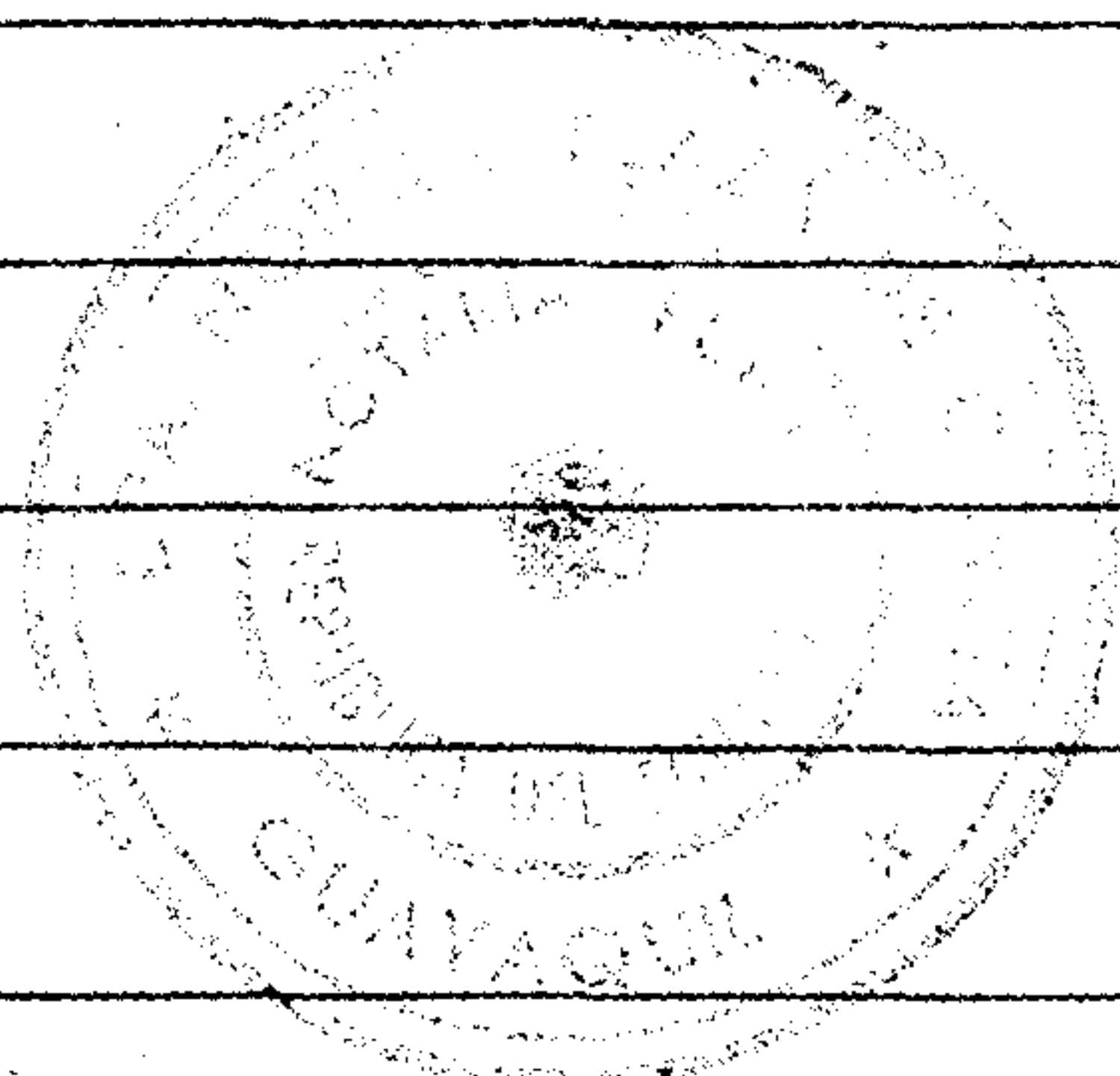


COPIA

23.541



NOTARIA
13º
Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García



1	AUMENTO DE CAPITAL Y RE
2	FORMA DE ESTATUTOS DE -
3	LA COMPANIA "GARAGES MUSS
4	DAL C. LTDA." .- CUANTIA:
5	S/. 500.000,00 .- En la -
6	ciudad de Guayaquil , Re-
7	pública del Ecuador , a
8	los <u>doce</u> ----- días -
9	del mes de Noviembre de
10	<u>mil novecientos setenta -</u>
11	y <u>nueve</u> , ante mí , DOCTORA NORMA PLAZA DE GAR -
12	CIA , Abogada y Notaria de este cantón , compare
13	cieron los señores don JUAN CARLOS MUSELLO DAL
14	MAU , de estado civil soltero , de profesión Eje-
15	cutivo , a nombre y en representación de la -
16	Compañía "GARAGES MUSSDAL C. LTDA." , en su ca
17	lidad de Gerente de la misma , según lo acredi
18	ta con la copia de su Nombramiento debidamente
19	inscrita que me presenta para ser copiado más-
20	adelante , quien obra además debidamente faculta
21	do por la Junta General Extraordinaria de So -
22	cios de la Compañía , celebrada el día primero
23	de Octubre de mil novecientos setenta y nueve;
24	y , por otra parte los cónyuges señor don COSME
25	MUSELLO DURANGO , de estado civil casado , de -
26	profesión Ejecutivo , por sus propios derechos y
27	señora doña MARIA TERESA DALMAU DE MUSELLO ,de
28	estado civil casada , de profesión quehaceres -

RVWE.-

I

domésticos , por sus propios derechos , quien in
terviene para los efectos que se indicarán más
adelante .- Los comparecientes de nacionalidad ecua
toriana , mayores de edad , con domicilio y resi-
dencia en esta ciudad de Guayaquil , con la ca-
pacidad civil y necesaria para celebrar toda cla
se de actos y contratos , a quienes de conocer-
personalmente doy fé ; bién instruídos en el ob-
jeto y resultados de esta escritura de AUMENTO-
DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS , a la que -
proceden como ya queda indicado , con amplia y ;
entera libertad, para su otorgamiento me presenta
ron la minuta y más documentos que son del te -
nor siguiente : S E Ñ O R N O T A R I O : En el
Registro de Escrituras Públicas a su cargo , sír -
vase incorporar una por la cual conste el AUMENTO
DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS , que se deter
mina al tenor de las siguientes cláusulas : C L A U
S U L A P R I M E R A : OTORGANTES .- Otorgan la
presente escritura pública el señor Licenciado JUAN
CARLOS MUSELLO DALMAU , por los derechos que re -
presenta de la Compañía "GARAGES MUSSDAL C. LTDA."
en su calidad de Gerente y representante legal
de la Compañía , plenamente autorizado por la Jun
ta General de Socios de la Compañía , celebrada
en el local social de la misma , el día primero
de Octubre de mil novecientos setenta y nueve .-
Y , por otra parte el señor don COSME MUSELLO -



NOTARIA
13º
Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

1 DURANGO , por sus propios derechos , acompañado
2 de su cónyuge , la señora doña MARIA TERESA DAL
3 MAU DE MUSELLO , quien interviene también por -
4 sus propios derechos , para los efectos que se -
5 indicarán más adelante .- C L A U S U L A S E -
6 G U N D A : ANTECEDENTES .- Por escritura públi-
7 ca otorgada ante el Notario , Doctora Norma Pla
8 za de García , el día veintinueve de Diciembre -
9 de mil novecientos setenta y siete , se constitu
10 yó la Compañía "GARAGES MUSSDAL C. LTDA." .- Es-
11 ta escritura pública , se inscribió en el Regis
12 tro Mercantil / ^{Libro de Industriales/} del cantón Guayaquil , el día once
13 de Mayo de mil novecientos setenta y ^{ochó} nueve .- La
14 escritura constitutiva del contrato social fué -
15 suscrita por sus socios que conservan hoy su ca
16 lidad de tales , señores COSME MUSELLO DURANGO ,
17 MERCEDES MUSELLO DALMAU DE PERE , ANA MARIA MU
18 SELLO DE HEINERT , MARIA TERESA MUSELLO DE HEI-
19 NERT , COSME MUSELLO DALMAU y JUAN CARLOS MUSE -
20 LLO DALMAU , quienes son propietarios de mil no-
21 vecientos treinta y siete , doce , doce , doce , doce
22 y quince participaciones de UN MIL SUCRES (S/. 1.000)
23 respectivamente , que integran el capital de la -
24 Compañía de DOS MILLONES DE SUCRES (S/. 2'000.000)
25 dividido en dos mil participaciones sociales de
26 UN MIL SUCRES (S/. 1.000,00) cada una .- En se-
27 sión extraordinaria de Socios de la Compañía "GA
28 RAGES , MUSSDAL C. LTDA." , celebrada el día prime

