

Guayaquil, Marzo 20 del año 2017.-

Señores Socios:

**LA CURVA YIP C. LTDA.**

Ciudad.-

Estimados señores:

Luego de haber concluido el ejercicio económico del año anterior, esto es, **2016** en mi calidad de Presidente y representante legal de la compañía **LA CURVA YIP C. LTDA.**, tengo a bien presentar ante Uds. este informe, de los acontecimientos ocurridos en el ejercicio comentado, en los siguientes términos:

**1.- Entorno empresarial.-** La empresa se constituyó para realizar actividades de alquiler del inmueble de su propiedad, lo que ha venido haciendo hasta ahora. -

**2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.-** Siempre he cumplido con las resoluciones tomadas por las juntas generales de socios. -

**3.- Aspectos Administrativos, Económicos, Laborales .-** Esta empresa tiene como actividad alquilar el bien de su propiedad, por lo que no tiene empleados, ni genera actividad administrativa que sea digna de informar a la sala.- Los ingresos que se han generado son por el alquiler de una propiedad en donde funciona la empresa Nylic, dedicada a la consultoría.-

**4.- Situación Financiera.-** La empresa mantiene una buena situación financiera al cierre del ejercicio.-

**5.- Propuesta de Reparto de los Beneficios.-** Si bien es cierto, en este ejercicio hemos obtenido utilidad, por las circunstancias de iliquidez que estamos pasando, no es posible realizar un reparto, esperemos a que pase la crisis para ver qué decisión se toma.-

Finalmente, deseo expresar mis agradecimientos a los señores socios por el valioso apoyo que me han brindado para seguir al frente de la empresa.-

Atentamente,

  
**JORGE NUQUES COBO**  
Presidente