministros y materiales                                      |                         |                   |
| 1111                                     | Inventario productos terminados y mercaderías en almacén                 |                         |                   |
| 1112                                     | Semovientes para la venta  |                         |                   |
| 1113                                     | Sementeras de ciclo corto  |                         |                   |
| 1114                                     | Terrenos y otros inmuebles para la venta                                 |                         |                   |
| 1115                                     | Obras en ejecución   |                         |                   |
| 1116                                     | Mercaderías en tránsito  |                         |                   |
| 1117                                     | Menos: Provisión para baja de inventarios                                |                         |                   |
| 1118                                     | Ingresos acumulados por cobrar   |                         |                   |
| 1119                                     | Depósitos previos  |                         |                   |
| 1120                                     | Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores                         |                         |                   |
| 1121                                     | Anticipos a proveedores, moneda nacional                                 |                         |                   |
| 1122                                     | Anticipos a proveedores, moneda extranjera                               |                         |                   |
| 1123                                     | Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza     |                         |                   |
| 1124                                     | Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros                      |                         |                   |
| 1125                                     | Repuestos, herramientas y accesorios                                     |                         |                   |
| 1126                                     | Otros activos corrientes   |                         |                   |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                   |  |                         | 62.957,94         |
| 12. ACTIVO FIJO                          |  |                         |                   |
|  |  | Valor de adquisición    | Deprec. Acumulada |
| 1201                                     | Terrenos y mejoras   |                         |                   |
| 1202                                     | Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito                             |                         |                   |
| 1203                                     | Construcciones en curso  |                         |                   |
| 1204                                     | Edificios e instalaciones  | 867.750,00              | 169.211,25        |
| 1206                                     | Maquinaria y equipo  |                         |                   |
| 1208                                     | Muebles y enseres  | 197.505,00              | 179.729,55        |
| 1210                                     | Vehículos  |                         |                   |
| 1212                                     | Mejoras en locales y terrenos arrendados                                 |                         |                   |
| 1214                                     | Semovientes  |                         |                   |
| 1216                                     | Plantaciones   |                         |                   |
| 1218                                     | Otros activos fijos  |                         |                   |
|  | REVALORIZACIONES   | Valor de revalorización | Deprec. Acumulada |
| 1220                                     | Revalorización de terrenos   |                         |                   |
| 1222                                     | Revalorización de edificios  | 2.208.050,00            | 97.678,37         |
| 1224                                     | Revalorización de maquinaria y equipo                                    |                         |                   |
| 1226                                     | Revalorización de otros activos fijos                                    |                         |                   |
| 13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO |  |                         |                   |
| 1301                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes                                 |                         |                   |
| 1302                                     | Préstamos a empleados y trabajadores                                     |                         |                   |
| 1304                                     | Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional                   |                         |                   |
| 1305                                     | Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera                 |                         |                   |
| 1306                                     | Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)            |                         |                   |
| 14. ACTIVOS INTANGIBLES                  |  |                         |                   |
|  |  | Valor de adquisición    | Amort. Acumulada  |
| 1401                                     | Patentes y marcas  |                         |                   |
| 1403                                     | Otros  |                         |                   |
| 15. ACTIVOS DIFERIDOS                    |  |                         |                   |
|  |  | Valor inicial           | Amort. Acumulada  |
| 1501                                     | Gastos de organización   |                         |                   |
| 1503                                     | Gastos de investigación y desarrollo                                     |                         |                   |
| 1505                                     | Pérdidas por diferencia de cambio  |                         |                   |
| 1507                                     | Comisión de riesgo cambiario   |                         |                   |
| 1509                                     | Desc. en venta de oblig. de propia emisión                               |                         |                   |
| 1511                                     | Otros activos diferidos  |                         |                   |
| 16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES          |  |                         |                   |
| 1601                                     | Provisiones para jubilación patronal                                     |                         |                   |
| 1602                                     | Propiedades y otros activos fijos no utilizados                          |                         |                   |
| 1603                                     | Otros activos no corrientes  |                         |                   |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES              |  |                         | 2.826.685,83      |
| TOTAL DEL ACTIVO                         |  |                         | 2.889.643,77      |

**A N E X O 1**

|   |                    |                                     |
|---|--------------------|-------------------------------------|
| <b>DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO</b><br>PREDIAL ULLOA WERNIMMEN CIA.LTDA. | <b>C. I. I. U.</b> | <b>No. EXPEDIENTE</b><br>24108 - 79 |
|---|--------------------|-------------------------------------|

**VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN MILES DE SUCRES)**

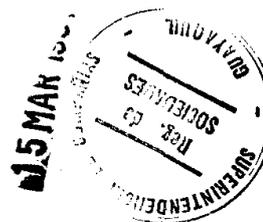
Del 1<sup>a</sup> de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 19 90.