1 mero de Octubre de mil novecientos setenta y -
2 nueve , la Junta General resolvió aumentar el
3 capital social de la Compañía en QUINIENTOS MIL
4 SUCRES (S/. 500.000,00) , y reformar los Estatu-
5 tos sociales en el artículo concerniente al ca-
6 pital social .- C L A U S U L A T E R C E R A : AU
7 MENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS , con -
8 los antecedentes expuestos , yo , LICENCIADO JUAN -
9 CARLOS MUSELLO DALMAU , en mi calidad de Gerente
10 y representante de la Compañía "GARAGES MUSSDAL
11 C. LTDA." , plenamente autorizado por la Junta Ge-
12 neral Universal de Socios de la Compañía , cele -
13 brada el día primero de Octubre de mil novecien
14 tos setenta y nueve , declaro : a) Que la Compañía
15 de mi representación "GARAGES MUSSDAL C. -
16 LTDA." , aumenta su capital en QUINIENTOS MIL SU-
17 CRES (S/. 500.000,00) , en base de la suscripción
18 de quinientas nuevas participaciones de UN MIL SU
19 CRES (S/. 1.000,00) , cada una , aumento que
20 se lo hace en base del aporte de un bien in -
21 mueble contiguo al que actualmente es propiedad -
22 de la compañía , que lo hace el socio COSME MU
23 SELLO DURANGO , y que está ubicado con frente a
24 la calle Aguirre , el mismo que está identificado
25 con la codificación Municipal número cero tres -
26 cuarenta y uno - dieciocho y que tiene los si-
27 guientes linderos , dimensiones y superficie : Por
28 el Norte , o frente , la calle Aguirre con cinco



NOTARIA
13º
Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

1 metros : Por el Sur , con propiedades que son
2 o fueron del Doctor Fernando Gutiérrez Hill , con
3 cinco metros ; Por el Este , con actual propiedad de
4 Garages MUSSDAL C. LTDA., con treinta metros; y, -
5 por el Oeste , con propiedad que es o fué del se-
6 ñor Doctor Fernando Gutiérrez Hill , con igual
7 dimensión , todo lo cual da una superficie ,según el
8 título de dominio de ciento setenta y cinco metros cua-
9 drados .- Esta propiedad la adquirió el aportante, por
10 compra que hizo al señor CESAR SUAREZ VARGAS MACHU-
11 CA , y señora CLARA MARIA POMBAR DE SUAREZ VAR -
12 GAS MACHUCA , según consta de la escritura pública
13 otorgada ante el Notario , Doctor Gustavo Falco -
14 ñí Iedesma , el dieciseis de Junio de mil nove-
15 cientos cincuenta y cuatro , inscrito en el Re-
16 gistro de la Propiedad el diecinueve de Junio
17 del mismo año .- Aporte que lo hace el socio
18 señor don COSME MUSELLO DURANGO , con el consenti-
19 miento de su cónyuge la señora MARIA TERESA DAL-
20 MAU LLOPART DE MUSELLO ; b) Que en consecuen-
21 cia , sumado el aumento referido , al capital so-
22 cial anterior , el capital social de la Compañía
23 pasa a ser de DOS MILLONES QUINIENTOS MIL SU-
24 CRES (S/. 2'500.000,00) dividido en dos mil qui-
25 nientas participaciones de un mil sucres cada u-
26 na .- c) Que las quinientas nuevas participacio-
27 nes , de conformidad a lo expuesto en la Junta
28 General de Socios de la Compañía , celebrada el

1 día primero de Octubre de mil novecientos se -

2 tenta y nueve son suscritas en su totalidad por
3 el señor COSME MUSELLO DURANGO , que las paga
4 con el aporte expresado en el literal a) ; d)

5 Que el Estatuto de la Compañía ha sido reforma -
6 do en lo que respecta al capital de la misma ,
7 en su Artículo Cuarto , el que llevará el texto
8 indicado en el Acta de Junta General Universal
9 de Socios , cuya copia certificada se agrega a la

10 presente escritura pública .- C L A U S U L A C U A R

11 T A : Los socios avaluaron en la sesión de Jun
12 ta General del primero de Octubre de mil no -
13 vecientos setenta y nueve , la aportación que ha -
14 ce a la Compañía "GARAGES MUSSDAL C. LTDA." , en
15 este aumento de capital , el señor COSME MUSE -

16 LLO DURANGO , consistente en una faja de terreno
17 contiguo a la propiedad de la Compañía , faja
18 descrita con linderos , dimensiones , superficie e
19 historia de dominio en la cláusula anterior , en
20 la cantidad de QUINIENTOS MIL SUCRES (S/. 500.000,00)

21 C L A U S U L A Q U I N T A : La señora MARIA

22 TERESA DALMAU LLOPART DE MUSELLO , comparece al

23 otorgamiento de la presente escritura pública de

24 aumento de capital de la Compañía "GARAGES MUSS -

25 DAL C. LTDA. " , para dar su expreso consentimien

26 to de la aportación que hace su cónyuge .- C L A U

27 S U L A S E X T A : El señor don COSME MUSELLO

28 DURANGO , manifiesta expresamente su deseo de -



NOTARIA
13º
Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

1 transferir como efectivamente transfiere a la
2 Compañía "GARAGES MUSSDAL C. LTDA.", con el -
3 consentimiento voluntario y libre de su cónyu
4 ge , la señora MARIA TERESA DALMAU LLOPART DE
5 MUSELLO , el bien raíz de su propiedad , consis
6 tente en una faja contigua a la propiedad de
7 la Compañía , debidamente descrita en las cláu-
8 sulas anteriores .- C L A U S U L A S E P T I M A
9 GASTOS .- Todos los gastos de transferencia de
10 la propiedad que se aporta a la compañía por
11 esta escritura de aumento de capital , corren a
12 cargo del señor COSME MUSELLO DURANGO .- C L A U
13 S U L A O C T A V A : El Licenciado JUAN CARLOS
14 MUSELLO DALMAU , Gerente de la Compañía , "GARA -
15 GES MUSSDAL C. LTDA." , autoriza al Abogado Vir
16 gilio Jarrín Acunzo , para que cumpla con la de
17 bida legalización del aumento de capital de la
18 misma .- Agregue usted , señor Notario , las demás
19 cláusulas de estilo para la plena validez de -
20 la presente escritura pública .- (firmado) fir
21 ma ilegible del ABOGADO VIRGILIO JARRIN ACUNZO ,
22 REGISTRO NUMERO : UN MIL CINCUENTA Y SIETE .-
23 (HASTA AQUI LA MINUTA) .- N O M B R A M I E N -
24 T O : Guayaquil , veintiseis de Julio de mil -
25 novecientos setenta y ocho .- Señor don JUAN -
26 CARLOS MUSELLO DALMAU .- Ciudad .- Referencia : Nom
27 bramiento de Gerente de la Compañía "GARAGES MUSS
28 DAL C. LTDA." .- De mis consideraciones : Cúm -

1 plene comunicarle que en Sesión de Junta Gene -
2 ral Inaugural de la Compañía "GARAGES MUSSDAL -
3 C. LTDA." , celebrada el día veinte de Julio -
4 de mil novecientos setenta y ocho , se tuvo el
5 acierto de elegirlo para el cargo de Gerente de
6 la misma , por el primer período de actividades
7 de dos años .- Con este Nombramiento tendrá us-
8 ted la representación de la Compañía , en for-
9 ma individual .- La Compañía "GARAGES MUSSDAL C.
10 LTDA." , se constituyó mediante Escritura Pública
11 otorgada ante la Notaria , DOCTORA NORMA PLAZA -
12 DE GARCIA , el veintinueve de Diciembre de mil -
13 novecientos setenta y siete , e inscrita en el
14 Registro Mercantil del cantón Guayaquil , el once
15 de Mayo de mil novecientos setenta y ocho .- Aten-
16 tamente , (firmado) firma ilegible del señor don
17 COSME MUSELLO DURANGO , PRESIDENTE AD-HOC .- Señor
18 don Cosme Musello Durango , Ciudad .- Impuesto -
19 del contenido de la comunicación anterior , acepto
20 el cargo conferido .- (firmado) firma ilegible -
21 del señor JUAN CARLOS MUSELLO DALMAU .- Guayaquil
22 Julio veintiseis de mil novecientos setenta y ocho .-
23 Queda inscrito este Nombramiento a fojas diecio -
24 cho mil trescientos cuarenta y cinco número cua-
25 tro mil cincuenta y seis del Registro Mercantil
26 y anotado bajo el número quince mil ochocientos
27 noventa y seis del Repertorio .- Quedan archivados
28 los certificados de Registro y Defensa Nacional .-



