

Industrial Inmobiliaria LIATRIAL S. A.

Guayaquil, Mayo 25 del 2.000

INFORME DE GERENTE

Señora doña
Mercedes Sempértegui vda. de Real
Presidenta del Directorio
Compañía Industrial Inmobiliaria LIATRIAL S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento de lo dispuesto expresamente en la Ley de Compañías, presento por su digno intermedio a consideración de la Junta de Accionistas el Informe sobre las actividades desarrolladas por la Compañía Industrial Inmobiliaria LIATRIAL S.A., durante el ejercicio económico de mil novecientos noventa y nueve.

Esta memoria, el Informe del señor Comisario, el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y los documentos relacionados con el ejercicio económico precitado, están a vuestra disposición, para que puedan ser revisados en el momento que así lo dispongan.

Los ingresos de la Compañía durante este ejercicio provienen exclusivamente del cobro del cánón de arrendiendo de nuestro único arrendatario Banco del Pichincha, valores que constituyendo nuestra única fuente de ingreso y considerando la difícil y delicada situación económica en la que se encuentra atravesando el país, alcanzan básicamente para cubrir los gastos principales y básicos de la Compañía

Los rubros más representativos de gastos corresponden al gasto del personal, agua, luz, reparaciones eléctricas y sanitarias del edificio y por supuesto al impacto por diferencial cambiario sufrido durante el año en mención.

Esta es, en síntesis, señores Accionistas, la figura económica de las actividades desarrolladas en el periodo de 1.999, quedando a criterio de la Junta de Accionistas, tomar las resoluciones que estime necesaria para la futura marcha de la Compañía.

Atentamente,


GRACIELA REAL SEMPÉRTEGUI

Gerente General
INDUSTRIAL INMOBILIARIA LIATRIAL S. A.

GRACIELA REAL S.
GERENTE GENERAL