

CESION DE PARTICIPACIONES SOCIALES



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

LA COMPANIA "INMOBILIARIA ORACE C. LTDA." A FAVOR DE LA COM-  
PAÑIA "INMODOS S.A." . - - - - -

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecua-  
dor, el día diez de mayo de mil novecientos noventa y tres,  
ante mí, Doctor Carlos Quiñónez Velásquez, Abogado, Notario-  
de este Cantón, comparecen por una parte, el señor Xavier -  
Orrentia Vernaza, quien declara ser de estado civil casado,  
de profesión Economista, a hombre y en representación en su -  
calidad de Gerente de la compañía "Inmobiliaria Orace C.Ltda"  
y, por otra el señor Joaquín Orrentia Vernaza, quien declara  
ser de estado civil casado, de profesión Economista, a nom -  
bre y en su calidad de Gerente de la compañía "Inmodos S.A.",  
ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, -  
capaces para obligarse y contratar, a quienes de conocer doy

fé.-Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escri-  
tura de cesión de participaciones sociales, a la que proce -  
den con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me pre-  
senteron la minuta que es del tenor o texto siguiente:-SE -

NOR NOTARIO:-En el Registro de Escrituras Públicas a su par-  
go incorpore una por la que conste una de cesión de partici-  
paciones sociales que se otorga según las cláusulas siguien-  
tes:- PRIMERA: - La compañía "Inmobiliaria Orace C.Ltda. es  
dueña de seiscientas participaciones sociales de un valor de  
un mil sucres cada una en el capital social de la compañía -  
Comercial Orgu C.Ltda, cuyo capital actual es de seis millo-  
nes de sucres y que se constituyó mediante la Escritura PÚ -  
blica que autorizó usted como Notario Primero de este cantón

1 el veintiséis de setiembre de mil novecientos setenta y ocho  
2 inscrita en el "Registro Mercantil el nueve de noviembre del-  
3 mismo año; SEGUNDA: - Autorizada por la Junta "eneral Extra-  
4 ordinaria reunida el día cinco de mayo de mil novecientos no  
5 venta y tres la compañía "Inmobiliaria Orace C.Ltda." por me-  
6 dio de su Gerente Economista Xavier Orrantia Vernaza cede a  
7 favor de la compañía "Inmodos S.A.", quien acepta por medio  
8 de su Gerente el Economista Joaquín Orrantia Vernaza, las -  
9 seiscientas participaciones sociales de un mil sucres cada -  
10 una de ellas de que es dueña la nombrada compañía "Inmobilia  
11 ria Orace C.Ltda." en el capital social de la compañía Comer  
12 cial Orgu C.Ltda. dejándose constancia que la cedente ha re-  
13 cibido de la cesionaria el valor por la cesión de las parti-  
14 cipaciones sociales. Igualmente se hace constar que el acuer  
15 do de la Junta General Extraordinaria de Socios de la compa-  
16 ñía Comercial Orgu C.Ltda. de fecha cinco de mayo de este -  
17 año en que se autorizó la cesión se tomó por unanimidad.- -  
18 TERCERA: - CONCLUSION: - Agregue usted señor Notario las cláusu  
19 las necesarias para que se perfeccione legalmente este instru  
20 mento y agregue la certificación extendida por el Gerente de  
21 la compañía Comercial Orgu C.Ltda. en la que aparece la au-  
22 torización que acordara la Junta General Extraordinaria de -  
23 Socios para esta cesión y copie los nombramientos de los re-  
24 presentantes legales de los otorgantes de este instrumento.-  
25 abogado Efrén Barco García Registro número cuatro mil cuatro  
26 cientos setenta y uno.- - Hasta aquí la minuta que los compa  
27 reciantes la aprueban y yó el Notario la elevo a escritura -  
28 Pública para que surta los efectos legales consiguientes.- -

Guayaquil, 21 ABR 1993

Economista  
JOAQUIN ORRANTIA VERNAZA  
Ciudad.-

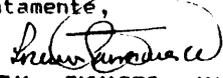
De mis consideraciones:

Cumpleme manifestarle que la Junta General Universal de accionistas y de accionistas de la compañía INMODOS S.A. celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de elegirlo a usted para el cargo de GERENTE por el lapso de cinco años.

Segun los Estatutos Sociales, a usted le correspondera ejercer la representacion legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

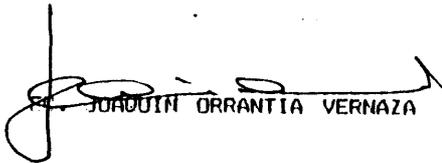
INMODOS S.A. se constituyo mediante Escritura Publica otorgada ante el Notario Ab. Marcos Diaz Casquete el dia 23 de marzo de 1993 e inscrita en el Registro Mercantil 20/1993

Atentamente,

  
LORENA PUMARES AVILES  
Secretaria Ad-Hoc

RAZON: Acepto desempeñar el cargo de GERENTE de la compañía INMODOS S.A., y declaro que me he posesionado en esta misma fecha.-

Guayaquil, 21/4/93

  
JOAQUIN ORRANTIA VERNAZA



En la presente fecha queda inscrito este Nombramiento de Gerente

Folio(s) 13090 Libro Mercantil No

6259 Representacion 9332

Se archivan los Comprobantes de pago por los impuestos respectivos.-

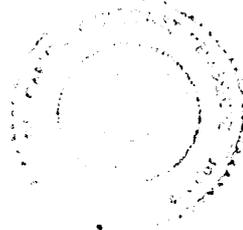
Guayaquil, 26 de abril de 1993

  
AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE  
Registrador Mercantil del Canton Guayaquil

