

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

370 - 6 NOV. 1978

AÑO: 1.977

S/ 1'000.000

37

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: Compañia INDUSTRIAL FINANCIERA S.A.		SIGLAS CINFISA	Registro Único de Contribuyentes No. 0990008760001	No. EXPEDIENTE 2391-44
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. AV. (DE OCTUBRE, No. 127.-	Teléfono 517081	Casilla Correos 1098
SUCURSAL(ES)				
Período del Balance: De: 10 de ENERO de 1977 ; Al: 31 de DICIEMBRE de 1977				
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)				
1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES ROSA REAL DE VERDAGUER EFREN REAL GONZALEZ	C.I. PASAPORTE 09-01908426 09-00455825	NACIONALIDAD ECUATORIANA	
Directores o Vocales Principales:	<i>Superintendencia de Compañias Eco. José Heliodoro Alvarado Especialista en Inspección & Análisis - de la Auditoría</i>			
Directores o Vocales Suplentes:				
2.- COMISARIOS:	VICTOR YASUAL ORTEGA	09-00222456	ECUATORIANA	
3.- COMITE DE VIGILANCIA				
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)				
Nombre(s) Cargo(s)	EFREN REAL GONZALEZ	Nacionalidad	ECUATORIANA	
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR				
PRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:				
Nombre(s) (Cargo(s) o Designación(es))	<i>CLASE DE CORR. P. OBL.</i> <i>ANÁLISIS Nacionalidad</i> <i>Categoría de Domiciliación</i>			
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE: SUMA				
SALAZAR CARVAJAL PABLO ANIBAL ECUATORIANA				
Nombres y Apellidos (Persona Natural)	Nacionalidad	Denominación de la Persona Jurídica: C.M.A.C.		
Dirección: C. M.A.C.				
OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)				
La Compañía está Amparada				
LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turismo <input type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/>	Clasificación: _____			
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____				
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS Recibido hoy día a 29 de Agosto de 19 78 a las 11 de la M. con 6 anexos constantes en 10 fojas útiles. CERTIFICO EL SECRETARIO.		PLANES DE INVERSIÓN		
LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>				
CASO AFIRMATIVO: LA INVERSIÓN COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO, SERÁ:				
MAYOR EN % <input type="checkbox"/> IGUAL <input type="checkbox"/> MENOR EN % <input type="checkbox"/>				
EL DESTINO DE LA INVERSIÓN SERÁ: (Indicar el objetivo fundamental)				
EXPANSION <input type="checkbox"/> RACIONALIZACION <input type="checkbox"/> REPOSICION <input type="checkbox"/>				

ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
10.00 DISPONIBLE			10.00
10.01 Caja y bancos			
12.00 INVERSIONES			12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras			
12.02 Cuentas en participación			
12.03 Acciones propias readquiridas			
14.00 DEUDORES			14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios	101.285.17		
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas			
14.05 MENOS: Provisión para incobrables			
16.00 INVENTARIOS			16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén			
16.02 Productos en proceso			
16.03 Materias primas			
16.04 Suministros y materiales			
16.05 Repuestos y accesorios			
16.06 Importaciones en tránsito			
16.07 MENOS: provisiones			
18.00 GASTOS ANTICIPADOS			18.00
18.01 Intereses seguros impuestos y otros	66.488.34		
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)			19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	167.773.51		
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE			
20.01 Terrenos			
20.02 Maquinarias y equipos en montaje			
20.03 Proyectos y construcciones en curso			
20.04			
22.00 FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada	4'346.206.59
22.01 Edificios	4'863.154.76	541.228.17	4'321.926.59
22.02 Instalaciones	47.960.00	23.980.00	23.980.00
22.03 Maquinarias y equipos			
22.04 Muebles y enseres			
22.05 Vehículos	144.000.00	143.700.00	300.00
22.06 Otros (adjuntar detalle)			
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada	24.00
24.01 Patentes, marcas y otros			
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	26.00
26.01 Gastos de constitución			
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)			
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavalo	Deprec. Acumulada	28.00
28.01 Terrenos			
28.02 Edificios			
28.03 Maquinarias			
28.04 Otros (adjuntar detalle)			
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		4'346.206.59	
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)			4'513.980.10

II

DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)

Resuelta por la junta General de Accionistas o Socios de.....

A.- UTILIDADES

10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)	329.261.40	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	329.261.40	
B.- DISTRIBUCIÓN		
20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		49.389.21
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)		143.897.75
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país	100.000.00	
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		35.974.44
20.11 Utilidades no distribuidas		
TOTAL		329.261.40

I PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
11.00 ACREDITADORES			2'009.950.74 11.00
11.01 Cuentas por pagar			
11.02 Obligaciones por pagar	484.217.12	1'380.000.00	
11.03 Gastos por pagar	1.733.62		
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)			
11.05 Dividendos a accionistas o socios	144.000.00		
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS, y otras entidades públicas			13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS			15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS			17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS			19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION			21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS			23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATERIZ			25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)			26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	629.950.74	1'380.000.00	2'009.950.74
PATRIMONIO NETO			
27.00 CAPITAL SOCIAL			1'000.000.00 27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		1'000.000.00	
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		1174.747.96	
29.00 RESERVAS		672.482.22	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)	672.482.22		
29.02 Reserva estatutaria			
29.03 Reserva facultativa			
CAPITAL SUPERAVIT			502.285.74 31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos		502.285.74	
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos			
31.03 Donaciones			
33.00 RESULTADOS			329.261.40 33.00
33.01 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores			
33.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores			
33.03 Utilidades del ejercicio	329.261.40		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio			
TOTAL PATRIMONIO NETO			2'504.029.36
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			4'513.980.10

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 10. de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1977

CONCEPTOS

INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS ARRIENDOS	985.500.00
1010 EN EL PAÍS	
1012 AL EXTRANJERO	
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)	
2010 Inventario inicial	
2011 Compras	
2012 Inventario final (menos)	
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)	
3010 Materias primas utilizadas	
3020 Mano de obra directa	
3030 Gastos de fabricación	
3040 Inventario inicial de productos en proceso	
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050 Inventario inicial de artículos terminados	
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060 Costo de ventas de otras actividades	
UTILIDAD BRUTA	985.500.00
4000 GASTOS DE VENTAS	
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	583.462.91
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	402.037.09
6000 OTROS INGRESOS	188.919.27
7000 OTROS GASTOS	261.694.96
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)	329.261.40
8010 15 % para trabajadores	49.389.21
8020 Impuesto a la renta	35.974.44
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)	243.897.75

IV

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De de a de de 1.97

C O N C E P T O	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	T O T A L
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños Industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	
10.00 ECUATORIANA	2		5			7
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE LA ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	195.805.00		
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	20.740.00		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	17.640.00		
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	17.902.50		
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas			
10.06 15 % de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	49.389.21		
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	301.476.71		

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE REPRESENTANTE LEGAL

ESTEBAN REAL GONZALEZ

DIRECCION GENERAL

EL CONTADOR

Reg. N°.

I Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión, exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, Marzo 31 de 1.978.....