

INMOBILIARIA WALJESSMAR CIA. LTDA.

Guayaquil, 7 de diciembre del 2.008

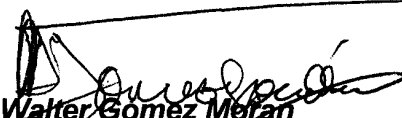
Señora
Abogada. Denise Franco Vera
Directora del Departamento de Registro de Sociedades
Ciudad

De mis consideraciones;

Por medio de la presente tengo a bien comunicarle a usted que con fecha 22 de febrero del año 2.005 ante la Notaria Decima Tercera del Cantón Guayaquil, se otorgo la correspondiente escritura de Cesión de Participación, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 24 de mayo del año 2.005, estoy adjuntando copia debidamente Notariada con la finalidad de completar el proceso de traspaso de la mencionada participación,

Agradeciendo de antemano por la atención dada a mi petición, quedo de usted

Muy atentamente,


Sr. Walter Gómez Morán
C. C. No. 170158004-3
Gerente
Exp. No. 105016

ENG

23323

202

de 202
5.1/25
C

CESIÓN DE PARTICIPACIÓN SOCIAL DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA WALJESSMAR CIA. LTDA.

QUE HACE LA SEÑORITA INGENIERA MARÍA VICTORIA CARRERA LOOR A

FAVOR DE LA SEÑORITA MARTHA JESSICA GOMEZ

AGUIRRE.- CUANTÍA: US \$0.40.- En la ciudad

de Guayaquil, Repúbli-

ca del Ecuador, a los **veintidós** días

del mes de **Febrero** del año dos mil cin-

co, ante mí doctor **VIRGILIO JARRIN ACUN-**

ZO, Abogado y Notario Público Decimoter-

cero del Cantón Guayaquil, comparecen:

por una parte, la señorita Ingeniera **MA-**

RIA VICTORIA CARRERA LOOR, de estado ci-

vil soltera, de profesión Ingeniera Co-

mercial, por sus propios derechos; y,

por otra parte, la señorita **MARTHA JE-**

SSICA GOMEZ AGUIRRE, de estado civil sol-

tera, de profesión Ejecutiva, por sus pro-

prios derechos; las comparecientes son de

nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,

con domicilio y residencia en esta ciu-

1 vil y necesaria para celebrar toda cla-
2 se de actos o contratos, y a quienes de
3 conocerlas personalmente doy fe; bien
4 instruidas sobre el objeto y resultados
5 de esta escritura pública de **CESIÓN DE**
6 **PARTICIPACION SOCIAL DE LA COMPAÑÍA**
7 **INMOBILIARIA WALJESSMAR CIA. LTDA.,** a
8 la que proceden como queda indicado, con
9 amplia y entera libertad, para su otor-
10 gamiento me presentan la minuta que es
11 del tenor siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En
12 el registro de escrituras públicas que
13 se encuentra a su cargo, sírvase incorpo-
14 rar una en la cual conste la CESION DE
15 PARTICIPACION SOCIAL, según se determi-
16 na en las siguientes cláusulas.- **PRI-**
17 **MERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la ce-
18 lebración de la presente escritura de
19 cesión de una participación social de
20 la compañía INMOBILIARIA WALJESSMAR CIA.
21 LTDA.: por una parte, la señorita **MARIA**
22 **VICTORIA CARRERA LOOR,** Ingeniera Comer-
23 cial, por sus propios derechos, en cali-
24 dad de Cedente; y, por otra parte, la
25 señorita **MARTHA JESSICA GOMEZ AGUIRRE,**
26 por sus propios derechos, en calidad de
27 Cesionaria. Las comparecientes son ecua-
28 torianas, mayores de edad, y domiciliadas

