

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: COMPANIA INDUSTRIAL FINANCIERA		Registro Unico de Contribuyentes de No. 090008760001	No. EXPEDIENTE 2391-44
PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle 9 de Octubre # 127	Teléfono 517081
SUCURSAL(ES)	no		

Período del Balance:
De: **1** de **Enero** de **1974**; Al: **31** de **Diciembre** de **1974**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Rosa Real de Verdaguer	09-0190842	Ecuatoriana
Vicepresidentes:			
Gerentes(s)	Efrén Real Gonzales	09-0045582	Ecuatoriana
Directores o Vocales Principales:			
Directores o Vocales Suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	Victor Yagual Ortega	09-0022245	Ecuatoriana
Suplente	Alberto Aquin		Ecuatoriana
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)
Nombre(s) **Efrén Darío Real Gonzales** Nacionalidad **Ecuatoriana**
Cargo (s) **Gerente General**

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:
Nombre(s) _____ Nacionalidad _____
Cargo(s) o Designación(es) _____ Carnet de Domiciliación No. _____

CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:
Nombre(s) **Alberto** Nacionalidad **Ecuatoriana**
Denominación de la Persona Jurídica: _____
Dirección: **Febres Cordero 2104 entre Los Rios y Esmeraldas - Tel. 363943**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)
Ley de Fomento Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____
Fecha: _____

EL SECRETARIO
[Firma]

EJEMPLAR PARA ANALIZADO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

RELACIONADOS Y NOMBRES	CED. IDENTIDAD PASAPORTE	Cargo o función que desempeña	NACIONALIDAD
DIRECCION FINANCIERA			
DIRECCION COMERCIAL			
DIRECCION TECNICA			
Efrén Darío Real Gonzales	09-0045582	Gerente General	Ecuatoriana

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. de OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV.	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA			-6-			-7-
DE OTROS PAISES DEL AREA ANDINA						
DE OTROS PAISES DE LA ALALC.						
40.00 DE ESTADOS UNIDOS DE A						
50.00 DE ALEMANIA FEDERAL Y DE JAPON						
60.00 DE OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

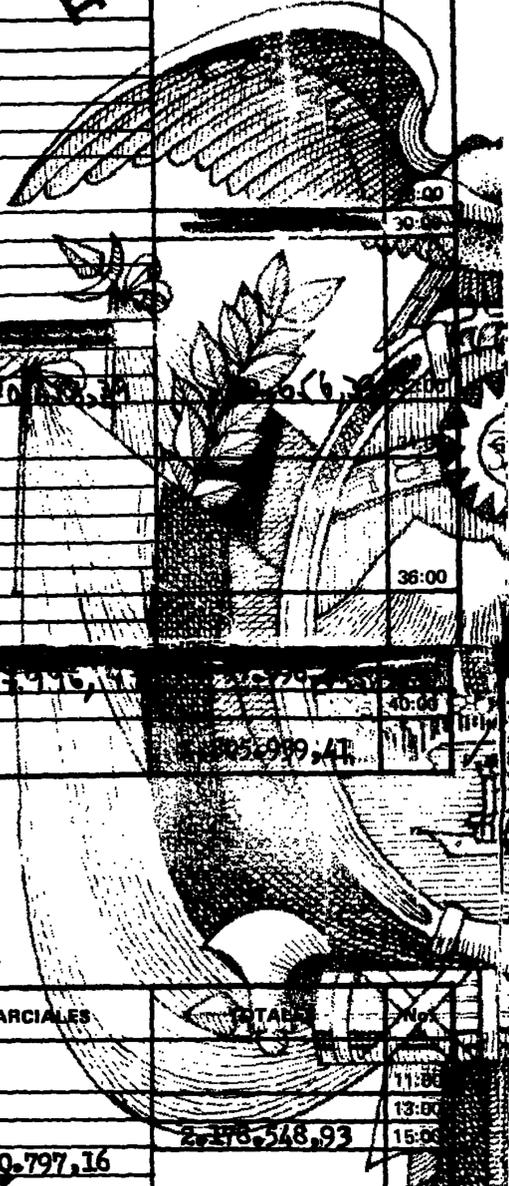
10.01 Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte de Costo de Ventas)	141.350,00
10.02 Aportes Patronales al I.E.S.S.	9.978,65
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	9.594,00
10.04 Fondo de Reserva de Trabajadores	8.550,00
10.05 Indemnizaciones Laborales Pagadas	15.000,00
10.06 15% de Utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)	213.978,36
10.07 Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesional, etc) 13o-14o y vacaciones	19.868,75
TOTAL	418.319,76

