

**COMERCIAL ORGU S. A.**

Estados Financieros por los  
Años Terminados el 31 de Diciembre del 2007 y 2006  
e Informe de los Auditores Independientes



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Accionistas y Junta de Directores  
de COMERCIAL ORGU S. A.:

Hemos auditado el balance general adjunto de COMERCIAL ORGU S. A. al 31 de diciembre del 2007 y el correspondiente estado de resultado, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en nuestra auditoría. Los estados financieros de COMERCIAL ORGU S. A. por el año terminado el 31 de diciembre del 2006 fueron examinados por otros auditores quienes, en su dictamen de fecha 26 de marzo del 2007, emitieron una opinión sin salvedad sobre los mismos.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable que los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de COMERCIAL ORGU S. A. al 31 de diciembre del 2007, el resultado de sus operaciones, y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador.

*Deloitte & Touche.*

SC-RNAE 019  
Marzo 13, 2008



*Jaime Castro H.*  
Socio  
Registro # 0.7503

**COMERCIAL ORGU S. A.**

**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Caja bancos	3	2,483	127
Cuentas por cobrar comerciales	4,11	6,104	4,333
Otras cuentas por cobrar	5	239	313
Inventarios	6	1,960	3,952
Gastos anticipados		<u>61</u>	<u>101</u>
Total activos corrientes		<u>10,847</u>	<u>8,826</u>
<b>PROPIEDADES:</b>			
	7		
Terrenos		1,649	1,649
Edificios		1,928	1,876
Vehículos		41	58
Maquinarias y equipos		276	246
Equipos de computación		240	225
Muebles y enseres		174	155
Equipos de oficina		<u>32</u>	<u>29</u>
Total		4,340	4,238
Menos depreciación acumulada		(1,534)	(1,384)
Propiedades, neto		<u>2,806</u>	<u>2,854</u>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
		<u>139</u>	<u>158</u>
<b>TOTAL</b>		<u>13,792</u>	<u>11,838</u>

Ver notas a los estados financieros

  
Xavier Molestina  
Gerente General

  
Pilar Ortiz  
Contador General



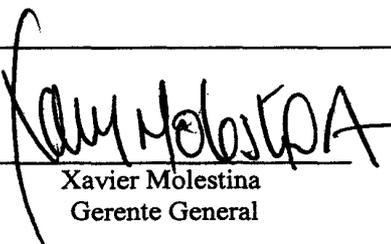
**COMERCIAL ORGU S. A.**

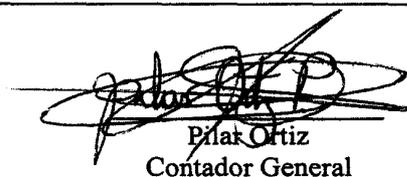
**ESTADOS DE RESULTADOS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>INGRESOS:</b>			
Venta de vehículos		26,001	22,806
Venta de repuestos y servicio de taller		<u>3,322</u>	<u>2,867</u>
Total		29,323	25,673
<b>COSTO DE VENTAS</b>	16	<u>25,522</u>	<u>22,163</u>
<b>MARGEN BRUTO</b>		3,801	3,510
<b>GASTOS OPERACIONALES:</b>			
Gastos de personal		1,143	1,157
Gastos de administración		713	380
Gastos de ventas		<u>869</u>	<u>819</u>
Total		<u>2,725</u>	<u>2,356</u>
<b>UTILIDAD DE OPERACION</b>		<u>1,076</u>	<u>1,154</u>
<b>OTROS GASTOS (INGRESOS):</b>			
Intereses pagados	16	545	396
Ingresos financieros		(130)	(250)
Otros, neto		<u>(149)</u>	<u>(206)</u>
Total		<u>266</u>	<u>(60)</u>
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA</b>		<u>810</u>	<u>1,214</u>
<b>MENOS:</b>			
Participación a empleados		89	36
Impuesto a la renta	13	<u>134</u>	<u>62</u>
Total		<u>223</u>	<u>98</u>
<b>UTILIDAD NETA</b>		<u>587</u>	<u>1,116</u>

