

Guayaquil, Julio 16 de 1.997

Señores
ACCIONISTAS DE CENTRO DE DISEÑO
Y CONSTRUCCION S.A. " CENDICONSA "
Ciudad.-

Estimados Señores:

Por mandato de la Ley de Compañías, me permito presentar breve informe, sobre las actividades desarrollada por CENTRO DE DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. CENDICONSA, al 31 de Diciembre de 1.996.

A vuestra disposición se encuentran los principales Estados Financieros como son el Balance General y el Estado de Ganancias y Pérdidas; expreso mi comentario, de manera general, que la compañía se ha manejado dentro de las limitaciones económicas axistentes como consecuencia de la paralización generalizada en el area de la construcción, todo esto produce serias dificultades en la producción de los ingresos operativos; sinembargo, la compañía mantiene gastos fijos que requieren cubrirse.

22 JUL 1997

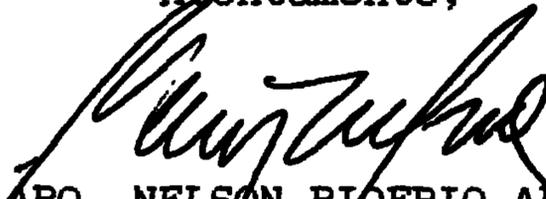
Finalmente expreso que los resultados no son altamente agradable por las razones ya expuestas anteriormente.

Estamos realizando las gestiones necesarias encaminadas mejorar nuestros propios ingresos.

Sin otro particular,



Atentamente,


ARQ. NELSON RIOFRIO ALVAREZ
Presidente Ejecutivo