

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

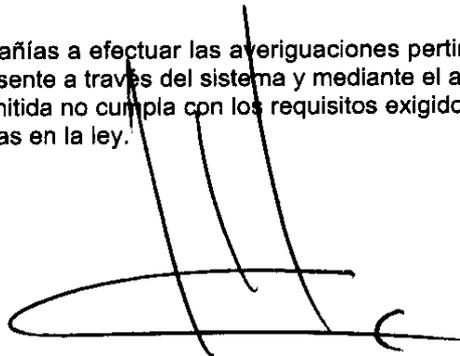
Guayaquil Lunes 17 diciembre 2012

CASTRO QUIROZ NICOLAS ALEJANDRO ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA JUNICO C LTDA , con Expediente Número 23959 y RUC 0990355061001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

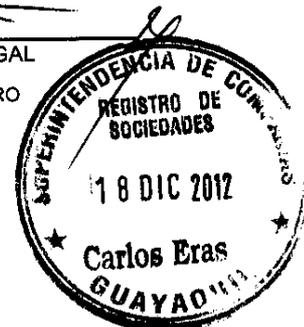
Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: CASTRO QUIROZ NICOLAS ALEJANDRO
Identificación 0917244824



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

INMOBILIARIA JUNICO CÍA. LTDA.

Calles Aguirre, N°324 y Chile -3er. Piso Ofic.: 3

Fone: 2532169-2326714-2519519

Guayaquil- Ecuador

Ab. Nicolás Castro Quiroz

Gerente

Guayaquil, Mayo 13 de 2010

Señor
Nicolás Castro Quiroz
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía INMOBILIARIA JUNICO COMPAÑÍA LIMITADA, en su sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo a usted como GERENTE de la Compañía, por un periodo de CINCO años, correspondiéndole ejercer las atribuciones señaladas en la Cláusula Vigésima Primera del Estatuto Social, con las facultades fijadas en el mismo, y particularmente, la de representar legalmente a la Compañía, tanto judicial como extrajudicialmente de manera individual.

"INMOBILIARIA JUNICO COMPAÑÍA LIMITADA", se constituyó mediante escritura pública celebrada el día 8 de septiembre de 1978, ante el Notario Segundo del Cantón Guayaquil, doctor Jorge Jara Grau, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el día 27 de septiembre de 1978.

"INMOBILIARIA JUNICO COMPAÑÍA LIMITADA", realizó un aumento de capital y reformó sus Estatutos Sociales mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, doctor Marcos Díaz Casquete, el día 19 de noviembre de 1987, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el día 24 de febrero de 1988.

Posteriormente, mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Tercero del Cantón Guayaquil, abogado Mario Baquerizo González, el 25 de enero de 1995, la Compañía aumentó su capital social y reformó sus Estatutos Sociales, escritura que se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil el día 30 de marzo de 1995, Estatutos Sociales que son los que se encuentran vigentes en la Compañía.

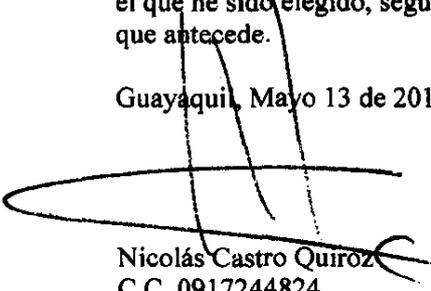
Atentamente,



Maria de los Angeles Quiroz Heinert
Presidenta

RAZÓN: Acepto el cargo de Gerente para el que he sido elegido, según el nombramiento que antecede.

Guayaquil, Mayo 13 de 2010



Nicolás Castro Quiroz
C.C. 0917244824



NUMERO DE REPERTORIO: 22.978
FECHA DE REPERTORIO: 17/may/2010
HORA DE REPERTORIO: 11:19

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha diecisiete de Mayo del dos mil diez, queda
inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA
JUNICO COMPAÑIA LIMITADA, a favor de NICOLAS
ALEJANDRO CASTRO QUIROZ, a foja 47.792, Registro Mercantil
número 9.001.

ORDEN: 22978



\$ 9.30

REVISADO POR:

ce



REGISTRO

AB. MOLLA CEDENO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NÚMERO RUC: 0990355061001
RAZÓN SOCIAL: INMOBILIARIA JUNICO C LTDA

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA JUNICO C LTDA
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 27/09/1978
FEC. INSCRIPCIÓN: 31/10/1981 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 26/11/2004
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL
 ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO
 Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AGUIRRE Numero: 324 Interseccion: PEDRO CARBO - CHILE Edificio: LA INTERNACIONAL Piso: 3 Oficina: 1 Referencia ubicacion: FRENTE AL EDIFICIO DEL CORREO NACIONAL Telefono Trabajo: 2532169 Telefono Trabajo: 2519519 Telefono Trabajo: 2326714 Fax: 2329902 Apartado Postal: 09017089

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS		ABIERTOS	
1		1	
JURISDICCIÓN	REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS	CERRADOS	0



