

## SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil viernes 21 diciembre 2012

PLAZA VERDUGA LEONIDAS EFRAIN, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA EMEPE C LTDA, con Expediente Número 23645 y RUC 0990350868001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías ([www.supercias.gob.ec](http://www.supercias.gob.ec)) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
Nombre: PLAZA VERDUGA LEONIDAS EFRAIN  
Identificación 0900641812



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 09 de Abril del 2012.

Señor Doctor,  
**LEONIDAS EFRAÍN PLAZA VERDUGA**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

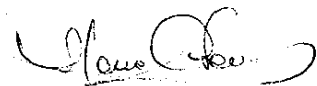
Por medio de la presente, me es placentero comunicar a usted, que la Junta General Extraordinaria de Socios de la Compañía de Responsabilidad Limitada **"INMOBILIARIA EMEPE C. LTDA."**, celebrada en esta fecha, tuvo el acierto de elegirlo a usted, como **GERENTE** de la Compañía, por un lapso de CINCO AÑOS, con los deberes y atribuciones constantes en el artículo Séptimo de los Estatutos de la Compañía, en tal virtud, le corresponde representarla, de manera individual, legal, judicial y extrajudicialmente.

Usted, reemplaza a la Sra. María Mercedes Plaza Díaz.

La Compañía en referencia, se constituyó mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Noveno del Cantón Guayaquil, Dr. Thelmo Torres Crespo, el 27 de Diciembre de 1977, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón, de fojas 9.465, con fecha 11 de Abril de 1978.

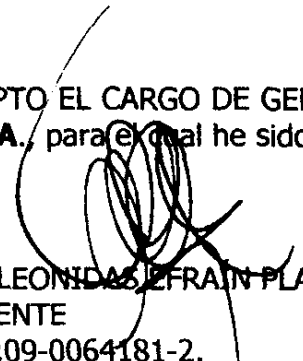
Le auguro éxitos en sus gestiones y me suscribo.

Muy Atentamente,



ILONA CHAVEZ MEDINA  
SECRETARIA AD-HOC DE LA JUNTA

ACEPTO EL CARGO DE GERENTE de la Compañía **INMOBILIARIA EMEPE C. LTDA.**, para el cual he sido elegido.



DR. LEONIDAS EFRAÍN PLAZA VERDUGA  
GERENTE  
C.C.:09-0064181-2.



Guayaquil, 09 de Abril del 2012.

# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:20.090

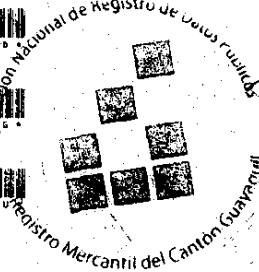
FECHA DE REPERTORIO:11/abr/2012

HORA DE REPERTORIO:14:04

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha once de Abril del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente**, de la Compañía **INMOBILIARIA EMEPE C. LTDA.**, a favor de **LEONIDAS EFRAIN PLAZA VERDUGA**, de fojas **35.832 a 35.833**, Registro Mercantil número **6.246. 2.-** Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 20090



**EFREN ROCA ALVAREZ**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL (E)**

\$ 12,50

REVISADO POR:



Nº 225782

**INSTRUCCIÓN**

**SECUNDARIA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**QUIMI BUENANO JOSE HIPOLITO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**NIETO CASTRO ESTHER MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**GUAYMAQUIL**  
**2010-12-13**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-12-13**

CORP. REG. CIVIL DE GUAYMAQUIL

**PROFESION**


**ESTUDIANTE**

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0911068211<<<<<<<<<<<<<<<<<<<  
711020M221213ECU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<  
QUIMI<NIETO<<JOSE<FERNANDO<<<<<




**ORGANISMO NACIONAL ELECTORAL**  
**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 5705/2011**

196-0004  
NÚMERO

0911068211  
CÉDULA

QUIN METO JOSE FERNANDO

QUAYAS  
PROVINCIA  
TARIGU  
PARROQUIA

QUAYAGU  
CANTÓN  
LINCOLN - MIRAFLORES  
ZONA

*[Handwritten signature]*  
A) PRESIDENTE DEL DISTRITO



INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR  
APellidos y Nombres del Padre  
**PLAZA LEONIDAS**  
Apellidos y Nombres de la Madre  
**VERDUGA MERCEDES**  
Lugar y Fecha de Expedición  
**GUAYAQUIL**  
**2011-06-08**  
Fecha de Expiración  
**2021-06-08**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**ABOGADO**

