

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1.- Información General.-

La compañía INMOBILIARIA DUVARGUELLO S.A. , es una compañía anónima, está constituida en el Ecuador, su actividad principal es : Actividades de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

La compañía fue constituida el 8 de Junio de 1978 con expediente 23.644 y está bajo el control de la Superintendencia de Compañías.

La oficina donde desarrolla actualmente sus actividades la compañía está ubicada en Capitán Nájera 216 entre Sargento Vargas y Eloy Alfaro, oficina interior.

Está compuesta por un capital de 1000 acciones ordinarias y sus socios son:

Arguello del Salto Carmen Edith	500 acciones
Arguello del Salto Patricio Duval	500 acciones

2.- Bases de elaboración.-

Estos estados financieros de la empresa han sido elaborados de conformidad con la Norma Internacional de información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES).

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la compañía.

La fecha de aprobación de los Estados Financieros por la Junta General de Accionistas, fue el 2 de Abril del 2015.

El objetivo de presentar los estados financieros es proporcionar información sobre el rendimiento de la empresa, la misma que en el presente año 2014 fue favorable.

PROPIEDADES DE INVERSION

Los ingresos se reconocen a su valor razonable.

PATRIMONIO

El capital social suscrito es de US\$ 1.000 dólares, compuesto de 1.000 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una.

Es decisión de los accionistas mantener la utilidad del año anterior .

HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de Diciembre del 2014 y la fecha de elaboración de estas notas no se han producido eventos, que a consideración de la Administración, pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.

Atentamente,



CARMEN ARGUELLO DEL SALTO
REPRESENTANTE LEGAL