

Guayaquil, 31 de Mayo de 1999

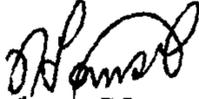
Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA YCABA S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Debo informar que la empresa **INMOBILIARIA YCABA S.A.** ha realizado su Balance General correspondiente al año 1998. El que refleja una utilidad de S/. 1'551.332,00 el resultado que refleja de ellos es como se demuestra de acuerdo a su Declaración de Impuesto a la Renta del año 1998; pero cumple con lo dispuesto en el Art. 331 de la Ley de Compañías.

Una vez aprobados todos los estados financieros y puesto a disposición y conocimiento de ustedes , me reitero de ustedes.

Atentamente,


Ing. Nelson Ycaza Cordova
GERENTE



12/05/1999