V433312242

0000641812

  
Firma del Titular

  
Firma del Registrador



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN

090064181-2



CÉDULA  
CIUDADANÍA  
APellidos y Nombres  
**PLAZA VERDUGA**  
Lugar y Fecha de Expedición  
**GUAYAQUIL**  
**2011-06-08**  
Fecha de Expiración  
**2021-06-08**  
Nacionalidad  
**ECUATORIANA**  
Sexo  
**M**  
Estado Civil  
**Casado**  
**MERCEDES MARIA**  
**DAZ VILLACIS**



CNE

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

293-0009  
NÚMERO

0900641812  
CÉDULA

PLAZA VERDUGA LEONIDAS EFRAIN

GUAYAS  
PROVINCIA  
TARQUI  
PARROQUIA

F. PRESIDENTA



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**

**NUMERO RUC:** 0990350868001  
**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA EMEPE C LTDA  
**NOMBRE COMERCIAL:**  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION:** PLAZA DIAZ MARIA MERCEDES  
**CONTADOR:** QUIMI BUENAÑO JOSE HIPOLITO

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 11/04/1978 **FEC. CONSTITUCION:** 11/04/1978  
**FEC. INSCRIPCION:** 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 06/05/2010

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

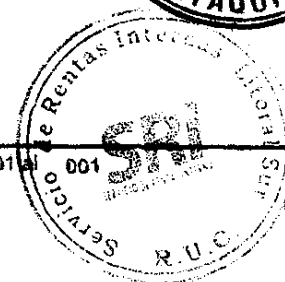
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOS CEIBOS Calle: NOVENA Número: 106 Intersección: AV. PRIMERA - AV. PRINCIPAL Referencia ubicación: FRENTE AL COLEGIO JAVIER Teléfono Dx: Referencia: 042353115

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



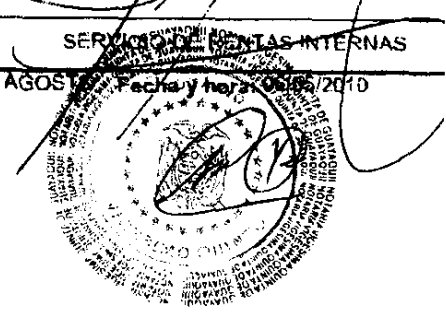
**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** ( REGIONAL LITORAL SUR) GUAYAS **CERRADOS:** 0

Maria Mercedes Plaza D

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

**Usuario:** AEHR150608 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL **10 DE AGOSTO** **Fecha y hora:** 06/05/2010



Me. Tipo de Documento Cuenta No.

Noviembre-2012 FACTURA No. 026-001-000085429 5011211

Dirección del Predio Datos del Propietario

COLA. LOS CEIBOS MZ. 14 SL. 16 # 106 INMOBILIARIA EMEPE C L TDA

Código: 58- 06-001-2600-00- 01 R.U.C./C.I. 0990350868001

Dirección del Predio Datos del Propietario

COLA. LOS CEIBOS MZ. 14 SL. 16 # 106 CIA INMOB. EMEPE LTDA.

Código: 58- -001-2600-00-0001 Guía: 1/2"

Código Cat. 37-0014-016-000-000-0000-01 Grupo: K Medidor: B07FA0051379

Fecha Emisión 19-11-2012 Fecha Vencimiento 04-12-2012 Meses Deuda 10 Total A Pagar Mes USD 101.65

LECTURA ANTERIOR	LECTURA ACTUAL	CONSUMO MENSUAL	PROM 6 MESE ANT	DIAS DE CONSUMO
5112	5204	92	88	32

Consumo Proporcional PERIODO DE CONSUMO  
Total Consumo 18-10-2012 a 19-11-2012

CONCEPTO	VALOR US\$
Consumo del Mes	99.04
Agua Potable	54.31
Alcantarillado	43.45
Cargo Fijo	1.28
Cargos del Mes	2.61
C.E.M. Drenaje Pluvial	2.61

Subtotal Tarifa 0%	101.65
Subtotal Tarifa 12%	0.00
IVA Tarifa 0%	0.00
IVA Tarifa 12%	0.00
<b>TOTAL VALOR FACTURADO MES:</b>	<b>101.65</b>

Consumos Facturados en m3



05/12 06/12 07/12 08/12 09/12 10/12 11/12

ESTADO DE CUENTA

DETALLE	VALOR US \$
Deuda Anterior	112.65
Pago y/o débito bancario	-112.65
Valor Total Facturado del Mes	101.65

DEUDA TOTAL 101.65



RECIBIDA INTERAGUA

Código : 5011211  
Nombre Cliente : INMOBILIARIA EMEPE C L TDA  
Valor Efectivo : 0.00  
Valor Cheque : 101.65  
Valor Tarjeta : 0.00  
Valor Total : 101.65  
NIT : 14345825  
Oficina 107 Fecha 2012-12-03 Cajero 189 Hora 10:53:35