

SRI

SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑIAS

FORMULARIO 101

RESOLUCION N° 091

## DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE

BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No.

0 0077110

## 200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

RUC 0990350868001

RAZON SOCIAL

INMOBILIARIA EMEPE CIA. LTDA.

## 100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

102 AÑO

104

No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

1999

EXPEDIENTE 23645

## ESTADO DE SITUACION

## 300 ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS	501	45.67
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	502	---
CUENTAS POR COBRAR (CLIENTES)	503	---
(-) ANTECONTA CUENTAS INCOBRADAS	504	---
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	505	---
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	506	---
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	507	---
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	508	---
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	509	---
MERCADERIAS EN TRANSITO	510	---
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	511	---
IMPUESTOS ANTICIPADOS	512	---
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	513	---
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>517</b>	<b>45.67</b>

350 ACTIVO FIJO		
TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	518	1,759.88
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	519	---
VEHICULOS	520	---
OTROS ACTIVOS FIJOS	521	---
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	522	434.85
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>523</b>	<b>1,325.03</b>

360 ACTIVO NO CORRIENTE		
CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	531	---
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	532	---
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	533	---
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	534	---
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	535	---
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	536	---
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>537</b>	<b>---</b>

570 TOTAL DEL ACTIVO	570	1,370.70
----------------------	-----	----------

400 PASIVO CORRIENTE		
CUENTAS POR PAGAR	601	---
DOCUMENTOS POR PAGAR	602	---
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	603	---
OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS	604	1.50
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	605	---
OTROS PASIVOS CORRIENTES	606	---
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>608</b>	<b>1.50</b>

410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		
CUENTAS, DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	611	---
SOCIOS DE ACCIONISTAS DE LA MATERIA	612	LOCALES
EXTERNOS	613	---
OBLIGACIONES EMITIDAS	614	---
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	615	---
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>616</b>	<b>---</b>

TOTAL DEL PASIVO	620	1.50
------------------	-----	------

500 PATRIMONIO NETO		
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	80.00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	---
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	---
RESERVAS	504	0.62
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505	1,213.96
REEXPRESION MONETARIA	506	---
OTROS SUPERAVITES	507	---
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	508	66.14
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA	509	8.48
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>518</b>	<b>1,369.20</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>620</b>	<b>1,370.70</b>

550 CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA		
ANTICIPO PROXIMO AÑO	561	0.52

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS,  
POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 58)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

Matr. No.

3322

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

## 100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

102 AÑO

104

No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

1999

EXPEDIENTE 23645

100 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

RUC 0990350868001

RAZON SOCIAL

INMOBILIARIA EMEPE CIA. LTDA.

ESTADO DE SITUACION

300 ACTIVO CORRIENTE

INVERSIÓN FINANCIERA TEMPORAL

CUENTAS POR COBRAR (CLIENTES)

ANTECONTA CUENTAS INCOBRADAS

OTRAS CUENTAS POR COBRAR

INVENTARIO DE MATERIA PRIMA

INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO

INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES

INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN

MERCADERIAS EN TRANSITO

REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS

IMPUESTOS ANTICIPADOS

OTROS ACTIVOS CORRIENTES

**TOTAL ACTIVO CORRIENTE**

350 ACTIVO FIJO

TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES

MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS

VEHICULOS

OTROS ACTIVOS FIJOS

(-) AMORTIZACION ACUMULADA

**TOTAL ACTIVO FIJO**

360 ACTIVO NO CORRIENTE

CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO

GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION

GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS

APORTACIONES EN ASOCIACIONES

OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

(-) AMORTIZACION ACUMULADA

**TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE**

570 TOTAL DEL ACTIVO

400 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR

DOCUMENTOS POR PAGAR

PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR

OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS

APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES

OTROS PASIVOS CORRIENTES

**TOTAL PASIVO CORRIENTE**

410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

CUENTAS, DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)

SOCIOS DE ACCIONISTAS DE LA MATERIA

EXTERNOS

OBLIGACIONES EMITIDAS

OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO

**TOTAL PASIVO LARGO PLAZO**

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO

(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA

APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION

RESERVAS



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑIAS

FORMULARIO 101  
RESOLUCION N° 031

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE  
BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

No. 0 0077108

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

RUC 0990350868001

RAZON SOCIAL INMOBILIARIA EMEPE CIA. LTDA.

EXPEDIENTE 23645

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

02 ANO 1999 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA --

ESTADO DE SITUACION

300 ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS	301	220.661
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	--
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	303	--
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	304	--
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	305	--
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	306	--
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	307	--
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	308	--
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	309	--
MERCADERIAS EN TRANSITO	310	--
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	311	--
IMPUESTOS ANTICIPADOS	312	--
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	313	--
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	319	220.661
350 ACTIVO FIJO		
TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	351	28.756.158
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	352	--
ACTIVOS FIJOS	353	--
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	355	6.433.655
TOTAL ACTIVO FIJO	359	22.322.503

360 ACTIVO NO CORRIENTE

CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	361	--
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	362	--
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	363	--
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	--
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	--
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	366	--
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	369	--
TOTAL DEL ACTIVO	379	22.543.164

400 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR	401	--
DOCUMENTOS POR PAGAR	402	--
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	403	--
OBLIGACIONES IESS E IMPUESTOS	404	--
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	405	--
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	--
TOTAL PASIVO CORRIENTE	409	--
410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	411	--
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DE CASA MATERIA	412	--
EXTERNOS	413	--
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	--
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	--
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	419	--
TOTAL DEL PASIVO	420	--

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	2.000.000
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	502	--
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	503	--
RESERVAS	504	11.458
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	505	2.021.200
REEXPRESION MONETARIA	506	17.394.317
OTROS SUPERAVITS	507	--
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	508	1.021.766
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA	509	94.423
TOTAL PATRIMONIO NETO	519	22.543.164
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	520	22.543.164

CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA

ANTICIPO PROXIMO AÑO

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

Matr. No. 3322

900 VALORES A PAGAR FORMA DE PAGO Y FIRMAS

PAGO PREVIO	901	--
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	820 - 901	902
INTERESES POR MORA	903	--
MULTAS	904	--
TOTAL PAGADO	902 + 903 + 904	905
EFFECTIVO SUCRES	910	CHEQUE SUCRES
S/	911	912
S/	913	914
EFFECTIVO DOLARES	915	CHEQUE DOLARES
U.S \$	916	917
U.S \$	918	919

2º Copia: Superintendencia de Compañías

TASK EDITORA S.A. R.U.C.: 1790716147001 - Resolucion: 3328 - 28 / 07 / 96

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

02 ANO 1999 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA --

RUC 0990350868001

RAZON SOCIAL INMOBILIARIA EMEPE CIA. LTDA.

EXPEDIENTE 23645

ESTADO DE RESULTADOS  
600 INGRESOS ENERO-ABRIL 1999

VENTAS GRAVADAS CON TARIFA 10%	601	--
VENTAS GRAVADAS CON TARIFA CERO	602	1.600.000
EXPORTACIONES	603	--
(-) DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS EN VENTAS	604	--
INGRESOS NO OPERACIONALES	605	28.756.158
DIVIDENDOS PERCIBIDOS EN EFECTIVO	606	--
EXENTOS NO GRAVADOS	607	--
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	608	--
OTRAS RENTAS	609	--
TOTAL INGRESOS	610	1.600.000

700 COSTO DE VENTAS

INVENTARIO INICIAL (BIENES NO PRODUCIDOS POR LA CIA.)	701	--
COMPRA DE PRODUCTOS TERMINADOS	702	--
IMPORTACIONES DE PRODUCTOS TERMINADOS	703	--
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	704	--
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	705	--

800 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

COMPRAS DE MATERIA PRIMA	801	--
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	802	--
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	803	--
MANO DE OBRA DIRECTA	804	--
DEPRECIAACION DE MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICIO DE FCA.	805	--

900 GASTOS NO OPERACIONALES

SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y EDIF.	901	--
APORTES IESS Y BENEFICIOS SOCIALES	902	--
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	903	--
ENERGIA, AGUA Y TELEFONO	904	--
OTROS GASTOS DE FABRICACION	905	--

100 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	1001	--
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	1002	--
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	1003	--
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	1004	--
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	1005	--

110 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

OT
----

**200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

RUC 0990350868001 RAZON SOCIAL **INMOBILIARIA EMEPE CIA. LTDA.**

EXPEDIENTE 23645

**ESTADO DE SITUACION**

**300 ACTIVO CORRIENTE**

CAJA, BANCOS	1.141.776
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	—
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	—
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	—
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	—
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	—
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	—
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	—
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	—
MERCADERIAS EN TRANSITO	—
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	—
IMPUESTOS ANTICIPADOS	—
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	—
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1.141.776</b>

**350 ACTIVO FIJO**

TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	43.996.921
MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	—
VEHICULOS	—
OTROS ACTIVOS FIJOS	—
(-) AMORTACION ACUMULADA	10.871.123
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>33.125.798</b>

**360 ACTIVO NO CORRIENTE**

CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	—
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	—
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	—
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	—
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	—
(-) AMORTACION ACUMULADA	—
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>—</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>34.267.574</b>

**400 PASIVO CORRIENTE**

CUENTAS POR PAGAR	—
DOCUMENTOS POR PAGAR	—
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	—
OBLIGACIONES: IESS E IMPUESTOS	37.419
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	—
OTROS PASIVOS CORRIENTES	—
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>37.419</b>

**410 PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)**

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	—
INTERESTAMOS DE ACCIONISTAS DE CASA MATER	LOCALES
EXTERNOS	—
OBLIGACIONES EMITIDAS	—
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	—
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>—</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>37.419</b>

**500 PATRIMONIO NETO**

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	2.000.000
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	—
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	—
RESERVAS	15.536
RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	30.348.930
REEXPRESION MONETARIA	—
OTROS SUPERAVITS	—
UTILIDAD O (PERDIDA) ACUMULADAS EJERCICIOS ANTERIORES	1.653.647
UTILIDAD O (PERDIDA) DEL EJERCICIO DESPUES DEL IMPUESTO A LA RENTA	212.042
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>34.230.155</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>34.267.574</b>

**CALCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA**

ANTICIPO PROXIMO AÑO 521 13.097

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 66)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

Matr. No. 3322

900 VALORES A PAGAR FORMA DE PAGO Y FIRMAS

PAGO PREVIO	—
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	37.419
INTERESES POR MORA	1.633
MULTAS	3.368
<b>TOTAL PAGADO</b>	<b>42.420</b>

Efectivo Sucres

Cheque Sucres

Debito Bancario Sucres

Nota de Credito Sucres

Compensacion Sucres

S/. —

S/. —

S/. —

U.S \$ —