

**ACTA DE JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE INMOBILIARIA MERA IMERA CIA LTDA.**

En la ciudad de Guayaquil, a los 6 días del mes Mayo del año dos mil dieciséis, a las 19h30 horas, en el inmueble ubicado en Lorenzo de Garaicoa # 1709 y Alcedo, se reúnen los socios y/o representantes de la compañía INMOBILIARIA MERA IMERA CIA LTDA., a saber: MARTHA MERA VILLACIS, por sus propios derechos, como propietaria de 242 participaciones de 1 dólar cada una LINO MERA VILLACIS como propietario de 242 participaciones de 1 dólar cada una, quien es representado por el Sr CARLOS MERA SERVIGON; FANNY MERA VILLACIS como propietaria de 242 participaciones de 1 dólar cada una, quien es representado por el Sr HUGO MENDEZ MERA; y el sr JULIO MERA PUYOL, por sus propios derechos, representante de los Herederos de JULIO MERA PEREIRA como propietarios de 242 participaciones de 1 dólar cada una; y, WILMA CAMPOVERDE MERA, por sus propios derechos, como propietaria de 32 participaciones de 1 dólar cada una; por lo tanto, en la presente sesión se encuentran reunido la mayoría y eventualmente la totalidad del capital social de la compañía, íntegramente suscrito y pagado ascendientes Us.\$ 1000.

Una vez constatado la lista de los socios asistentes a la reunión de la Junta General, mediante la exhibición de documentos de identidad. Por unanimidad y como lo indica el estatuto actúa como Presidente de la Junta la Sra. MARTHA MERA VILLACIS y como Secretaria para esta reunión, la Sra. WILMA CAMPOVERDERDE MERA.

Los asistentes acuerdan por mayoría celebrar esta Junta General de Socios, al tenor de lo previsto en la Ley de Compañías, para conocer el siguiente orden del día.

**1.- Revisión y análisis de los estados financieros del año 2015:**

**A continuación se presenta un resumen de las cifras que lo componen :**

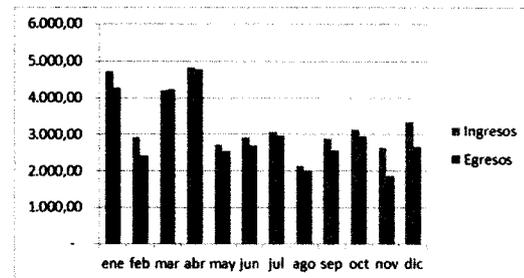
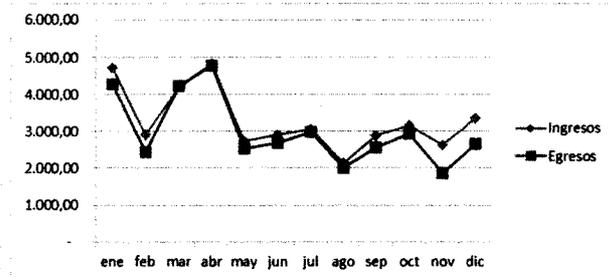
**a) Estado de Cuenta del Mes de Diciembre 2015**

