

45
13 OCT. 1977

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FÓRMULARIO DE BALANCE
Form. 0002

AÑO: 1975

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INMOBILIARIA COSTANERA ELIENNA DE SALINA Cía. Ltda. SIGLAS		Registro Unico de Contribuyentes No. 099029953001	No. EXPEDIENTE 80052-75									
<i>Inmobiliaria Costanera Elienna de Salinas Cía. Ltda.</i>												
PRINCIPAL	Ciudad Salinas	Calle y No. Edificio Viña del Mar	Teléfono									
SUCURSAL(ES)			Casilla Correos									
Período del Balance: De: 10 de Enero de 197 5 ; Al 31 de Diciembre de 197 5			Cable									
NOMINA DE ADMINISTRADORES (Que se hallan actualmente en ejercicio)												
1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD									
Presidente:	Dr.											
Vicepresidente:												
Gerente(s)	Dr. Eduardo Peña Astudillo	09-0090068	Ecuatoriano									
Directores o Vocales Principales:	SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS <i>Dr. Ramón Colón Ramírez Morejon</i> Especialista en Inspección y Análisis - Jefe Limitadas											
Directores o Vocales Suplentes:												
Nombre(s) Dr. Eduardo Peña Astudillo		DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES) Nacionalidad Ecuatoriano										
Cargo (s) Gerente												
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:												
Gerardo Astudillo Guerrero Ecuat.		Denominación de la Persona Jurídica: _____										
Nombres y Apellidos (Persona Natural)		Dirección: _____										
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)												
La Compañía está Amparada LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> ; Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/> ; Clasificación: _____												
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____												
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Recibido hoy día a 29 de Abril de 197 6 a las 11:05 de la mañana con 1 anexos constantes en 1 folios útiles.- CERTIFICO EL SECRETARIO		CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>BALANCE</td> <td>CORR.</td> <td>PROB.</td> </tr> <tr> <td>SUMADO</td> <td><i>L2</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ANALIZADO</td> <td><i>DM</i></td> <td></td> </tr> </table>		BALANCE	CORR.	PROB.	SUMADO	<i>L2</i>		ANALIZADO	<i>DM</i>	
BALANCE	CORR.	PROB.										
SUMADO	<i>L2</i>											
ANALIZADO	<i>DM</i>											
NOTA: Este formulario debe ser utilizado unicamente por las compañías limitadas con activos de hasta S/. 200.000.												

ESTADO DE SITUACION

ACTIVO		PASIVO	
ACTIVOS CORRIENTES: (hasta un año)		PASIVOS CORRIENTES: (hasta un año)	
Caja y bancos	889,73	Cuentas y obligaciones por pagar a proveedores	
Valores negociables		Obligaciones por pagar a bancos	
Cuentas y obligaciones por cobrar (valores netos)		Deudas fiscales	
Deudores por capital suscrito y no pagado		Préstamos de socios	3.056,92
Inventario de mercaderías o productos terminados		Ingresos anticipados	
Otros inventarios		Utilidades diferidas	
Gastos anticipados			
Otros (adjuntar detalle)		TOTAL PASIVOS CORRIENTES	3.056,92
A.- TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	889,73	PASIVOS NO CORRIENTES (mas de un año)	
		A.- TOTAL DEL PASIVO	3.056,92
ACTIVOS NO CORRIENTES: (mas de un año)		PATRIMONIO NETO	
Fijos no depreciables		Capital social	50.000,00
Fijos depreciables (valores netos)	48.750,00	Reserva legal	
Intangibles		Otras reservas	
Cargos diferidos		Capital superávit	
Otros activos no corrientes (adjuntar detalle)		Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
		MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores	- 3.556,92
		Utilidades del ejercicio	+ 139,73
		MENOS: Pérdidas del ejercicio	
B.- TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	48.750,00	B.- TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	46.582,81
TOTAL DE ACTIVO (A+B)	49.639,73	TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO (A+B)	49.639,73

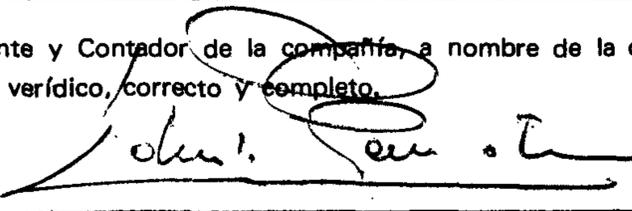
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Ventas del ejercicio (valores netos)	Alquiler Dpto.	5.500,00
- MENOS: costo de ventas		
UTILIDAD BRUTA		5.500,00
MENOS: Gastos de ventas y administración		4.610,27
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		889,73
MAS: Otros ingresos no operacionales		
MENOS: Otros gastos no operacionales		750,00
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		139,73
15% para trabajadores	no hay empleados	
Impuesto a la Renta		27,94
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		111,79

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 112 Ley Cías)
Resuelta por la Junta Genera de Socios de -----

A.- UTILIDADES		
10.10 De ejercicios anteriores		
10.20 Del presente ejercicio		139,73
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 10.20)		
B.- DISTRIBUCION		
20.01 15% para trabajadores (Art. 96 Código de Trabajo)		
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03 Reserva Legal (art. 103 Ley Cías)	111,79	111,79
20.04 Para otras reservas		
20.05 Para dividendos		
20.06 Impuesto a la Renta	27,94	27,94
20.07		
TOTAL DISTRIBUIDO		139,73

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


 EL CONTADOR
 reg. No 453

Lugar y Fecha **Guayaquil, Abril 28 de 1976**