

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1985

Denominación de la compañía según su estatuto: La Curva YIP C. Ltda.		SIGLAS: D.U.C.	0990368104001	No. EXPEDIENTE 23905-78
PRINCIPAL	CIUDAD: GUAYAQUIL	CALLE Y NO.: CUMBRES URGESA, PINTOS 606	TELEFONO: 384.306	CASILLA: /
SUCURSALES				
Período del Balance: Del: 01.01.1985. Al 31.12.1985.		Fecha de Vencimiento Plazo:		
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)				
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I o PASAPORTE	NACIONALIDAD	
Presidente	Ing. Jorge Náquies Cobo	09-0072570-6	Ecuatoriano	
Vicepresidente				
Gerente (s)	Sra. Rosa Delia Cabanilla	09-00747908	"	
Directores o vocales principales				
Directores o vocales suplentes				
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO		
Principal				
Suplente				
3. COMITÉ DE VIGILANCIA				
DATOS DICE DE LOS REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)				
Nombre (s)	Sra. Rosa Delia Cabanilla Pareja	Nacionalidad: Ecuatoriana		
Cargo (s)	Gerente			
Fecha de nombramiento:	28 de Junio de 1984	Período: Cinco Años		
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA: Inmobiliaria.				
COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR				
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR		Nacionalidad:		
Nombre (s)				
Cargo(s) o designación (es)		Carnet de domiciliación No.		
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:				
Denominación de la persona jurídica:				
Ec. Aníbal Poveda Calderón		Ecuatoriana		
Nombres y apellidos (persona natural)		Nacionalidad		
DIRECCION: Pradera 1, Bloque A-9 Depto. 304.				
Tiene Auditoría Externa	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	1985	
Nombre o denominación		Nacionalidad		
Revalorización Activos - Índice de Ajuste considerado: Devaluación <input type="checkbox"/>		Costo de reposición <input type="checkbox"/>		
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)				
La Compañía está amparada por:				
LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/>				
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Cámara de Comercio Fecha: Plazo: Clasificación: Sustitución de Sociedad				
AFILIACIÓN A LA CAMARA DE: Cámara de Comercio NO				
TIENE CRÉDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL: SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>				
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>				
Recibido hoy día _____ de 19 _____ a las _____				
de la _____ con _____ anexos constantes en _____				
Folios útiles: CERTIFICO.				
EL SECRETARIO				

1. ACTIVO		
11. CORRIENTE		
1101-1 Caja Bancos moneda nacional		
1101-2 Caja Bancos moneda extranjera		
1102-1 Inversiones temporales moneda nacional		
1102-2 Inversiones temporales moneda extranjera		
1103 Cuentas por cobrar clientes		
1104 Documentos por cobrar clientes		
1105 Documentos descontados		
1106 Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza		
1107 Inventario materia prima		
1108 Inventario productos en proceso		
1109 Inventario productos terminados		
1110 Inventario suministros y materiales		
1111 Inventario mercaderías en almacén		
1112 Semovientes para la venta		
1113 Semillería de ciclo corto		
1114 Lotes de terreno y otros inmuebles		
1115 Obras en ejecución		
1116 Mercaderías en tránsito		
1117 Menos: Provisión bala de inventarios		
1118 Ingresos acumulados por cobrar		
1119 Depósitos previos		
1120 Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121 Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122-1 Anticipos a proveedores moneda nacional		
1122-2 Anticipos a proveedores moneda extranjera		
1123 Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124 Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1125 Accesorios de oficina en existencia		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		
12. ACTIVO FIJO		
1201 Terrenos y Mejoras	Valor de Adquisición	Deprec. acumulada
1202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203 Construcciones en curso		
1204 Edificios e Instalaciones	1'555.000,00	128.287,50
1206 Maquinaria y equipo		
1208 Muebles y enseres		
1210 Vehículos		
1212 Mejoras en locales arrendados		
1214 Semovientes		
1216 Plantaciones		
1218 Otros activos fijos (adj. detalle)		
REVALORIZACIONES		
1220 Revalorización de terrenos		
1222 Revalorización de edificios 1985	2'359.500,00	0,00
1224 Revalorización de maquinaria y equipo		
1226 Revalorización otros activos fijos (adj.det.)		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO		
1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302 Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303 Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304-1 Bonos, obligaciones, cédulas moneda nacional		
1304-2 Bonos, obligaciones, cédulas moneda extranjera		
1305 Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		
1401 Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amort. acumulada
1403 Otros (adjuntar detalle)		
15. ACTIVOS DIFERIDOS		
1501 Gastos de organización y reorganización	8.902,80	2.861,01
1503 Gastos de investigación y desarrollo	174.734,79	96.104,08
1505-1 Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional		
1505-2 Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.		
1507 Pérdidas por diferencia de cambio		
1508 Comisión de riesgo cambiario		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		
1601 Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602-1 Otros moneda nacional (adjuntar detalle)		
1602-2 Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		
TOTAL DEL ACTIVO		