NOTARIA
13^o
Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

1 Guayaquil, Julio treinta y uno de mil novecien-
2 tos setenta y ocho.- El Registrador Mercantil.-
3 (Hay un sello).- (firmado) firma ilegible del
4 ABOGADO HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE, REGISTRA-
5 DOR MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL.- CERTIFICADO
6 UNICO.- CERTIFICADO SOLAR PROPIO NUMERO VEINTI -
7 CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO.- MUNICI
8 PALIDAD DE GUAYAQUIL.- DEPARTAMENTO DE RENTAS.- Cód
9 digo : tres - cuarenta y uno - dieciocho.- CERTIFI
10 CO : Que la propiedad de COSME MUSELLO DURANGO -
11 y señora, situada en la calle Aguirre, de la
12 parroquia Urbana Rocafuerte de esta ciudad, se -
13 encuentra al día en el pago de sus IMPUESTOS -
14 MUNICIPALES por el presente año.- AVALUO COMER-
15 CIAL : OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIEN
16 TOS SUCRES (S/. 834.800,00).- AVALUO CATASTRAL :
17 QUINIENTOS MIL NOVECIENTOS SUCRES (S/. 500.900,00).-
18 Empleados responsables de la emisión de este cer
19 tificado.- Archivo.- (firmado) firma ilegible -
20 Comprobado.- (firmado) firma ilegible Visto Bue
21 no.- (Hay un sello).- (firmado) firma ilegible
22 ble del Jefe de Rentas.- RECIBO CUERPO BOMBEROS.-
23 BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS DE GUAYAQUIL.- Con -
24 tribución del uno y medio por mil sobre predios
25 urbanos.- Decreto Supremo número veintitres de -
26 Enero de mil novecientos treinta y seis.- Decre -
27 to Ejecutivo número doscientos treinta y nueve de
28 Febrero veintiocho de mil novecientos cuarenta y

1 nueve .- C cero tres mil cuatrocientos sesenta y
2 ocho .- Propietario : MUSELLO COSME Y SEÑORA .- Di
3 rección Aguirre .- Año mil novecientos setenta y
4 nueve .- Codificación : Parroquia : tres .- Man -
5 zana : cuarenta y uno .- Solar : dieciocho .- Ava
6 lúo : QUINIENTOS MIL NOVECIENTOS SUCRES (S/.500.900,00)
7 VALOR : SETECIENTOS CINCUENTA Y UN SUCRES , TREINTA
8 Y CINCO CENTAVOS (S/. 751,35) .- NOTA : Este tí
9 tulo no es válido si no lleva estampada la can-
10 celación por la máquina registradora .- (firmado)
11 firma ilegible del Tesorero .- Queda agregado a
12 mi Registro el Certificado del Registrador de la
13 Propiedad , El Acta de Junta General de Socios
14 de la Compañía , celebrada el primero de Octu -
15 bre de mil novecientos setenta y nueve , el -
16 Certificado de Alcabalas y sus adicionales , y -
17 el Certificado de Alcantarillado .- Los otorgantes
18 me exhibieron sus respectivas Cédulas de Identi -
19 dad y Tributaria .- Leída que les fué la pre-
20 sente escritura , en alta voz y de principio a
21 fin , por mí , la Notaria , a los comparecien -
22 tes , éstos la aprobaron en todas y cada una -
23 de sus partes , se afirmaron y ratificaron y -
24 firman en unidad de acto y conmigo la Nota -
25 ria de todo lo cual doy fé ; ENMENDADOS .- COMPA
26 ÑIA , MUSELLO, actos , constitutiva , DURANGO , DALMAU,
27 (VALE).- ENTRELINEAS: Libro de Industriales (VALE).- *[Signature]*
28

112

100

ACTA DE JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA GARAGES MUSSDAL C.
LTDA. .- -----

En la ciudad de Guayaquil, el primer día del mes de Octubre de mil novecientos setenta y nueve, a la hora meridiana, en el local social de la Compañía "GARAGES MUSSDAL C. LTDA.", ubicado en Luque número ciento cuatro, se reunieron sus socios, la señora MERCEDES MUSELLO DALMAU DE PERE, ANA MARIA MUSELLO DALMAU DE HEINERT, MARIA TERESA MUSELLO DALMAU DE HEINERT, COSME MUSELLO DALMAU, JUAN CARLOS MUSELLO DALMAU y COSME MUSELLO DURANGO, los mismos que son propietarios de doce, doce, doce, doce, quince y mil novecientos treinta y siete participaciones de Un mil sucres cada una, con el objeto de celebrar la presente Junta General de Socios, amparados bajo la disposición expresa del Artículo doscientos ochenta de la Ley de Compañías, toda vez que se encuentran presentes todos los socios representantes de todo el capital pagado, quienes manifiestan unánimemente su deseo de constituirse en Junta General de Socios, estando los mismos de acuerdo en la realización de ella.- El efecto, preside la Junta el señor Cosme Musello Dalmau, Presidente de la Compañía, y actúa como Secretario el Licenciado Juan Carlos Musello Dalmau, Gerente de la misma, quien a petición del Presidente constata el quorum de rigor e indica que el tema a tratarse es el de aprobar el aumento de capital social de la compañía y la reforma de sus Estatutos .- El señor Cosme Musello Durango, toda vez que le fué concedido el uso de la palabra expresa que contiguo al terreno de actual propiedad de la Compañía "GARAGES MUSSDAL C.LTDA." él y su cónyuge son propietarios de una faja de terreno de cinco metros de ancho por treinta de fondo, faja de terreno que bien podría formar un solo cuerpo con el bien raíz de la Compañía por lo que, por su estrechez puede rendir más beneficio a la Compañía que a sus propios intereses, propone su transferencia a favor de la misma, transferencia que podría efectuarse o mediante aporte para el capital social de la compañía o mediante venta a favor de la misma.- El licenciado Juan Carlos Musello, manifiesta, que la faja

de terreno de propiedad del señor Cosme Musello Durango, debe efectivamente de formar una unidad con la actual propiedad de la Compañía y que reconoce, como Gerente de la misma, la intención que tiene el señor Cosme Musello Durango de que esta propiedad sea transferida a nuestro favor, y ya que dentro de los objetivos de la Compañía está el de negociar con inmuebles, sugiere a los señores socios que la forma más idónea de ingresar esta faja de terreno al activo de la Compañía, por las ventajas de carácter impositivo es mediante una aportación a la compañía en un aumento del capital social de la misma.- Consecuentemente, sugiere a los señores socios, se sirvan resolver favorablemente en esta Junta General acerca del aumento de capital social de la Compañía .- El señor Cosme Musello Dalmau, expresa que en todo caso el aumento de capital social de la Compañía podrá ser hasta de quinientos mil sucres, dividido en quinientas participaciones de un mil sucres cada una .- El señor Cosme Musello Durango, manifiesta que si los demás socios no desean suscribir las nuevas participaciones en las que podrá dividirse el aumento al capital social, él podría cubrir con la suscripción de la totalidad de las mismas.- Luego de las deliberaciones de rigor, la Junta General, resuelve : a) Aumentar el capital social de la Compañía en QUINIENTOS MIL SUCRES, aumento que sumado al capital social original de la Compañía arrojará un nuevo capital de DOS MILLONES QUINIENTOS MIL SUCRES ; b) Que el aumento aprobado estará dividido en quinientas participaciones iguales e indivisibles de un mil sucres cada una ; c) Que la totalidad de las participaciones sociales que corresponden al aumento del capital, esto es, las quinientas participaciones de un mil sucres cada una, son suscritas por el señor Cosme Musello Durango, quien para el pago del cien por ciento de las mismas aportará a la compañía el inmueble de su propiedad consistente en una franja de solar de cinco metros de ancho por treinta metros de fondo, contiguo al solar de propiedad de la compañía "GARAGES MUSSDAL C. LTDA.", aporte que además, la Junta General aprueba como forma de pago; d) Que la suscripción de la totalidad de las participaciones por parte del señor Cosme Musello

llo Durango, se debe a que los demás socios de la compañía han renunciado expresamente a su derecho de preferencia de suscribir nuevas participaciones en el aumento enunciado; e) Igualmente, la Junta General, resuelve reformar los Estatutos de la Compañía en su Artículo Cuarto, correspondiente al capital social, artículo que re-
zará en la siguiente forma: ARTICULO CUARTO: CAPITAL SOCIAL.- El capital social de la Compañía será de DOS MILLONES QUINIENTOS MIL-SUCRES, dividido en dos mil quinientas participaciones de un mil -sucres cada una .- La compañía entregará a cada socio un certificado de aportación que será suscrita por el Presidente y el Gerente de la Compañía en el que constará necesariamente su caracter de no negociable" .- Los socios resuelve, avaluar el aporte del bien inmueble que hace el señor Cosme Musello Durango a la Compañía en la cantidad de Quinientos mil sucres.- Finalmente los socios autorizan al Licenciado Juan Carlos Musello, Gerente de la Compañía y su único representante legal para que a su nombre otorgue la correspondiente escritura de aumento de capital y reforma de Estatutos.- No habiendo otro tema que tratar los socios conceden un receso para la elaboración de la correspondiente acta .- Concluido el reseso -se da lectura al Acta, la misma que es aprobada por todos y cada uno de los socios presentes, quienes firman en unidad de acto .-
f.) MERCEDES MUSELLO DALMAU DE PERE.- f.) ANA MARIA MUSELLO DALMAU DE HEINERT, f.) MARIA TERESA MUSELLO DALMAU DE HEINERT.- f.) COSME MUSELLO DALMAU.- f.) JUAN CARLOS MUSELLO DALMAU, Gerente - Secretario .- f.) COSME MUSELLO DURANGO .- CERTIFICO : Que es fiel copia de su original que reposa en el Libro de Actas de la Compañía al cual me remito en caso necesario .-

Grayaquil,


JUAN CARLOS MUSELLO DALMAU
GERENTE-SECRETARIO.



