

Guayaquil, 20 de Marzo de 1.995

Señores.

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
INMOBILIARIA DUVARGUELLO S.A.

Ciudad:

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de compañías y Estatutos - que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la Compañía: "INMOBILIARIA DUVARGUELLO S.A.", me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondiente al ejercicio económico cerrado al treinta y uno de Diciembre de 1.994.

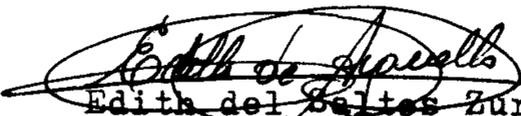
Como Uds. podran observar en el presente ejercicio económico los Ingresos por Arriendo fueron por \$ 30'900.000,=; que restados de los Gastos de Administración efectuados por la empresa por \$ 30'251.054,=; nos deja como resultado final una Utilidad de \$ 648.946,=; que sera distribuida como lo disponga la junta General de Accionistas.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa, Econ. Salomón Bayas Guevara, como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos,
- = Estado Demostrativo de Pérdidas y Ganancias, y
- Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,


Edith del Saltes Zurita
GERENTE