INGRESOS		EGRESOS	
Conceptos	Valores	Conceptos	Valores
Ingreso dentro del Mes Lzo Garaicoa	\$ 605,00	Interagua - Lzo Garaicoa - Convenio 1/9	\$ 60,50
Ingreso de Meses Anteriores Lzo Garaicoa	\$ 100,00	Interagua - Alcedo - Convenio 1/6	\$ 43,21
		Interagua - Lzo Garaicoa, Consumo DIC 2015	\$ 198,74
		Interagua - Alcedo Consumo DIC 2015	\$ 187,60
		Interagua - Lzo Garaicoa - Convenio 2/9	\$ 60,50
		Interagua - Alcedo - Convenio 2/6	\$ 43,21
Ingreso dentro del Mes Alcedo	\$ 1.172,00	Interagua - Lzo Garaicoa, Consumo ENE 2016	\$ 196,76
Ingreso de Meses Anteriores Alcedo	\$ 604,92	Interagua - Alcedo Consumo ENE 2016	\$ 160,19
Saldo en Banco al 8 de Diciembre	\$ 785,88	Luz - Lzo Garaicoa DIC	\$ 18,89
Ingreso Wilma Campoverde 50% IESS Mensual	\$ 38,23	Luz - Alcedo DIC	\$ 32,31
Ingreso Fanny Mera 50% IESS Mensual	\$ 19,12	SRI - Iva Mensual - NOV	\$ 14,78
Ingreso Oswaldo Mera 50% IESS Mensual	\$ 23,03	SRI- Retenciones en la Fuente NOV	\$ 4,27
		SRI- Anticipo a la Renta NOV	\$ -
		IESS - Aportaciones de NOV	\$ 164,35
		Honorarios Contador NOV pagado.(30/DIC/2015)	\$ 150,00
		Pago Coop Nacional, Deudor: Wilma Campoverde Mera, Cuota 12/18	\$ 777,45
		Gastos Varios dentro del Mes DIC	\$ 552,00
<b>Total de Ingresos</b>	<b>\$ 3.348,17</b>	<b>Total de Egreso</b>	<b>\$ 2.664,76</b>
<b>Saldo al 9 de Enero : Ingreso - Egreso</b>	<b>\$ 683,41</b>		
<b>Total Ctas x Cobrar Edif Alcedo</b>	<b>\$ 1.261,64</b>		
<b>Total Ctas x Cobrar Edif Lzo Garaicoa</b>	<b>\$ 647,00</b>		
<b>Total de Ctas por Cobrar</b>	<b>\$ 1.908,64</b>	<b>Total de Ctas Por Pagar</b>	<b>20.011,61</b>

b) Resumen de Ingresos versus Egresos del 2015

Resumen de Ingreso vs Egresos mensuales del 2015

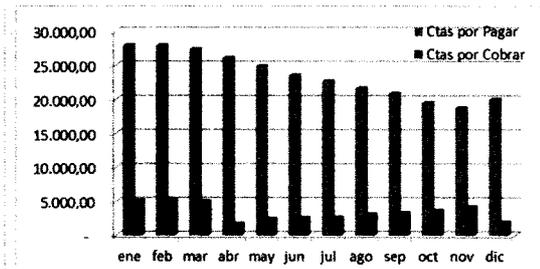
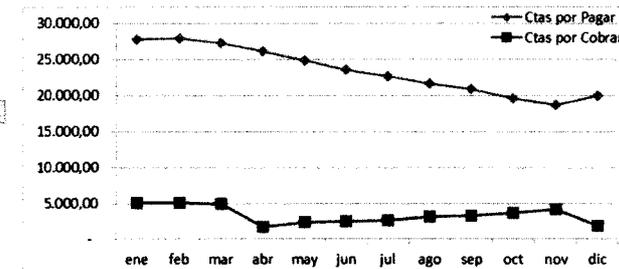
Conceptos	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic
Ingresos	4.720,28	2.919,99	4.203,56	4.819,80	2.723,70	2.918,46	3.063,80	2.145,79	2.890,65	3.153,27	2.645,85	3.348,17
Egresos	4.269,69	2.430,99	4.222,76	4.780,10	2.534,16	2.697,66	2.982,01	2.016,11	2.569,38	2.938,91	1.859,97	2.664,76



c) Resumen de Cuentas por Pagar versus Cuentas por Cobrar del 2015

Resumen de Ctas por Pagar vs Cuentas por Cobrar mensuales del 2015

Conceptos	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic
Ctas por Pagar	27.875,66	27.895,26	27.327,81	26.097,97	24.823,62	23.511,28	22.653,50	21.611,15	20.838,51	19.526,47	18.749,02	20.011,61
Ctas por Cobrar	5.055,28	5.072,92	4.997,00	1.716,64	2.396,28	2.551,00	2.591,64	3.113,28	3.319,64	3.621,28	4.190,92	1.908,64