Notario ☐ Construcción y Ornato ☐

EMPRESA MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA

\$ 2.100,00

RECIBO N° 6870

De conformidad con lo dispuesto en la letra 2 inciso No. — artículo No. 4
de la Ordenanza para el Cobro de la Contribución Especial de Mejoras para Obras de
Alcantarillado, recibí Dos mil cien 00/100

Sucrez correspondientes al inmueble ubicado en la zona: 1

Propietario: COMA MUSELLIO DURANGO

Objeto: Compra venta

Comprador: Garages Rosal V. Ltda

Código Municipal No. 34112 Urbanización — Parroquia Roca fuerte

Calle Aguirre No. — Manzana 41 Solar 18

Areas | Solar 175,00 m² ; Construcción (para Permiso Municipal) — m²

| Propiedad Horizontal — m² ; Piso No. — Local No. —

Pago anterior — Recibo No. — Fecha — Por S/. —

En virtud del pago efectuado el Contribuyente queda autorizado para: Celebrar contrato de
compra venta de este solar ante el notario # 131

Guayaquil, 21 de Noviembre de 19 79

LIQUIDADO Jefe de Catastro	REVISADO Contador General	APROBADO Director Financiero	RECIBI CONFORME Tesorero	PAGADO Efectivo <input checked="" type="checkbox"/> Cheque No. <u>—</u> Banco <u>—</u>
-----------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	---------------------------------	---

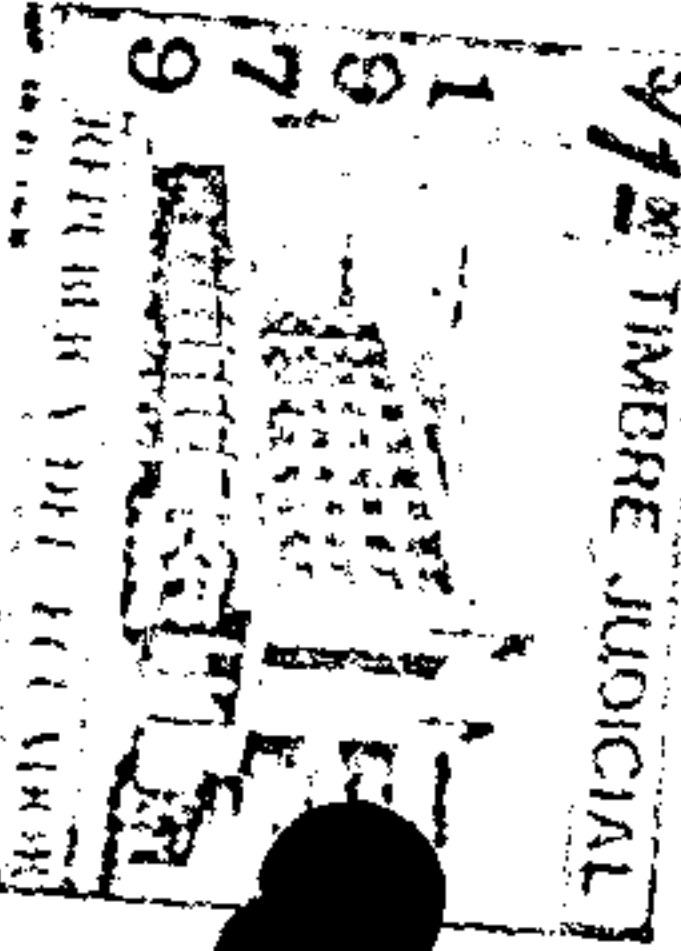
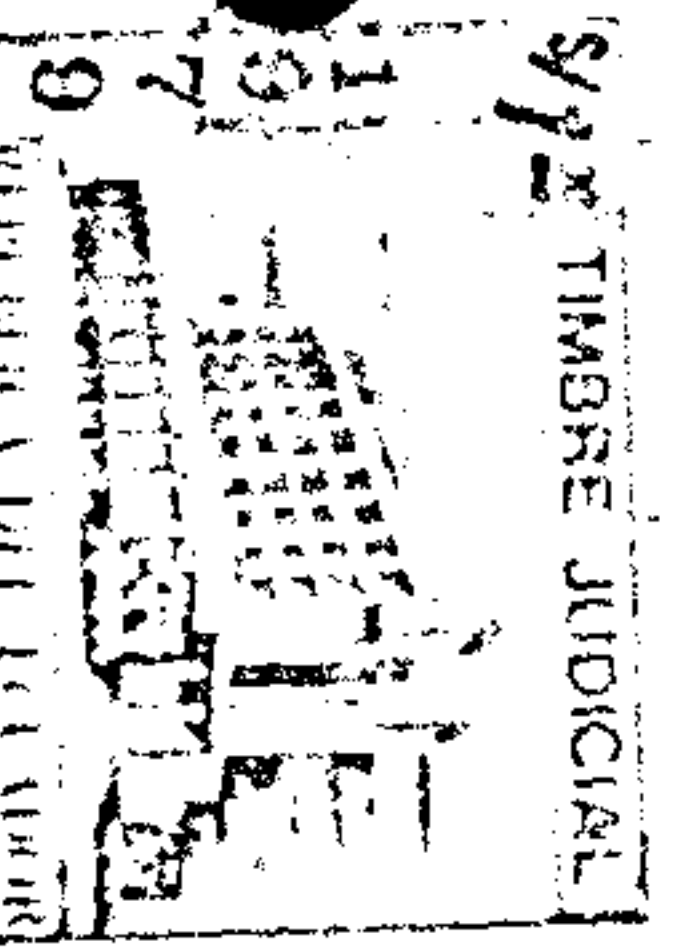
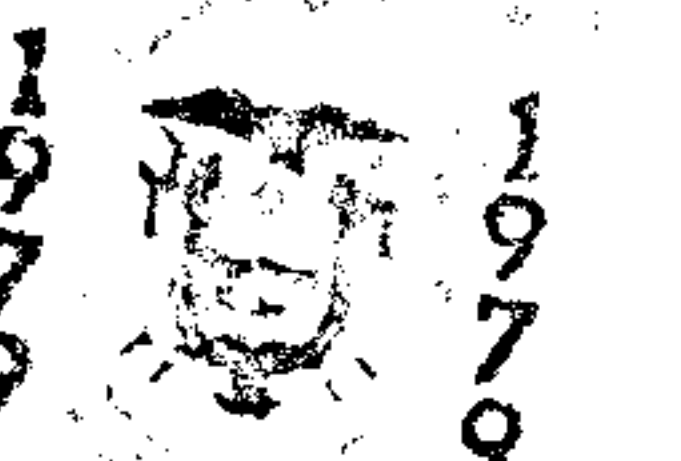
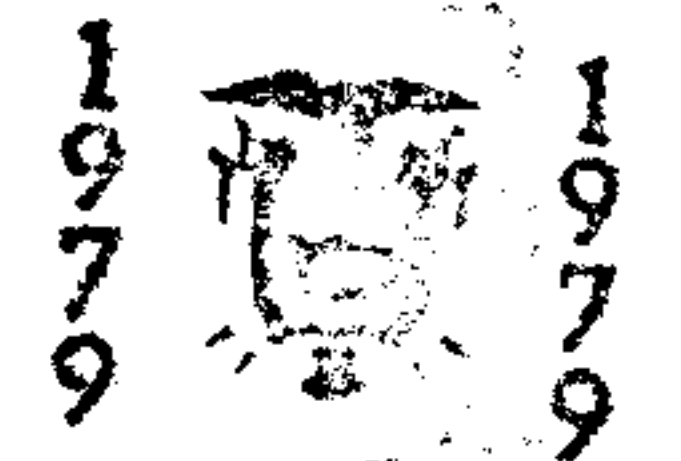
ESPACIO
EN
BLANCO