Ver notas a los estados financieros

  
Xavier Molestina  
Gerente General

  
Pilar Ortiz  
Contador General

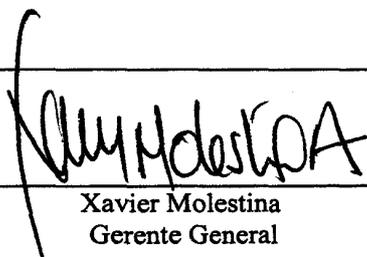
**COMERCIAL ORGU S. A.**

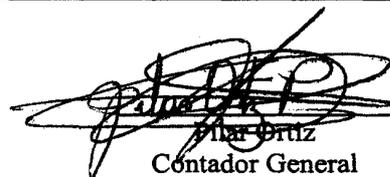
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte para Futuro Aumento de Capital</u>	<u>Reservas</u>	<u>(Déficit Acumulado)</u>	<u>Total</u>
Diciembre 31 del 2005	3,200	207	2,633	(4,709)	1,331
Utilidad neta				1,116	1,116
Apropiación			11	(11)	
Aumento de capital	290	(180)	(11)	(99)	
Transferencia al déficit acumulado	—	—	(153)	153	—
Diciembre 31 del 2006	3,490	27	2,480	(3,550)	2,447
Utilidad neta				587	587
Apropiación	—	—	22	(22)	—
Diciembre 31 del 2007	<u>3,490</u>	<u>27</u>	<u>2,502</u>	<u>(2,985)</u>	<u>3,034</u>

Ver notas a los estados financieros

  
Xavier Molestina  
Gerente General

  
Cantador General

**COMERCIAL ORGU S. A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<b><u>2007</u></b>	<b><u>2006</u></b>
<b>FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>		
Recibido de clientes	27,855	23,470
Pagado a proveedores y empleados	(26,560)	(22,888)
Intereses pagados, netos	(464)	
Otros, neto	<u>279</u>	<u>9</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>1,110</u>	<u>591</u>
<b>FLUJOS DE CAJA PARA ACTIVIDADES DE INVERSION:</b>		
Adquisición de propiedades, neta	(110)	(185)
Incremento de otros activos	<u>(44)</u>	
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(154)</u>	<u>(185)</u>
<b>FLUJOS DE CAJA DE (PARA) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Obligaciones bancarias	951	(607)
Aumento de obligaciones a largo plazo	349	11
Compañías relacionadas	<u>100</u>	<u>—</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>1,400</u>	<u>(596)</u>
<b>CAJA Y BANCOS:</b>		
Aumento (disminución) durante el año	2,356	(190)
Comienzo del año	<u>127</u>	<u>317</u>
<b>FIN DEL AÑO</b>	<b><u>2,483</u></b>	<b><u>127</u></b>

(Continúa...)

**COMERCIAL ORGU S. A.**

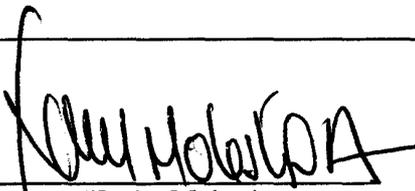
**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA (CONTINUACIÓN...)  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

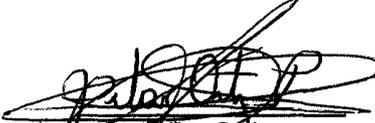
(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<b><u>2007</u></b>	<b><u>2006</u></b>
CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad neta	587	1,116
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de operaciones:		
Depreciación de propiedades	158	163
Provisión para incobrables	62	43
Amortización de otros activos	51	34
Jubilación patronal	71	
Castigos de retenciones en la fuente	89	
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(1,531)	(2,292)
Inventarios	1,992	(546)
Gastos anticipados	39	(22)
Cuentas por pagar	(569)	2,064
Gastos acumulados	161	31
Total ajustes	<u>523</u>	<u>(525)</u>
 EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIONES	 <u>1,110</u>	 <u>591</u>

Ver notas a los estados financieros

---

  
Xavier Molestina  
Gerente General

  
Pilar Ortiz  
Contador General

## **COMERCIAL ORGU S. A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007 Y 2006**

---

#### **1. OPERACIONES**

La Compañía está constituida en Ecuador desde 1978, de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador, y tiene como principal actividad la importación y venta de vehículos y repuestos de la línea Ford, así como, ventas y servicio de reparación y mantenimiento. Comercial ORGU S. A. es una compañía filial de Corporación Maresa Holding S. A.

A partir del año 2005, la Compañía, comercializa vehículos de la marca Mazda ensamblados por su compañía relacionada Manufacturas, Armaduras y Repuestos Ecuatoriano S. A. – Maresa.

