

Inmobiliaria San Joaquin C.Ltda

INFORME ECONOMICO 2011

Informe presentado por Rafaela Orrantia Parra, Gerente General de la compañía "INMOBILIARIA SAN JOAQUIN C. LTDA.", a la Junta General de Accionistas, por el periodo comprendido entre Enero 1 a Diciembre 31 del 2011; y, dando cumplimiento a mi función de Gerente, y a lo que dispone la Ley de Compañías y Reglamento que establecen los requisitos mínimos que deben contener un informe de Administrador.

11. CONSIDERACIONES GENERALES: En este ejercicio económico se podría decir que el precio de los arriendos se han mantenido.
12. METAS Y OBJETIVOS: Las metas alcanzadas en este ejercicio económico se han cumplido como se proyectaron.
13. Todas las disposiciones y de la Junta General se han cumplido a cabalidad, mediante Junta General celebrada el 15 de Marzo del 2012, se aprobaron los Estados Financieros del 2011. y el cumplimiento de la obligación legal de ingresarlos y digitalarlos al portal web de la Superintendencia de Compañías bajo mi responsabilidad.
14. En cuanto a los Aspectos Administrativos, laborales y legales no han existido situaciones anormales, por cuanto todo se desarrollo en completa normalidad.
15. En lo que respecta a los aspectos operacionales, podremos decir que se incurrieron en mayores gastos y por consiguiente los ingresos no fueron lo suficiente como para obtener resultados positivos.

Muy Atentamente,



Blga. Rafaela Orrantia Parra
C.I. 0909317281
GERENTE



Guayaquil, Marzo del 2012