| CONCEPTO                          | PROCEDENCIA |            | TOTAL     |
|-----------------------------------|-------------|------------|-----------|
|                                   | NACIONAL    | EXTRANJERA |           |
| <b>10. COMPRAS:</b>               |             |            |           |
| 10.0 Materia Prima                |             |            |           |
| 10.1 Mercaderías                  |             |            |           |
| 10.2 Maquinaria y Equipo          |             |            |           |
| 10.3 Donaciones realizadas        |             |            |           |
| <b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA:</b>  |             |            |           |
| 20.0 Patentes y Marcas            |             |            |           |
| 20.1 Asistencia Técnica           |             |            |           |
| 20.2 Otros                        |             |            |           |
| <b>30. VENTAS:</b>                |             |            |           |
| 30.0 Materias Primas              |             |            |           |
| 30.1 Productos Terminados         |             |            |           |
| 30.2 Donaciones Recibidas         |             |            |           |
| <b>40. COBROS POR TECNOLOGIA:</b> |             |            |           |
| 40.1 Patentes y Marcas            |             |            |           |
| 40.2 Asistencia Técnica           |             |            |           |
| 40.3 Otros ARREENDOS              | 140.000.-   |            | 140.000.- |

**PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES ( EN MILES DE SUCRES )**

| NACIONALIDAD | E M P L E A D O S |              |                 |              |          |              |                    |                           |
|--------------|-------------------|--------------|-----------------|--------------|----------|--------------|--------------------|---------------------------|
|              | Directivos        |              | Administrativos |              | Técnicos |              | Obreros            |                           |
|              | No.               | Remuneración | No.             | Remuneración | No.      | Remuneración | Permanentes<br>No. | Ocasionales<br>Remunerac. |
| Ecuatorianos |                   |              |                 |              |          |              |                    |                           |
| Extranjeros  |                   |              |                 |              |          |              |                    |                           |

|                      |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 15 o/o Participación |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|



|   |             |                            |
|---|-------------|----------------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO<br>PREDIAL ULIDA VERNIMMEN CIA. LTDA. | C. I. I. U. | No. EXPEDIENTE<br>24108-79 |
|---|-------------|----------------------------|

**C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| <b>60. PATRIMONIO INICIAL:</b>                            |            | 222,195,94 |
| 6001 Capital  | 200,000,00 |            |
| 6002 Menos: Acciones propias adquiridas                   |            |            |
| 6003 Menos: Capital suscrito no pagado                    |            |            |
| 6004 Reserva legal  | 22,195,94  |            |
| 6005 Reserva facultativa                                  |            |            |
| 6006 Otras reservas                                       |            |            |
| 6007 Superávit de capital                                 |            |            |
| 6008 Utilidades acumuladas                                |            |            |
| 6009 Menos: Pérdidas acumuladas                           |            |            |
| <b>61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:</b>     |            |            |
| <b>62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:</b>   |            |            |
| 6201 Reserva legal  |            |            |
| 6202 Reserva facultativa                                  |            |            |
| 6203 Otras reservas                                       |            |            |
| 6204 Superávit por revalorización de activos fijos        |            |            |
| 6205 Utilidades acumuladas                                |            |            |
| <b>63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:</b>            |            |            |
| 6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                |            |            |
| 6302 Menos: Dividendos en efectivo                        |            |            |
| 6303 Más: Superávit de capital del período                |            |            |
| <b>64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:</b>          |            |            |
| 6401 Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores |            |            |
| 6402 Menos: Impuestos por glosas fiscales                 |            |            |
| <b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>                          |            |            |

**D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA**

|   |  |  |
|---|--|--|
| <b>70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:</b>                            |  |  |
| 7001 Utilidad neta del ejercicio  |  |  |
| Más:  |  |  |
| 7002 Cargos por depreciación de activos fijos                             |  |  |
| 7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos                   |  |  |
| 7004 Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes       |  |  |
| 7005 Venta de activos fijos e inversiones permanentes                     |  |  |
| 7006 Incremento de pasivos de largo plazo                                 |  |  |
| 7007 Aumento de capital social  |  |  |
| 7008 Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) |  |  |
| 7009 Otros ajustes o aumentos   |  |  |
| Menos:  |  |  |
| 7010 Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías      |  |  |
| 7011 Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes      |  |  |
| <b>72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:</b>                                    |  |  |
| 7201 Dividendos pagados   |  |  |
| 7202 Compra de activos fijos  |  |  |
| 7203 Compra de inversiones permanentes                                    |  |  |
| 7204 Disminución de pasivos a largo plazo                                 |  |  |
| 7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos                       |  |  |
| 7206 Reducción del capital social   |  |  |
| 7207 Pérdidas del ejercicio   |  |  |
| 7208 Otros  |  |  |
| <b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)</b>                |  |  |
| <b>CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO</b>                            |  |  |
| <b>MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO</b>                    |  |  |
| <b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO</b>                          |  |  |

