REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

1
 7

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001						AÑO:	1/98	<u> </u>
Denominación de la compañía según su estatuto: ING. EDDIE VIZHÑAY DIAZ C.				S:	R.U.C 09 9 04	423642001		SSTE
PRINCIPAL	GUAYAQUIL	CDLA. NVA. KENNEDY AV. SAN	TORGE	TELEF 3947		CASILLA: 7016		CABLE:
SUCURSALES	GUATAQUIL	CDEA. MALL KINITED L 22A. DETAIL	001001					
		-						
Período del Ba Del: 1 de .		de 19 82; Al 31 de DICIEMBRE		د . 19 de	85	Fed		Vencimiento Plazo:
		ADMINISTRADORES Y COMISARIOS			<i></i> _	NACIONALES		
		(Que se hallan actualmente e	n ejercio	(oi:	<i>,</i>			
1. ADMINI President	STRADORES	NOMBRES MONICA MARIA VIZHÑAY I	ETAMEN			PASAPORTE 8851306		CIONALIDAD UATORIANA
Vicepres		ABOG. LEONARDO VIZHNAY	DIAZ		09-0	0703495	EC	UATORIANA
Gerente	(s)	ING. COM. EDDIE VIZHÑA	Y DIX	7	09-0	2753870	EC	UATORIANA
							·	
Director	es o vocales principal	es						
······································	<u></u>		7					
Director	es o vocales suplente	S						
<u> </u>								
2. COMISA	RIOS	D~ NOMESES				DIRECCIO)NI V	TELEFONO
Principal								
Suplente 3. COMITE	DE VIGILANCIA					<u>,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</u>		
						<u></u>		
		DATOS DEL O DE LOS REPRESENT	ANTE (•	•	. "	
Nombre (s) Cargo (s)	ING. COM. EI	DDIE JOHNNY VIZHNAY DIAZ			Nacior	nalidad: ECUA	L'ORIA	ANA
Fecha de nomi	oramiento:		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	T	Períod	o:	-	
ACTIVIDAD (QUE DESARROLLA	ACTUALMENTE LA COMPAÑIA:			·		·	
					·			
	C	OMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICIL	IADAS	ENELE	ECUAE	OR		
REPRESENTA		ENTE (S) EN EL ECUADOR						
Nombre (s)		**************************************	_ - - 	-		nalidad:		
Cargo(s) o des	ignación (es)				Carnet	de domiciliació	n No.	
D : -		LA CONTABILIDAD ESTA	A CARG	O DE:				130
	de la persona jurídio				ODT 43			-Kg.
	L ALFONSO CARI bres y apellidos (pers			ECUAT	&/-	adidad		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	oros ; apomaos (por	DIRECCION: SA	JCES V	MY.	hid 22	VILLZ # 1	<u>6</u>	
Tiene Auditori	a Externa	SI T		NO	43/	<u></u>		
			, d	distant of the		The state of the last of the l		
	Nombre o denomin	ación				Naciona	Maj	
Revalorización	Activos - Indice de	Ajuste considerado: Devaluación 🔲				osto de reposie	ión	
1 - Camana (a		OTRAS INFORMACIONES (a la fe	echa dei	balance)	AYA CO		
La Compania e LEY DE FOM	está amparada por: ENTO: Industrial	Agropecuario Turístico	.0	otra 🗍				
	TERMINISTERIAL		cha:			asiNeación:		
AFILIACION	A LA CAMARA DE	: COMERCIO DE GUAYAQUIL				01233511		-
	•	RACION FINANCIERA NACIONAL:	.					
COTIZA ACC	ONES EN LA BOLS	DA DE VALUKES:	<u>S1</u>		NC	<u> </u>		
cibido hoy día	de	de 19 a las				E	_ SECF	RETARIO
la	con	anexos constantes en:						
jas útilesCERTIFIC	o.							