d) Cuentas por Pagar del mes de Diciembre del 2015 al corte del 9 de Enero 2016

Resumen de Cuentas por Pagar Inmobiliaria Mera - Mes DICIEMBRE 2015				
Fecha	Descripcion del Prestamo	Valor	Fecha Pago	Dias Prestamo
10/11/2014	Prestamo de Wilma Campover Mera para reconstrucción del Almacen \$2500 + 25/01/2015 Wilma Campoverde para arreglos de Of Dr \$499,87 Rivera	2.999,87	Al Alquilar Almacen	
09/04/2015	Prestamos de Socia Wilma Campoverde para pagar 750 a Antonio Peñafiel	750,00	Al Alquilar Almacen	
21/02/2015	Wilma Campoverde: Prestamo para arreglos de Of Dr Rivera	350,00	Deuda Pasa del Almacen	
10/11/2014	Prestamo de Martha Mera para reconstrucción del Almacen	2.500,00	Al Alquilar Almacen	
10/11/2014	Prestamo de Fanny Mera para reconstrucción del Almacen	2.500,00	Al Alquilar Almacen	
10/11/2014	Prestamo de Julio Mera para reconstrucción del Almacen	625,00	Al Alquilar Almacen	
10/11/2014	Prestamo de Gonzalo Mera para reconstrucción del Almacen	625,00	Al Alquilar Almacen	
10/11/2014	Prestamo de Felipe Mera para reconstrucción del Almacen	625,00	Al Alquilar Almacen	
20/01/2015	Coop Nacional, Deudor: Wilma Campoverde Mera al 9 Enero 2015	4.664,70	pago mensual	
23/03/2015	Prestamos de Jenny Soledista para arreglos de cambio del canalon por lluvias que afectan Edificio Lzo Garaicoa	1.600,00	A pagar el 29 de Junio	
15/05/2015	Prestamo a Martha Mera, para Notarizacion de Minuta para Solicitar reactivación de la compañía	120,00	Reactivacion Cia	
29/05/2015	Prestamos de Martha Mera para elevar informes del Balance a la super de Cia	200,00	Reactivacion Cia	
15/08/2015	Facturación para Reactivacion de Cia (Nombramientos en registro mercantil y notarizacion de documentos) Abg Calasaman	72,00	Reactivacion Cia	
04/01/2016	Impuestos Prediales de la Inmobiliaria Mera - 2016	2.380,04	M. Municipalidad Gye	
<b>Total de Ctas x Pagar con corte al 5 de Noviembre 2015</b>		<b>20.011,61</b>	<b>-1.262,59</b>	

e) Cuentas por Cobrar del mes de Diciembre del 2015 al corte del 9 de Enero 2016

Resumen de Cuentas por Cobrar Inmobiliaria Mera - DICIEMBRE 2015 Corte al 9 de ENERO 2016						
Fecha Corte	Edificio	Inquilino	Periodo Pendiente de Pago	Deuda 2015	Deuda Años Anteriore	Observación
09/01/2016	Lzo Garaicoa	Jorge Cantos	NOV, DIC 2014 y DIC 2015	100,00	320,00	Se esta gestionando con los hijos, Jimmy Cantos: 099091401, 0985854558
09/01/2016	Lzo Garaicoa	Abelardo Simeon Rosales	2do Deposito , Arriendo de Mayo a Diciembre 2015 de 2 oficinas	2.520,00		Se ha realizado todas las gestion de cobro posible. El si se encuentra en Peru.
09/01/2016	Lzo Garaicoa	Inmobiliaria Mera	Dar de Baja Cuenta de Abelardo Simeon Rosales por desaparecio, expropiar bienes y vender	-2.520,00		
09/01/2016	Lzo Garaicoa	Enrique Balladares	Pago de Dic 2015	227,00		
09/01/2016	Alcedo	Celmir Macias	Pago del IVA 12% Mes de Octubre y Noviembre 2015	96,00		
09/01/2016	Alcedo	Inmobiliaria Mera	Dar de Baja Cuenta de Celmir Macias, desocupo local sin pagar.	-96,00		
09/01/2016	Alcedo	Jacinto Arroyo	Pago de Nov 2015	20,00		
09/01/2016	Alcedo	Inmobiliaria Mera	Dar de Baja Cuenta de Jacinto Arroyo, desocupo local sin pagar.	-20,00		
09/01/2016	Alcedo	Dra. Maria Patiño	Pago de Dic 2015	81,64		
09/01/2016	Alcedo	Edmundo Leal	Pago de Dic 2015	10,00		
09/01/2016	Alcedo	Narcisa Mera	Arriendo de Julio a Diciembre 2013	0,00	630,00	Su ultima pago vencido 2013, fue en Marzo 2015
09/01/2016	Alcedo	Mario Mera Servigon	Arriendos de Nov \$180 y Dic \$180	360,00	0,00	Se volverá a realizar la gestión de cobro.
09/01/2016	Alcedo	Carlos Mera Servigon	Arriendos de Diciembre \$180	180,00	0,00	
<b>TOTAL al 9 de Enero 2016</b>				<b>958,64</b>	<b>950,00</b>	<b>1.908,64</b>

Una vez leídos y analizados por los asistentes se procede a la aprobación de las cifras y se delibera que las utilidades del ejercicio se acumulen, debido a que existe un déficit de liquidez y se deben de realizar pagos inmediatos e importantes en el año 2016.