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:**

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| Reserva legal                                 |              |  |
| Reservas facultativas                         |              |  |
| Otras reservas                                |              |  |
| Dividendos en efectivo                        |              |  |
| Amortización de pérdidas                      |              |  |
| Utilidades acumuladas                         |              |  |
| <b>RESERVA LEGAL:</b>                         |              |  |
| Reserva inicial                               | 22,195,94    |  |
| Más: Asignación del año                       |              |  |
| Menos: Utilización en el año                  |              |  |
| Saldo final                                   | 22,195,94    |  |
| <b>SUPERAVIT POR REVALORIZACION:</b>          |              |  |
| Superávit por revalorización inicial          | 2*208,050,00 |  |
| Más: revalorización de activos del período    |              |  |
| Menos: Capitalización o absorción de pérdidas |              |  |
| Saldo final                                   | 2*208,050,00 |  |

|   |   |              |
|---|---|--------------|
| <b>2. PASIVO</b>                          |   |              |
| <b>21. PASIVO CORRIENTE</b>               |   |              |
| 2101                                      | Proveedores en moneda nacional                              |              |
| 2102                                      | Proveedores en moneda extranjera                            |              |
| 2103                                      | Anticipos de clientes                                       |              |
| 2104                                      | Instituciones bancarias, moneda nacional                    |              |
| 2105                                      | Instituciones bancarias, moneda extranjera                  |              |
| 2106                                      | Otras instituciones financieras, moneda nacional            |              |
| 2107                                      | Otras instituciones financieras, moneda extranjera          |              |
| 2108                                      | Dividendos por pagar a accionistas o socios                 |              |
| 2109                                      | Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía  |              |
| 2110                                      | Impuesto a la renta por pagar                               |              |
| 2111                                      | Provisiones para prestaciones sociales                      |              |
| 2112                                      | Intereses vencidos y no pagados                             |              |
| 2113                                      | Impuestos retenidos por pagar                               |              |
| 2114                                      | Aportes al IESS por pagar                                   |              |
| 2115                                      | Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional   |              |
| 2116                                      | Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera |              |
| 2117                                      | Parte corriente créditos de estabilización                  |              |
| 2118                                      | Parte corriente comisión de riesgo cambiario                |              |
| 2119                                      | Parte corriente de la provisión para jubilación patronal    |              |
| 2120                                      | Préstamos de corto plazo de accionistas o socios            |              |
| 2121                                      | Saldos pendientes, con la casa matriz                       |              |
| 2122                                      | Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                 |              |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>             |   |              |
| <b>22. PASIVO NO CORRIENTE</b>            |   |              |
| 2201                                      | Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional             |              |
| 2202                                      | Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera           |              |
| 2203                                      | Préstamos de accionistas o socios                           | 443,541,86   |
| 2204                                      | Créditos de estabilización                                  |              |
| 2205                                      | Comisión de riesgo cambiario                                |              |
| 2206                                      | Saldos pendientes con la casa matriz                        |              |
| 2207                                      | Impuestos diferidos por pagar                               |              |
| 2208                                      | Arrendamiento mercantil con opción de compra                |              |
| 2209                                      | Aportes de accionistas o socios para capitalización futura  |              |
| 2210                                      | Obligaciones emitidas                                       |              |
| 2211                                      | Menos: Obligaciones no colocadas                            |              |
| 2212                                      | Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal        |              |
| 2213                                      | Otros (Adjuntar detalle)                                    |              |
| <b>23. PASIVO DIFERIDO</b>                |   |              |
| 2301                                      | Utilidades por realizar en ventas a plazos                  |              |
| 2302                                      | Prima en venta de obligaciones emitidas                     |              |
| 2303                                      | Otros (Adjuntar detalle)                                    |              |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>          |   | 443,541,86   |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                       |   | 443,541,86   |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>                 |   |              |
| <b>31. CAPITAL</b>                        |   | 200,000,00   |
| 3101                                      | Acciones o participaciones (compañías nacionales)           |              |
| 3102                                      | Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras      |              |
| 3103                                      | Menos: Capital suscrito no pagado                           |              |
| 3104                                      | Menos: Acciones propias adquiridas                          |              |
| <b>32. RESERVAS</b>                       |   | 22,195,94    |
| 3201                                      | Reserva legal   |              |
| 3202                                      | Reservas facultativas                                       |              |
| 3203                                      | Otras reservas  |              |
| <b>33. SUPERAVIT</b>                      |   | 2,208,050,00 |
| 3301                                      | Revalorización de terrenos                                  |              |
| 3302                                      | Revalorización de otros activos fijos                       |              |
| 3303                                      | Donaciones, subsidios recibidos y otros superávits          |              |
| <b>34. RESULTADOS</b>                     |   | 15,855,97    |
| 3401                                      | Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores              |              |
| 3402                                      | Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                |              |
| 3403                                      | Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                       |              |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>              |   | 2,446,101,91 |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b> |   | 2,889,643,77 |

|                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b> |                                       |
| 4001                                | Mercaderías en consignación           |
| 4002                                | Liquidación de depósitos industriales |
| 4003                                | Avales o garantías                    |
| 4004                                | Otras obligaciones contingentes       |