LOCALIZACION DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES DE LA EMPRESA:

LUGAR: _____ CANTON: _____ PROVINCIA: _____

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- CORRIENTE					10:00
0.00 DISPONIBLE					12:00
10.10 Caja					
10.20 Bancos					
10.30					
12.00 DEUDORES POR CAPITAL					14:00
12.10 Accionistas por acciones suscritas no pagadas					
12.20 Socios por aportaciones suscritas no pagadas				550,00	
14.00 DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)					18:00
14.10 Cuentas por Cobrar					
14.20 Obligaciones por Cobrar					
14.30 Préstamos a Accionistas o Socios					
14.40 OTROS			550,00		
14.50 MENOS: Provisión para incobrables					
16.00 DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)					18:00
16.10 Cuentas por Cobrar					
16.20 Obligaciones por Cobrar					
16.30 Préstamos a Accionistas o Socios					
16.40					
16.50 MENOS: Provisión para Incobrables					
18.00 INVENTARIOS					22:00
18.10 Materias Primas					
18.20 Productos en Proceso o Semielaborados					
18.30 Productos Terminados o Mercaderías en Almacén					
18.40 Suministros y Materiales					
18.50					
18.60 MENOS: Provisiones					
20.00 INVERSIONES					24:00
20.10 Acciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador					
20.15 Participaciones en otras compañías con domicilio en el Ecuador (Limitada, en Comandita, en nombre Colectivo)					
20.20 Inversiones en Empresas del Exterior (en Acciones y Participaciones)					
20.25 Otras inversiones en el Exterior (Bonos, Cédulas, Obligaciones, etc.)					
20.30					
II.- FIJO					24:00
22.00 NO DEPRECIABLE					
22.10 Terrenos					
22.20 Maquinarias y Equipos en Montaje					
22.30 Proyectos en Curso					
22.40				4.636.736,55	
24.00 DEPRECIABLE			Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	
24.05 Edificios			4.863.154,76	322.386,21	4.540.768,55
24.10 Instalaciones de Edificios			47.960,00	7.597,00	38.363,00
24.15 Maquinarias					
24.20 Equipos					
24.25 Muebles y Enseres					
24.30 Vehículos			144.000,00	86.400,00	57.600,00
24.35					
24.40					
24.45					
26.00 INTANGIBLES			Valor adquisición	Amortiz. Acumulada	28:00
26.10 Patentes					
26.20 Marcas					
26.30 Diseños Industriales					
26.40 Derechos de Autor					
26.50 Procesos no Patentados					
26.60 Concesiones					
26.70					
III.- OTROS ACTIVOS					30:00
28.00 ACCIONES O APORTACIONES PROPIAS READQUIRIDAS (arts. 198 y 106 Ley Cías.)					
30.00 CARGOS DIFERIDOS			Valor Inicial	Amortiza. Acumulada	
30.10 Gastos de Constitución					
30.20 Gastos de Investigación, etc.					
30.30 Gastos de Exploración					
30.40					
30.50					
32.00 OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS					
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					36:00
34.00 REVALORIZACIONES			Valor de Revalúo	Deprec. Acumulada	
34.10 Terrenos					
34.20 Edificios					
34.30 Maquinarias					
34.40					
36.00 DESVALORIZACIONES (Menos)					
36.10 De Bienes Raíces					
36.20 De Activos Depreciables y otros					
40.00 PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO					40:00
TOTAL DEL ACTIVO				4.805.999,41	

