

Guayaquil, 17 de Marzo del 2009

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA DUVARGUELLO S.A.**
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la ley de compañías y Estatuto que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la compañía INMOBILIARIA DUVARGUELLO S.A. me permito presentar a través del presente informe las gestiones administrativas realizadas, correspondiente al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2008.

Como ustedes podrán observar en el presente ejercicio económico los Ingresos totales suman \$ 59,341.40 que cubre los gastos de operación incurridos en la empresa de \$ 48541.31; dejándonos como resultado final una Utilidad de \$ 10,800.09; que será distribuida como lo disponga la Junta General de Accionistas.

Para mayor información adjuntos los estados Financieros entregados por el contador de la empresa Eco, Salomón Bayas Guevara, como son:

**Balance de Comprobación de Sumas y saldos
Estados Demostrativos de Ingresos y egresos
Balance General**

De los señores de la Junta general de Accionistas.

Atentamente,


**DUVAL ARGUELLO GARCIA
GERENTE**