**2. Receptar Informe de Gerente sobre el Balance del 2015**

Toma la palabra la Sra. Martha Mera quien procede a dar lectura de su informe y explica los trabajos y acciones realizadas durante el 2015. La junta una vez leído el informe lo aprueba sin objeción.

**3. Receptar Informe del Comisario sobre el Balance del 2015**

Toma la palabra la Sra. Ivonne Rivera, comisario, quien procede a dar lectura de su informe sobre los estados financieros del 2015 , el informe fue aprobado en forma unánime por la Junta .

**4. Detallar acciones que se están realizando con los diferentes entes de control para conocer la seguridad para vivienda que ofrecen los Edificios Mera luego del terremoto ocurrido el 16 de Abril 2016.**

Toma la palabra la Sra. Wilma Campoverde quien procede a explicar las reuniones y acciones gestionadas que permitan tener seguridad en la infraestructura del edificio necesaria para los habitantes.

**5. Lectura y análisis del resumen de Cuentas de los primeros meses del año 2016, para conocer: Ingreso, Gastos Corrientes, Cuentas por Cobrar y Cuentas por Pagar.**

a) Estado de Cuenta de Abril 2016

MES ABRIL 2016 (Sab 9 Abril al Mie 4 Mayo)

INGRESOS		EGRESOS	
Conceptos	Valores	Conceptos	Valores
Ingreso dentro del Mes Lzo Garaicoa	\$ 477,00	Interagua - Lzo Garaicoa - Convenio 6/9	
Ingreso de Meses Anteriores Lzo Garaicoa	\$ 571,00	Interagua - Alcedo - Convenio 6/6	
		Interagua - Lzo Garaicoa, Consumo MAY 2015	
Ingreso dentro del Mes Alcedo	\$ 842,00	Interagua - Alcedo Consumo MAY 2015	
Ingreso de Meses Anteriores Alcedo	\$ 664,00	Luz - Lzo Garaicoa ABR	\$ 24,45
		Luz - Alcedo ABR	
Saído en Banco al Vie 8 Abril 2016	\$ 404,77	SRI - Iva Mensual - MAR	\$ 18,09
		SRI - Retenciones en la Fuente MAR	\$ 2,96
Ingreso Wilma Campoverde 50% IESS Mensual MAR-2016	\$ 39,53	SRI - Anticipo a la Renta MAR	\$ -
Ingreso Fanny Mera 50% IESS Mensual MAR-2016	\$ 23,81	IESS - Aportaciones de MAR	\$ 177,90
Ingreso Oswaldo Mera 50% IESS Mensual MAR-2016 \$23,81		Honorarios Contador MAR \$150,00 (Pagado: 4 de Mayo 2016)	\$ 150,00
		Pago Coop Nacional, Deudor: Wilma Campoverde Mera. Cuota 16/18	\$ 777,45
		Gastos Varios dentro del Mes ABR	\$ 1.801,63
		<b>Total de Egreso</b>	<b>\$ 2.952,48</b>
<b>Total de Ingresos</b>	<b>\$ 3.022,10</b>		
<b>Saldo a Mie 4 Mayo: Ingreso - Egreso</b>	<b>\$ 69,62</b>		
<b>Total Ctas x Cobrar Edif Alcedo</b>	<b>\$ 1.849,28</b>		
<b>Total Ctas x Cobrar Edif Lzo Garaicoa</b>	<b>\$ 967,00</b>		
<b>Otros Prestamos</b>	<b>\$ 23,81</b>		
<b>Total de Ctas por Cobrar</b>	<b>\$ 2.840,09</b>	<b>Total de Ctas Por Pagar</b>	<b>16.211,79</b>