REPUBLICA



PASIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO					11:00
11.00 CUENTAS POR PAGAR					13:00
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					15:00
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior	
15.10 Quirografarias o Sobregiros			1.640.797,16	1.640.797,16	
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas o Socios			536.197,77	536.197,77	
15.50 Acreeedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc. al I.E.S.S.			1.554,00		
15.70 Dividendos de Accionistas o Socios (Ejercicios Anteriores)					
17.00 OTROS					17:00
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO					19:00
18.00 CUENTAS POR PAGAR					21:00
21.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			Acreeedores en el País	Acreeedores en el Exterior	
21.10 Quirografarias o Sobregiros					
21.20 Prendarias					
21.30 Hipotecarias					
21.40 Préstamos de Accionistas o Socios					
21.50 Acreeedores por Impuestos (Fisco, Municipio y Otros)					
21.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
23.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					23:00
25.00 OTROS					25:00
III.- OTROS PASIVOS					27:00
27.00 CREDITOS DIFERIDOS					29:00
29.00 UTILIDADES DIFERIDAS (Por Ventas a Plazo)					31:00
31.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33:00
33.00 CREDITOS A FAVOR DE LA CASA MATRIZ					35:00
35.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37:00
37.00 OTROS					39:00
39.00					
IV.- CAPITAL Y RESERVAS					41:00
41.00 CAPITAL SOCIAL				1.000.000,00	43:00
41.10 Acciones			1.000.000,00		
41.20 Aportaciones (Cía. Ltda.)					
41.30 Capital asignado cías. extranjeras					
43.00 RESERVAS				200.868,11	45:00
43.10 Legal (Art. 103 y 333 Ley de Compañías)			200.868,11		
43.15 Otras reservas legales (Leyes de Fomento)					
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas					
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					47:00
45.10 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos					
45.20 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos					
45.30 Otras (Donaciones, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por desvalorizaciones					
V.- GANANCIAS					49:00
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					49:00
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			1.426.522,32	1.426.522,32	
TOTAL DEL PASIVO				4.805.999,41	

SUPERINTENDENCIA

CUENTAS DE ORDEN			PARCIALES	TOTALES	No.
10.00 Fianzas, Garantías y otras deudas solidarias					
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
TOTAL					

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del de al de de

CONCEPTOS	EN EL PAIS	AL EXTRANJERO	
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR:			5.176.487,00
1010 Venta de Mercancías fabricadas por la sociedad			
1012 Ventas de mercancías no fabricadas por la sociedad			
1014 Ventas de productos en proceso (intermedios o semi elaborados)			
1016 Ventas de productos agrícolas			
1018 Venta de productos de ganadería, silvicultura y avicultura			
1020 Venta de semovientes			
1022 Venta de productos de minas y Canteras (excepto petróleo)			
1024 Venta de petróleo crudo			
1026 Venta de terrenos (Anótese costo en renglón 3053)			
1028 Venta de edificios, departamentos, oficinas, etc. (Anótese costo en renglón 3054)			4.100.909,00
1030 Arrendamientos			1.076.487,00
1032 Editoriales, litografías, tipografías			
1034 Energía eléctrica			
1036 Radio y televisión			
1038 Transporte			
1040 Clínicas			
1042 Hoteles			
1044 Espectáculos			
1046 Otros Servicios			
COSTOS			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPANIA (Costo de ventas)			
2010 Inventario Inicial			
2011 Compras en el país			
2012 Mercaderías Importadas de Países Pacto Andino			
2013 Mercaderías Importadas de Otros Países			
2014 Inventario Final (menos)			(-)
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPANIA (Costo de producción vendida)			
3010 Materias Primas utilizadas			
3011 Inventario Inicial			
3012 Compras en el País			
3013 Compras en los países del Pacto Andino			
3014 Compras en otros países			
3015 Inventario Final (menos)			(-)
3020 Mano de Obra Directa			
3030 Gastos de Fabricación			
3031 Suministros y materiales			
3032 Inventario Inicial			
3033 Compras en el País			
3034 Compras en los países del Pacto Andino			
3035 Compras en otros países			
3036 Inventario final (menos)			(-)
3040 Mano de Obra Indirecta			
3041 Depreciación de Activos Fijos			
3042 Agua, Luz, Teléfono, etc.			
3043 Seguros			
3044 Combustibles y lubricantes			
3045 Repuestos y accesorios			
3046 Empaques y envases			
3047 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación.			
3048 Mantenimiento y Reparaciones			
3049 Inventario Inicial de Productos en Proceso			
3050 Inventario Final de Productos en Proceso (menos)			(-)
Costo Total Artículos Terminados			
3051 Inventario Inicial de Artículos Terminados			
3052 Inventario Final de Artículos Terminados (menos)			(-)
3053 Terrenos (costo)			
3054 Edificios, departamentos, oficinas (costo)			2.307.917,33
4000 GASTOS EN VENTAS			
4010 Sueldos y Jornales (no incluidos en costos)			
4012 Comisiones a empleados y particulares			
4014 Beneficios Sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15%o trabajadores)			
4016 Gastos de viaje, viáticos y movilizaciones			
4018 Propaganda			
4020 Fletes			
4022 Otros			
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS			
5010 Sueldos y Jornales (no incluidos en costos)			141.350,00
5012 Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15%o trabajadores)			38.396,80
5014 Honorarios a miembros del directorio y otros			
5016 Arrendamiento de locales			
5018 Gastos de Representación			
5020 Agua, luz, teléfono (no incluidos en costos)			
5022 Otras depreciaciones (no registradas en costos)			110.921,00
5024 Amortización de Intangibles			
5026 Amortización de diferidos			
5028 Impuestos (excepto a la Renta y adicionales)			1.687,28
5030 Contribución a la Superintendencia de Cías.			6.355,91
5032 Regalías Pagadas (Cías. Petroleras)			
5034 Otros			198.002,64
6000 UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			1.811.155,70
7000 OTROS INGRESOS			
7010 Venta o redención de papeles fiduciarios bonos, acciones, etc. (Utilidades percibidas)			
7020 Dividendos por acciones y por participaciones en otras Compañías			
7030 Intereses devengados			
7040 Comisiones devengadas			
7050 Otros			324.633,33
7000 OTROS GASTOS			
7010 Concesiones			
7012 Intereses pagados			324.633,33
7014 Deudas Incobrables (Autorizadas por la Dirección General de Rentas)			
7016 Desvalorizaciones			
7018 Otros Gastos no especificados			
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO (Cuentas 49.00 ó 40.00 Balance)			1.426.522,37