1 en
2 **ANTE**
3 **CIA.**
4 públ
5 veci
6 la
7 Plaz
8 tro
9 de
10 ta
11 Marí
12 part
13 Desp
14 tiva
15 suce
16 de
17 ma
18 dos
19 de
20 del
21 insc
22 yaq
23 cuat
24 cia
25 Vic
26 pac
27 de
28 (US

a-
de
ien
dos
DE
NIA
a
con
otor-
de es
O: En
is que
incorpo-
ION DE
etermi-
- PRI-
a la ce-
tura de
ocial de
SMAR CIA.
ita MARIA
ra Comer-
en cali-
parte, la
Z AGUIRRE,
calidad de
s son ecua-
domiciliadas

1 en esta ciudad de Guayaquil. **SEGUNDA:**
2 **ANTECEDENTES.-** INMOBILIARIA WALJESSMAR
3 CIA. LTDA. se constituyó por escritura
4 pública el catorce de julio de mil no-
5 vecientos setenta y ocho otorgada por
6 la Notaria de Guayaquil doctora Norma
7 Plaza de García, inscrita en el Regis-
8 tro Mercantil de Guayaquil el veintiséis
9 de Septiembre de mil novecientos seten-
10 ta y ocho. En el capital inicial doña
11 María Victoria Carrera Loor tenía una
12 participación social de diez mil sucres.
13 Después, por escritura pública de reac-
14 tivación, conversión de capital social de
15 sucres a dólares de los Estados Unidos
16 de América, aumento de capital y refor-
17 ma estatutaria del trece de febrero del
18 dos mil cuatro, otorgada ante el Notario
19 de Guayaquil Doctor Virgilio Jarrín Acunzo
20 del trece de Febrero del dos mil cuatro,
21 inscrita en el Registro Mercantil de Gua-
22 yaquil, el diecisiete de mayo del dos mil
23 cuatro, la compañía mantuvo plena existen-
24 cia jurídica, y en el capital social doña
25 Victoria Carrera Loor mantiene su partici-
26 pación social, ahora de cuarenta centavos
27 de dólar de los Estados Unidos de América
28 (US \$0.40), participación social numerada

1 mil (1.000) y constante en el certifi-
2 cado de aportación numerado trece (13).

3 **TERCERA:** Previo el consentimiento unánime
4 de la junta general extraordinaria de so-
5 cios de INMOBILIARIA WALJESSMAR CIA. LTDA.
6 del veintidós de febrero del dos mil cin-
7 co, mediante este instrumento y amparada
8 en la disposición contenida en el artículo
9 ciento trece (113) de la Ley de compañías,
10 en su primer inciso, doña María Victoria
11 Carrera Loor tiene a bien ceder, y en
12 efecto cede a doña Martha Jessica Gómez
13 Aguirre su participación social numerada
14 mil (1.000), constante en el certificado
15 de aportación numerado trece (13), por un
16 valor de cuarenta centavos de dólar de
17 los Estados Unidos de América (US \$0.40).

18 **CUARTA: ACEPTACIÓN DE LA CESION.-** Doña
19 Martha Jessica Gómez Aguirre declara que
20 acepta la cesión de la participación social
21 que doña María Victoria Carrera Loor ha-
22 ce a su favor. **QUINTA:** Se incorpora como
23 documento habilitante, tal como manda el
24 segundo inciso del artículo ciento ca-
25 torce (114) de la Ley de Compañías, el
26 certificado del gerente y representante
27 legal de la compañía INMOBILIARIA WAL-
28 JESSMAR CIA. LTDA. con respecto al con-

INMOBILIARIA WALJESSMAR CIA. LTDA.

CERTIFICACION:

WALTER GOMEZ MORAN, en mi calidad de gerente y representante legal de la compañía INMOBILIARIA WALJESSMAR CIA. LTDA., CERTIFICO:

Que en la sesión de junta general extraordinaria de socios de la compañía de responsabilidad limitada INMOBILIARIA WALJESSMAR CIA. LTDA., reunida el día 22 de febrero del 2.005, con el objeto de conocer y consentir, si fuere del caso, la cesión de la participación social que en la compañía tiene la señorita ingeniera MARIA VICTORIA CARRERA LOOR, numerada 1.000 y constante en el certificado de mortación número 13, la junta por consentimiento unánime del capital social presente, y total, la aprobó, al tenor de lo dispuesto en el artículo 113 de la Ley de Compañías. La cesión será a favor de MARTHA JESSICA GOMEZ AGUIRRE.