1 SEÑOR REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL CANTON GUAYAQUIL:

2 Sírvasse conferirme una certificación por la cual consten los
3 linderos, dimensiones, superficie, historia de dominio y gra-
4 vámenes referentes a la propiedad inmueble que poseen Cosme
5 Musello Durango y María Teresa Dalmau de Musello, ubicado con
6 frente a la calle Aguirre entre las de Boyacá y García Avilés
7 adquirido por compra a César Suárez Varbas Machuca y Clara
8 María Pombar de Suárez Vargas Machuca, por escritura otorga-
9 da ante el Notario Doctor Gustavo Falconí Ledesma, el día
10 dieciseis de Junio de mil novecientos cincuenta y cuatro, ins-
11 crita de fojas dos mil quinientos diecisiete a dos mil qui-
12 nientos veintidos, número novecientos veintidos del Registro
13 de Propiedad y anotado bajo el número tres mil seiscientos -
14 cincuenta y uno del Repertorio, el día diecinueve de Junio
15 de mil novecientos cincuenta y cuatro .-

16 Atentamente .-

17 *[Signature]*
18
19 El Registrador de la propiedad del cantón, certifica: que exa-
20 minados los registros de esta oficina según sus índices desde
21 el veintinueve de noviembre de mil novecientos cuarenta y nue-
22 ve hasta esta fecha, no aparece que: COSME MUSELLO DURANGO, haya
23 enajenado el solar de la manzana número veinticuatro ubicado
24 en la calle Aguirre entre Boyacá y Francisco García Aviles de
25 esta ciudad; N, que esté sujeto a embargo, prohibición judicial
26 de enajenar o gravar ni afectado con gravamen alguno; Lo adqui-
27 rió por compra/a César Suárez Vargas Machuca, Clara María Pom-
28 bar de Suárez, según escritura pública extendida el dieciseis



Cantón de Guayaquil

1 de junio de mil novecientos cincuenta y cuatro ante el notario Dr.
2 Gustavo Falconí Ledesma, inscrita el diecinueve de los mismos;
3 Guayaquil, veintinueve de noviembre de mil novecientos setenta
B y nueve; Con los siguientes linderos y medidas: Norte, con fren-
4 te a la calle Aguirre con cinco metros; Sur, propiedad del Dr.
5 Fernando Antierrez Mill con cinco metros; Este, propiedad de los
6 herederos de Antonio Dalamau con treinta metros; Oeste, propie-
7 dad de Antierrez Mill con treinta metros; Con una superficie
8 de ciento setenta y cinco metros cuadrados; Entre líneas
9 de derechos y acciones, vale; Guayaquil veintinueve de novie-
10 bre de mil novecientos setenta y nueve: *[Signature]*
11

REVISADO
Dr. J.

[Signature]

[Faint circular stamp]
[Faint rectangular stamp]

101

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
DEPARTAMENTO FINANCIERO SECCION RENTAS
ALCABALAS

Nº 11209

ESPECIE VALORADA s/. 3.60

Guayaquil, 15 de Noviembre..... de 1972

Recibí del Señor Sr. Cosme Musello Durango.....
la suma de
por impuesto de Alcabalas correspondiente a la venta que le hace a
"Gerardo Musello C. Ltda."
del predio Urbano ubicado en la parroquia del Cantón
Guayaquil consistente en
según Aviso Nº 220 del Notario señor
siendo el valor real de la venta s/. 800.000,00
pero se cobra el
impuesto sobre por ser este avalúo de Catastro del
Nº con la siguiente demostración.

Fijo por los primeros s/.
Gradual 1... % por
Suman s/. 8.348,00

Descuento 50 % según aviso por ser Soc. Industrial s/.
Y. recargo 100% por ser Soc. Familiar.-
Total s/. 8.348,00

OTA. De acuerdo con el aviso del Notario, estos impuestos los paga el
y que se ha cobrado con el % de descuento,
por verificarse la transmisión dentro del de la anterior.

Emitido,

Tesorero Municipal

CERTIFICADO

En infrascrito, Jefe de la Sección Rentas, certifica que los datos que constan en el
comprobante 11209 son correctos y que el valor de s/. 8.348,00
ingresó a Caja el día 21 NOV de 1972

Elaborado por

Fecha up Supra.

GPZ.

El Jefe de Rentas

JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL ALCABALAS

Infrascrito, Tesorero de la Junta de Beneficencia de Guayaquil, Certifica:

Que el señor COSME MUSELLO DURANGO

ha abonado en esta Tesorería la suma de DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO 14/100
SUCRES

según aviso No. del Notario Sr. Dr. a NORMA PLAZA DE GARCIA

y el detalle siguiente.

Vendedor COSME MUSELLO DURANGO

Comprador GARGES MUSSAL C. LTDA.