b) Cuentas por Pagar al corte de Abril 2016

Resumen de Cuentas por Pagar Inmobiliaria Mera - Mes ABRIL 2016				
Fecha Prestamo	Descripcion del Prestamo	Valor	Fecha Pago	Dias Prestamo
10/11/2014	Prestamo de Wilma Campoverde para reconstrucción del Almacen \$2500 + 25/01/2015 Wilma Campoverde para arreglos de Of Dr \$499,87 Rivera	2.999,87	Al Alquilar Almacen	
09/04/2015	Prestamos de Socia Wilma Campoverde para pagar 750 a Antonio Peñafiel	750,00	Al Alquilar Almacen	
21/02/2015	Wilma Campoverde: Prestamo para arreglos de Of Dr Rivera	350,00	Deuda Pasa del Almacen	
10/11/2014	Prestamo de Martha Mera para reconstrucción del Almacen	2.500,00	Al Alquilar Almacen	
10/11/2014	Prestamo de Fanny Mera para reconstrucción del Almacen	2.500,00	Al Alquilar Almacen	
10/11/2014	Prestamo de Julio Mera para reconstrucción del Almacen	625,00	Al Alquilar Almacen	
10/11/2014	Prestamo de Gonzalo Mera para reconstrucción del Almacen	625,00	Al Alquilar Almacen	
10/11/2014	Prestamo de Felipe Mera para reconstrucción del Almacen	625,00	Al Alquilar Almacen	
20/01/2015	Coop Nacional, Deudor: Wilma Campoverde Mera al 8 ABRIL 2016	1.554,90	pago mensual	
23/03/2015	Prestamos de Jenny Soledista para arreglos de cambio del canalon por lluvias que afectan Edificio Lzo Garaicoa	1.600,00	A pagar el 29 de Junio	
15/05/2015	Prestamo a Martha Mera, para Notarizacion de Minuta para Solicitar reactivación de la compañía	120,00	Reactivacion Cia	
29/05/2015	Prestamos de Martha Mera para elevar informes del Balance a la super de Cia	200,00	Reactivacion Cia	
15/08/2015	Facturacion para Reactivacion de Cia (Nombramientos en registro mercantil y notarizacion de documentos) Abg Calasaman	72,00	Reactivacion Cia	
04/01/2016	Impuestos Prediales de la Inmobiliaria Mera -2016 (2do Semestre)	1.190,02	M. Municipalidad Gye	
19/04/2016	Arreglos del Terremoto 16 Abril 2016 \$1.600,00. Se ha abonado \$1.250,00	350,00	Ing. Crespo	
30/04/2016	Arreglos para soldar escalera y centrar tanques de Agua a causa del Terremoto del 16 de Abril 2016 \$100,00. Abono:\$30.	70,00	Fabian Morocho	
30/04/2016	Pendiente de Pago Wilma Campoverde: Del Pago de Utilidades de ABRIL \$50, y transporte del Mes \$30,00	80,00	Wilma Campoverde	
	<b>Total de Ctas x Pagar con corte al 4 MAYO 2016</b>	<b>16.211,79</b>		

