SEÑORES
INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C. LTDA

INFORME ECONOMICO 2018

Informe presentado por Orrantia Parra Rafaela Maria, Gerente General de la compañía **INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C. LTDA.,** a la Junta General de socios, por el periodo comprendido entre Enero 1 a Diciembre 31 de 2018; y, dando cumplimiento a mi función de Gerente, y a lo que dispone la Ley de Compañías y Reglamento que establecen los requisitos mínimos que deben contener un informe de Administrador.

- METAS Y OBJETIVOS: Las metas alcanzadas en este ejercicio económico se han cumplido como se proyectaron.

- Para su conocimiento y aprobación presento los Estados de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo Individuales y Consolidados del ejercicio económico 2018. Luego de la aprobación de los mismos, bajo mi responsabilidad ingresare y digitare al portal web de la Superintendencia de Compañías y Servicio de Renta Internas dando el cumplimiento de la obligación legal.

- En cuanto a los Aspectos Administrativos, laborales y legales no han existido situaciones anormales, por cuanto todo se desarrolló en completa normalidad.

- Se ha cumplido con la presentación de las declaraciones al Servicio de Renta Internas, otros impuestos y obligaciones de ley.

- En lo que respecta a los ingresos, podremos decir que por las inversiones en acciones que tiene la compañía ha recibido dividendos y logrado obtener resultados positivos.

De lo expuesto, es todo cuanto tengo que informar sobre la administración del año 2018.

Atentamente,

Orrantia Parra Rafaela Maria
C.I. 0909317281
GERENTE

Guayaquil, Marzo de 2019