



RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL: INMOBILIARIA AXUM CHEDRAUI C. LTDA.		N.º DE EXPEDIENTE: 24054-77	
CUIDADO: QUAYACUIL	CALLE: URDESA	NUMERO: 	TELEFONO:
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS			
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente			
Vicepresidente			
Gerente(s)			
LIQUIDADOR	LUIS GUZMAN PEREZ		
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal			
Subalterno			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA		
1.1 ACTIVO CORRIENTE					
Caja - Bancos			1101	7,000	
Inversiones financieras temporales			1102		
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes			1103		
Ménos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			1104		
Inventarios materia prima			1105		
Inventarios producidos en proceso			1106		
Inventario suministros y materiales			1107		
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108		
Mercaderías en tránsito			1109		
Ménos: Provisión para baja de inventarios			1110		
Impuestos acumulados por cobrar			1111		
Prestamos y anticipos a empleados y trabajadores			1112		
Anticipos a proveedores			1113		
Ménos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			1114		
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1115		
Préstamos, participaciones y acciones			1116		
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)			1117		
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE				7,000	
1.2 ACTIVO FIJO	Valor de adquisición	Depreciación acumulada			
Terrenos y mejoras	243,000		1201	243,000	
Máquina y equipo en montaje y en tránsito			1202		
Construcción en curso			1203		
Edificios e instalaciones			1204		
Máquina y equipo			1205		
Muebles y utensilios			1206		
Veículos			1207		
Otros activos fijos (adjuntar anexo)			1208		
REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Depreciación acumulada			
Tanques	1,233,200		1221		1,233,200
Edificios			1222		
Máquina y equipo			1223		
Otros activos fijos (adjuntar anexo)			1224		
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO					
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301		
Préstamos a empleados y trabajadores			1302		
Inversiones financieras a largo plazo			1303		
Otros deudores (adjuntar anexo)			1304		
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortización Acumulada			
Patentes y marcas			1401		
Otros (adjuntar anexo)			1402		
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortización Acumulada			
Gastos de organización y constitución			1501		
Gastos de investigación, exploración y otros			1502		
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES					
Préstamos y otros activos fijos no realizados			1601		
Otros activos no corrientes			1602		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				1,476,200	
TOTAL DEL ACTIVO				1,483,200	



1. PASIVO		CUENTAS	
1.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	
Anticipos de Clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	
Gastos por pagar		2106	
Impuestos y Leyes Sociales		2107	
Préstamos corriente del pasivo a largo plazo		2108	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	
Socios pendientes con la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	
TOTAL PASIVO CORRIENTE			
1.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	
Obligaciones por pagar		2202	
Financiamiento de accionistas o socios		2203	
Gastos pendientes con la casa matriz		2204	
Amortamiento mercaderías con opción de compra		2205	
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	
Obligaciones emitidas		2207	
Otros (Adjuntar anexo)		2208	
1.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por retribuir		2301	
Otros (Adjuntar anexo)		2302	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			
TOTAL PASIVO			
2. PATRIMONIO NETO			
2.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	250,000
Capital suscrito a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Alícuotas: Capital suscrito no pagado		3103	
Alícuotas: Acciones propias adquiridas		3104	
2.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	
Reserva facultativa		3202	
Otras reservas		3203	
2.3 SUPERAVIT			
Revalorización de activos		3301	1,233,200
Otros (Adjuntar anexo)		3302	
2.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidades perdidas acumuladas del ejercicio		3403	
TOTAL PATRIMONIO NETO			1,483,200
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			1,483,200

3. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Garantías en contingencia		4001	
Existencia de depósitos inembargables		4002	
Antes o después		4003	
Otras obligaciones contingentes		4004	

PÉRSONAL OCUPADO					
CATEGORÍA	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	GERENCIALES	
				Gerenciales	Operativos
Gerenciales					
Operativos					

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL

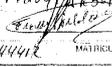
B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

