SR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO 101

RESOLUCIÓN N° 2005-0637

# DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE BALANCES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES

No. 60 0008864

24082

*IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO*

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

| 102 AÑO | 104 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE | 106 No. Empleados bajo nómina |
|---|---|---|
| 2005 | -- | -- |

**200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE**

| 201 RUC | 202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN | 203 EXPEDIENTE |
|---|---|---|
| 0990319979001 | INMOBILIARIA SAN JOAQUIN CIA. LTDA. | 24082-77 |

## ESTADO DE SITUACIÓN

| | | | |
|---|---|---|---|
| **300 ACTIVO** | | **500 PATRIMONIO NETO** | |
| **310 ACTIVO CORRIENTE** | | CAPITAL SUSCRITO, ASIGNADO O PATRIMONIO INSTITUCIONAL | 400,00 |
| CAJA BANCOS | 518,51 | (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA | -- |
| INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES | -- | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | 2,565,13 |
| CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS | -- | RESERVA LEGAL | -- |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES | -- | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA | -- |
| CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS | -- | RESERVA DE CAPITAL | 574,48 |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR | -- | RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS | -- |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) | -- | UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES | -- |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA año anterior) | 167,41 | (-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES | -- |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA año corriente) | -- | UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones, Impuestos y Reservas) | 52,03 |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA | -- | (-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO | -- |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO | -- | **TOTAL PATRIMONIO NETO** | 3,491,64 |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES | -- | **TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO** 499 + 599 | 5,974,06 |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN | -- | | |
| MERCADERÍA EN TRÁNSITO | -- | **ESTADO DE RESULTADOS** | |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS | -- | **600 INGRESOS** | |
| SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO | -- | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12% | -- |
| ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO | -- | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0% | 2,100,00 |
| DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO | -- | EXPORTACIONES NETAS | -- |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES | -- | INTERESES | -- |
| **TOTAL ACTIVO CORRIENTE** | 685,92 | INGRESOS NO OPERACIONALES | -- |
| **340 ACTIVO FIJO** | | OTRAS RENTAS EXENTAS | -- |
| **ACTIVO FIJO TANGIBLE** | | DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES | -- |
| TERRENOS | 12,64 | OTRAS RENTAS EXENTAS | -- |
| EDIFICIOS | 12,194,17 | UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS | -- |
| OBRAS EN PROCESO | -- | OTROS INGRESOS | -- |
| INSTALACIONES | -- | TOTAL INGRESOS | 2,100,00 |
| MUEBLES Y ENSERES | -- | **700 COSTOS Y GASTOS** | |
| MAQUINARIA Y EQUIPO | -- | **710 DE MATERIA PRIMA Y BIENES** | |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES | -- | INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | -- |
| EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE | -- | COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | -- |
| VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL | -- | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | -- |
| OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES | -- | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD | -- |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO | 6,918,67 | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA | -- |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL | -- | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA | -- |
| **TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE** | 5,288,14 | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA | -- |
| **ACTIVO FIJO INTANGIBLE** | | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA | -- |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES | -- | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO | -- |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA | -- | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO | -- |
| **TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE** | -- | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS | -- |
| **TOTAL ACTIVO FIJO** 359 + 368 | 5,288,14 | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS | -- |
| **370 OTROS ACTIVOS** | | BAJA DE INVENTARIOS | -- |
| **ACTIVO DIFERIDO** | | SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES | -- |
| GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN | -- | SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES A TRAVÉS DE TERCERIZADORAS | -- |
| GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS | -- | APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva) | -- |
| SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO (declaraciones año 2004) | -- | BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES | -- |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS | -- | GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL | -- |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA | -- | HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES | -- |
| **TOTAL ACTIVO DIFERIDO** | -- | REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS | -- |
| **ACTIVOS LARGO PLAZO** | | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES | -- |
| CLIENTES RELACIONADOS | -- | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES | 935,08 |
| CLIENTES NO RELACIONADOS | -- | ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES | -- |
| OTROS | -- | ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES | -- |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES CLIENTES NO RELACIONADOS | -- | COMISIÓN A SOCIEDADES | -- |
| ACCIONES Y PARTICIPACIONES | -- | PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD | -- |
| OTRAS | -- | COMBUSTIBLES | -- |
| OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO | -- | LUBRICANTES | -- |
| OTROS ACTIVOS | -- | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL | -- |
| **TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO** | -- | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR | -- |
| ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo) | -- | SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones) | -- |
| **TOTAL DEL ACTIVO** 329 + 369 + 379 + 399 | 5,974,06 | SUMINISTROS Y MATERIALES | 342,61 |
| **400 PASIVO** | | TRANSPORTE | -- |
| **410 PASIVO CORRIENTE** | | GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes) | -- |
| LOCALES | -- | GASTOS DE VIAJE | -- |
| DEL EXTERIOR | -- | AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES | -- |
| LOCALES | -- | NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES | -- |
| DEL EXTERIOR | -- | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS | 740,70 |
| LOCALES | -- | DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS | -- |
| DEL EXTERIOR | -- | DEPRECIACIÓN ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL | -- |
| CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA | -- | AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES) | -- |
| IR POR PAGAR DEL EJERCICIO | -- | PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES | -- |
| CON EL IESS | -- | AMORTIZACIONES Y GASTO POR DIFERENCIAS DE CAMBIO | -- |
| CON EMPLEADOS | -- | LOCALES | -- |
| PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO | -- | AL EXTERIOR | -- |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior) | -- | LOCALES | -- |
| PROVISIONES | -- | AL EXTERIOR | -- |
| CRÉDITO A MUTUO | -- | LOCALES | -- |
| **TOTAL PASIVO CORRIENTE** | -- | AL EXTERIOR | -- |
| **440 PASIVO LARGO PLAZO** | | GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES | -- |
| LOCALES | -- | LOCALES | -- |
| DEL EXTERIOR | -- | DEL EXTERIOR | -- |
| LOCALES | -- | IVA QUE SE CARGA AL GASTO | -- |
| DEL EXTERIOR | -- | PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS | -- |
| LOCALES | 2,482,42 | PÉRDIDAS EN CARTERA | -- |
| DEL EXTERIOR | -- | **TOTAL COSTOS Y GASTOS** | 2,018,39 |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior) | -- | **800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA** | |
| ADQUIRIDAS POR RELACIONADAS | -- | UTILIDAD DEL EJERCICIO 599 - 799 > 0 | 81,61 |
| ADQUIRIDAS POR TERCEROS | -- | PÉRDIDA DEL EJERCICIO 599 - 799 < 0 | -- |
| PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL | -- | (-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES | 12,24 |
| PROVISIONES | -- | (+) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS (Trasladar campo 807) | -- |
| CRÉDITO A MUTUO | -- | (-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS (Trasladar campo 808) | -- |
| **TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO** | 2,482,42 | EN EL PAÍS | -- |
| **470 PASIVO DIFERIDO** | | EN EL EXTERIOR | -- |
| ANTICIPO CLIENTES | -- | (+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS | -- |
| OTROS PASIVOS DIFERIDOS | -- | DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. (IVA 2-15%) | -- |
| **TOTAL PASIVO DIFERIDO** | -- | A OTRAS RENTAS EXENTAS (623-808) x15% | -- |
| **480 OTROS PASIVOS** | | (-) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES | -- |
| INGRESOS ANTICIPADOS | -- | (-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES | -- |
| **TOTAL OTROS PASIVOS** | -- | (+) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA | -- |
| PASIVOS CONTINGENTES (Informativo) | -- | = UTILIDAD GRAVABLE 801-802-803-804-805-806-807-808+809-810-811-812-813=0 | 69,37 |
| **TOTAL DEL PASIVO** 439 + 499 + 479 + 489 | 2,482,42 | = PÉRDIDA 801-802-803-804-805-806-807-808+809-810-811-812-813=0 | -- |
| | | REINVERTIR Y CAPITALIZAR | -- |
| | | SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814 - 815 | -- |
| | | **IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO** (816 * 15%) + (817 * 25%) | 17,34 |
| | | (-) ANTICIPO PAGADO | 184,75 |
| | | (-) RETENCIONES EN LA FUENTE REALIZADAS EN EL EJERCICIO FISCAL | -- |
| | | (-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS | -- |
| | | (-) RETENCIONES POR INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR | -- |
| | | (-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIÓN POR LEYES ESPECIALES | -- |
| | | SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818-819-820-821-822-823=0 | 167,41 |
| | | SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818-819-820-821-822-823 > 0 | -- |
| | | **CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA** | |
| | | ANTICIPO PRÓXIMO AÑO (0.5 * 816) - 820 - 822 | -- |
| | | **900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO** | |
| | | PAGO PREVIO | -- |
| | | **TOTAL IMPUESTO A PAGAR** 829 - 901 | -- |
| | | INTERESES POR MORA | -- |
| | | MULTAS | -- |
| | | **TOTAL PAGADO** 902 + 903 + 904 | -- |

