

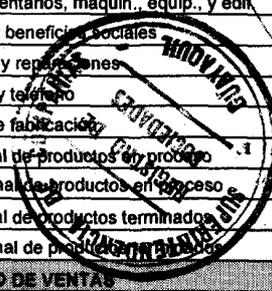
**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**DIRECCION GENERAL DE RENTAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**  
**Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 1997 No. A00073548**

**IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	RUC	099000876000	02	IDENTIFICACION	2391	03	RAZON SOCIAL	INDUSTRIAL INMOBILIARIA LIATRIAL S.A.						
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUI	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL
09	CALLE	9 DE OCTUBRE				10	NUMERO	127	11	TELEF.	517711	12	FAX	-
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	ADMIN. DE BIENES INMUEBLES				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	GRACIELA REAL SEMPETEGUI				17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0904624178						
18	PERIODO DE LA DECLARACION	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25	R.M.B.	-

ACTIVO CORRIENTE				INGRESOS			
	Caja, bancos	101	-		Ventas gravadas con I.V.A.	401	-
	Inversiones financieras temporales	102	-		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	-
	Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	15.116.320		Exportaciones	403	-
	(-) Provisión cuentas incobrables	104	193.473		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-
	Otras cuentas por cobrar	105	-	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	-
	Inventario de materia prima	106	-		Rentas exentas y no gravad.	406	22.418.570
	Inventario de productos en proceso	107	-		Rentas con impuesto único	407	-
	Inventario de suministros y materiales	108	-		Otras rentas	408	-
	Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-		<b>TOTAL INGRESOS</b>	409	22.418.570
B)	Mercaderías en tránsito	110	-	<b>COSTO DE VENTAS</b>			
	Repuestos, herramientas y accesorios	111	-		Inventario inicial (Bienes no producidos por la Cia.)	501	-
	Repuestos anticipados	112	-		Compra de productos terminados	502	-
	Activos corrientes	113	7.519.616		Importaciones de productos terminados	503	-
	<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	119	22.442.463		(-) Inventario final de productos terminados	504	-
	<b>ACTIVO FIJO</b>				Inventario inicial de materia prima	505	-
	Terrenos, edificios e instalaciones	151	89.593.117		Compras de materia prima	506	-
	Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-		Importaciones de materia prima	507	-
	Vehículos	153	-		(-) Inventario final de materia prima	508	-
	Otros activos fijos	154	-		Mano de obra directa	509	-
	(-) Depreciación acumulada	155	31.015.633		Depreciación de maquinaria, equip. y edifi. de fra.	510	-
	<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	159	58.577.484		Mano de obra indirecta	511	-
	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				Suministros y materiales	512	-
	Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-		Seguros de inventarios, maquin., equip., y edifi.	513	-
	Gastos de organización y constitución	162	-		Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
	Gastos de investigación exploración y otros	163	-		Mantenimiento y reparaciones	515	-
	Aportaciones en asociaciones	164	-		Energía, agua y teléfono	516	-
	Otros activos no corrientes	165	-		Otros gastos de fabricación	517	-
	(-) Amortización acumulada	166	-		Inventario inicial de productos en proceso	518	-
	<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	169	81.019.947		(-) Inventario final de productos en proceso	519	-
	<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	170	81.019.947		Inventario inicial de productos terminados	520	-
	<b>PASIVO CORRIENTE</b>				(-) Inventario final de productos terminados	521	-
	Cuentas por pagar	201	8.528.910		<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	529	-
	Documentos por pagar	202	440.749		<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		-
	Provisiones sociales por pagar	203	3.764.551		Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	6.015.545
	Obligaciones: IESS e impuestos	204	141.952		Comisiones en ventas y publicidad	552	-
	Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-		Gastos de gestión	553	-
	Otros pasivos corrientes	206	-		Agua, luz, teléfono, télefax y fax	554	9.945.619
	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	209	12.876.142		Impuestos, contribuciones y otros	555	2.816.325
	<b>PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)</b>				Depreciación de bienes y amortizaciones	556	2.623.992
	Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-		Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-
	Préstamos de accionistas o casa matriz	212	6.935.430		Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-
	Obligaciones emitidas	213	-		Intereses y comisiones	559	-
	Otros pasivos a largo plazo	214	-		Provisiones deducibles	560	-
	<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	219	6.935.430		Otros gastos de administración y ventas	561	916.774
	<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	220	19.811.572		<b>TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS</b>	569	22.316.255
	<b>PATRIMONIO NETO</b>				<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
	Capital suscrito y/o asignado	301	12.000.000		Pérdida en venta de activos	571	-
	(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-		Pérdida por diferencia de cambio	572	-
	Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-		Otros gastos no operacionales	573	-
	Reservas	304	2.326.959		<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	579	-
	Reserva por revalorización del patrimonio	305	24.175.782		UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	102.315
	Reexpresión monetaria	306	39.299.625		(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-



MAR 1998