VENTAS BRUTAS		CÓDIGO
SIN ACTIVIDAD OPERACIONAL		5000
En el país		5001
Exportaciones y descuentos en ventas		5003
Utilidad o pérdidas por ventas a plazos		5004
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Incluye ventas no producidas por la Compañía)		
Inventario inicial		5101
Compras de productos terminados en el país		5102
Compras de productos terminados en el exterior		5103
México: inventario final		5104
52. COSTO DE PRODUCCION (Incluye ventas producidas por la Compañía)		
Inventario inicial de materias primas		5201
Compras de materias primas en el país		5202
Compras de materias primas en el exterior		5203
México: inventario final de materias primas		5204
México: inventario final de productos en proceso		5205
Amortización de maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207
México: depreciación		5208
Salarios y sueldos		5209
Salarios de asistentes, maquinistas y edificios de fábrica		5210
Seguros FOS y beneficios sociales		5211
Mantenimiento y reparaciones		5212
Proveedores y proveedores de energía		5213
Interés, equitativo		5214
Costos de depreciación (Ajustar a cero)		5215
Inventario inicial de productos en proceso		5216
México: inventario final de productos en proceso		5217
México: inventario final de productos terminados		5218
UTILIDAD BRUTA		
53. GASTOS DE VENTAS		
Comisiones y salarios no incluidos en costos		5301
Depreciación de edificios, maquinarias, excepto la participación de los trabajadores		5302
Comisiones a intermediarios y franquicias		5303
Transporte y empaque		5304
Depreciación de vehículos de reparto, anuncios de ventas		5305
Costos de publicidad		5306
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		
Salarios y sueldos no incluidos en costos		5401
Edificios, equipos, maquinarias, excepto la participación de los trabajadores		5402
Seguros, comisiones, otras, impuestos incluidos en costos		5403
Producción de recibos, comunicaciones y otros no incluidos en costos		5404
Comisiones de ventas sobre el total de inventarios		5405
Depreciación de bienes, área administrativa		5406
Arrendamiento de bienes y utilidades (incluye plus, por elab. de cambio y Coma, de riesgo cambi.)		5407
Arrendamiento de edificios por elab. de cambio y Coma, de riesgo cambiario		5408
Costos de depreciación		5409
UTILIDAD OPERACIONAL EN OPERACION		
55. GASTOS FINANCIEROS		
Intereses y comisiones		5501
Costos de emisión de valores		5502
56. RESULTADO DE OPERACIONES RACIONALES		
Utilidad o pérdidas temporales de largo plazo		5601
Cancelación de provisiones temporales o de largo plazo		5602
Compras en el extranjero de bienes fijos		5603
Utilidad o pérdidas		5604
Transferencias al inventario de cambio		5605
Costos de depreciación		5606
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdidas en ventas de valores		5701
Pérdidas en diferencia de cambio		5702
Costos de gastos (Incluye arrend.)		5703
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15% trabajadores e impuesto a la Renta.		
Utilidad o pérdida de los trabajadores e impuesto		5801
Utilidad o pérdida		5802
UTILIDAD NETA		

D. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA
01. PATRIMONIO NETO RICIAL:		
Activo		
Utilidad Neta de Ejercicio	6001	
Reservas del Capital Social	6002	
Ingresos de Superavit de Capital	6003	
Abstracción de Pérdidas (efectivo o crédito)	6004	
Otros	6005	
Passivo		
Pérdidas del ejercicio	6006	
Disminución del Capital	6007	
Dividendos en efectivo	6008	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital	6009	
Financiación	6010	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA	
10. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:	
Activo	
Utilidad del ejercicio	7001
Passivo	
Depreciación y Amortización	7002
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003
Incremento de pasivos a largo plazo	7004
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005
Emission de obligaciones	7006
Otros	7007
Mixto	
Depositos por participación en utilidades de subsidiarias	7008
11. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:	
Activo	
Dividendos	7201
Compra de activos fijos	7202
Compra de inversiones permanentes	7203
Extinción pasivos a largo plazo	7204
Compra de activos intangibles y diferidos	7205
Reducción del capital social en efectivo	7206
Pérdidas del ejercicio	7207
Otros	7208
12. VALORACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)	
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	
VALORACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	

Certifico que el contenido de esta Memoria es verídica, correcta, completa y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de **5** de **Febrero**.

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO NOMBRE: Luis Guzmán Pérez FIRMA:  CI: _____		CONTADOR NOMBRE: Freddy Abalo FIRMA:  CI: 0904844412 MATRÍCULA: 13708	
a) Comisario b) Comisario		a) Comisario b) Comisario	
SUPLENTE EN FAVOR DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES <input type="checkbox"/> INFORME GERENTE <input type="checkbox"/> INFORME COMISARIO <input type="checkbox"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA		FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO) Recibido hoy día _____ de _____ de 19____ Nº de Anexos _____	

SECRETARÍA GENERAL DE SUPERINTENDENCIA DE COMERCIO