Concepto Inmuebles Cód: 3-41-18

Calle Parroquia Rocafuerte del Cantón Guayaquil

Valor de la Venta S/. 834.800,00

Impuesto 1% Adicional de Alcabalas S/. 2.385,14

Referencia nuestro recibo de Caja No. 41538

JUNTA DE BENEFICENCIA DE
GUAYAQUIL
TESORERÍA

Guayaquil; 21 de Noviembre de 1979

Junta de Beneficencia de Guayaquil

GUSTAVO ILLINGWORTH BAQUERIZO
Tesorero

Ingreso de Caja No 18360 IC

NOMBRE 1. ALONSO TRUJILLO MAR. 190

FECHA: nov. 30/79

ARCHIVO N°

CODIGO	RUBRO	VALORES
14.07.00	Venta de Agua	
14.09.01	Derechos de Instalación	
14.09.02	Derechos de Abastecimiento	
14.09.03	Venta de Medidores	
14.09.04	Formularios para Instalaciones	
14.12.00	Instalaciones de Redes a Urbanizaciones	
32.66.02	Fondo de Garantía a Contratistas	
32.66.04	Alcantarillado	
52.01.01	Multas y Sanciones	
52.01.02	Intereses por Mora	
52.01.07	Venta de Materiales	
52.01.09	7% Vehículos Servicio Público	
52.01.10	1% adicional de Alcabalas	2.385,14
52.01.04	Otros no especificados	
Varios:		
Observaciones:		
RECEPCION DE LOS DATOS, C. D. N.º 2263		
FECHA: 14/09/2014 P. M. 04:01		
CE/1927-3/01-1.		
Son: 14.09.01 14.09.02 14.09.03 14.09.04 14.09.05 14.09.06 14.09.07 14.09.08 14.09.09 14.09.10 14.09.11 14.09.12 14.09.13 14.09.14 14.09.15 14.09.16 14.09.17 14.09.18 14.09.19 14.09.20 14.09.21 14.09.22 14.09.23 14.09.24 14.09.25 14.09.26 14.09.27 14.09.28 14.09.29 14.09.30 14.09.31 14.09.32 14.09.33 14.09.34 14.09.35 14.09.36 14.09.37 14.09.38 14.09.39 14.09.40 14.09.41 14.09.42 14.09.43 14.09.44 14.09.45 14.09.46 14.09.47 14.09.48 14.09.49 14.09.50 14.09.51 14.09.52 14.09.53 14.09.54 14.09.55 14.09.56 14.09.57 14.09.58 14.09.59 14.09.60 14.09.61 14.09.62 14.09.63 14.09.64 14.09.65 14.09.66 14.09.67 14.09.68 14.09.69 14.09.70 14.09.71 14.09.72 14.09.73 14.09.74 14.09.75 14.09.76 14.09.77 14.09.78 14.09.79 14.09.80 14.09.81 14.09.82 14.09.83 14.09.84 14.09.85 14.09.86 14.09.87 14.09.88 14.09.89 14.09.90 14.09.91 14.09.92 14.09.93 14.09.94 14.09.95 14.09.96 14.09.97 14.09.98 14.09.99 14.09.100 14.09.101 14.09.102 14.09.103 14.09.104 14.09.105 14.09.106 14.09.107 14.09.108 14.09.109 14.09.110 14.09.111 14.09.112 14.09.113 14.09.114 14.09.115 14.09.116 14.09.117 14.09.118 14.09.119 14.09.120 14.09.121 14.09.122 14.09.123 14.09.124 14.09.125 14.09.126 14.09.127 14.09.128 14.09.129 14.09.130 14.09.131 14.09.132 14.09.133 14.09.134 14.09.135 14.09.136 14.09.137 14.09.138 14.09.139 14.09.140 14.09.141 14.09.142 14.09.143 14.09.144 14.09.145 14.09.146 14.09.147 14.09.148 14.09.149 14.09.150 14.09.151 14.09.152 14.09.153 14.09.154 14.09.155 14.09.156 14.09.157 14.09.158 14.09.159 14.09.160 14.09.161 14.09.162 14.09.163 14.09.164 14.09.165 14.09.166 14.09.167 14.09.168 14.09.169 14.09.170 14.09.171 14.09.172 14.09.173 14.09.174 14.09.175 14.09.176 14.09.177 14.09.178 14.09.179 14.09.180 14.09.181 14.09.182 14.09.183 14.09.184 14.09.185 14.09.186 14.09.187 14.09.188 14.09.189 14.09.190 14.09.191 14.09.192 14.09.193 14.09.194 14.09.195 14.09.196 14.09.197 14.09.198 14.09.199 14.09.200 14.09.201 14.09.202 14.09.203 14.09.204 14.09.205 14.09.206 14.09.207 14.09.208 14.09.209 14.09.210 14.09.211 14.09.212 14.09.213 14.09.214 14.09.215 14.09.216 14.09.217 14.09.218 14.09.219 14.09.220 14.09.221 14.09.222 14.09.223 14.09.224 14.09.225 14.09.226 14.09.227 14.09.228 14.09.229 14.09.230 14.09.231 14.09.232 14.09.233 14.09.234 14.09.235 14.09.236 14.09.237 14.09.238 14.09.239 14.09.240 14.09.241 14.09.242 14.09.243 14.09.244 14.09.245 14.09.246 14.09.247 14.09.248 14.09.249 14.09.250 14.09.251 14.09.252 14.09.253 14.09.254 14.09.255 14.09.256 14.09.257 14.09.258 14.09.259 14.09.260 14.09.261 14.09.262 14.09.263 14.09.264 14.09.265 14.09.266 14.09.267 14.09.268 14.09.269 14.09.270 14.09.271 14.09.272 14.09.273 14.09.274 14.09.275 14.09.276 14.09.277 14.09.278 14.09.279 14.09.280 14.09.281 14.09.282 14.09.283 14.09.284 14.09.285 14.09.286 14.09.287 14.09.288 14.09.289 14.09.290 14.09.291 14.09.292 14.09.293 14.09.294 14.09.295 14.09.296 14.09.297 14.09.298 14.09.299 14.09.300 14.09.301 14.09.302 14.09.303 14.09.304 14.09.305 14.09.306 14.09.307 14.09.308 14.09.309 14.09.310 14.09.311 14.09.312 14.09.313 14.09.314 14.09.315 14.09.316 14.09.317 14.09.318 14.09.319 14.09.320 14.09.321 14.09.322 14.09.323 14.09.324 14.09.325 14.09.326 14.09.327 14.09.328 14.09.329 14.09.330 14.09.331 14.09.332 14.09.333 14.09.334 14.09.335 14.09.336 14.09.337 14.09.338 14.09.339 14.09.340 14.09.341 14.09.342 14.09.343 14.09.344 14.09.345 14.09.346 14.09.347 14.09.348 14.09.349 14.09.350 14.09.351 14.09.352 14.09.353 14.09.354 14.09.355 14.09.356 14.09.357 14.09.358 14.09.359 14.09.360 14.09.361 14.09.362 14.09.363 14.09.364 14.09.365 14.09.366 14.09.367 14.09.368 14.09.369 14.09.370 14.09.371 14.09.372 14.09.373 14.09.374 14.09.375 14.09.376 14.09.377 14.09.378 14.09.379 14.09.380 14.09.381 14.09.382 14.09.383 14.09.384 14.09.385 14.09.386 14.09.387 14.09.388 14.09.389 14.09.390 14.09.391 14.09.392 14.09.393 14.09.394 14.09.395 14.09.396 14.09.397 14.09.398 14.09.399 14.09.400 14.09.401 14.09.402 14.09.403 14.09.404 14.09.405 14.09.406 14.09.407 14.09.408 14.09.409 14.09.410 14.09.411 14.09.412 14.09.413 14.09.414 14.09.415 14.09.416 14.09.417 14.09.418 14.09.419 14.09.420 14.09.421 14.09.422 14.09.423 14.09.424 14.09.425 14.09.426 14.09.427 14.09.428 14.09.429 14.09.430 14.09.431 14.09.432 14.09.433 14.09.434 14.09.435 14.09.436 14.09.437 14.09.438 14.09.439 14.09.440 14.09.441 14.09.442 14.09.443 14.09.444 14.09.445 14.09.446 14.09.447 14.09.448 14.09.449 14.09.450 14.09.451 14.09.452 14.09.453 14.09.454 14.09.455 14.09.456 14.09.457 14.09.458 14.09.459 14.09.460 14.09.461 14.09.462 14.09.463 14.09.464 14.09.465 14.09.466 14.09.467 14.09.468 14.09.469 14.09.470 14.09.471 14.09.472 14.09.473 14.09.474 14.09.475 14.09.476 14.09.477 14.09.478 14.09.479 14.09.480 14.09.481 14.09.482 14.09.483 14.09.484 14.09.485 14.09.486 14.09.487 14.09.488 14.09.489 14.09.490 14.09.491 14.09.492 14.09.493 14.09.494 14.09.495 14.09.496 14.09.497 14.09.498 14.09.499 14.09.500 14.09.501 14.09.502 14.09.503 14.09.504 14.09.505 14.09.506 14.09.507 14.09.508 14.09.509 14.09.510 14.09.511 14.09.512 14.09.513 14.09.514 14.09.515 14.09.516 14.09.517 14.09.518 14.09.519 14.09.520 14.09.521 14.09.522 14.09.523 14.09.524 14.09.525 14.09.526 14.09.527 14.09.528 14.09.529 14.09.530 14.09.531 14.09.532 14.09.533 14.09.534 14.09.535 14.09.536 14.09.537 14.09.538 14.09.539 14.09.540 14.09.541 14.09.542 14.09.543 14.09.544 14.09.545 14.09.546 14.09.547 14.09.548 14.09.549 14.09.550 14.09.551 14.09.552 14.09.553 14.09.554 14.09.555 14.09.556 14.09.557 14.09.558 14.09.559 14.09.560 14.09.561 14.09.562 14.09.563 14.09.564 14.09.565 14.09.566 14.09.567 14.09.568 14.09.569 14.09.570 14.09.571 14.09.572 14.09.573 14.09.574 14.09.575 14.09.576 14.09.577 14.09.578 14.09.579 14.09.580 14.09.581 14.09.582 14.09.583 14.09.584 14.09.585 14.09.586 14.09.587 14.09.588 14.09.589 14.09.590 14.09.591 14.09.592 14.09.593 14.09.594 14.09.595 14.09.596 14.09.597 14.09.598 14.09.599 14.09.600 14.09.601 14.09.602 14.09.603 14.09.604 14.09.605 14.09.606 14.09.607 14.09.608 14.09.609 14.09.610 14.09.611 14.09.612 14.09.613 14.09.614 14.09.615 14.09.616 14.09.617 14.09.618 14.09.619 14.09.620 14.09.621 14.09.622 14.09.623 14.09.624 14.09.625 14.09.626 14.09.627 14.09.628 14.09.629 14.09.630 14.09.631 14.09.632 14.09.633 14.09.634 14.09.635 14.09.636 14.09.637 14.09.638 14.09.639 14.09.640 14.09.641 14.09.642 14.09.643 14.09.644 14.09.645 14.09.646 14.09.647 14.09.648 14.09.649 14.09.650 14.09.651 14.09.652 14.09.653 14.09.654 14.09.655 14.09.656 14.09.657 14.09.658 14.09.659 14.09.660 14.09.661 14.09.662 14.09.663 14.09.664 14.09.665 14.09.666 14.09.667 14.09.668 14.09.669 14.09.670 14.09.671 14.09.672 14.09.673 14.09.674 14.09.675 14.09.676 14.09.677 14.09.678 14.09.679 14.09.680 14.09.681 14.09.682 14.09.683 14.09.684 14.09.685 14.09.686 14.09.687 14.09.688 14.09.689 14.09.690 14.09.691 14.09.692 14.09.693 14.09.694 14.09.695 14.09.696 14.09.697 14.09.698 14.09.699 14.09.700 14.09.701 14.09.702 14.09.703 14.09.704 14.09.705 14.09.706 14.09.707 14.09.708 14.09.709 14.09.710 14.09.711 14.09.712 14.09.713 14.09.714 14.09.715 14.09.716 14.09.717 14.09.718 14.09.719 14.09.720 14.09.721 14.09.722 14.09.723 14.09.724 14.09.725 14.09.726 14.09.727 14.09.728 14.09.729 14.09.730 14.09.731 14.09.732 14.09.733 14.09.734 14.09.735 14.09.736 14.09.737 14.09.738 14.09.739 14.09.740 14.09.741 14.09.742 14.09.743 14.09.744 14.09.745 14.09.746 14.09.747 14.09.748 14.09.749 14.09.750 14.09.751 14.09.752 14.09.753 14.09.754 14.09.755 14.09.756 14.09.757 14.09.758 14.09.759 14.09.760 14.09.761 14.09.762 14.09.763 14.09.764 14.09.765 14.09.766 14.09.767 14.09.768 14.09.769 14.09.770 14.09.771 14.09.772 14.09.773 14.09.774 14.09.775 14.09.776 14.09.777 14.09.778 14.09.779 14.09.780 14.09.781 14.09.782 14.09.783 14.09.784 14.09.785 14.09.786 14.09.787 14.09.788 14.09.789 14.09.790 14.09.791 14.09.792 14.09.793 14.09.794 14.09.795 14.09.796 14.09.797 14.09.798 14.09.799 14.09.800 14.09.801 14.09.802 14.09.803 14.09.804 14.09.805 14.09.806 14.09.807 14.09.808 14.09.809 14.09.810 14.09.811 14.09.812 14.09.813 14.09.814 14.09.815 14.09.816 14.09.817 14.09.818 14.09.819 14.09.820 14.09.821 14.09.822 14.09.823 14.09.824 14.09.825 14.09.826 14.09.827 14.09.828 14.09.829 14.09.830 14.09.831 14.09.832 14.09.833 14.09.834 14.09.835 14.09.836 14.09.837 14.09.838 14.09.839 14.09.840 14.09.841 14.09.842 14.09.843 14.09.844 14.09.845 14.09.846 14.09.847 14.09.848 14.09.849 14.09.850 14.09.851 14.09.852 14.09.853 14.09.854 14.09.855 14.09.856 14.09.857 14.09.858 14.09.859 14.09.860 14.09.861 14.09.862 14.09.863 14.09.864 14.09.865 14.09.866 14.09.867 14.09.868 14.09.869 14.09.870 14.09.871 14.09.872 14.09.873 14.09.874 14.09.875 14.09.876 14.09.877 14.09.878 14.09.879 14.09.880 14.09.881 14.09.882 14.09.883 14.09.884 14.09.885 14.09.886 14.09.887 14.09.888 14.09.889 14.09.890 14.09.891 14.09.892 14.09.893 14.09.894 14.09.895 14.09.896 14.09.897 14.09.898 14.09.899 14.09.900 14.09.901 14.09.902 14.09.903 14.09.904 14.09.905 14.09.906 14.09.907 14.09.908 14.09.909 14.09.910 14.09.911 14.09.912 14.09.913 14.09.914 14.09.915 14.09.916 14.09.917 14.09.918 14.09.919 14.09.920 14.09.921 14.09.922 14.09.923 14.09.924 14.09.925 14.09.926 14.09.927 14.09.928 14.09.929 14.09.930 14.09.931 14.09.932 14.09.933 14.09.934 14.09.935 14.09.936 14.09.937 14.09.938 14.09.939 14.09.940 14.09.941 14.09.942 14.09.943 14.09.944 14.09.945 14.09.946 14.09.947 14.09.948 14.09.949 14.09.950 14.09.951 14.09.952 14.09.953 14.09.954 14.09.955 14.09.956 14.09.957 14.09.958 14.09.959 14.09.960 14.09.961 14.09.962 14.09.963 14.09.964 14.09.965 14.09.966 14.09.967 14.09.968 14.09.969 14.09.970 14.09.971 14.09.972 14.09.973 14.09.974 14.09.975 14.09.976 14.09.977 14.09.978 14.09.979 14.09.980 14.09.981 14.09.982 14.09.983 14.09.984 14.09.985 14.09.986 14.09.987 14.09.988 14.09.989 14.09.990 14.09.991 14.09.992 14.09.993 14.09.994 14.09.995 14.09.996 14.09.997 14.09.998 14.09.999 14.09.1000 14.09.1001 14.09.1002 14.09.1003 14.09.1004 14.09.1005 14.09.1006 14.09.1007 14.09.1008 14.09.1009 14.09.1010 14.09.1011 14.09.1012 14.09.1013 14.09.1014 14.09.1015 14.09.1016 14.09.1017 14.09.1018 14.09.1019 14.09.1020 14.09.1021 14.09.1022 14.09.1023 14.09.1024 14.09.1025 14.09.1026 14.09.1027 14.09.1028 14.09.1029 14.09.1030 14.09.1031 14.09.1032 14.09.1033 14.09.1034 14.09.1035 14.09.1036 14.09.1037 14.09.1038 14.09.1039 14.09.1040 14.09.1041 14.09.1042 14.09.1043 14.09.1044 14.09.1045 14.09.1046 14.09.1047 14.09.1048 14.09.1049 14.09.1050 14.09.1051 14.09.1052 14.09.1053 14.09.1054 14.09.1055 14.09.1056 14.09.1057 14.09.1058 14.09.1059 14.09.1060 14.09.1061 14.09.1062 14.09.1063 14.09.1064 14.09.1065 14.09.1066 14.09.1067 14.09.1068 14.09.1069 14.09.1070 14.09.1071 14.09.1072 14.09.1073 14.09.1074 14.09.1075 14.09.1076 14.09.1077 14.09.1078 14.09.1079 14.09.1080 14.09.1081 14.09.1082 14.09.1083 14.09.1084 14.09.1085 14.09.1086 14.09.1087 14.09.1088 14.09.1089 14.09.1090 14.09.1091 14.09.1092 14.09.1093 14.09.1094 14.09.1095 14.09.1096 14.09.1097 14.09.1098 14.09.1099 14.09.1100 14.09.1101 14.09.1102 14.09.1103 14.09.1104 14.09.1105 14.09.1106 14.09.1107 14.09.1108 14.09.1109 14.09.1110 14.09.1111 14.09.1112 14.09.1113 14.09.1114 14.09.1115 14.09.1116 14.09.1117 14.09.1118 14.09.1119 14.09.1120 14.09.1121 14.09.1122 14.09.1123 14.09.1124 14.09.1125 14.09.1126 14.09.1127 14.09.1128 14.09.1129 14.09.1130 14.09.1131 14.09.1132 14.09.1133 14.09.1134 14.09.1135 14.09.1136 14.09.1137 14.09.1138 14.09.1139 14.09.1140 14.09.1141 14.09.1142 14.09.1143 14.09.1144 14.09.1145 14.09.1146 14.09.1147 14.09.1148 14.09.1149 14.09.1150 14.09.1151 14.09.1152 14.09.1153 14.09.1154 14.09.1155 14.09.1156 14.09.1157 14.09.1158 14.09.1159 14.09.1160 14.09.1161 14.09.1162 14.09.1163 14.09.1164		

