

## INFORME DE COMISARIO

A los Accionistas  
" INMOBILIARIA SAN JOAQUIN S. A."  
Guayaquil-Ecuador

Como Comisario de la compañía INMOBILIARIA SAN JOAQUIN S.A., informo por la presente que he examinado los libros y las cuentas correspondientes al ejercicio fiscal 2007 .

- ✓ Es mi opinión que los Administradores de la Compañía, han cumplido con todas las normas legales, estatutarias y reglamentarias.
- ✓ La correspondencia de Libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan debidamente ordenados.
- ✓ Que los estados financieros son confiables, han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados surgen de los registros contables de la compañía.

En lo que respecta a mi informe, es todo cuanto tengo que comentar sobre la administración del año 2007.

Atentamente,

  
ANABEL DIAZ PEÑAFIEL  
COMISARIO



Guayaquil, Marzo del 2008