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Arts. 112 y 266 Ley Cías.)
Resuelta por la Junta General de Socios Accionistas de ... 25 de Enero de 1.975

A.- UTILIDADES	000	
10.10 De ejercicios anteriores	1.426.522,37	
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)	1.426.522,37	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B.- DISTRIBUCION		
- 20.01 15%o para trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)		213.978,36
- 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		24.499,12
- 20.03 Reserva Legal (Arts. 103 y 333 Ley de Compañías)		299.131,89
- 20.04 Para otras Reservas Legales (Leyes de Fomento)		
- 20.05 Reservas Estatutarias		639.281,74
- 20.06 Reservas Facultativas		
- 20.07 Asignaciones Especiales		
- 20.08 Reserva para Readquisición de Acciones Propias		120.000,00
- 20.09 Para dividendos de los Accionistas o Socios en el País		
- 20.10 Para dividendos a los Accionistas o Socios en el Exterior		129.631,26
- 20.11 Para pagar Impuesto Renta y adicionales sobre asignación F. Reserva		1.426.522,37
TOTAL DISTRIBUIDO		

OBLIGACIONES Y SANCIONES

Las compañías constituidas en el Ecuador sujetas a la vigilancia y control de la Superintendencia de Compañías -anónimas, en comandita por acciones, de economía mixta y de responsabilidad limitada- están obligadas a enviarle, dentro del primer cuatrimestre de cada año, los documentos señalados en el primer artículo innumerado del artículo primero del Decreto Supremo 1353-A, publicado en el R. O. 720 de 13 de enero de 1975.

Las compañías extranjeras que operan en el Ecuador deben enviar a la Superintendencia de Compañías, dentro del primer cuatrimestre de cada año, los documentos señalados en el tercer artículo innumerado del artículo primero del Decreto Supremo antes mencionado.

Las sanciones previstas en el Decreto 1353-A para los Administradores y para la compañía que no cumplieren con la obligación de enviar, dentro del plazo legal, los documentos constantes en las disposiciones referidas de dicho Decreto, son las siguientes: para el administrador, multa de un mil a diez mil sucres, salvo que, oportunamente, haya comprobado la imposibilidad de presentar aquellos documentos; y para la compañía, multa de cincuenta a quinientos sucres, por cada día de retraso en su presentación.

Todas las compañías sujetas a la vigilancia de la Superintendencia, están obligadas a pagar una contribución anual para su funcionamiento, de conformidad con el art. 427 de la Ley de Compañías, contribución que es fijada en forma general por el máximo interés convencional permitido por la Ley, y para su recaudación el Superintendente tiene jurisdicción coactiva.