Recaudador

O & M 005 D.C.

H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

IMPUESTO ADICIONAL DE ALCABALA

Nº 50596

TESORERIA DEL H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

POR S/. 2.385,14.-

He recibido de COSME MUSELLO DURANGO Y SEÑORA

La suma de DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO, 14/100 SUCRES.-(Arts. 358 lit. h).- 360

Por concepto del Impuesto del UNO POR CIENTO adicional a la ALCABALA creado por Decreto Legislativo de 22 de Octubre de 1952, para construcción y amoblamiento de Escuelas, por transferencia de Dominio del Predio: APORTE INMUEBLE AUMENTO CAPITAL COMPAÑIA INDUSTRIAL : S O L A R - v a c i o -

con 175,00 mtrs.2.-.- Céd. 3 -41 -18.- Parroquia ROCAFUERTE.-

Situado en: Calles : AGUIRRE entre GARCIA AVILES y BOYACA Por S/. 834.800,00.-

Que hace a favor de " GARAGES MUSSDAL " C. Ltd.-

Escritura celebrada por Notario 139.-

Guayaquil a 21 de NOVIEMBRE de 1979

Dra. NORMA PLAZA DE GARCIA

Pagado:

Banco

ELABORADO

H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

No. del Cheq

Cta. No.

C. Urrea M.

Norberto Rodríguez Cedeño
Jefe de Sección Revisión

19274

H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

Enrique Amijos Andrade
Tesorero

H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

IMPUESTO ADICIONAL DE REGISTRO

Nº 47734

TESORERIA DEL H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

POR S/. 834,80.-

He recibido de COSME MUSELLO DURANGO Y SEÑORA

La suma de OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO, 00/100 SUCRES.-

Por concepto del Impuesto del UNO POR MIL a los Registros de Escritura creado por Decreto Legislativo de 22 de Octubre de 1952, para construcción y amoblamiento de Escuelas, por transferencia de Dominio del Predio: URBANO: S O L A R - v a c i o - con 175,00 mtrs.2.-.- Céd. 3 -41 -18.- Parroquia ROCAFUERTE.-

Situado en: Calles: AGUIRRE entre GARCIA AVILES y BOYACA

Por S/. 834.800,00.-

Que hace a favor de " GARAGES MUSSDAL " C. Ltd.-

ENMENDADO: " GARAGES MUSSDAL " -.- Vals.-

Escritura celebrada por Notario 139.-

Guayaquil a 21 de NOVIEMBRE de 1979

Dra. NORMA PLAZA DE GARCIA

Pagado:

Banco

ELABORADO

H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

No. del Cheq

Cta. No.

