

Guayaquil, 5 de Marzo del 2001

Señores  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA DUVARGUELLO S.A.  
Ciudad.

De mis consideraciones.

Cumpliendo por medio de la presente y en cumplimiento de mi deber de Comisario que soy de la empresa INMOBILIARIA DUVARGUELLO S.A., me permite presentar ante Uds. mi informe del ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2000.

Después de haber revisado y efectuado el control respectivo sobre las actividades de la empresa procedo a dejar constancia de lo siguiente:

1.1 La administración efectuada por el representante legal Sra. EDITH DEL SALTO ZURITA ha sido hecha en apego a las normas legales, estatutarias de la compañía cumpliendo dentro del tiempo normal cada una de las obligaciones contraídas

1.2 Para mi función de comisario se me ha dado todas las facilidades del caso.

1.3 Los libros sociales se encuentran al día, al igual que los libros de contabilidad que se están llevando conforme a los principios contables y leyes tributarias vigentes.

1.4 Para poder ejercer la función a mi encomendada, ésta ha sido designada por resolución general de los socios y actuando conforme a lo dispuesto en los arts 279 y 280 de la Ley de Compañías.

1.5 Para efecto del control interno de la Compañía, ésta se ha efectuado a través de justificantes conforme a las normas tributarias

1.6 El resultado final esto es una Pérdida de \$ 1.396,92; es correcta y es el fíel reflejo de lo que indican los libros de contabilidad y documentos justificantes respectivos, presentados tanto por el contador, como por el gerente de la compañía.

1.7 Por estar debidamente justificado con los comprobantes respectivos cada uno de los asientos de contabilidad éstos merecen la contabilidad de que todo está correcto.

1.8 Dado que todo se encuentra conforme y por no existir observación alguna en contra o a favor de los administradores, solo me queda desear mejores éxitos para el siguiente ejercicio.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

*Georgina Díazpall*  
GEORGINA DÍAZPALEO  
COMISARIO

31 MAYO 2001