	1. ACTI	VO			
11.	CORRIE	• —		•	
-	1101-1	Caja Bancos moneda nacional			
	1101-2 1102-1	Caja Bancos moneda extranjera Inversiones temporales moneda nacional	•		
. —	1102-2	Inversiones temporales moneda extranjera			
	1103	Cuentas por cobrar clientes		•	159.200,00
	1104	Documentos por cobrar clientes	•		
. "	1105			٠	
	1106	Documentos descontados Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	• · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	•
	1107	Inventario materia prima	•		
	1108	Inventario productos en proceso			
	1109	Inventario productos terminados			
#	1110 1111	Inventarios morandarías en elección	•	•	
	1112	Inventarios mercaderías en almacén Semovientes para la venta			
	1113	Sementeras de ciclo corto			
	1114	Lotes de terreno y otros inmuebles			
	1115	Obras en ejecución			
	1116	Mercaderías en tránsito			
~	1117	Menos: Provisión baja de inventarios	•	• •••	
	1118	Ingresos acumulados por cobrar			
	1119	Depósitos previos			· ·
applessed to the transfer of t	1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores	•	•	
	1121 1122-1	Préstamos a accionistas o socios y compañía	as relacionadas		
add/YHD LMINESAN of a second	1122-2	Anticipos a proveedores moneda nacional Anticipos a proveedores moneda extranjera			
TO CONTROL OF THE PARTY OF THE	1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			
	1124	Repuestos y accesorios y pequeñas herramic	entas .		
	1125	Accesorios de oficina en existencia			
		TOTAL ACTIVO CORRIENTE	-		150 200 00
12	ACTIVO	FUO	Valor de Adquisición	Deprec. acumulada	159.200,00
	1201	Terrenos y Mejoras	1.480.465,08		1.480.465,08
. pp	1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
	1203	Construcciones en curso			
ridda eirdinnau	1204	Edificios e Instalaciones	3.339.370,82	490.202,95	2.849.167,87
	1206	Maquinaria y equipo			
	1208	Muebles y enseres	2,00		2,00
	1210	Vehículos	1,00	_	1,00
•	1212	Mejoras en locales arrendados			
* * * * * * * * * * * * * * * * * * *	1214 1216	Semovientes Plantaciones			
**• · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1 <u>2</u> 18	Otros activos fijos (adj. detalle)	1,00		1 00
***	<u> </u>	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada	1,00
	1220	Revalorización de terrenos			·
	1222	Revalorización de edificios			
·	1224	Revalorización de maquinaria y equipo			
	1226	Revalorización, otros activos fijos (adj.det.)			
13.	DEUDOR	RES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
	1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
÷÷+2.11 € 111	1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			, .
<u>.</u> . ,	1303	Préstamos a accionistas o socios y compañía			-
	1304-1	Bonos, obligaciones, cédulas moneda nacion			
		Bonos, obligaciones, cédulas, moneda extran	•		
1 /		Acciones o participaciones en compañías rel	Acionadas Valor de adquisición	Amort, acumulada	
14.		S INTANGIBLES Patentes y marcas	Taioi ac auguisiciuii	Amort, acumulaua	
		Otros (adjuntar detalle)		•	
15.		DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. acumulada	
• • •	1501	Gastos de organización y reorganización			
	1503	Gastos de investigación y desarrollo	•		
, m n n n		Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional			
ر بر سیمیسوس خ	1505-2	Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.			
many physical and a second	1507	Pérdidas por diferencia de cambio			
Martin Challedon area area a	1508	Comisión de riesgo cambiario	· · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
16.		CTIVOS NO CORRIENTES			
iskonodn sager na gr u		Propiedades y otros activos fijos no utilizade	OS		
		Otros moneda nacional (adjuntar detalle)			
	1602-2	Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)			•
		TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			4.329.639,95
		TOTAL DEL ACTIVO			
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	······································	4.488.836,95