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LAS RESPONSABILIDADES LEGALES QUE DE ELLAS SE DERIVEN (Art. 101 de la Codificación 2004-026 de la L.R.T.I.)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL — FIRMA CONTADOR

| NOMBRE: | NOMBRE: |
|---|---|
| RAFAELA ORRANTIA | JANY RODRIGUEZ |
| C.I. No. 0909317281 | RUC No. 0913069985001 |

| | |
|---|---|
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO | -- |
| MEDIANTE COMPENSACIONES | -- |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO | -- |

**DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO**

| N/C No. | N/C No. | N/C No. | N/C No. |
|---|---|---|---|
| USD -- | USD -- | USD -- | USD -- |

(CAMPO 812 Y 822) LEY No. — REGISTRO OFICIAL No.

**DETALLE DE COMPENSACIONES**

| Resol. No. | Resol. No. |
|---|---|
| USD -- | USD -- |

AÑO — MES — DÍA

COPIA 3: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

MAGNOPAP S.A.: DOC/L: 2200138 - GUITO: 3480962 - 3489962 - R.U.C. 0992147917001 - RESOLUCIÓN No. 917010NOOBN-0177-A 28-05-2004

SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS — RECEPCIÓN — 27 JUN 2006 — GUAYAQUIL

11:26:44 06/21/2006 04 1 11020031
070 PAGO IMPUESTOS RFA
Impuesto: 101 DECL. A LA RENTA Y P
Doc No.: 57 0008864
Valor: 2,000.00
Forma de Pago: EFECTIVO