Este certificado se emite para que se inserte en la escritura pública de cesión de la participación social, que tiene un valor de \$0.40,00 (cuarenta centavos de dólar de los Estados Unidos de América), de modo que el suscrito representante legal acredite el cumplimiento de la prescripción señalada en el primer inciso del artículo 113 de la Ley de Compañías.

Guayaquil, 22 de febrero del 2.005


WALTER GOMEZ MORAN
Gerente de Inmobiliaria Waljessmar Cía. Ltda.

1 sentimiento unánime del capital social para
2 la cesión de la participación social.
3 Agregue usted señor Notario las demás
4 formalidades de ley para la validez de
5 este instrumento publico.- (firmado).-
6 Doctor Carlos Izurieta Rodríguez.- Aboga-
7 do.- Registro número setecientos quin-
8 ce".- **(HASTA AQUÍ LA MINUTA)**. - Las com-
9 parecientes me presentaron sus respec-
10 tivos documentos de Identificación Per-
11 sonal.- Leída que les fue la presente es-
12 critura, de principio a fin y en alta
13 voz, por mi el Notario a las intervinien-
14 tes, éstas la aprobaron en todas y cada
15 una de sus partes, se afirmaron, ratifica-
16 ron y firman en unidad de acto y conmi-
go, el Notario, de todo lo cual **DOY FE.**-

Ing. M. Victoria Carrera L.

f) SRTA. ING. MARIA VICTORIA CARRERA LOOR

C.C. # 094053667

C.V. # exonerada por su edad.

Martha Gomez Aguirre.

f) SRTA. MARTHA JESSICA GOMEZ AGUIRRE

1 C.C. # 091001700-3

2 C.V. # 160-049

D. Jiménez

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este TERCER TESTIMONIO, que firmo y sello en cuatro fojas útiles en la ciudad de Guayaquil a los veinte días del mes de Noviembre del año dos mil nueve.-

D. Jiménez



1 N-
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12 días
13 mil
14 JARR
15 Públ
16 comp
17 BARR
18 case
19 tri
20 de
21 ció
22 ca
23 ta
24 cc
25 si
26 e
27 p
28 m

REGISTRO
MERCANTIL

**REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL**

1.- **Certifico:** Que con fecha de hoy, queda inscrita la Cesión de Participaciones que contiene la presente escritura pública, mediante la cual la Srta. **MARIA VICTORIA CARRERA LOOR**, cede y transfiere (1) una participación de cuarenta centavos de dólar a favor de **MARTHA JESSICA GOMEZ AGUIRRE**; que posee dentro del capital social de la compañía **INMOBILIARIA WALJESSMAR CIA. LTDA.**, de fojas 49.447 a 49.454, número 9.473 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 17.522 del Repertorio.- 2.- Se tomó nota de la Cesión de Participaciones a fojas 23.804 y 55.582 del Registro Mercantil de 1.978 y 2.004 en su orden, al margen de las inscripciones respectivas.- Guayaquil, veinte y cuatro de Mayo del dos mil cinco.-✓


AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

ORDEN: 164641
LEGAL: PATRICIA MURILLO
AMANUENSE: SARA CARRIEL
COMPUTO: SARA CARRIEL
ANOTACION/RAZON: OFIR NAZARENO
REVISADO POR:

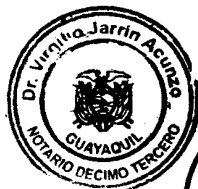
RAZON: DOY FE, que en esta fecha he tomado nota de la cesión de una participación social que contiene la escritura pública que antecede, al margen de la matriz de fecha 14 de Julio de 1978,.-Guayaquil, 30 de Mayo del 2005.



Virgilio Jarrin Acunzo
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
Notario Decimotercero
Guayaquil

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de Una.....fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cuanta Indeterminada.- Guayaquil.

01 DEC 2009



Virgilio Jarrin Acunzo
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
Notario Décimo Tercero
Guayaquil