2. PASIVO	
21. PASIVOS CORRIENTES	
2101	Proveedores en el país
2102	Proveedores en el exterior
2103	Anticipos de clientes
2104	Bancos privados moneda nacional
2105	Bancos privados moneda extranjera
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios
2111	15 %/o para trabajadores
2112	Impuesto a la renta por pagar
2113	Sueldos acumulados por pagar
2114	Intereses acumulados por pagar
2115	Impuestos retenidos por pagar
2116	Seguro Social por pagar
2117	Acreedores diversos
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo
TOTAL PASIVO CORRIENTE	
22. PASIVOS NO CORRIENTES	
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)
2202	Documentos por pagar moneda nacional
2203	Documentos por pagar moneda extranjera
2204	Impuestos diferidos por pagar
2205	Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales
2206	Préstamos de accionistas o socios 1.398.403,12
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura
2208	Préstamos de la casa matriz
2209	Préstamos de compañías relacionadas
2210	Arrendamiento financiero por pagar
2211	Otros (adjuntar detalle)
23. PASIVOS DIFERIDOS	
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas
2303	Cobros anticipados a más de un año
2304	Otros (adjuntar detalle)
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	
TOTAL PASIVO	
3. PATRIMONIO NETO	
31. CAPITAL SOCIAL	
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales 200.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras
3103	Menos: Acciones propias adquiridas
3104	Menos: Capital suscrito no pagado
32. SUPERAVITS	
3201	Revalorización de terrenos
3202	Revalorización de otros activos fijos Edificios 2.359.500,00
3203	Donaciones y subsidios recibidos
3204	Otros superávits
33. RESERVAS	
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.) 128,45
3302	Reserva estatutaria
3303	Reserva facultativa 2.303,65
34. RESULTADOS	
3401	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio 972,74
TOTAL PATRIMONIO NETO	
TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO	
3.961.307,95	

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREDITADORES
4001	Avalos otorgados 4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación 4102 Consignaciones recibidas
4003	Documentos al cobro 4103 Cobro de documentos
4004	Otras garantías 4104 Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1 de Enero al 31 de Dic. de 1985

50. VENTAS BRUTAS		102.000,00
5001	En el país	
5002	En el exterior	
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas	
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos	
	VENTAS NETAS	
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cia.)	
5101	Inventario Inicial	
5102	Compras	
5103	Menos: Inventario Final	
52.	COSTO DE PRODUCCIÓN (Mercaderías fabricadas por la Cia.)	
5201	Materias primas	
5202	Inventario Inicial	
5203	Más: Compras	
5204	Menos: Inventario Final	
5205	Mano de obra directa	
5206	Mano de obra indirecta	
5207	Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica	
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5209	Mano de obra indirecta	
5210	Suministros y Materiales	
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	
5212	Aportes IESS y beneficios sociales	
5213	Mantenimiento y reparaciones	
5214	Impuestos a la producción y otros	
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono	
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
5217	Inventario inicial de productos en proceso	
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso	
5219	Inventario inicial de productos terminados	
5220	Menos: Inventario final de productos terminados	
5221	Otros costos de ventas	
	UTILIDAD BRUTA	
53.	GASTOS DE VENTAS	
5301	Sueldos y salarios (No incluidos en costos)	
5302	Comisiones a empleados y particulares	
5303	Publicidad y propaganda	
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas	
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	
5306	Otros	
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	101.027,26
5401	Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	
5403	Agua, luz, teléfono, tél., (no incluidos en costos)	
5404	Amortización de intangibles y diferidos	18.362,75
5405	Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluidos en costos)	39.338,51
5406	Depreciación bienes Dpto. Administrativo	23.325,00
5407	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5408	Otros	
	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACIÓN	972,74
55.	GASTOS FINANCIEROS	
5501	Intereses, comisiones	
5502	Otros gastos financieros	0,00
	UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO	972,74
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)	
5602	Subsidios recibidos	
5603	Venta de activos fijos	
5604	Diferencia de cambios	
5605	Ganancias en cambios	
5606	Otros	
57.	GASTOS NO OPERACIONALES	
5701	Pérdida en venta de activos	
5702	Pérdidas por diferencia de cambios	
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)	
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:	972,74
	15 o/o para trabajadores	231,52
	Impuesto a la Renta	231,52
5801	UTILIDAD NETA	741,22

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

Rosa Dalia Caballero
EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Ec. A. Poveda C. 4057
EL CONTADOR, Reg. No. 4057

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Gquil, 10 de Sept. de 1986

Lugar y fecha

Comisario