A

Guayaquil, marzo 23 de 1993 ✓

Economista  
XAVIER ORRANTIA VERNAZA  
Ciudad. ✓



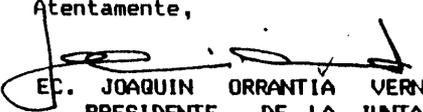
De mis consideraciones:

Cumpleme manifestarle que la Junta General Universal Extraordinaria de socios de la compañía INMOBILIARIA ORACE C. LTDA. ✓ celebrada el día de hoy, ✓ tuvo el acierto de elegirlo a usted para el cargo de GERENTE por el lapso de cinco años ✓

Segun los Estatutos Sociales, a usted le correspondera ejercer la representacion legal ✓ judicial ✓ y extrajudicial de la compañía, asi como las demas atribuciones señaladas en el estatuto social.

INMOBILIARIA ORACE C. LTDA. ✓ se constituyo mediante Escritura Publica otorgada ante el Notario Ab. Marcos Diaz Casquete ✓ el dia 30 de julio de 1976 ✓ e inscrita en el Registro Mercantil el 26 de agosto de 1976. ✓

Atentamente,

  
EC. JOAQUIN ORRANTIA VERNAZA  
PRESIDENTE DE LA JUNTA ✓

RAZON: Acepto desempeñar el cargo de GERENTE ✓ de la compañía INMOBILIARIA ORACE C. LTDA. ✓ y declaro que me he posesionado en esta misma fecha. - ✓

Guayaquil, marzo 23 de 1993 ✓

  
EC. XAVIER ORRANTIA VERNAZA ✓



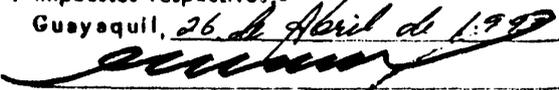
En la presente fecha queda inscrito este Nombramiento de Gerente

Folio(s) 13 136 Registro Mercantil No.

5.292 Repertorio No. 9.406

Se archivan los Comprobantes de pago por los Impuestos respectivos. -

Guayaquil, 26 de Abril de 1993

  
AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE  
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

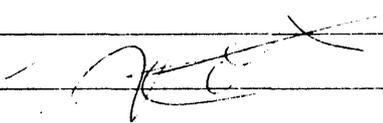
CERTIFICO: Que la Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía COMERCIAL URGU C.LTDA. en sesión de fecha cinco de mayo del presente año, por unanimidad autorizó a la compañía "Inmobiliaria Orace C.Ltda." para que ceda a favor de la compañía "Inmodos S.A." seiscientas participaciones sociales de un mil sucres cada una de ellas de las que es dueña en el capital social de Comercial Uргу C.Ltda. - - - -

Guayaquil, Mayo 5 de 1.993

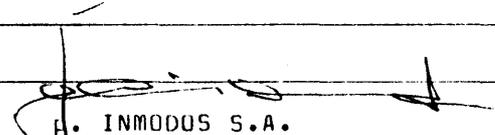
  
MANUEL ORANTIA GUZMAN  
GERENTE

4

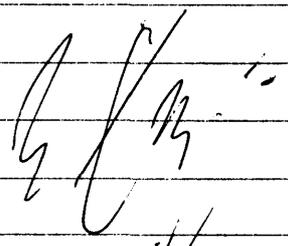
1 Leída que les fué a los comparecientes esta escritura integra  
2 mente por mí el Notario dichos otorgantes se afirman, se rati  
3 fican y firman conmigo en uniuad de acto de todo lo qual doy  
4 fé.-

5  
6  
7 

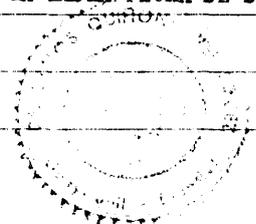
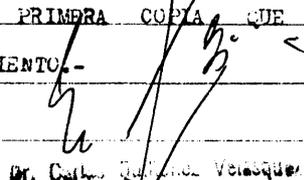
8  
9 p.INMOBILIARIA GRACE C.Ltda.  
10 RUC 0990313458001  
11 Economista Xavier Orrantia Vernaza  
12 C.U. 09-04131653  
13 C.V. 074-265

14  
15  
16  
17 

18 p. INMODUS S.A.  
19 RUC 0991257713001  
20 Economista Joaquín Orrantia Vernaza  
21 C.U. 09-04413648  
22 C.V. 074-266

23  
24 

25 SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELIC, CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE  
26 BELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-

27   
28   
Dr. Carlos Quiroga Velasco

Se tomó nota de la Cesión de Participaciones que contiene esta Escritura a fojas 27.779 del registro Mercantil de 1.978; 16.342 del mismo Registro de 1.981; y, 38.331 del referido Registro de 1.982, al margen de las inscripciones respectivas.-Guayaquil, Julio seis de mil novecientos noventa y tres.- El Registrador Mercantil

  
AB. HECTOR MIGUEL ALVAR ANDRADE  
Registrador Mercantil del Canton Guayaquil



REGISTRO MERCANTIL CANTON GUIL.  
Valor pagado por este trabajo

\$1520