#### **2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los estados financieros han sido preparados en U. S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables utilizadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

***Caja y bancos*** - Representa el efectivo disponible y saldos en bancos locales

***Provisión cuentas incobrables*** – La Compañía en base a una evaluación individual establece con cargo a resultados una provisión para cubrir posibles pérdidas que pueden llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar comerciales y se disminuye por los castigos de las cuentas consideradas irre recuperables.

***Valuación de Inventarios*** - Al costo promedio que no excede a los valores de mercado como sigue:

- Vehículos: al costo de adquisición que no excede a su valor de mercado
- Repuestos: al costo promedio de adquisición, que no excede a su valor de mercado
- Importaciones en tránsito: al costo de los valores desembolsados para adquisición de inventarios

**Valuación de Propiedades** - Al costo de adquisición, para maquinarias y equipos, muebles y enseres, vehículos y equipos de computación y a valor de mercado para terrenos y edificios con base al avalúo realizado por un perito evaluador independiente. Estos activos se deprecian aplicando el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificio, 10 para maquinaria y equipos y muebles y enseres y 5 para vehículos y 3 para equipos de computación.

### 3. CAJA BANCOS

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, representa efectivo en caja y saldos depositado en cuenta corriente de bancos locales

### 4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(U.S. dólares)	
Vehículos	5,590	3,897
Taller	290	239
Repuestos	192	240
Compañías relacionadas, nota 14	108	8
Provisión	<u>(76)</u>	<u>(51)</u>
Total	<u>6,104</u>	<u>4,333</u>

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, cuentas por cobrar comerciales vehículos incluye principalmente cartera de crédito directo por US\$4,990 y US\$3,065; respectivamente, y cartera de crédito otorgada a través de instituciones financieras por US\$504 y US\$648; respectivamente. Los créditos directos al 31 de diciembre del 2007, incluyen US\$958 que corresponden a facturas con vencimientos mayores a 1 año y US\$133 de cartera recuperable a través de gestiones legales. Los créditos directos están garantizados con letras de cambio, cheques y contratos de reserva de dominio a favor de la Compañía.

Los movimientos de la provisión para cuentas dudosas fueron como sigue:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	51	8
Provisión del año	62	43
Bajas	<u>(37)</u>	—
Saldos al fin del año	<u>76</u>	<u>51</u>

## 5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(U.S. dólares)	
Impuesto a la renta pagado en exceso, nota 13	175	206
Impuesto al valor agregado		39
Garantías FORD	24	44
Anticipos a proveedores y contratistas	7	11
Otras cuentas por cobrar	<u>33</u>	<u>13</u>
Total	<u>239</u>	<u>313</u>

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, Impuesto a la renta pagado en exceso representan retenciones en la fuente de impuesto a la renta efectuada por terceros a la Compañía, desde el año 2004 y 2002, respectivamente. Durante el año 2007, la Compañía realizó el castigo de US\$89 de retenciones correspondientes a los años 2002 y 2003, por considerarse prescrito para efectos de su recuperación, de acuerdo a lo que indican las disposiciones tributarias, nota 13.

## 6. INVENTARIOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(U.S. dólares)	
Vehículos	705	2,602
Repuestos	1,135	972
Importación en tránsito	109	368
Taller	<u>11</u>	<u>10</u>
Total	<u>1,960</u>	<u>3,952</u>

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, inventario de vehículos, representan 36 y 113 unidades nuevas, respectivamente, las cuales se encuentran prendados en garantía de préstamos de corto plazo con bancos locales, nota 8.

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, repuestos incluye inventarios de lenta rotación por aproximadamente US\$137 y US\$165; respectivamente, sobre los cuales la administración se encuentra diseñando estrategias y planes para su mercadeo y realización, por lo tanto no ha considerado necesario constituir una provisión por este concepto.

## 7. PROPIEDADES

El movimiento de las propiedades fue como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(U.S. dólares)	
Saldo neto al comienzo del año	2,854	2,841
Adquisiciones	118	176
Ventas	(8)	(2)
Depreciación	<u>(158)</u>	<u>(161)</u>
Saldo neto al final del año	<u>2.806</u>	<u>2.854</u>

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, los terrenos y edificios se encuentran en garantía de las obligaciones financieras por pagar a largo plazo que la Compañía mantiene con instituciones financieras locales, ver nota 8.

Al 31 de diciembre del 2007, propiedades incluye activos fijos totalmente depreciados por un total de US\$357.