	2. PAS		
21.	PASIV	OS CORRIENTES	
•	2101	Proveedores en el país	4.281.128,83
•	2102	Proveedores en el exterior	
•	2103	Anticipos de clientes	• · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	2104	Bancos privados moneda nacional	
	2105	Bancos privados moneda extranjera	
	2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
	2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
	2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
	2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
•	2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	•
	2111	15 o/o para trabajadores	
	2112	Impuesto a la renta por pagar	
	2113	Sueldos acumulados por pagar	
	2114	Intereses acumulados por pagar	
•	2115	Impuestos retenidos por pagar	
	2116	Seguro Social por pagar	
	2117	Acreedores diversos	
	2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
		TOTAL PASIVO CORRIENTE	4.281.128,83
22.	PASIV	OS NO CORRIENTES	
	2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
	2202	Documentos por pagar moneda nacional	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	2202	Documentos por pagar moneda extranjera	
Ž	2204	Impuestos diferidos por pagar	
	2205	Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales	
	2206	Préstamos de accionistas o socios	
	2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
	2208	Préstamos de la casa matriz	
	2209	Préstamos de compañías relacionadas	
	2210	Arrendamiento financiero por pagar	
	2211	Otros (adjuntar detalle)	
23.	PASIV	OS DIFERIDOS	·
	2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
	2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
· ·	2303	Cobros anticipados a más de un año	
	2304	Otros (adjuntar detalle)	·
		TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	
		TOTAL PASIVO	
	3. PA	RIMONIO NETO	
31.		AL SOCIAL"	200.000,00
	3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	200.000,00
	3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	}
	3103	Menos: Acciones propias adquiridas	
	3104	Menos: Capital suscrito no pagado	[
32.	SUPER	AVITS	
	3201	Revalorización de terrenos	
	3202	Revalorización de otros activos fijos	101.549,33
	3203	Donaciones y subsidios recibidos	
	3204	Otros superávits	
	. .	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·]
33.	RESEF	(VAS	
33.		RVAS Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	921,88
33.	RESEF		921,88
33.	RESEF 3301 3302	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.) Reserva estatutaria	1
	RESEF 3301 3302 3303	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.) Reserva estatutaria Reserva facultativa	1
	RESEF 3301 3302 3303 RESUL	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.) Reserva estatutaria Reserva facultativa TADOS	
	RESEF 3301 3302 3303	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.) Reserva estatutaria Reserva facultativa TADOS Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	1
34.	RESEF 3301 3302 3303 RESUL 3401	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.) Reserva estatutaria Reserva facultativa TADOS	

•

4. CUENTAS DE ORDEN					
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS				
4001 Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados				
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas				
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos				
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías				

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

0.	VENTAS BRUTAS		,	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	360.000,44
-	5001 En el país (ARENDAMIENTOS)	•		360.000,44	
•	5002 En el exterior	*			
•	5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas				
	5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos				
•	VENTAS NETAS	. ,	~		
	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la C	ía.)	•	1 m 1 gr , 1 gr 200 by 100 100 to 1 m 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
• •	5101 Inventario Inicial	(14.0)	,		
		, .			
	5102 Compras		,		
	5103 Menos: Inventario final	O(-)		· {	
2,	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la	a Cia.	. ,	· 	
	5201 Materias primas:		· • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	<u> </u>	
	5202 Inventario inicial				
	5203 Más: Compraș	,		4	
	5204 Menos: Inventario final				
	5205 Mano de obra directa	•		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	5206 Gastos de fabricación :	,			•
	5207 Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica				
	5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia téci		**************************************		
	5209 Mano de obra indirecta	•			
	5210 Suministros y Materiales				
	5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	•	<u> </u>	7	
•	5212 Aportes IESS y beneficios sociales	, .	<u> </u>	─†	
	5213 Mantenimiento y reparaciones			-	
,			·	-	
	5214 Impuestos a la producción y otros			-	
	5215 Fuerza motriz, agua, teléfono				
	5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	•	<u></u>	<u> </u>	
-	5217 Inventario inicial de productos en proceso				
	5218 Menos: Inventario final de productos en proceso				ä
	5219 Inventario inicial de productos terminados	-	r na tentra e reconstructor e como ne to	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
. ,	5220 Menos: Inventario final de productos terminados	5		~~	
	5221 Otros costos de ventas		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	····	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	UTILIDAD BRUTA	•	•	d of the same of t	
3.	GASTOS DE VENTAS		יין אין א		
	5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	·			
•	5302 Comisiones a empleados y particulares	• •			
	5303 Publicidad y propaganda	, ,	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		
	5304 Depreciación bienes Dpto, de Ventas	•			
	5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15	i ala tra	abaiadores)		
	5306 Otros	י יטליט' ניו פ	anajarini est	·- 	
a ·		•	·		2/1 920 2/
٠.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	•	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	8.000,00	341.830.34
	5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)		ر از		
	5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15		abajadores)	26 170 50	
<i>•</i>	5403 Agua, luz, teléfono, télex. (no incluídos en costo	os)		26.149,50	
	5404 Amortización de intangibles y diferidos				
	5405 Impuestos prediales, contribuciones y otros (no i	incluído	os en costo <u>s)</u>	4.753,20	
"	5406 Depreciación bienes Dpto. Administrativo			101.193,06	
	5407 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios				
	5408 Otros MANT. ACT. FIJOS, UTILEE OFIC	INA,	VARIOS	201.734.58	
	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		_	11 M 1 M 2 PP 4 A 1 M 4 M 5 M 7 M 7 M 7 M 7 M 7 M 7 M 7 M 7 M 7	18.170,1
ō.	GASTOS FINANCIEROS	•			
-	5501 Intereses, comisiones		` "'		
	5502 Otros gastos financieros	•	. ~		
-		I & I & & 4 4	CIABALERITA	<u></u>	
	UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FI	IN A N C		• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	<u> </u>
) .	INGRESOS NO OPERACIONALES 5601 Intereses per inversiones (bones eédules)				······································
	5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)	•			
•••	5602 Subsidios recibidos		• • • -		
	5603 Venta de activos fijos			··· ···········	
-	5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efec	ctivo.	بوسي وويدي		
	5605 Ganancias en cambios				
·	5606 Otros	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
•	GASTOS NO OPERACIONALES	•			133.837.6
, ,	5701 Pérdida en venta de activos	•	**************************************	133.776,10	
	5702 Pérdidas por diferencia de cambios	-			
	5703 Otros gastos (adjuntar detalle)	•		61,56	
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO) antes	s de:		(115.667.5
	15 o/o para trabajadores	,			~
,	Impuesto a la Renta 5801 UTILIDAD NETA	•			<u></u>

