

Guayaquil, Junio 24 de 1.996

Señores
ACCIONISTAS
CENTRO DE DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. "CENDICONSA"
Ciudad.-

Estimados Señores:

Por mandato de la ley de Compañías, me permito presentar breve informe sobre las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre de 1.995, por CENTRO DE DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A. " CENDICONSA ".

A vuestra disposición se encuentra el Balance General y Estado de Perdidas y Ganancias a la fecha señalada anteriormente.

Como se puede apreciar los resultados no son óptimos dada las condiciones en que se desarrolla la actividad de la construcción en los actuales momentos; además podemos agregar los altos costos financieros que no permite el desarrollo de proyectos habitacionales alternativos, limitando de esta manera el flujo de recursos a nuestra empresa.

Es todo cuanto puedo informar señores accionistas.

ATENTAMENTE


ARQ. NELSON RÍOFRÍO ALVAREZ
Presidente Ejecutivo

26 JUN. 1996