c) Cuentas por Cobrar al corte de Abril 2016

Resumen de Cuentas por Cobrar Inmobiliaria Mera - ABRIL 2016 - Corte al 4 MAYO 2016						
Fecha Corte	Edificio	Inquilino	Periodo Pendiente de Pago	Deuda 2016	Deuda Años Anteriores	Observación
04/05/2016	Lzo Garaicoa	Jorge Cantos	Nov. Dic 2014 y Abril 2016	122,00	280,00	Se esta gestionando con los hijos Jimmy Cantos
15/04/2016	Inmobiliaria	Oswaldo Mera	Préstamo Oswaldo Mera 50% IESS Mensual MAR-2016 \$23,81	23,81		
04/05/2016	Lzo Garaicoa	Oswaldo Mera	ter Pisp Ofic 1-Ene a Abril 2016 de Iva \$12 y Agua \$5	68,00		
04/05/2016	Lzo Garaicoa	Cecilia Chuchuca de Mera (Gonzalo Mera)	Ene a Abril 2016 - Agua Dpto 5. Valor Mensual \$5,00	20,00		
04/05/2016	Lzo Garaicoa	Cecilia Chuchuca de Mera	Mar y Abril 2016 - Agua Dpto 6. Valor Mensual \$10,00	20,00		
04/05/2016	Lzo Garaicoa	Oswaldo Mera	Ene a Abril 2016 - Agua Dpto 9	40,00		
04/05/2016	Lzo Garaicoa	Enrique Balladares	Arriendo Abril 2016	227,00		no enviar comunicado por los arreglos del balcon llevan
04/05/2016	Lzo Garaicoa	Miguel Quiñonez	Arriendo Abril 2016. Valor Mensual \$190	190,00		
04/05/2016	Alcedo	Oswaldo Mera	Ene a Abril 2016 - Local - Iva 24 y Agua 5	116,00		
04/05/2016	Alcedo	Oswaldo Mera alquilar de CF M2 con ventana calle	Ene a Abril 2016 - Local - Iva: \$12	48,00		
04/05/2016	Alcedo	Dra Maria Patiño	Mar y Abril 2016 - Local - Iva 24 y Agua 5	161,28		
04/05/2016	Alcedo	Edmundo Leal	IVA: Ene a Abril 2016 \$6 - Luz Abril \$10	34,00		
04/05/2016	Alcedo	Narcisa Mera	Arriendo de JUL a DIC 2013 y Agua de Feb a Abril 2016	30,00	630,00	
04/05/2016	Alcedo	Maria Terranova	Arriendo Abril 2016. Valor Mensual \$260	260,00		
04/05/2016	Alcedo	Mario Mera Servigon	Arriendos de Mar y Abril 2016	380,00		
04/05/2016	Alcedo	Carlos Mera Servigon	Arriendo Abril 2016. Valor Mensual \$190	190,00		
			<b>TOTAL al 4 Mayo 2016</b>	<b>1.930,09</b>	<b>910,00</b>	<b>2.840,09</b>

Los cuadros y cifras fueron presentados a los socios para su análisis y preguntas, no teniendo objeciones ni comentarios al respecto.

6. Revisar valores requeridos para mejorar infraestructura o deudas y cobros pendientes con respecto:

- Arreglos de Daños producidos por el Terremoto
- Construir Pared y escalera en el local remodelado
- Otros arreglos en curso

Toma la palabra la Sra. Martha Mera quien procede a explicar los gastos que generan los puntos a, b y c., los cuales son conocidos por los asistentes y aprobados sin objeción.

d. Deudas urgentes pendientes de pagar:

A la fecha el Saldo en Banco – Caja es de: \$25,62 corte del 4 de Mayo 2016 y las deudas urgentes de cancelar son las siguientes, según la fecha máxima de pago:

Fecha Máxima de Pago	Transacción de Pago	Valor
30/04/2016	Interagua - Lzo Garaicoa - Convenio 6/9	\$ 60,50
30/04/2016	Interagua - Alcedo - Convenio 6/6	\$ 43,21
30/04/2016	Interagua - Lzo Garaicoa, Consumo MAY 2015	\$ 179,37
30/04/2016	Interagua - Alcedo Consumo MAY 2015	\$ 114,00

30/04/2016	Luz - Alcedo ABR	\$ 40,00
30/04/2016	Pendiente de Pago Wilma Campoverde: Del Pago de Utilidades de ABRIL \$50, y transporte del Mes \$30,00	\$ 80,00
30/04/2016	Contado: Pendientes Honorarios Contador MAR \$150,00 (Pagado: 4 de Mayo 2016). Pendiente \$40,00	\$ 40,00
30/04/2016	Pago del Impuesta a la Renta anual año 2015 - Promedio	\$ 250,00
30/04/2016	Presentar Balance 2015 en la Súper de Cía. -Promedio	\$ 200,00
15/05/2016	IESS - Aportaciones de ABRIL - Promedio	\$ 177,90
15/05/2016	SRI - IVA Mensual - ABRIL - Promedio	\$ 200,00
15/05/2016	SRI- Retenciones en la Fuente ABRIL - Promedio	\$ 30,00
15/05/2016	Fabian Morocho: Arreglos para soldar escalera y centrar tanques de Agua por Terremoto del 16 de Abril 2016 \$100,00. Abono:\$30.	\$ 70,00
15/05/2016	Ing. Crespo: Arreglos del Terremoto 16 Abril 2016 \$1.600,00. Se ha abonado \$1.250,00	\$ 350,00
20/05/2016	Pago Coop Nacional, Deudor: Wilma Campoverde Mera. Cuota 17/18	\$ 777,45
<b>Total Valor Requerido al 20 de Mayo 2016</b>		<b>\$ 2.612,43</b>