C. Urrea M.

H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS



EMPRESA MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA

IMPUESTO ADICIONAL DE ALCABALAS (DECRETO No 3033, R. O. No. 729, DICIEMBRE 12, 1978)

CERTIFICADO No. 002354

POR S/. 1.015,50

Guayaquil, Noviembre de 1979

Aviso No. 199 Notaría No. 152 Notario Dr. Jorge Plaza de García

Contrato de: Aporte de Inmueble o Aumento de Capital

Que otorga: Sr. Cosme Musello Durango

A favor de: Garages Musadal/C.Ltda.

Cantón Guayaquil, Ciudad Guayaquil Parroquia Rocafuerte

Calle Guayro No. entre

y Rol No. Cod. Catastro No. 1-11-10

Avalúo Comercial S/. 500.000,00 Precio de Venta S/. 500.000,00

Impuesto 0,5% de S/. Da S/.

Impto. en aporte a Cía. civil 12,5 del 1% de los imptos. adicionales, Art. 359-360 Ley de Reg. Mop. de S/.

Impuesto (Cía. Industrial) S/.

SON: 50/000 SUCRES

REGISTRADO

RECIBI CONFORME

Cobrado en:

Efectivo ☐

Cheque No.

Banco

Jefe de Catastro

Tesorero

NOTARIO PUBLICO ANCIA (FIRMA Y SELLO)

REPUBLICA DEL ECUADOR

JUNTA DE DEFENSA NACIONAL

No 2161 13 Impuesto para La Defensa Nacional sobre Alcabalas

Guayaquil, de Nov/ 79 de 197

Recibí de Cosme Musello Durango la cantidad de UN MIL CIENTO NOVENTA Y DOS 57/100 Sucres

por el Impuesto a la DEFENSA NACIONAL sobre ALCABALAS, que le corresponden en la venta que hace a Garages Musadal C. Ltda.

del predio ubicado en la calle

de la Parroquia Rocafuerte, del Cantón Provincia

consistente en inmueble

Valor de la Venta S/. 500.000,00

Valor sobre el que se paga el Impuesto S/. 834.800,00 según aviso No

del Notario Dr. Plaza de García

1/2 o/oo para DEFENSA NACIONAL S/. 1.192,57

Jefe Prov. Recaudación Junta de Defensa Nacional

CANCELADO



NOTARIA
13º
Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

[Signature]

C.C. 09-02774306

C.T. 24230

R.U.C. 0990352313001

C.T. Lic. 240034

[Signature]

Ced. Lind. 09-00634882

Ced. Trib. 31311

[Signature] Maria Teresa Dalman de Marcelo

C.C. 0904626371

C.T. 306181

[Signature] Dra Norma Plaza de García

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA, que fir-
mo y sello en doce fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, a los dieci-
ocho días del mes de Diciembre de mil novecientos setenta y nueve.-

[Signature] Dra Norma Plaza de García

Dra. NORMA PLAZA de GARCIA
NOTARIA

T

CERTIFICO: Que con fecha de hoy
Queda inscrita el Aporte que contiene esta escritura de fojas 37.221 a 37.250,
número 1.793 del Registro de Propiedad i anotado bajo el número 3.394 del Reperto-
rio, archivándose los certificados de Registro i Defensa Nacional.-Guayaquil, Marzo
veintiseis de mil novecientos ochenta.- El Registrador de la Propiedad.-

[Firma]
En cumplimiento de lo ordenado en la Resolución número RL-7492 dictada el 12 de
Marzo de 1.980 por el Intendente de Compañías, se tomó nota del Aporte que con-
tiene esta escritura a foja 2.518 del Registro de Propiedad de mil novecientos
cincuenta i cuatro, al margen de la respectiva inscripción.- Guayaquil, Marzo vein-
tiseis de mil novecientos ochenta.- El Registrador de la Propiedad.-

[Firma]
CERTIFICO: que en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución número RL-
7492, dictada el doce de marzo de mil novecientos ochenta por el Señor IN-
TENDENTE DE COMPAÑÍAS, he inscrito hoy esta escritura pública de fojas -
4.140 a 4.163, número 294 del Registro Mercantil, Libro de Industriales y
anotada bajo el número 6.438 del Repertorio.- Guayaquil, a ocho de abril
de mil novecientos ochenta.- El Registrador Mercantil.

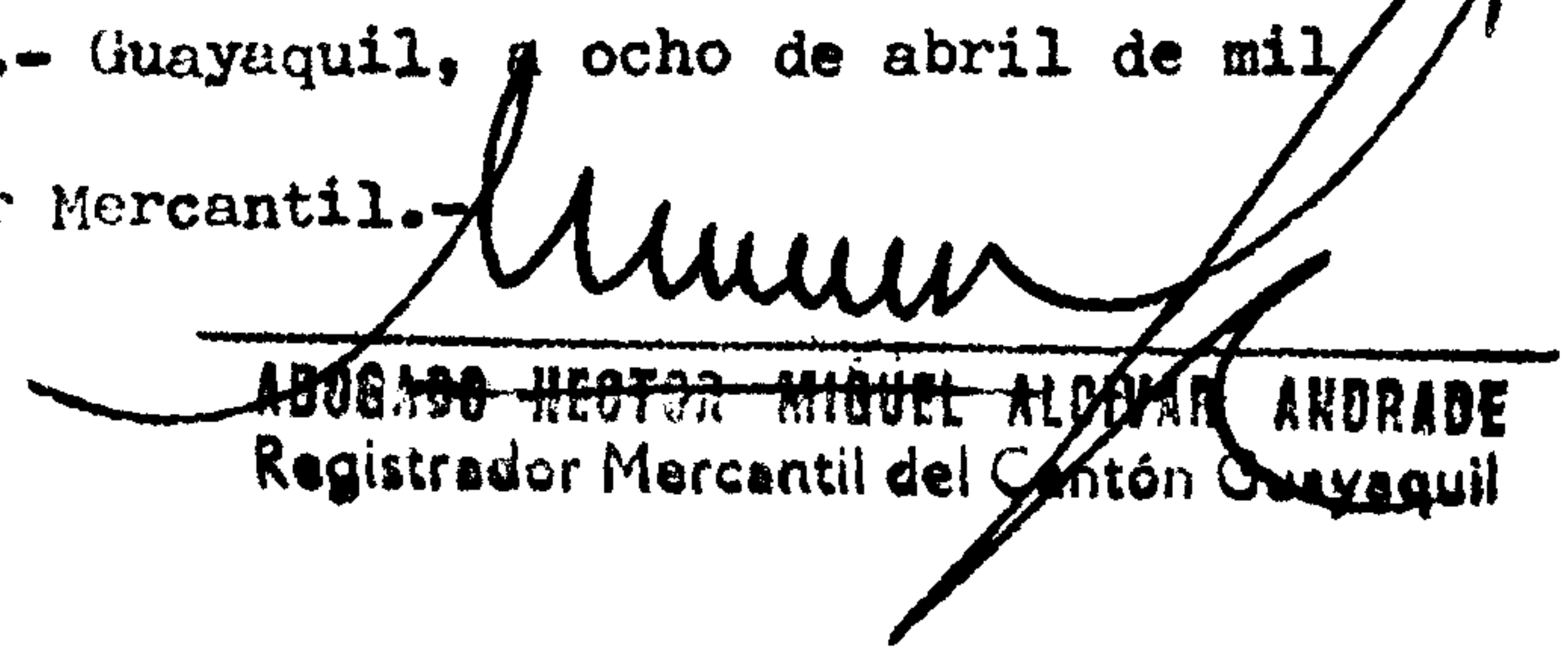
[Firma]
ABOGADO HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: que con fecha de hoy, he archivado una copia auténtica de esta
escritura pública, en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 733, dic-
tado el veinte y dos de agosto de mil novecientos setenta y cinco por el
Señor Presidente de la República, publicado en el Registro Oficial número
878 del veinte y nueve de agosto de mil novecientos setenta y cinco.-Gua-
yaquil, a ocho de abril de mil novecientos ochenta.- El Registrador Mer-
cantil.-

[Firma]
ABOGADO HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

11

CERTIFICO: Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 del Código de Comercio, con fecha de hoy, y bajo el número 315, se ha fijado y se mantendrá fijo durante seis meses en la Sala de este Despacho, un extracto de la presente escritura pública.- Guayaquil, a ocho de abril de mil novecientos ochenta.- El Registrador Mercantil.-


ABOGADO HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: Que con fecha de hoy, se tomó nota de la presente escritura pública a fojas 4.861 del Registro Mercantil, Libro de Industriales de 1.978, al margen de la inscripción respectiva.- Guayaquil, a ocho de abril de mil novecientos ochenta.- El Registrador Mercantil.-


ABOGADO HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

