

**A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA LOS VENTANALES INLOVEN CIA.LTDA.**

Presento a la Junta General de Accionistas de **INMOBILIARIA LOS VENTANALES INLOVEN CIA.LTDA.**, en cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de la empresa y a lo tipificado en el Artículo 305 numeral 4 y 331 de la Ley de Compañías vigente, el informe de mi gestión administrativa por el periodo comprendido entre el **1 de Enero al 31 de Diciembre del 2007**, en concordancia con la Resolución No. 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías.

Nuestro País en el año 2007, se mantiene con el mismo esquema monetario, dando relativa tranquilidad a los agentes económicos y al País.

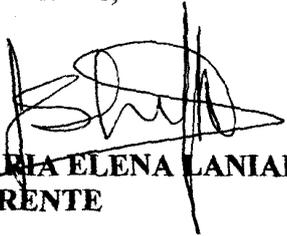
	2007	2006	VARLAC.	%
TOTAL VENTAS TOTALES	58.692	209.000	150.308	-72%
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVO	56.521	201.463	144.942	-72%
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	3.096	4.156	1.060	-26%

Las ventas por concepto de Arriendo disminuyeron en un 72%, ya que en este Ejercicio económico se mantuvo un margen Operativo del 4% del costo en relación con las ventas netas, así como los Gastos Administrativos disminuyeron en un 72% y los Gastos Financieros se disminuyeron en un 26% en relación al año anterior.

La empresa a cumplido con todas las Obligaciones Tributarias, así mismo debo manifestar que la compañía obtuvo una Perdida en el Ejercicio Económico del 2007

Debo agradecer el apoyo de nuestros acreedores, clientes y especialmente a cada uno de los trabajadores y funcionarios, por el invalorable aporte en los resultados obtenidos en el Periodo 2007, creemos que trabajando en condiciones adversas damos diario testimonio de nuestra inquebrantable fe en el futuro de esta empresa como negocio rentable y valido.

Atentamente,


MARIA ELENA LANIADO C.
GERENTE

Guayaquil, Abril del 2008

