

Guayaquil, 2 de Marzo del 2001

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA DUVARGUELLO S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y estatutos que rigen a la empresa y en calidad de representante legal que soy de la compañía: INMOBILIARIA DUVARGUELLO S.A., me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2000.

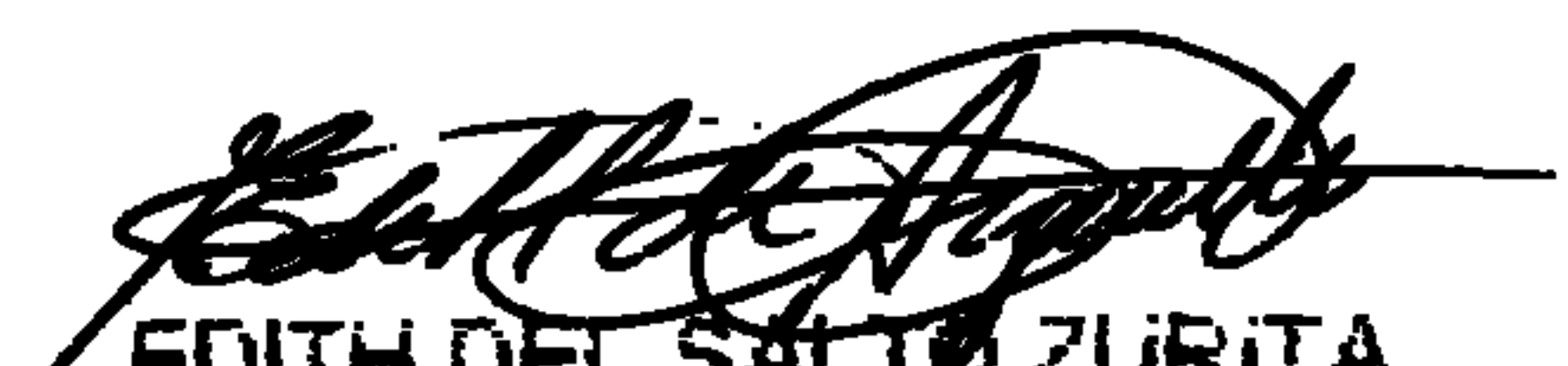
Como Uds. podrán observar en el presente ejercicio económico los ingresos totales suman a 20,060.79; que no cubre los Gastos de operación incurridos en la empresa de \$ 21,947.71; dejándonos como resultado final una Pérdida de \$ 1,886.92; que será distribuida como lo disponga la Junta General de Accionistas

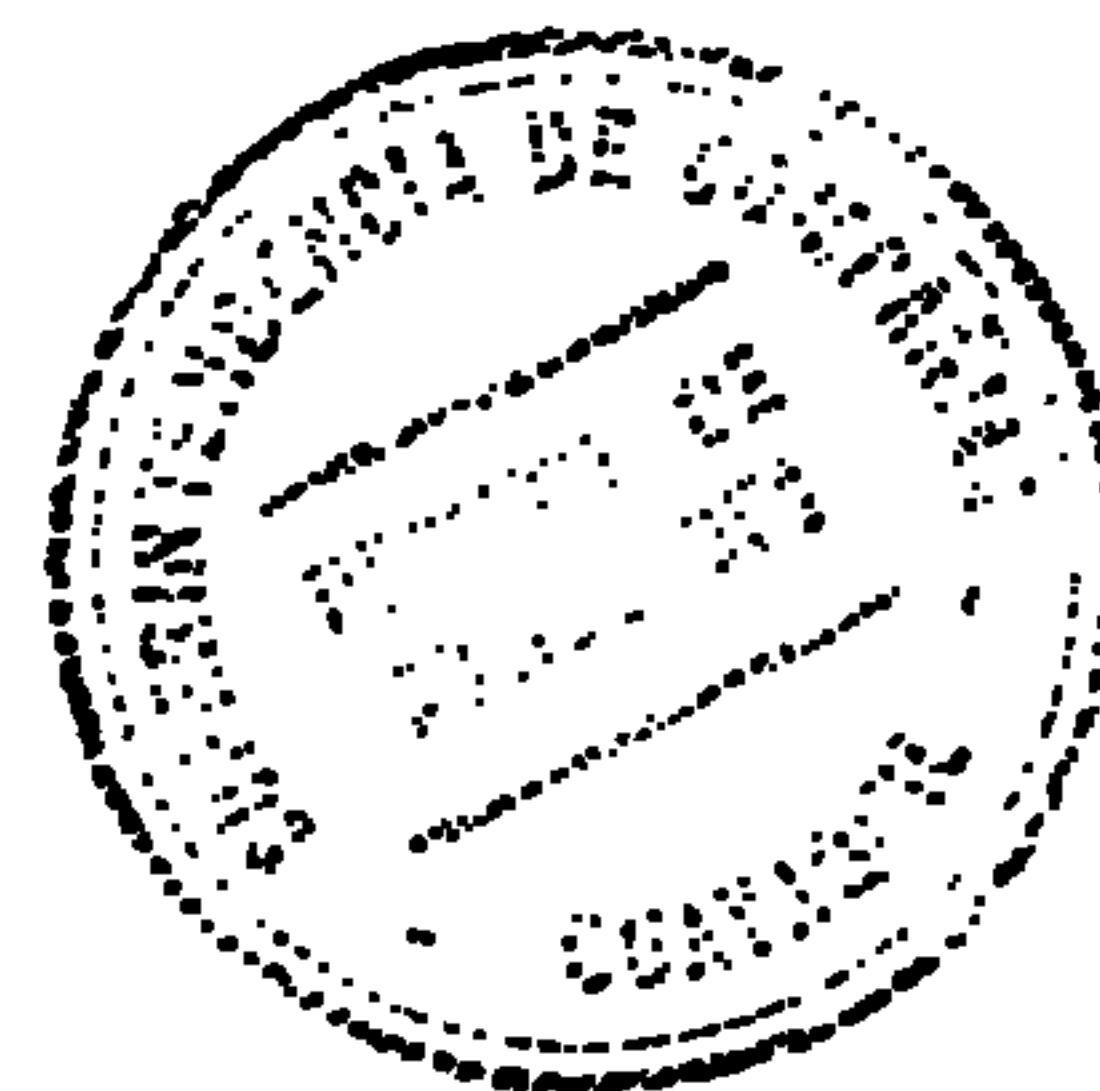
Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el contador de la empresa, Econ. Salomón Bayas Guevara, como son.

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos.
- Estado Demostrativo de Ingresos y Egresos y.
- Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente


EDITH DEL SALTO ZURITA
GERENTE



31 MARZO 2001