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

NOTA IMPORTANTE: en las cuentas que aparecen en este formulario del Movimiento Financiero de Bienes y Servicios, deberán consignarse los valores de adquisición o venta en el ejercicio.

ANEXO No. 1 Correspondiente al período de 10 de Enero al 31 de Diciembre de 1974

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO					
	MERCADO NACIONAL	Bolivia, Colomb. Chile, Perú, Vzla. AREA ANDINA	Agtna., Brasil Mxco, Parg. Urug. (ALALC)	ESTADOS UNIDOS	ALEMANIA FED. Y JAPON	OTROS PAISES
I.- EGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF						
10.0 Materias primas						
10.1 Productos semielaborados						
10.2 Productos terminados o Mercaderías						
10.3 Suministros y Materias Auxiliares						
10.4 Maquinarias						
10.5 Equipos y Accesorios						
10.6 Muebles y Enseres						
10.7 Vehículos						
10.8 Otros Activos						
20. INVERSIONES						
20.0 Acciones de Compañías Anónimas						
20.1 Aportes en Otras Compañías						
20.2 Cédulas Bancarias						
20.3 Bonos Gubernamentales						
20.4 Obligaciones, Bonos emitidos por Compañías						
20.5 Otras Inversiones Fiduciarias						
30. PAGOS POR TECNOLOGIA						
30.0 Patentes adquiridas						
30.1 Marcas adquiridas						
30.2 Diseños industriales						
30.3 Derechos de Autor						
30.4 Procesos NO patentados						
30.5 Asistencia Técnica						
40. EGRESOS VARIOS POR:						
40.0 Intereses y Comisiones por Préstamos	452.134,16					
40.1 Arrendamientos Pagados (TOTALES)						
40.2 Impuestos pagados (TOTALES)	137.674,45					
40.3 Regalías pagadas (Petroleras)						
40.4 Concesiones						
40.5 Seguros						
40.6 Otros Activos Intangibles						
50. PRESTAMOS CONCEDIDOS A:						
50.1 Filiales						
50.2 Accionistas Abonos a ptas.	477.000,00					
50.3 Otros						
II.- INGRESOS DEL EJERCICIO POR:						
60. VENTAS O EXPORTACIONES FOB						
60.0 Materias Primas						
60.1 Productos semielaborados						
60.2 Productos Terminados o Mercadería						
60.3 Suministros y Materiales Auxiliares						
60.4 Maquinaria						
60.5 Equipos y Accesorios						
60.6 Muebles y Enseres						
60.7 Vehículos						
60.8 Servicios comprados						
60.9 Otros Activos						
70. COBROS POR TECNOLOGIA						
70.0 Patentes						
70.1 Marcas						
70.2 Diseños Industriales						
70.3 Derechos de Autor						
70.4 Procesos no patentados						
70.5 Asistencia Técnica						
80.1 Bancos e Instituciones de Crédito Privado	1.000.000,00					
80.2 Instituciones Crédito Público						
80.3 De Casa Matriz o filiales						
80.4 De accionistas	527.197,77					
80.5 De otras empresas						
90. INGRESOS VARIOS POR:						
90.0 Acciones de Otras Compañías						
90.1 Cédulas, Bonos y Obligaciones						
90.2 Intereses Percibidos						
90.3 Arriendos Percibidos	1.076.487,00					
90.4 Comisiones Ganadas						
90.5 Utilidades Recibidas						
90.6 Concesiones						
90.7 Otros ingresos percibidos						
Venta Inmueble	4.100.000,00 (Precio de venta)					



CLASE DE EQUIPO, MATERIAS PRIMAS Y PRODUCTOS FINALES QUE TIENEN MAYOR IMPORTANCIA EN EL RENDIMIENTO, COSTOS E INGRESOS DE LA EMPRESA

Correspondiente al período del _____ de _____ al _____ de _____ de _____

CONCEPTO	NOMBRE Y ESPECIFICACIONES
Equipo adquirido	1)
	2)
	3)
Materias Primas más importantes utilizadas	1)
	2)
	3)
Producto (s) Final (es) y/o servicios prestados	1)
	2)
	3)

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, exacto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario Principal

Comisario

Lugar y Fecha **Guayaquil, 22 de Abril de 1975**