# INFORME ECONOMICO 2012

Informe presentado por Rafaela Orrantia Parra, Gerente General de la compañía "INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C. LTDA.", a la Junta General de Accionistas, por el periodo comprendido entre Enero 1 a Diciembre 31 del 2012; y, dando cumplimiento a mi función de Gerente, y a lo que dispone la Ley de Compañías y Reglamento que establecen los requisitos mínimos que deben contener un informe de Administrador.

- CONSIDERACIONES GENERALES: En este ejercicio económico se podría decir que el precio de los arriendos se han mantenido.

- METAS Y OBJETIVOS: Las metas alcanzadas en este ejercicio económico se han cumplido como se proyectaron.

- Todas las disposiciones y de la Junta General se han cumplido a cabalidad, mediante Junta General celebrada el 15 de Marzo del 2013, se aprobaron los Estados Financieros del 2012, y el cumplimiento de la obligación legal de ingresarlos y digitarlos al portal web de la Superintendencia de Compañías bajo mi responsabilidad.

- En cuanto a los Aspectos Administrativos, laborales y legales no han existido situaciones anormales, por cuanto todo se desarrollo en completa normalidad.

- En lo que respecta a los ingresos, podremos decir que por las inversiones en acciones que tiene la compañía ha recibido dividendos y logrado obtener resultados positivos.

De lo expuesto, es todo cuanto tengo que informar sobre la administración del año 2012.

Atentamente,

Blga. Rafaela Orrantia Parra
C.I. 0909317281
**GERENTE**

Guayaquil, marzo de 2013