



### Informe del gerente

A los señores Accionistas y Junta Directiva de  
LADERMEX S.A.  
Buena fé Ecuados

En mi calidad de Gerente General y en cumplimiento a la función que se me asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el balance de la Compañía al 31 de Diciembre del 2012 y el correspondiente estado de resultados, los flujos de efectivo, la el estado de evolución del patrimonio, que le es relativo por el año terminado en esa fecha.

#### **Respecto a la ventas**

Un análisis de las tendencias de ventas es una revisión de las mediciones relacionadas con las ventas o indicadores claves de rendimiento durante un período de tiempo específico. El período puede ser a corto, mediano o largo plazo. Las tendencias en las ventas pueden subir, bajar o permanecer sin cambios como es el caso del los periodos analizados

	2012	2011
Ventas Gravadas con 0%	308,644.63	0.00
Ventas Gravadas con 12%	308,644.63	0.00

#### **Respecto al efectivo y sus equivalentes**

La empresa al cierre del ejercicio mostro los siguientes resultados

	2012	2011
Banco pichincha cta cte no. 3507504104	0.00	0.00



LADERMEX . S.A.



LADERMEX . S.A.

### Respecto a personal

Han sido cubiertas todas nuestras obligaciones con los trabajadores y los montos pagados son los siguientes:

	2012	2011
At.plnt.sueldos	124,515.31	38,274.12
At.plnt.decimo tercer sueldo	10,376.28	
At.plnt.decimo cuarto sueldo	10,731.00	
At.plnt.ap.pat,iece,secap	1,245.15	
	146,867.74	38,274.12

### Respecto a la capacitación

Este año hemos invertido recursos en capacitación del personal cursos se realizaron en el hotel Santo domingo, para esto contratamos a capacitadores de Guayaquil con amplia experiencia en lo que tiene que ver a las NIIF .

#### AJUSTES NIIF

Activos	1,722,588.47
Pasivos	512,662.24
Patrimonio	1,207,150.33

### El gerente a la directiva

Por lo expuesto someto a consideración la aprobación final del balance general de a, al 31 de Diciembre del 2012 y el correspondiente estado de resultados por el año terminado en esa fecha.

**SEÑOR ROQUE MENDOZA**  
**GERENTE GENERAL**

Buena fé Ecuados

14 de Enero del 2014