MEMORIA DEL GERENTE GENERAL DE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ARQUITECTONICOS CONSERVARQ S.A. PRESENTADA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS RELATIVOS AL PERIODO ECONOMICO DEL 2011

Estimados accionistas:

Cumpliendo con las disposiciones establecidas en el numeral cuarto del articulo # 263 de la ley de Cías. Y los estipulados en los estatutos de la empresa, someto a vuestra consideración el presente informe sobre las actividades desarrolladas por CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ARQUITECTONICOS CONSERVARQ S.A., durante el periodo comprendido entre el primero de Enero y el treinta y uno de Diciembre del 2011, para lo cual estoy adjuntando el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y sus respectivos anexos correspondientes al año del 2011.

ASPECTOS GENERALES

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS ARQUITECTONICOS CONSERVARQ S.A., es una empresa cuya actividad principal es Actividades de construcción de Obras Civiles.

Como actividad complementaria Actividades de Alquiler de Maquinarias y Equipo de Construcción.

Durante el año 2011, la crisis económica, la falta de liquidez para obtener capital de trabajo no permitieron alcanzar las ventas presupuestadas, pero aun así los resultados fueron positivos.

CONTRATACION DE PERSONAL
La empresa viene manejándose con el mismo personal.

OTROS DETALLES

No ha existido cambio significativo en la administración, y la nomina de accionistas es la misma.

A pesar de adoptar nuevas políticas de ventas no alcanzamos a realizar las ventas que estaban presupuestadas. Estamos visitando a los clientes en forma agresiva para superar del año que acaba de terminar.

RESULTADOS DEL EJERCICIO
Los resultados del ejercicio fueron los siguientes:

VENTAS	$3´570.719,39
(-) COSTOS Y GASTOS	$3´395.032,69
UTILIDAD DEL EJERCICIO	$ 175.686,70

Están a disposición de los señores accionistas el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias con sus respectivos anexos.

Atentamente,

Luis Enrique López Salazar
GERENTE GENERAL