EL CONTADOR, Reg. No.

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
ING. EDDIE VIZHÑAY DIAZ C. LTDA.		

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN SUCRES)

PERIODO: De 1 Enro. a 31 de DICBRE de 198 5

CONCEPTO		PROCED	TOTAL		
		NACIONAL EXTRANJERA			
10	COMPRAS				
10.0	Materia Prima				
10.1	Mercadería			——————————————————————————————————————	
10.2	Maquinaria y Equipo			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
10.3	Donaciones realizadas		, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	е. — в применя в при	
20	PAGOS POR TECNOLOGIA			Harry management of the second	
20.0 20.1	Patentes y Marcas Asistencia Técnica				
20.2	Otros			خد بها خد الدوالية العبد الدوالية العبد الدوالية الدوالية الدوالية العبد الدوالية العبد الدوالية الدوالية الدو	
30	VENTAS		. , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	ه ۱۰ همه دو ده مید منه	
30.0	Materias Primas	,,			
30.1	Productos Terminados	•		and the second s	
	Donaciones Recibidas			and the second of the second o	
40	COBROS POR TECNOLOGIA			Caminal Camina Camina and and and analysis and	
40.1	Patentes y Marcas		.,		
40.2	Asistencia Técnica				
40.3	1				
· · · ·			27. 47. 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA		EMPLEADOS	OBREROS	SALIDAS Voluntarias	
	Directivos	Administrativo	Técnico		y/o despidos
Nacional No					
Remuneración S/.	** · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		managananana sa a sana a s	<u> </u>	
Extranjera No			77 TOT 10 AND 1 1 1 TOTAL 1		<u></u>
Remuneración S/.					
150/o Participación S/.	· • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	***************************************			
			re an arms , see july . A who his . A whole . I amend an angus a superproper by see any an angus		

PROGRAMA A	NUAL DE IN	IVERSION		
¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?	•		SI 🗌	NO [
Monto de la Inversión Programada:			S/	
Construcciones:			S/	
Maquinaria y equipo:			S/	
Financiamiento: Recursos Propioso	/o	Prestados	•	o/o
La Inversión programada servirá para				
Expansión Racionalizad	ión 🔲	Reposición	ı []	