

INFORME DE GERENCIA GENERAL DE PROCON S. A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2006

Señora Presidente, señores accionistas de PROCON S.A.

En cumplimiento de la Ley y de acuerdo al Estatuto Legal de PROCON S.A. Me permito presentar mi informe anual económico y administrativo del ejercicio 2007.

Como es de su conocimiento señores socios la empresa ha mantenido sus operaciones de acuerdo al objeto social de la compañía, sus resultados no son como se había proyectado estas cifras son negativas la incidencia que más afecta son los gastos en mano de obra cuyo rubro se elevó por efecto de incrementos salariales, además de el encarecimiento de los materiales de construcción que son utilizados en el mantenimiento de las viviendas que PROCON S.A. arrienda, fuente de los ingresos de nuestra compañía, debo informales señores accionistas que nuestra compañía en el presente año construyó 2 viviendas, como son al F3 y F4, de la misma manera se construyó la cancha deportiva con cerramiento e iluminación situación que en algún momento motivo que la empresa se encuentre sin circulante.

Espero que el próximo ejercicio económico nuestros negocios tengan un repunte que nos permita obtener resultados mejores, existen 2 viviendas que estará listas para ser arrendadas, más la venta de viviendas, considero que los resultados futuros de la compañía sean positivos.

Es mi obligación informarles señores socios que la empresa adquirió un pequeño crédito con el Banco del Litoral, por la cantidad cuyo saldo al cierre del ejercicio es de VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS, 00/100 DOLARES, obligaciones que la empresa esta cumpliendo encontrándose los mismos que están muy bien cubiertos, no existiendo riesgo de ninguna clase con el patrimonio de nuestra compañía., hasta el cierre del presente ejercicio económico las obligaciones con empleados, administración tributaria, prestadores de servicio y proveedores se encuentran canceladas salvo los créditos que están por vencer que son de casas comerciales.

Los resultados del presente ejercicio tienen cifras como lo manifesté en párrafos anteriores son negativas, pero contamos con un inventario de productos terminados que tendrán una determinante incidencia en los ingresos de la compañía cuya tendencia será de crecimiento considerable.

En su poder se encuentran los estados financieros del presente ejercicio, para su análisis y aprobación.

Atentamente

Cecilia Carolina Serrano Peñaherrera
GERENTE GENERAL