## 8. OBLIGACIONES BANCARIAS

Un resumen de obligaciones bancarias es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Banco Bolivariano S. A. con vencimientos hasta marzo del 2008 e interés anual que fluctúa entre el 10% y el 11%	1,354	
Banco del Pichincha C. A. con vencimientos en febrero del 2008 (mensuales hasta abril del 2007 en el 2006) e interés anual del 10% (9% en el 2006)	600	400
Banco Amazonas S. A. con vencimiento en febrero del 2007 e interés anual del 9%		400
Banco Rumiñahui S. A. con vencimientos mensuales hasta marzo del 2007 e interés anual del 10.05%		<u>99</u>
Total obligaciones por pagar a bancos	<u>1.954</u>	<u>899</u>

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, el saldo de las obligaciones con el Banco Bolivariano S. A. se encuentran garantizadas con hipoteca abierta sobre los terrenos y edificios de la Compañía, ver nota 7

## 9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(U.S. dólares)	
Proveedores:		
Del exterior	2,989	3,964
Locales	325	611
Compañías relacionadas, nota 16	<u>1,004</u>	<u>763</u>
Total	<u>4,318</u>	<u>5,338</u>

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, proveedores del exterior representan importación de vehículos marca Ford, ver nota 17, los cuales devengan intereses promedio de 9.58% y vencimiento promedio de 90 días plazo.

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, cuentas por pagar proveedores locales no devenga intereses y tiene un vencimiento promedio de 30 días plazo.

## 10. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(U.S. dólares)	
Corporación Maresa Holding S. A., nota 16	1,459	1,345
Retenciones e impuestos	335	33
Anticipos de cliente	146	83
Financiamiento de valores venta de vehículos	59	
Otros	<u>36</u>	<u>8</u>
Total	<u>2,035</u>	<u>1,469</u>

Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, cuentas por pagar Corporación Maresa Holding S. A. devenga intereses del 9 y 10% y no tiene plazo de vencimiento establecido.

## 11. GASTOS ACUMULADOS

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(U.S. dólares)	
Ingresos diferidos	317	14
Beneficios sociales	101	81
Participación de trabajadores	89	35
Intereses por pagar	80	9
Otros gastos acumulados	<u>3</u>	<u>1</u>
Total	<u>590</u>	<u>140</u>

Al 31 de diciembre del 2007, ingresos diferidos por US\$317,482 representan ingresos por los intereses generados por las ventas de vehículos a crédito. Este saldo incluye US\$82,118 por intereses con vencimientos mayores a un año.

## 12. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(U.S. dólares)	
<u>Financieras:</u>		
Préstamo en el Banco Bolivariano S. A. con vencimientos mensuales hasta agosto del 2007 e interés anual del 10%		104
<u>Relacionadas y terceros:</u>		
Préstamos con accionistas y compañías relacionadas que no tienen fecha específica de vencimiento, e interés que fluctúa entre 9% y 10%, nota 16	1,784	1,435
Concedidos por personas naturales, que no devengan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento.	<u>6</u>	<u>6</u>
Subtotal	1,790	1,545
Menos vencimientos corrientes	<u>        </u>	<u>(104)</u>
Total	<u>1.790</u>	<u>1.441</u>

## 13. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

El impuesto a la renta del año 2007 fue determinado considerando la tasa del 25% sobre las utilidades sujetas a distribución por US\$376 y del 15% sobre utilidades del año que serán reinvertidas por US\$264.

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad según estados financieros, neta de participación a Empleados	721	1,178
Ajuste de la pérdida en cambio diferida y castigo de cartera Prelegal		(895)
Amortización de pérdidas tributarias	(213)	(81)
Gastos no deducibles	<u>133</u>	<u>41</u>
Utilidad gravable	<u>641</u>	<u>243</u>
Impuesto a la renta cargado a resultados	<u>134</u>	<u>62</u>

Los movimientos del impuesto a la renta fueron como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	206	166
Provisión del año	(134)	(62)
Retenciones	206	102
Devoluciones	(14)	
Castigos	<u>(89)</u>	—
Saldos al fin del año	<u>175</u>	<u>206</u>

Las declaraciones de impuestos han sido revisadas por las autoridades tributarias hasta el año 1997 y están pendientes de revisión las declaraciones del 2004 al 2007.

#### 14. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

De conformidad con disposiciones legales vigentes a partir del año 2005, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$300 mil, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones ha sido efectuadas a valores de plena competencia. Las operaciones de la Compañía con partes relacionadas durante el año 2007, no superaron el importe acumulado mencionado.