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ... 1.º de ENERO ... al 31 de DICIEMBRE ... de 19 90 ...

|      |   |            |
|------|---|------------|
| 50.  | <b>VENTAS BRUTAS</b>  |            |
| 5001 | En el país  |            |
| 5002 | En el exterior  |            |
| 5003 | Menos: devoluciones y descuentos en ventas  |            |
| 5004 | Utilidades realizadas por ventas a plazos   |            |
|      | <b>VENTAS NETAS</b>   | 140.000,00 |
|      | <b>ARRENDOS</b>   |            |
| 51.  | <b>COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)</b>                            |            |
| 5101 | Inventario inicial  |            |
| 5102 | Compras de productos terminados en el país  |            |
| 5103 | Compras de productos terminados en el exterior  |            |
| 5104 | Menos: Inventario final   |            |
| 52.  | <b>COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)</b>                           |            |
| 5201 | Inventario inicial de materias primas   |            |
| 5202 | Compras de materias primas en el país   |            |
| 5203 | Compras de materias primas en el exterior   |            |
| 5204 | Menos: Inventario final de materias primas  |            |
| 5205 | Mano de obra directa  |            |
| 5206 | Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                       |            |
| 5207 | Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica  |            |
| 5208 | Mano de obra indirecta  |            |
| 5209 | Suministros y materiales  |            |
| 5210 | Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica                                    |            |
| 5211 | Aportes IESS y beneficios sociales  |            |
| 5212 | Mantenimiento y reparaciones  |            |
| 5213 | Impuestos a la producción y otros   |            |
| 5214 | Energía, agua, teléfono   |            |
| 5215 | Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)  |            |
| 5216 | Inventario inicial de productos en proceso  |            |
| 5217 | Menos: Inventario final de productos en proceso   |            |
| 5218 | Inventario inicial de productos terminados  |            |
| 5219 | Menos: Inventario final de productos terminados   |            |
|      | <b>UTILIDAD BRUTA</b>   | 140.000,00 |
| 53.  | <b>GASTOS DE VENTAS</b>   |            |
| 5301 | Sueldos y salarios no incluidos en costos   |            |
| 5302 | Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores            |            |
| 5303 | Comisiones a empleados y particulares   |            |
| 5304 | Publicidad y propaganda   |            |
| 5305 | Depreciación bienes del departamento de ventas  |            |
| 5306 | Otros (Adjuntar detalle)  |            |
| 54.  | <b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>   |            |
| 5401 | Sueldos y salarios no incluidos en el costo   |            |
| 5402 | Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores             |            |
| 5403 | Agua, luz, teléfono, télex, no incluidos en costos  |            |
| 5404 | Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos                            | 45.922,00  |
| 5405 | Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios   |            |
| 5406 | Depreciación bienes, área administrativa  | 39.581,52  |
| 5407 | Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) | 7.520,45   |
| 5408 | Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario              | 31.120,06  |
| 5409 | Otros (Adjuntar detalle)  | 15.855,97  |
|      | <b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>  |            |
| 55.  | <b>GASTOS FINANCIEROS</b>   |            |
| 5501 | Intereses y comisiones  |            |
| 5502 | Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario                       |            |
| 5503 | Otros gastos financieros  |            |
| 56.  | <b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>  |            |
| 5601 | Intereses por inversiones temporales y de largo plazo   |            |
| 5602 | Subsidios recibidos   |            |
| 5603 | Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo                |            |
| 5604 | Dividendos en efectivo  |            |
| 5605 | Ganancias por diferencia de cambio  |            |
| 5606 | Otros (Adjuntar detalle)  |            |
| 57.  | <b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>  |            |
| 5701 | Pérdidas en ventas de activos   |            |
| 5702 | Pérdidas por diferencia de cambio   |            |
| 5703 | Otros gastos (Adjuntar detalle)   |            |
| 58.  | <b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta</b>                | 15.855,97  |
| 5801 | Participación de los trabajadores   |            |
| 5802 | Impuesto a la Renta   | 3.964,00   |
|      | <b>UTILIDAD NETA</b>  | 11.891,97  |

Certificamos que el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de ... 7 de MARZO ... de 19 91

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

f.) CONTADOR

No. REG. ... 2425 ...

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO