

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1.990

|  |         |                                  |                                       |
|--|---------|----------------------------------|---------------------------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:<br><b>INMOBILIARIA MEPE CIA LTD</b> | SIGLAS: | R.U.C. :<br><b>0990750868001</b> | No. DE EXPEDIENTE:<br><b>23645-78</b> |
|--|---------|----------------------------------|---------------------------------------|

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: **ARRIENDOS**

|           |                      |                                   |                            |          |        |
|-----------|----------------------|-----------------------------------|----------------------------|----------|--------|
| PRINCIPAL | CIUDAD: <b>Guil.</b> | CALLE Y No.: <b>G. Moreno 917</b> | TELEFONO:<br><b>522597</b> | CASILLA: | TELEX: |
| SUCURSAL  |                      |                                   |                            |          |        |

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN:

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. **11.574.274,85**

Período del balance  
Del **1** de **Enero** de 19**90** Al **31** de **Dicbre** de 19**90**.

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**

| 1. ADMINISTRADORES               | NOMBRES                          | C.I. o PASAPORTE  | NACIONALIDAD                                  |
|----------------------------------|----------------------------------|-------------------|---|
| Presidente                       |                                  |                   |   |
| Vicepresidente                   |                                  |                   |   |
| Gerente(s)                       | <b>DR LEONIDAS PLAZA VERDUGA</b> | <b>0900641812</b> | <b>Ecuatoriana</b>                            |
| Directores o vocales principales |                                  |                   |   |
| Directores o vocales suplentes   |                                  |                   |   |
| <b>COMISARIOS</b>                |                                  |                   |   |
| Principales                      | <b>LEONIDAS PLAZA CERDAS</b>     |                   | <b>DIRECCION Y TELEFONO<br/>G. Moreno 917</b> |
| Suplentes                        |                                  |                   |   |
| <b>3. COMITE DE VIGILANCIA</b>   |                                  |                   |   |

**REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR**

|  |                                    |  |
|--|------------------------------------|--|
| NOMBRE(S)<br><b>Dr. Leonidas Plaza Verduga</b> | NACIONALIDAD<br><b>Ecuatoriana</b> | DIRECCION DOMICILIARIA<br><b>G. Moreno 917</b> |
|--|------------------------------------|--|

Período del nombramiento: de 19**89** a 19**93**.

**APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

|           |              |                        |
|-----------|--------------|------------------------|
| NOMBRE(S) | NACIONALIDAD | DIRECCION DOMICILIARIA |
|           |              |                        |

Regoría: PERSONAL OCUPADO

No. Directivos: **1** No. Empleados: \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: **ROBERTO MORAN QUINTERO**

Ciudad: **Kennedy, Calle D - 519 - 398284** Nacionalidad: **Ecuatoriana**

Dirección y teléfono: \_\_\_\_\_ No. Reg. Colegio de Contadores: **18.749**

Auditoría Externa:  SI  NO No. Reg. Super. Cías.: \_\_\_\_\_

Nombre o Razón Social: \_\_\_\_\_ Nacionalidad: \_\_\_\_\_

**OTRAS INFORMACIONES**

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial  Agropecuario  Turístico  Otras  Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Período vigencia: \_\_\_\_\_

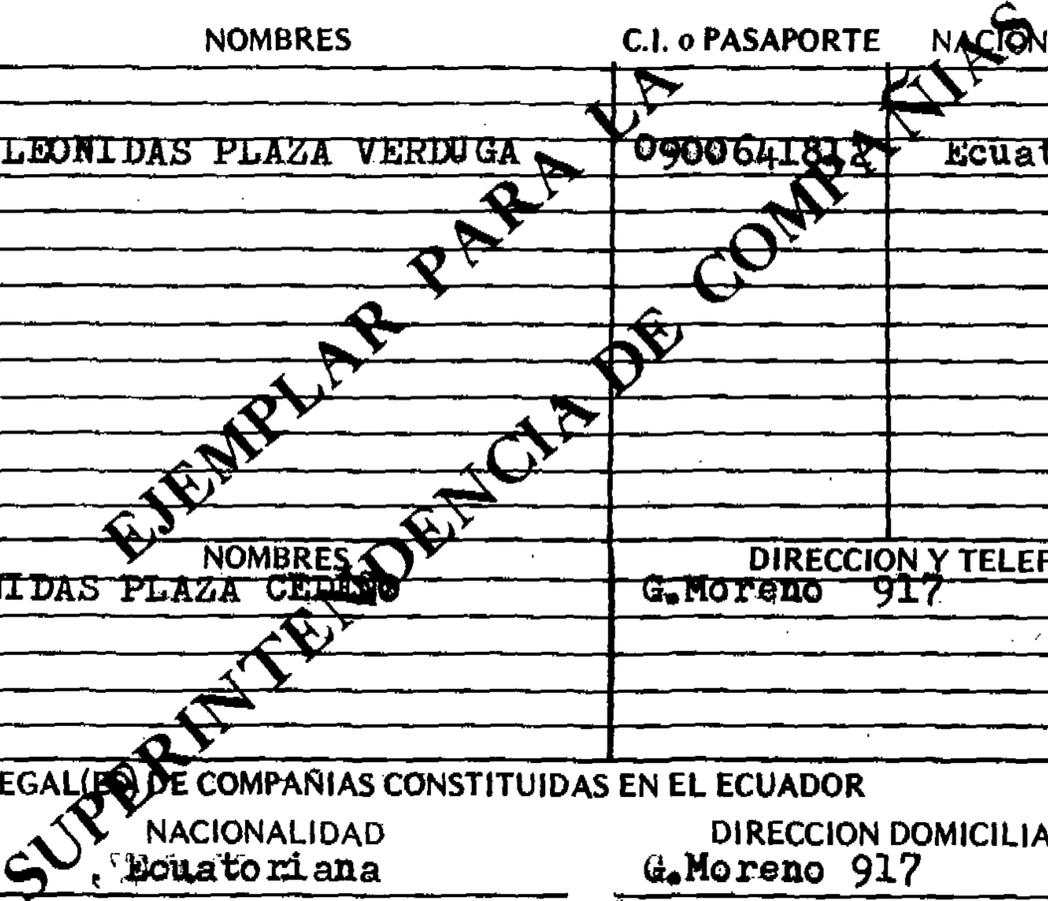
AFILIADA A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

CREDITOS CON LA C. F. N. :  SI  NO  Publicación último balance (Adj. copia)  SI  NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:  SI  NO  Emite obligaciones:  SI  NO

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_

N. DE ANEXOS: \_\_\_\_\_ Funcionario responsable (SELLO)



**30 ABR 1991**

**A. ESTADO DE SITUACION**

| <b>1. ACTIVO</b>                                |  |                                |                          |
|---|--|--------------------------------|--------------------------|
| <b>11. ACTIVO CORRIENTE</b>                     |  |                                | <b>335.847,89</b>        |
| 1101  | Caja-Bancos, moneda nacional   |                                |                          |
| 1102  | Caja-Bancos, moneda extranjera   |                                |                          |
| 1103  | Inversiones financieras temporales, moneda nacional                      |                                |                          |
| 1104  | Inversiones financieras temporales, moneda extranjera                    |                                |                          |
| 1105  | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional                |                                |                          |
| 1106  | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera              |                                |                          |
| 1107  | Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) |                                |                          |
| 1108  | Inventario materia prima   |                                |                          |
| 1109  | Inventario productos en proceso  |                                |                          |
| 1110  | Inventario suministros y materiales                                      |                                |                          |
| 1111  | Inventario productos terminados y mercaderías en almacén                 |                                |                          |
| 1112  | Semovientes para la venta  |                                |                          |
| 1113  | Sementeras de ciclo corto  |                                |                          |
| 1114  | Terrenos y otros inmuebles para la venta                                 |                                |                          |
| 1115  | Obras en ejecución   |                                |                          |
| 1116  | Mercaderías en tránsito  |                                |                          |
| 1117  | Menos: Provisión para baja de inventarios                                |                                |                          |
| 1118  | Ingresos acumulados por cobrar   |                                |                          |
| 1119  | Depósitos previos  |                                |                          |
| 1120  | Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores                         |                                |                          |
| 1121  | Anticipos a proveedores, moneda nacional                                 |                                |                          |
| 1122  | Anticipos a proveedores, moneda extranjera                               |                                |                          |
| 1123  | Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza     |                                |                          |
| 1124  | Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros                      |                                |                          |
| 1125  | Repuestos, herramientas y accesorios                                     |                                |                          |
| 1126  | Otros activos corrientes   |                                |                          |
|   | <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>  |                                | <b>335.847,89</b>        |
| <b>12. ACTIVO FIJO</b>                          | <b>Valor de adquisición</b>  | <b>Deprec. Acumulada</b>       |                          |
| 1201  | Terrenos y mejoras   |                                |                          |
| 1202  | Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito                             |                                |                          |
| 1203  | Construcciones en curso  |                                |                          |
| 1204  | Edificios e instalaciones  | 5.211.147,                     | 4.892.957,00             |
| 1206  | Maquinaria y equipo  |                                |                          |
| 1208  | Muebles y enseres  |                                |                          |
| 1210  | Vehículos  |                                |                          |
| 1212  | Mejoras en locales y terrenos arrendados                                 |                                |                          |
| 1214  | Semovientes  |                                |                          |
| 1216  | Plantaciones   |                                |                          |
| 1218  | Otros activos fijos  |                                |                          |
|   | <b>REVALORIZACIONES</b>  | <b>Valor de revalorización</b> | <b>Deprec. Acumulada</b> |
| 1220  | Revalorización de terrenos   |                                |                          |
| 1222  | Revalorización de edificios  | 6.890.155,                     | 6.587.565,00             |
| 1224  | Revalorización de maquinaria y equipo                                    |                                |                          |
| 1226  | Revalorización de otros activos fijos                                    |                                |                          |
| <b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b> |  |                                |                          |
| 1301  | Cuentas y documentos por cobrar clientes                                 |                                |                          |
| 1302  | Préstamos a empleados y trabajadores                                     |                                |                          |
| 1304  | Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional                   |                                |                          |
| 1305  | Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera                 |                                |                          |
| 1306  | Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)            |                                |                          |
| <b>14. ACTIVOS INTANGIBLES</b>                  | <b>Valor de adquisición</b>  | <b>Amort. Acumulada</b>        |                          |
| 1401  | Patentes y marcas  |                                |                          |
| 1403  | Otros  |                                |                          |
| <b>15. ACTIVOS DIFERIDOS</b>                    | <b>Valor inicial</b>   | <b>Amort. Acumulada</b>        |                          |
| 1501  | Gastos de organización   |                                |                          |
| 1503  | Gastos de investigación y desarrollo                                     |                                |                          |
| 1505  | Pérdidas por diferencia de cambio  |                                |                          |
| 1507  | Comisión de riesgo cambiario   |                                |                          |
| 1509  | Desc. en venta de oblig. de propia emisión                               |                                |                          |
| 1511  | Otros activos diferidos  |                                |                          |
| <b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>          |  |                                |                          |
| 1601  | Provisiones para jubilación patronal                                     |                                |                          |
| 1602  | Propiedades y otros activos fijos no utilizados                          |                                |                          |
| 1603  | Otros activos no corrientes  |                                |                          |
|   | <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                                       |                                | <b>11.289.522,00</b>     |
|   | <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>  |                                | <b>11.616.169,89</b>     |

|  |  |                      |
|--|--|----------------------|
| <b>2. PASIVO</b>   |  |                      |
| <b>21. PASIVO CORRIENTE</b>                                      |  |                      |
| 2101 Proveedores en moneda nacional                              |  |                      |
| 2102 Proveedores en moneda extranjera                            |  |                      |
| 2103 Anticipos de clientes                                       |  |                      |
| 2104 Instituciones bancarias, moneda nacional                    |  |                      |
| 2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera                  |  |                      |
| 2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional            |  |                      |
| 2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera          |  |                      |
| 2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios                 |  |                      |
| 2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía  |  |                      |
| 2110 Impuesto a la renta por pagar                               |  | 15.000,00            |
| 2111 Provisiones para prestaciones sociales                      |  |                      |
| 2112 Intereses vencidos y no pagados                             |  |                      |
| 2113 Impuestos retenidos por pagar                               |  |                      |
| 2114 Aportes al IESS por pagar                                   |  |                      |
| 2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional   |  |                      |
| 2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera |  |                      |
| 2117 Parte corriente créditos de estabilización                  |  |                      |
| 2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario                |  |                      |
| 2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal    |  |                      |
| 2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios            |  |                      |
| 2121 Saldos pendientes, con la casa matriz                       |  |                      |
| 2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                 |  |                      |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                                    |  | <b>15.000,00</b>     |
| <b>22. PASIVO NO CORRIENTE</b>                                   |  |                      |
| 2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional             |  |                      |
| 2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera           |  |                      |
| 2203 Préstamos de accionistas o socios                           |  | 5.665.910,00         |
| 2204 Créditos de estabilización                                  |  |                      |
| 2205 Comisión de riesgo cambiario                                |  |                      |
| 2206 Saldos pendientes con la casa matriz                        |  |                      |
| 2207 Impuestos diferidos por pagar                               |  |                      |
| 2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra                |  |                      |
| 2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura  |  |                      |
| 2210 Obligaciones emitidas                                       |  |                      |
| 2211 Menos: Obligaciones no colocadas                            |  |                      |
| 2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal        |  |                      |
| 2213 Otros (Adjuntar detalle)                                    |  |                      |
| <b>23. PASIVO DIFERIDO</b>                                       |  |                      |
| 2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos                  |  |                      |
| 2302 Prima en venta de obligaciones emitidas                     |  |                      |
| 2303 Otros (Adjuntar detalle)                                    |  |                      |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>                                 |  | <b>5.665.910,00</b>  |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  |  | <b>5.676.910,00</b>  |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>  |  |                      |
| <b>1. CAPITAL</b>  |  |                      |
| 3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)           |  | 1.250.000,00         |
| 3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras      |  |                      |
| 3103 Menos: Capital suscrito no pagado                           |  |                      |
| 3104 Menos: Acciones propias adquiridas                          |  |                      |
| <b>32. RESERVAS</b>  |  |                      |
| 3201 Reserva legal   |  |                      |
| 3202 Reservas facultativas                                       |  |                      |
| 3203 Otras reservas  |  |                      |
| <b>33. SUPERAVIT</b>   |  |                      |
| 3301 Revalorización de terrenos                                  |  |                      |
| 3302 Revalorización de otros activos fijos                       |  | 6.456.265,00         |
| 3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit           |  |                      |
| <b>34. RESULTADOS</b>  |  |                      |
| 3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores              |  | 195.995,89           |
| 3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                |  |                      |
| 3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                       |  | 59.001,00            |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>                                     |  | <b>7.959.259,89</b>  |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                        |  | <b>11.616.169,89</b> |

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>        |  |  |
| 4001 Mercaderías en consignación           |  |  |
| 4002 Liquidación de depósitos industriales |  |  |
| 4003 Avals o garantías                     |  |  |
| 4004 Otras obligaciones contingentes       |  |  |

**B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)**

Correspondiente al período del 1 de enero al 31 de Dicbre de 19 90

|       |   |                   |
|-------|---|-------------------|
| 50.   | <b>VENTAS BRUTAS</b>  |                   |
| 5001  | En el país  |                   |
| 5002  | En el exterior  |                   |
| 5003  | Menos: devoluciones y descuentos en ventas  |                   |
| 5004  | Utilidades realizadas por ventas a plazos   |                   |
|       | <b>VENTAS NETAS</b>   | <b>960.000,00</b> |
|       | <b>ARRTI ENUD.S</b>   |                   |
| 51.   | <b>COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)</b>                            |                   |
| 5101  | Inventario inicial  |                   |
| 5102  | Compras de productos terminados en el país  |                   |
| 5103  | Compras de productos terminados en el exterior  |                   |
| 5104  | Menos: Inventario final   |                   |
| 52.   | <b>COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)</b>                           |                   |
| 5201  | Inventario inicial de materias primas   |                   |
| 5202  | Compras de materias primas en el país   |                   |
| 5203* | Compras de materias primas en el exterior   |                   |
| 5204  | Menos: Inventario final de materias primas  |                   |
| 5205  | Mano de obra directa  |                   |
| 5206  | Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                       |                   |
| 5207  | Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica  |                   |
| 5208  | Mano de obra indirecta  |                   |
| 5209  | Suministros y materiales  |                   |
| 5210  | Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica                                    |                   |
| 5211  | Aportes IESS y beneficios sociales  |                   |
| 5212  | Mantenimiento y reparaciones  |                   |
| 5213  | Impuestos a la producción y otros   |                   |
| 5214  | Energía, agua, teléfono   |                   |
| 5215  | Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)  |                   |
| 5216  | Inventario inicial de productos en proceso  |                   |
| 5217  | Menos: Inventario final de productos en proceso   |                   |
| 5218  | Inventario inicial de productos terminados  |                   |
| 5219  | Menos: Inventario final de productos terminados   |                   |
|       | <b>UTILIDAD BRUTA</b>   | <b>960.000,00</b> |
| 53.   | <b>GASTOS DE VENTAS</b>   |                   |
| 5301  | Sueldos y salarios no incluídos en costos   |                   |
| 5302  | Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores            |                   |
| 5303  | Comisiones a empleados y particulares   |                   |
| 5304  | Publicidad y propaganda   |                   |
| 5305  | Depreciación bienes del departamento de ventas  |                   |
| 5306  | Otros (Adjuntar detalle)  |                   |
| 54.   | <b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>   |                   |
| 5401  | Sueldos y salarios no incluídos en el costo   | 140.000,00        |
| 5402  | Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores             |                   |
| 5403  | Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos  | 105.899,00        |
| 5404  | Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos                            | 199.240,00        |
| 5405  | Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios   |                   |
| 5406  | Depreciación bienes, área administrativa  |                   |
| 5407  | Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) |                   |
| 5408  | Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario              |                   |
| 5409* | Otros (Adjuntar detalle)  | 462.860,00        |
|       | <b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>  | <b>52.001,00</b>  |
| 55.   | <b>GASTOS FINANCIEROS</b>   |                   |
| 5501  | Intereses y comisiones  |                   |
| 5502  | Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario                       |                   |
| 5503  | Otros gastos financieros  |                   |
| 56.   | <b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>  |                   |
| 5601  | Intereses por inversiones temporales y de largo plazo   |                   |
| 5602  | Subsidios recibidos   |                   |
| 5603  | Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo                |                   |
| 5604  | Dividendos en efectivo  |                   |
| 5605  | Ganancias por diferencia de cambio  |                   |
| 5606  | Otros (Adjuntar detalle)  |                   |
| 57.   | <b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>  |                   |
| 5701  | Pérdidas en ventas de activos   |                   |
| 5702  | Pérdidas por diferencia de cambio   |                   |
| 5703  | Otros gastos (Adjuntar detalle)   |                   |
| 58.   | <b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta</b>                | <b>52.001,00</b>  |
| 5801  | Participación de los trabajadores   |                   |
| 5802  | Impuesto a la Renta   | 13.000,00         |
|       | <b>UTILIDAD NETA</b>  | <b>39.001,00</b>  |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 7 de marzo de 19 91

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

f.) CONTADOR

No. REG. 18.749..

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

**C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

|            |  |              |                     |
|------------|--|--------------|---------------------|
| <b>60</b>  | <b>PATRIMONIO INICIAL:</b>                           |              | <b>7.900.258,85</b> |
| 6001       | Capital  | 1.250.000,00 |                     |
| 6002       | Menos: Acciones propias adquiridas                   |              |                     |
| 6003       | Menos: Capital suscrito no pagado                    |              |                     |
| 6004       | Reserva legal  |              |                     |
| 6005       | Reserva facultativa                                  |              |                     |
| 6006       | Otras reservas                                       |              |                     |
| 6007       | Superávit de capital                                 | 6.456.265,00 |                     |
| 6008       | Utilidades acumuladas                                | 199.993,89   |                     |
| 6009       | Menos: Pérdidas acumuladas                           |              |                     |
| <b>61.</b> | <b>AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .</b>   |              |                     |
| <b>62.</b> | <b>MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:</b>  |              |                     |
| 6201       | Reserva legal  |              |                     |
| 6202       | Reserva facultativa                                  |              |                     |
| 6203       | Otras reservas                                       |              |                     |
| 6204       | Superávit por revalorización de activos fijos        |              |                     |
| 6205       | Utilidades acumuladas                                |              |                     |
| <b>63.</b> | <b>SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:</b>           |              |                     |
| 6301       | Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                | 39.001,00    |                     |
| 6302       | Menos: Dividendos en efectivo                        |              |                     |
| 6303       | Más: Superávit de capital del período                |              |                     |
| <b>64.</b> | <b>CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:</b>         |              |                     |
| 6401       | Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores |              |                     |
| 6402       | Menos: Impuestos por glosas fiscales                 |              |                     |
|            | <b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>                     |              | <b>7.939.250,89</b> |

**D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA**

|            |  |  |  |
|------------|--|--|--|
| <b>70</b>  | <b>FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:</b>                           |  |  |
| 7001       | Utilidad neta del ejercicio  |  |  |
|            | Más:   |  |  |
| 7002       | Cargos por depreciación de activos fijos                             |  |  |
| 7003       | Cargos por amortización de intangibles y diferidos                   |  |  |
| 7004       | Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes       |  |  |
| 7005       | Venta de activos fijos e inversiones permanentes                     |  |  |
| 7006       | Incremento de pasivos de largo plazo                                 |  |  |
| 7007       | Aumento de capital social  |  |  |
| 7008       | Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) |  |  |
| 7009       | Otros ajustes o aumentos   |  |  |
|            | Menos:   |  |  |
| 7010       | Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías      |  |  |
| 7011       | Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes      |  |  |
| <b>72.</b> | <b>USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:</b>                                   |  |  |
| 7201       | Dividendos pagados   |  |  |
| 7202       | Compra de activos fijos  |  |  |
| 7203       | Compra de inversiones permanentes                                    |  |  |
| 7204       | Disminución de pasivos a largo plazo                                 |  |  |
| 7205       | Incrementos de activos intangibles y diferidos                       |  |  |
| 7206       | Reducción del capital social   |  |  |
| 7207       | Pérdidas del ejercicio   |  |  |
| 7208       | Otros  |  |  |
|            | <b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)</b>           |  |  |
|            | <b>CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO</b>                       |  |  |
|            | <b>MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO</b>               |  |  |
|            | <b>VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO</b>                     |  |  |

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:**

|   |  |  |
|---|--|--|
| Reserva legal                                 |  |  |
| Reservas facultativas                         |  |  |
| Otras reservas                                |  |  |
| Dividendos en efectivo                        |  |  |
| Amortización de pérdidas                      |  |  |
| Utilidades acumuladas                         |  |  |
| <b>RESERVA LEGAL:</b>                         |  |  |
| Reserva inicial                               |  |  |
| Más: Asignación del año                       |  |  |
| Menos: Utilización en el año                  |  |  |
| Saldo final                                   |  |  |
| <b>SUPERAVIT POR REVALORIZACION:</b>          |  |  |
| Superávit por revalorización inicial          |  |  |
| Más: revalorización de activos del período    |  |  |
| Menos: Capitalización o absorción de pérdidas |  |  |
| Saldo final                                   |  |  |

A N E X O 1

|   |             |                            |
|---|-------------|----------------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO<br>IN,OBILIARIA EMEPE CIA LTD | C. I. I. U. | No. EXPEDIENTE<br>23645-78 |
|---|-------------|----------------------------|

**VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN MILES DE SUCRES)**

Del ... 1 ... de ... enero ... al ... 31 ... de ... diciembre de 1990 ..

| CONCEPTO                          | PROCEDENCIA |            | TOTAL      |
|-----------------------------------|-------------|------------|------------|
|                                   | NACIONAL    | EXTRANJERA |            |
| <b>10. COMPRAS:</b>               |             |            |            |
| 10.0 Materia Prima                |             |            |            |
| 10.1 Mercaderías                  |             |            |            |
| 10.2 Maquinaria y Equipo          |             |            |            |
| 10.3 Donaciones realizadas        |             |            |            |
| <b>20. PAGOS POR TECNOLOGIA:</b>  |             |            |            |
| 20.0 Patentes y Marcas            |             |            |            |
| 20.1 Asistencia Técnica           |             |            |            |
| 20.2 Otros                        |             |            |            |
| <b>30. VENTAS: ARRIENDOS</b>      |             |            |            |
| 30.0 Materias Primas              |             |            |            |
| 30.1 Productos Terminados         |             |            |            |
| 30.2 Donaciones Recibidas         |             |            |            |
| <b>40. COBROS POR TECNOLOGIA:</b> |             |            |            |
| 40.1 Patentes y Marcas            |             |            |            |
| 40.2 Asistencia Técnica           |             |            |            |
| 40.3 Otros ARRIENDOS              | 960.000,00  | -----      | 960.000,00 |

**PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES ( EN MILES DE SUCRES )**

| NACIONALIDAD         | E M P L E A D O S |              |                 |              |          |              |             |     |             |  |  |
|----------------------|-------------------|--------------|-----------------|--------------|----------|--------------|-------------|-----|-------------|--|--|
|                      | Directivos        |              | Administrativos |              | Técnicos |              | Obreros     |     |             |  |  |
|                      | No.               | Remuneración | No.             | Remuneración | No.      | Remuneración | Permanentes |     | Ocasionales |  |  |
|                      |                   |              |                 |              |          | No.          | Remuner.    | No. | Remunerac.  |  |  |
| Ecuatorianos         |                   |              | 1               | 140.000,     |          |              |             |     |             |  |  |
| Extranjeros          |                   |              |                 |              |          |              |             |     |             |  |  |
| 15 o/o Participación |                   | -----        |                 | -----        |          |              | -----       |     | -----       |  |  |

30 ABR 1991