## 15. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

**Capital Social** - Al 31 de diciembre del 2007 y 2006, el capital social consiste en 3,490,496 acciones con un valor nominal unitario de US\$1.00. El capital suscrito autorizado de la compañía es de US\$6,980,992.

**Reserva Legal** - La Ley General de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

**Reserva de Capital** - Incluye los valores de las cuentas Reserva por revalorización del patrimonio y Reexpresión monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos en esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

**Reserva por Reavalúo** - Incluye los valores de los ajustes por reavalúo de los terrenos y edificio de la Compañía realizado en el año 2003.

## 16. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Los principales saldos y transacciones significativas con compañías relacionadas, durante los años 2007 y 2006, se desglosan como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
<b>Cuentas por cobrar:</b>		
Manufacturas, Armaduras y Repuestos Ecuatorianos – MARESA	108	7
Otras	—	1
Total	<u>108</u>	<u>8</u>
<b>Cuentas por pagar:</b>		
Manufacturas, Armaduras y Repuestos Ecuatorianos – MARESA	1,004	762
Mareauto S. A.	—	1
Total	<u>1,004</u>	<u>763</u>
<b>Préstamos:</b>		
Corporación Maresa Holding S. A.	<u>1,459</u>	<u>1,345</u>

... Diciembre 31, ...  
2007                      2006  
(en miles de U.S. dólares)

Obligaciones a Largo Plazo:

Findamer	1,233	
Orpon Enterprises Inc	350	151
Xavier Orrantia Vernaza	100	120
Watubi S. A.	101	101
Ivi Development Inc.		337
Shawnee Investment Inc.		226
Oscar Orrantia Vernaza		224
Corporación Maresa Holding S. A.		100
Bounty Trading		155
Flagstar Investment		<u>21</u>
<b>Total</b>	<b><u>1,784</u></b>	<b><u>1,435</u></b>

Venta de Vehículos, Repuestos y Servicios de Taller

Mareauto S. A.	271	14
Fenetre S. A.	79	
Manufacturas, Armaduras y Repuestos Ecuatorianos – MARESA	<u>21</u>	<u>19</u>
<b>Total</b>	<b><u>371</u></b>	<b><u>33</u></b>

Costo de Ventas – Compras de Vehículos y Repuestos

Manufacturas, Armaduras y Repuestos Ecuatorianos – MARESA	<u>6,884</u>	<u>7,423</u>
--	--------------	--------------

Otros Ingresos:

Nikkei Motors S. A.		28
---------------------	--	----

Intereses Pagados:

Corporación Maresa Holding S. A.	124	
Findamer	113	
Manufacturas, Armaduras y Repuestos Ecuatorianos – MARESA	66	107
Orpon Enterprises	23	15
Xavier Orrantia Vernaza	5	7
Durexporta	2	
Ivi Development Inc		19
Oscar Orrantia Vernaza		12
Shawnee Investment		21
Flagstar		<u>1</u>
<b>Total</b>	<b><u>333</u></b>	<b><u>182</u></b>

## 17. COMPROMISOS

Los compromisos más importantes de la Compañía, al 31 de diciembre del 2007 y 2006, se detallan a continuación:

- Acuerdo de Ventas y Servicios - La Compañía en enero 27 de 1999 celebró un acuerdo de ventas y servicios con Ford Motor Company que la acredita como un concesionario autorizado para la venta y servicio de productos de fábrica de la marca Ford. Este acuerdo expiró el 31 de diciembre de 1999, sin embargo ninguna de las partes a comunicado su intención de renovarlo.
- Contrato para el financiamiento de la importación de vehículos y partes - La Compañía mantiene suscrito un contrato con Ford FCE BANK PLC (Inglaterra) mediante el cual Ford Financial – USA otorga a Comercial Orgu S. A. una línea de crédito de US\$4 millones para la importación de vehículos y partes. Con el fin de garantizar esta línea de crédito la Compañía ha entregado dos cartas de crédito bancaria “Stand By” por un monto de US\$1 millón cada una, emitidas por los Bancos Bolivariano S. A. y Pichincha C. A. con una comisión del 4% y con vencimientos el 1 de febrero del 2008 y el 26 de abril del 2008, respectivamente. Adicionalmente, US\$2 millones están garantizados con cartas de crédito bancarias “Stand By”, emitidas por los accionistas.

## 18. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha del informe de los auditores independientes (marzo 13 del 2008) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

---