

REPUBLICA DEL ECUADOR

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 9901 *km 6 1/2 vía a Paula* AÑO: \_\_\_\_\_

Denominación de la compañía según su estatuto: **AGRICOLA INDUSTRIAL SAUSA LTDA C. TDA** R.U.C. \_\_\_\_\_ No. E. cedente: **23852-73**

PRINCIPAL Ciudad: **Guayaquil** Calle y No.: **Circunvalación Sur 631** Teléfono: **385666** Correo: **266** Casillero: \_\_\_\_\_

SUCURSALES \_\_\_\_\_ Teléfono: **371773** \_\_\_\_\_

Periodo del Balance: De **1 de Enero** de 19 **82** al **31 de Diciembre** de 19 **82**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente			
Vicepresidente			
Gerente (s)	<b>Ing. José María Lora M.</b>	<b>09-0912761</b>	<b>Colombiana</b>
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

  

COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	<b>Armando José Jimeno</b>	<b>Km. 16.5 Vía Paula 351-087</b>
Suplente		

  

COMITE DE VIGILANCIA	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)  
Nombre (s): **Ing. José María Lora M.** Nacionalidad: **Colombiana**

Cargo (s): \_\_\_\_\_ Período: \_\_\_\_\_  
Fecha de nombramiento: \_\_\_\_\_  
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA: \_\_\_\_\_

COMPANIAS EXTRAJERARQUICAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR  
Representante (s) permanente (s) en el Ecuador: \_\_\_\_\_  
Nombre (s): \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_  
Cargo (s) o designación (es): \_\_\_\_\_ Carnet de domiciliación No. \_\_\_\_\_

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: \_\_\_\_\_ **JUN 21 1983**

Nombre y apellidos (persona natural): **Laura Mariela Córdova de F. Bonatoriana** Nacionalidad: \_\_\_\_\_ Dirección: **Colombia # 2922**

Tiene Auditoría Externa SI  NO

Nombre o denominación: \_\_\_\_\_ OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por: LEY DE FOMENTO: Industrial  Agropecuario  Turístico  Otra  Clasificación: \_\_\_\_\_  
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_

AFILIACION A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_ No.: \_\_\_\_\_  
¿Tiene créditos de la Corporación Financiera Nacional? SI  NO   
¿Tiene acciones en la Bolsa de Valores? SI  NO

Emisido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_ a las \_\_\_\_\_  
EL SECRETARIO

Por mí: \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ anexos constantes en: \_\_\_\_\_  
**PEDRO ACANZA MALINA**  
SECRETARIO

COPIA PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS



I. ACTIVO			
<b>11. CORRIENTE</b>			
1101	Caja y Bancos		667.912,21
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		6'505.266,60
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso - Cultivo en Proceso		1'355.408,02
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales Insumos y repuestos y Accesorios		9'858.862,67
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mezcladoras en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos - Garantía		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		3'494.195,80
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		4'245.875,46
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>26.108.420,76</b>
<b>12. ACTIVO FIJO</b>			
		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras		4'191.998,02
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	4'179.849,92	34.221,22
1203	Construcciones en curso Reparamiento	92.703,87	66.642,90
1204	Edificios e instalaciones	244.308,08	118.700,67
1205	Maquinaria y equipo	109.135,10	48.631,66
1208	Muebles y enseres	215.578,44	89.742,38
1210	Vehículos	3.500,00	2.855,00
1212	Mejoras en locales arrendados IMB Agro	382.439,12	238.597,42
1214	Semovientes Bq. de Cocina	33.333,00	21.651,41
1216	Plantaciones Mat. Acces. Operc	77.963,82	26.687,14
1218	Otros activos (adjuntar detalle)	11'531.422,97	3'652.984,55
		Valor de Revaloriz.	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)		
<b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
<b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>			
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
<b>15. PAGOS DIFERIDOS</b>			
1501	Gastos de organización y reorganización	542.643,52	268.332,50
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)		
1509	Otros (adjuntar detalle)		
<b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>14'720.834,93</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>40.829.255,69</b>

REPUBLICA DEL ECUADOR  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	CIU	Nº EXPEDIENTE
<b>AGRICOLA INDUSTRIAL SAUSALITO C. LTDA</b>		

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
 (en suces)

PERIODO: De 1/1/82 a 31 de 12 de 1982

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materias Primas			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

**PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES**

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional N°		2		3	
Remuneración S/.		27.000,00		20.100,00	
Extranjera N°					
Remuneración S/.					
15% Participación S/.					

**PROGRAMA ANUAL DE INVERSION**

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI  NO

Monto de la Inversión Programada: S/. 3.000.000,00

Construcciones S/. 2.000.000,00

Maquinaria y equipo S/. 1.000.000,00

Financiamiento: Recursos propios \_\_\_\_\_ % Prestados 100 %

La Inversión programada servirá para:

Expansión  Racionalización  Reposición

JUN 21 1983

<b>21. PASIVOS CORRIENTES</b>						
2101	Proveedores en el país	5'186,570,57				
2102	Proveedores en el exterior					
2103	Anticipos de clientes					
2104	Bancos privados moneda nacional	20'565,696,68				
2105	Bancos privados moneda extranjera					
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional					
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera					
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional					
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera					
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios					
2111	150/o para trabajadores					
2112	Impuesto a la Renta por pagar					
2113	Sueldos acumulados por pagar					
2114	Intereses acumulados por pagar Retenciones por pagar	52,340,04				
2115	Impuestos retenidos por pagar Provisiones varias	198,935,9				
2116	Seguro Social por pagar					
2117	Acreedores diversos	415,122,50				
2118	Parte corriente del pago a largo plazo					
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>26'438,665,73</b>				
<b>22. PASIVOS NO CORRIENTES</b>						
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)					
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios					
2203	Impuestos diferidos por pagar					
2204	Provisión para indemnizaciones					
2205	Préstamos de accionistas o socios					
2206	Depósitos por cuentas en participación					
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura					
2208	Préstamos de la casa matriz					
2209	Préstamos de compañías relacionadas	4'244,898,19				
2210	Acreditamiento financiero por pagar					
2211	Otros (adjuntar detalle)					
<b>23. PASIVOS DIFERIDOS</b>						
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos					
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas					
2303	Cobros anticipados a más de un año					
2304	Otros (adjuntar detalle)					
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>4'244,898,19</b>				
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>30'683,563,92</b>				
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>						
<b>31. CAPITAL SOCIAL</b>						
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	9'000,000,00				
3102	Capital suscrito a sucursales extranjeras					
3103	Menos: Acciones propias reacquiridas					
3104	Menos: Capital suscrito no pagado					
<b>32. SUPERAVIT DE CAPITAL</b>						
3201	Revalorización de terrenos					
3202	Revalorización de otros activos fijos					
3203	Donaciones y subsidios recibidos					
3204	Otros (adjuntar detalle)					
<b>RESERVAS</b>						
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	19,110,96				
3302	Reserva estatutaria	19,110,96				
3303	Reserva facultativa	343,996,79				
<b>34. RESULTADOS</b>						
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	294,371,19				
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	489,101,8				
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>10,165,691,77</b>				
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>40'849,255,69</b>				
<b>4. CUENTAS DE ORDEN</b>						
<b>40. DEUDORAS</b>						
4001	Avales otorgados					
4002	Meraderías en consignación					
4003	Documentos al cobro					
4004	Otras garantías					
<b>41. ACREEDORAS</b>						
4101	Responsabilidades por avales otorgados					
4102	Consignaciones recibidas					
4103	Cobros de documentos					
4104	Responsabilidades por otras garantías					
<b>50. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO</b>						
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. en Distrib.	TOTAL
6001	Saldos iniciales del año					
6002	Asignaciones Res. legal					
6003	Asignaciones especiales					
6004	Div. pagados en el país					
6005	Remesas de Util. al ext.					
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.					
6007	Cargas fiscales					
6008	Utilidad neta del año					
6009	Otros					
<b>SALDOS FIN DE AÑO</b>						

<b>50. VENTAS BRUTAS</b>		<b>28'722,281,00</b>
5001	En el país	
5002	En el exterior	
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas	
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos	
<b>VENTAS NETAS</b>		
<b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)</b>		
5101	Inventario inicial	
5102	Compras	
5103	Inventario final (menos)	
<b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)</b>		<b>15'841,548,95</b>
5201	Materias primas <b>Costo de cultivo</b>	<b>15'841,548,95</b>
5202	Inventario inicial	
5203	Más: Compras	
5204	Menos: Inventario final	
5205	Mano de obra directa	
5206	Gastos de fabricación	<b>4,949,738,32</b>
5207	Depreciación maquinaria y equipos	<b>1'652,426,55</b>
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5209	Mano de obra indirecta	
5210	Suministros y Materiales	
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	
5212	Aportes IESS y beneficios sociales	
5213	Mantenimiento y reparaciones	<b>3'297,291,78</b>
5214	Impuestos a la producción y otros	
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono	
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
5217	Inventario inicial de productos en proceso	
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso	
5219	Inventario inicial de productos terminados	
5220	Menos: Inventario final de productos terminados	
5221	Otros costos de ventas	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>7,931,013,72</b>
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>		<b>45,800,20</b>
5301	Sueldos y salarios (No incluidos en costos)	
5302	Comisiones a empleados y particulares	
5303	Publicidad y propaganda	
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas	
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15/o trabajadores)	
5306	Otros	
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		<b>3,423,599,72</b>
5401	Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15/o trabajadores)	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)	
5404	Amortización de intangibles y diferidos	
5405	Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)	
5406	Contribución Superintendencia de Compañías	
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo	
5408	Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios	
5409	Otros	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION</b>		
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>		
5501	Intereses, comisiones	
5502	Otros gastos financieros	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO</b>		<b>4,274,977,78</b>
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)	
5602	Certificados de abono tributario (CATS)	
5603	Venta de activos fijos	
5604	Dividendos de acciones o participaciones en efectivo	
5605	Ganancias en cambios	
5606	Otros	
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>		<b>8,717,489,88</b>
5701	Pérdida en venta de activos	
5702	Pérdida en cambios	
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:</b>		<b>449,191,287</b>
	15/o para trabajadores	<b>73,365,28</b>
	Impuesto a la Renta	
5801	<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>415,736,55</b>

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, y nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

*Jose Luis M.*  
 GERENTE (RESPONSABLE LEGAL)

*David Ruiz*  
 EL CONTADOR  
 Reg. No. 05662

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

*[Firma]*  
 Comisario

Lugar y fecha

Comisario