

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA  
Y PRESENTACION DE BALANCES  
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**

**EJERCICIO FISCAL 199  No. A00021179**

A)

## IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE 23946

|    |                           |                     |    |                |       |    |             |                                   |       |                                |                  |     |                 |           |    |      |   |
|----|---------------------------|---------------------|----|----------------|-------|----|-------------|-----------------------------------|-------|--------------------------------|------------------|-----|-----------------|-----------|----|------|---|
| 01 | IMP                       | 0990297487001       | 02 | EXPEDIENTE     | 23946 | 03 | RAMA SOCIAL | INMOBILIARIA BARLOVENTO CIA.LTDA. |       |                                |                  |     |                 |           |    |      |   |
| 04 | PROVINCIA                 | GUAYAS              | 05 | COD. PROVINCIA | 09    | 06 | CANTON      | GUAYAQUIL                         | 07    | COD. CANTON                    | 390              | 08  | CUIDAD          | GUAYAQUIL |    |      |   |
| 09 | VALLA                     | LOS CERROS          |    |                |       |    | 10          | NUMERO                            | 561   | 11                             | TELEF.           | -   | 12              | FAX       | -  |      |   |
| 13 | ACTIVIDAD                 | INMOBILIARIA        |    |                |       |    | 14          | COD. ACTIVIDAD SOCIAL             | 83101 | 15                             | TPD CONTINUTENTE | 387 |                 |           |    |      |   |
|    | RESP. REPRESENTANTE LEGAL | SONIA CORDOVEZ DUNN |    |                |       |    |             |                                   | 17    | COD. DE CUIDADANIA O PASAPORTE | 090328855        |     |                 |           |    |      |   |
| 20 | REGIMEN                   | -                   | 21 | ADMINISTRACION | ----  | 22 | PRODUCCION  | -                                 | 23    | OTROS                          | -                | 24  | AUDITOR INTERNO | -         | 25 | BASE | - |

## ACTIVO CORRIENTE

|                                                  |            |                  |
|--------------------------------------------------|------------|------------------|
| Caja, bancos                                     | 101        | -                |
| Inversiones financieras temporales               | 102        | -                |
| Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)       | 103        | -                |
| (-) Provisión cuentas incobrables                | 104        | -                |
| Otras cuentas por cobrar                         | 105        | 2'926.155        |
| Inventario de materia prima                      | 106        | -                |
| Inventario de productos en proceso               | 107        | -                |
| Inventario de suministros y materiales           | 108        | -                |
| Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen | 109        | -                |
| Mercaderías en tránsito                          | 110        | -                |
| Repuestos, herramientas y accesorios             | 111        | -                |
| Impuestos anticipados                            | 112        | -                |
| Otros activos corrientes                         | 113        | -                |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>                    | <b>119</b> | <b>2'926.155</b> |

## ACTIVO FIJO

|                                         |            |                   |
|-----------------------------------------|------------|-------------------|
| Terrenos, edificios e instalaciones     | 151        | 68'135.366        |
| Maquinarias, muebles, enseres y equipos | 152        | -                 |
| Vehículos                               | 153        | -                 |
| Activos fijos                           | 154        | -                 |
| (-) Depreciación acumulada              | 155        | (14'507.561)      |
| <b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>                | <b>159</b> | <b>53'627.805</b> |

**ACTIVOS NO CORRIENTES**

|                                                   |            |                   |
|---------------------------------------------------|------------|-------------------|
| Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo | 161        | -                 |
| Gastos de organización y constitución             | 162        | 9.000             |
| Gastos de investigación exploración y otros       | 163        | -                 |
| Aportaciones en asociaciones                      | 164        | -                 |
| Otros activos no corrientes                       | 165        | -                 |
| (-) Amortización acumulada                        | 166        | ( 9.000)          |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>                  | <b>169</b> | <b>-</b>          |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>         | <b>170</b> | <b>56'553.960</b> |

### PASIVO CORRIENTE

|                                                   |            |           |
|---------------------------------------------------|------------|-----------|
| Cuentas por pagar                                 | 201        | --        |
| Documentos por pagar                              | 202        | --        |
| Contribuciones sociales por pagar                 | 203        | --        |
| Obligaciones: IESS e impuestos                    | 204        | --        |
| Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. | 205        | --        |
| Otros pasivos corrientes                          | 206        | --        |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                     | <b>208</b> | <b>--</b> |

**PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)**

|                                              |            |           |
|----------------------------------------------|------------|-----------|
| Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) | 211        | --        |
| Préstamos de accionistas o casa matriz       | 212        | --        |
| Obligaciones emitidas                        | 213        | --        |
| Otros pasivos a largo plazo                  | 214        | --        |
| <b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>              | <b>219</b> | <b>--</b> |
| <b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>          | <b>220</b> | <b>--</b> |

**PATRIMONIO NETO**

|                                                                    |            |                   |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| Capital suscrito y/o asignado                                      | 301        | 100.000           |
| (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.                 | 302        | -                 |
| Aportes de socios o accionistas para futura cap.                   | 303        | -                 |
| Reservas                                                           | 304        | -                 |
| Reserva por revalorización del patrimonio                          | 305        | -                 |
| Reexpresión monetaria                                              | 306        | 56'590.894        |
| Otros superávits                                                   | 307        |                   |
| Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores                  | 308        | ( 61.685)         |
| Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta | 309        | ( 75.249)         |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>                                       | <b>310</b> | <b>56'553.960</b> |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 310)</b>                       | <b>320</b> | <b>56'553.960</b> |

**D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO**

|                                                    |     |         |
|----------------------------------------------------|-----|---------|
| 1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) | 701 | 565.540 |
| 80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)   | 702 | -       |
| Valor anticipo ((701 ó 702) -771)                  | 703 | 565.540 |

**E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

|     |                          |     |                       |
|-----|--------------------------|-----|-----------------------|
| 704 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 705 | HERENCIAS, LEGADOS, D |
|-----|--------------------------|-----|-----------------------|

## DETALLE DE COMPENSACIONES

|             |     |   |            |     |   |           |   |
|-------------|-----|---|------------|-----|---|-----------|---|
| IMP.        | 730 | - | EJER. IMP. | 731 | - | No. TRAM. | 7 |
| IMP.        | 740 | - | EJER. IMP. | 741 | - | No. TRAM. | 7 |
| REEXP. MON. |     |   | EJER. IMP. | 751 | - |           |   |

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Анатолий

|     |  |
|-----|--|
| 803 |  |
| 801 |  |

Electivo 630

Cheque No. SI.

**BANCO DEL PACIFICO**

**SELLO Y FECHA DE RECEPCION**

556-06-08-95  
30-001-031023-8

Valor : 5/-3.630\*\*

03/JUL/1997 CAJA:0061 REF:4245911