Adicionalmente existen otros pagos que se deben cancelar y tiene muchos meses vencidos y los acreedores están solicitando se cancele:

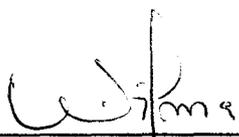
Fecha de Préstamo	Transacción de Préstamo	Valor
15/08/2015	Abg. Calasaman : Reactivación Cía. Facturación para Reactivación de Cía. (Nombramientos en registro mercantil y notarización de documentos)	\$ 72,00
23/03/2015 12/04/2015	Jenny Soledista: Prestamos para arreglos de cambio del canalón por lluvias que afectan Edificio Lzo. Garaicoa. Se debía cancelar 29 Junio 2015	\$ 1.600,00
15/05/2015	Martha Mera: Préstamo para Notarización de Minuta para Solicitar reactivación de la compañía	\$ 120,00
29/05/2015	Martha Mera: Préstamo para elevar informes del Balance a la súper de Cía.	\$ 200,00
04/01/2016	M. Municipalidad GYE: Impuestos Prediales de la Inmobiliaria Mera -2016 (2do Semestre)	\$ 1.190,02
<b>Total Valor Requerido de Urgencia</b>		<b>\$ 3.182,02</b>

7. Revisar el nuevo préstamo que se realizara con la Cooperativa Nacional, teniendo como base el dinero prestado por varios socios desde Nov 2014. Adicionalmente revisar la forma de compensación a futuro sobre el dinero que se ha prestado.
- Toma la palabra la Sra. Wilma Campoverde para explicar las gestiones del préstamo.
  - Toma la palabra Sr. Hugo Mendez para poner a consideración la forma de compensar por los préstamos que han hecho los socios desde noviembre del 2014. Donde luego de la votación o consenso se

estableció que se reconocerá el 10 % anual. A los siguientes socios cuando se logre alquilar el local comercial:

Fecha Préstamo	Descripción del Préstamo	Valor
10/11/2014	Préstamo de Wilma Campoverde Mera para reconstrucción del Almacén \$2500 + 25/01/2015 Wilma Campoverde para arreglos de Of Dr \$499,87 Rivera	2.999,87
09/04/2015	Prestamos de Socia Wilma Campoverde para pagar 750 a Antonio Peñafiel	750,00
21/02/2015	Wilma Campoverde: Préstamo para arreglos de Of Dr Rivera	350,00
10/11/2014	Préstamo de Martha Mera para reconstrucción del Almacén	2.500,00
10/11/2014	Préstamo de Fanny Mera para reconstrucción del Almacén	2.500,00
10/11/2014	Préstamo de Julio Mera para reconstrucción del Almacén	625,00
10/11/2014	Préstamo de Gonzalo Mera para reconstrucción del Almacén	625,00
10/11/2014	Préstamo de Felipe Mera para reconstrucción del Almacén	625,00
	<b>Total por Pagar a Socios</b>	<b>10.974,87</b>

No habiendo otro Asunto que tratar, el Presidente concede un receso para La redacción del acta. Hecho así, con la asistencia de las mismas personas inicialmente presente se reinstala la sesión y se da lectura al Acta la que, por ser encontrada conforme y sin modificaciones que hacerle, es aprobada y para constancia suscrita por los asistentes, con lo cual el Presidente de la Sesión la declara concluida y la levanta a las 21h00 del viernes de mayo del 2016.

  
**Wilma Campoverde Mera**  
 C.I.0904823838

  
**Martha Mera Villacis**  
 C.I.0903174791

  
**Carlos Mera Servigon**  
 Representante de  
**Lino Oswaldo Mera Villacis**  
 C.I.0903005841

  
**Julio Mera Puyol**  
 Representante de  
 Herederos de Julio Mera Pereira  
 C.I.0917648016

  
**Hugo Méndez Mera**  
 Representante de  
 Fanny Mera Villacis  
 C.I.0903174803

  
**Martha Mera Villacis**  
 Presidenta de la Junta

  
**Wilma Campoverde Mera**  
 Secretaria de la Junta