

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil viernes 14 diciembre 2012

ORRANTIA PARRA RAFAELA MARIA ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C LTDA , con Expediente Número 24082 y RUC 0990319979001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: ORRANTIA PARRA RAFAELA MARIA  
Identificación 0909317281



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 25 de junio de 2012

Biologa  
**RAFAELA ORRANTIA PARRA**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente cumpla con informarle que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **"INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C. LTDA."**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirla a usted como **GERENTE** de la compañía por el periodo de **CINCO AÑOS**.

Ejercerá usted la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía con las atribuciones y limitaciones que señalan la Ley y los estatutos de manera individual.

La compañía **"INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C. LTDA."**, Se constituyó mediante Escritura Pública celebrada ante el **Notario Séptimo del cantón Guayaquil**, Dr. Jorge Maldonado Renella, el día 10 de diciembre de 1976, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el día 3 de febrero de 1977.

Atentamente,

*Jany Rodríguez Coronel*

**Ing. Jany Rodríguez Coronel**  
**SECRETARIA AD- HOC DE LA JUNTA**

**RAZON:** Acepto desempeñar el cargo de **GERENTE** de la Compañía **"INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C. LTDA."**, y declaro que me he posesionado en esta misma fecha en la Ciudad de Guayaquil. Soy de nacionalidad ecuatoriana, portadora de la cedula de ciudadanía No. 0909317281 y domiciliada en la ciudad de Guayaquil, en la Urbanización los Cedros, Av. Principal No.119. Guayaquil, 25 de junio de 2012.

*Rafaela Orrantia Parra*  
**Blga. Rafaela Orrantia Parra**



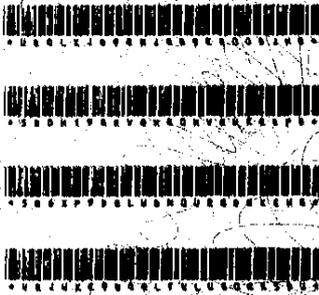
# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 35.741  
FECHA DE REPERTORIO: 27/jun/2012  
HORA DE REPERTORIO: 10:02

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintisiete de Junio del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C.LTDA., a favor de RAFAELA ORRANTIA PARRA, de fojas 65.853 a 65.854, Registro Mercantil número 11.532.

ORDEN: 35741



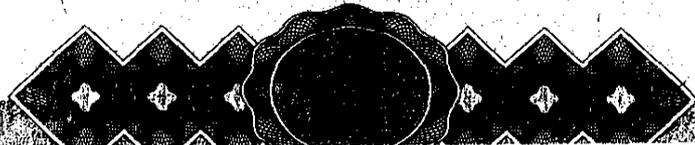
AB. LETTY JIMENEZ P.  
REGISTRADORA MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
SUBROGANTE

Guayaquil, 04 de Julio de 2012

S

REVISADO POR:

de Datos Públicos  
Guayaquil



Nº 318008

MP. IOM. 02

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

**NUMERO RUC:** 0890319079001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C LTDA  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** ORRANTIA PARRA RAFAELA MARIA  
**CONTADOR:** RODRIGUEZ CORONEL JANY MARIA

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 03/02/1977      **FEC. CONSTITUCION:** 03/02/1977  
**FEC. INSCRIPCION:** 31/10/1981      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 03/05/2011

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. CARLOS JULIO AROSEMENA Número: S/N  
 Edificio: CENTRO COMERCIAL ALBÁN BORJA Piso: 1 Oficina: 107 Kilómetro: 2.5 Referencia ubicación: FRENTE AL  
 COLEGIO VEINTIOCHO DE MAYO Telefono Trabajo: 042291652 Telefono Trabajo: 042290076 Fax: 042290061 Celular:  
 094500583

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS      **CERRADOS:** 0



Pinos Calle Guido Orlando  
 DELEGADO DEL R.U.C.  
 Servicio de Rentas Internas  
 LITORAL SUR

*[Handwritten signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Handwritten signature]*  
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: GOPC111208      Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO      Fecha y hora: 03/05/2011 15:52:02

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES**  
**SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 0990319979001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C LTDA

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**Nº. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 03/02/1977  
**NOMBRE COMERCIAL:** **FEC. CIERRE:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:** **FEC. REINICIO:**  
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES  
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES  
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARDUI Calle: AV. CARLOS JULIO AROSEMENA Número: S/N Referencia:  
FRENTE AL COLEGIO VEINTIOCHO DE MAYO Edificio: CENTRO COMERCIAL ALBAN BORJA Plaza: 1 Oficina: 107 Kilómetro: 2.5  
Telefono Trabajo: 042201852 Telefono Trabajo: 042200078 Fax: 042200081 Celular: 094550583



Pinos Calle Guido Orlan  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: GOPC111206 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 03/06/2011 15:32:02