

Guayaquil, Abril 5 del 2002

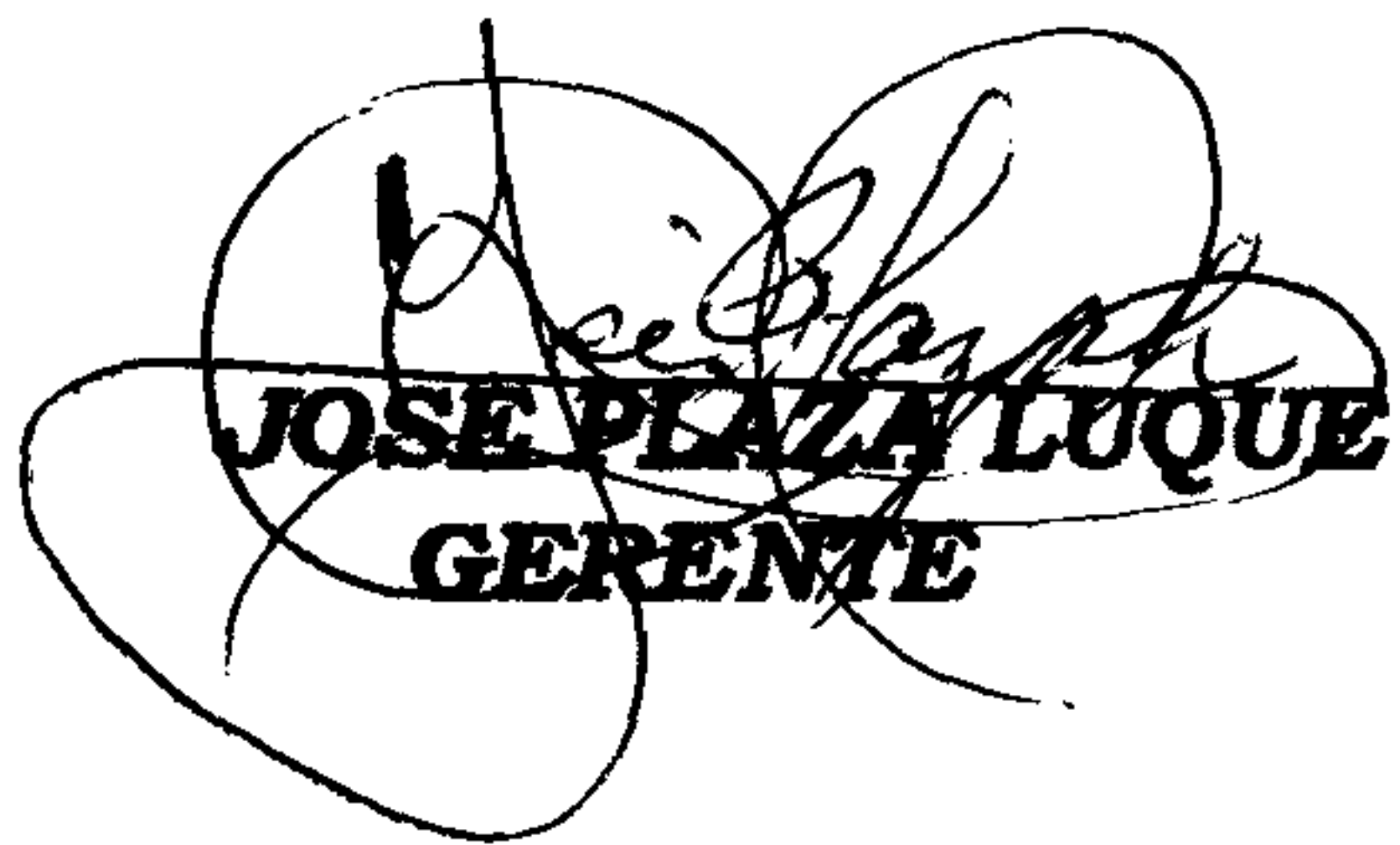
**Señores Accionistas
INMOBILIARIA CIVIL CENTENARIO CENTRO S. A.**

Estimados Señores:

*En mi calidad de Gerente de la Compañía **INMOBILIARIA CIVIL CENTENARIO CENTRO S. A.** tengo a bien informar lo siguiente, relacionado con los Estados Financieros y Anexos cortado al 31 de Diciembre del 2001.*

- 1. La Compañía presenta una pérdida de US \$ 163.72 (ciento sesenta y tres 72/100 dólares).*
- 2. A pesar de no haber tenido buenos ingresos durante el año 2001 se ha cumplido con los objetivos previstos en el presente ejercicio, cumpliendo con las disposiciones de la Junta General y el Directorio.*
- 3. Durante el año 2001 la Compañía presentó un incremento en su capital por US \$ 720.00 (setecientos veinte dólares), con lo que el capital actual de la compañía es de US \$ 960.00 (novecientos sesenta dólares).*
- 4. Según los Estados Financieros y Anexos que se adjuntan al presente informe, se ha presentado pérdida pero la situación financiera de la Compañía es aceptable en relación con el ejercicio anterior.*
- 5. Recomiendo que para el presente ejercicio, se mantenga las políticas adoptadas las mismas que están dando buenos resultados a la Compañía.*

Atentamente,


JOSE PLAZA LUQUE
GERENTE



23 ABR. 2002