INGENIERO EDDIE VIZHÑAY DÍAZ C. LTDA.

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICEMBRE DEL 2012

1. OPERACIONES

La compañía INGENIERO EDDIE VIZHÑAY DÍAZ C. LTDA. , está constituida desde el 24 de octubre de 1978, de acuerdo a las leyes de la República del Ecuador, y tiene por objeto social las actividades relacionadas con la venta al por menor de artefactos electrodomésticos y repuestos; muebles de sala y actividades de asesoría técnica contable financieras y auditores.

El representante legal de la compañía es el señor Ing. Com. CPA Eddie Vizhñay Díaz, MCPI

2. BASES DE ELABORACIÓN

La Superintendencia de Compañías mediante resolución N°06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, mediante registro oficial N° 348 del 4 de septiembre del año 2006, adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF".

En la resolución N° 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera " NIIF ", estableciendo en ella el periodo de transición y el primer año de aplicación de las NIIF.

PERIODO DE TRANSICIÓN

De acuerdo con el cronograma de aplicación, el periodo de transición para Ingeniero Eddie Vizhñay Díaz C. Ltda., es el año 2011.

PERIODO DE PRIMER AÑO DE APLICACIÓN DE LAS NIIF

De acuerdo con el cronograma de aplicación, el periodo del primer año de aplicación de la NIIF es el año 2012.

Los estados financieros han sido preparados en base a Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Todas las cifras presentadas en las notas a los estados financieros están expresadas en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La preparación de los estados financieros están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera involucra la preparación de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes.

3. POLITICAS CONTABLES

Equivalentes de Efectivo

Incluye depósitos en bancos disponibles.

Cuentas por Cobrar

Los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses.

Construcciones en curso

Se encuentran registradas al valor presente

Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar no tienen intereses.

Impuesto a la Renta

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva del 23% sobre su base imponible y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador establece una apropiación obligatoria no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital pagado de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía; pero puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

Registros Contables y Unidad Monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

4. EFFECTIVO EN CAJA – BANCOS

El saldo es el siguiente:

		31 Diciembre 2012	31 Diciembre 2011
	U.S. \$	<u> </u>	<u> </u>
Bancos		<u>104.51</u>	<u>151.22</u>
TOTAL	U.S. \$	<u><u>104.51</u></u>	<u><u>151.22</u></u>

5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de otras cuentas por cobrar, por clasificación es como sigue:

		31 Diciembre 2012	31 Diciembre 2011
Otras cuentas por cobrar		<u>9,250.00</u>	<u>11,697.48</u>
TOTAL	U.S. \$	<u><u>9,250.00</u></u>	<u><u>11,609.36</u></u>

6. **COMPAÑIAS RELACIONADAS**

Un resumen de compañías relacionadas es el siguiente:

		<u>31 Diciembre 2012</u>	<u>31 Diciembre 2011</u>
<u>ACTIVO</u>			
Vizhñay, Asociados C. Ltda.	U.S. \$	37,094.72	42,164.15
<u>PASIVO</u>			
Vizhñay, Asociados C. Ltda.	U.S. \$	-	5,860.12

7. **PAGOS Y GASTOS ANTICIPADOS**

Un resumen de los pagos y gastos anticipados, es el siguiente:

		<u>31 Diciembre 2012</u>	<u>31 Diciembre 2011</u>
Anticipo del Impuesto a la Renta		1,642.89	1,712.30
Crédito Tributario Años Anteriores		619.28	619.28
TOTAL	U.S. \$	<u>2,262.17</u>	<u>2,331.58</u>

8. Propiedad, Planta y Equipo

Un resumen de otros activos fijos, es el siguiente:

		31 Diciembre 2012	31 Diciembre 2011
		<hr/>	<hr/>
Otros activos fijos- Obras en proceso		245,520.71	228,541.94
		<hr/>	<hr/>
TOTAL	U.S. \$	<u>245,520.71</u>	<u>228,541.94</u>

9. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de otras cuentas por pagar, por clasificación es como sigue:

		31 Diciembre 2012	31 Diciembre 2011
		<hr/>	<hr/>
Socios		8,096.72	-
Otras cuentas relacionadas		8,000.00	
		<hr/>	<hr/>
TOTAL	U.S. \$	<u>16,096.72</u>	<u>-</u>

10. IMPUESTOS POR PAGAR

El movimiento de los impuestos por pagar, es como sigue:

		<u>31 Diciembre 2012</u>	<u>31 Diciembre 2011</u>
Impuesto a la renta causado	U.S. \$	1,642.89	56.74
TOTAL	U.S. \$	<u>1,642.89</u>	<u>56.74</u>

11. CAPITAL SOCIAL

El capital social de Ingeniero Eddie Vizhñay Diaz C. LTDA., está conformado de la siguiente manera:

<u>SOCIOS</u>	<u>N° Aportaciones</u>	<u>%</u>	<u>VALOR DE CADA PARTICIPACION U.S. \$</u>	<u>SALDOS U.S.\$</u>
Eddie Johnny Vizhñay Díaz	15,499	99.9935	0,04	619,96
Elizabeth Elvira Vincent Carvajal	1	0.00645	0,04	0,04
	<u>15,500</u>	<u>100</u>		<u>620,00</u>

12. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de Diciembre del 2012, y la fecha de este informe, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.