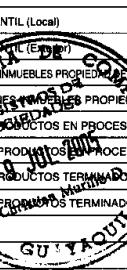
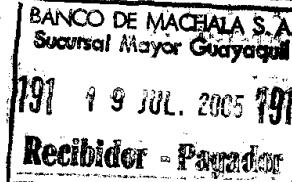


ESTADO DE LA DECLARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE EL CONTRIBUYENTE AL FONDO SOCIEDADES			No. 100007989
100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN			23.608
200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE			AÑO 1997 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE - No. Empleados bajo nómina -
RUC 0990345422001	RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN INMOBILIARIA ADIC S.A.		EXPEDIENTE 23608
ESTADO DE SITUACIÓN		ESTADO DE RESULTADOS	
300 ACTIVO		600 INGRESOS	
310 ACTIVO CORRIENTE		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12% 601	
CAJA BANCOS		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA CERO 602	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES		EXPORTACIONES NETAS 603	
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS		INGRESOS NO OPERACIONALES DIVIDENDOS PERCIBIDOS 604	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		OTRAS RENTAS EXENTAS 605	
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS		RENDIMIENTOS FINANCIEROS 606	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		OTRAS RENTAS 607	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)		UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS 608	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I.R.)		TOTAL INGRESOS 609	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA		700 COSTOS Y GASTOS	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO		710 COSTO DE VENTAS	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES		INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 711	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN		COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 712	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 713	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD 714	
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIADO		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA 715	
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIADO		COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA 716	
DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIADO		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA 717	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA 718	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		MANO DE OBRA DIRECTA SUELDOS Y SALARIOS 719	
340 ACTIVO FIJO		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 720	
ACTIVO FIJO TANGIBLE		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 721	
TERRENOS		HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 722	
EDIFICIOS		PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS 723	
INSTALACIONES, MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS		GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL 724	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE		OTROS GASTOS DE FABRICACIÓN 725	
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL		DEPRECACIÓN DE ACTIVOS FIJOS 726	
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES		DEPRECACIÓN ACCELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL 727	
(-) DEPRECACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO		SUMINISTROS Y MATERIALES 728	
(-) DEPRECACIÓN ACUMULADA ACCELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL		SEGUROS Y REASEGUROS DE INV., MAQUIN., EQUIP., Y EDIF. (primas y desesiones) 729	
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE		MANTEÑIMIENTO Y REPARACIONES 730	
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES 731	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES		SUUELDO Y SALARIOS 732	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 733	
TC ACTIVO FIJO INTANGIBLE		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 734	
TOTAL ACTIVO FIJO		HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 735	
370 OTROS ACTIVOS		PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS 736	
ACTIVO DIFERIDO		GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL 737	
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN		COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES 738	
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS		ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Local) 739	
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO		ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Exterior) 740	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES 741	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES 742	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO 743	
380 ACTIVOS LARGO PLAZO		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO 744	
CLIENTES RELACIONADOS		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS 745	
CLIENTES NO RELACIONADOS		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS 746	
OTROS		BAJA DE INVENTARIOS 747	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		OTROS COSTOS 748	
SOCIEDADES RELACIONADAS		TOTAL COSTO DE VENTAS 749	
OTRAS		750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	
OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO		SUELDOS, SALARIOS 750	
OTROS ACTIVOS		PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS 751	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES 752	
TOTAL DEL ACTIVO 339 + 369 + 379 + 397		GASTOS PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL 753	
ACTIVOS CONTINGENTES (informativo)		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES 754	
400 PASIVO		HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES 755	
410 PASIVO CORRIENTE		ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Local) 756	
LOCALES		ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Exterior) 757	
DEL EXTERIOR		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES 758	
LOCALES		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES 759	
DEL EXTERIOR		COMISIONES EN VENTAS 760	
		PÚBLICIDAD 761	


  
 GUAYACO

DEL EXTERIOR		COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA		SEGUROS Y RESEGUROS (primas y cesiones)	783
CON EL IEES		SUMINISTROS Y MATERIALES	784
CON EMPLEADOS		GASTOS DE GESTIÓN	785
TRANSFERENCIA CASA MATRIZ Y SUCURSALES		GASTOS DE VIAJE	—
PROVISIONES A CORTO PLAZO		AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	—
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO		NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	—
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		IMPRESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	—
<b>440 PASIVO LARGO PLAZO</b>		DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	786
LOCALES		DEPRECIACIÓN ACCELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	787
DEL EXTERIOR		AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	788
LOCALES		PROVISIÓN CUENTAS INCOBRADAS	789
DEL EXTERIOR		AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	790
LOCALES	178,30	IMPRESOS Y COMISIONES	791
DEL EXTERIOR		LOCALES	792
TRANSFERENCIA CASA MATRIZ Y SUCURSALES		ALEXTERIOR	793
HIPOTECAS POR PAGAR		GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	794
OBLIGACIONES EMITIDAS		OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	795
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL		<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS</b>	796
OTRAS PROVISIONES		<b>780 GASTOS NO OPERACIONALES</b>	—
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO		PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	797
<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>	178,30	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	798
<b>470 PASIVO DIFERIDO</b>		<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	799
ANTICIPO CLIENTES		<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	749 + 779 + 789
OTROS PASIVOS DIFERIDOS		UTILIDAD DEL EJERCICIO	699 - 799 > 0
<b>TOTAL PASIVO DIFERIDO</b>		PÉRDIDA DEL EJERCICIO	699 - 799 < 0
<b>480 OTROS PASIVOS</b>		<b>800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA</b>	—
INGRESOS ANTICIPADOS		UTILIDAD DEL EJERCICIO	(Trasladar campo 797)
OTROS PASIVOS		PÉRDIDA DEL EJERCICIO	(Trasladar campo 798)
<b>TOTAL OTROS PASIVOS</b>		(+) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	800
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	439 + 489 + 479 + 489	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS	801
PASIVOS CONTINGENTES (informativo)		(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS	802
<b>500 PATRIMONIO NETO</b>		<b>INGRESOS NO DEDUCIBLES</b>	—
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO		EN EL PAÍS	803
(+) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA		EN EL EXTERIOR	804
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN		(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS	805
RESERVA LEGAL		(+) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES	806
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA		(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	807
RESERVA DE CAPITAL		(-) OTRAS DEDUCCIONES	808
RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS		= UTILIDAD GRAVABLE	801-803-804-805-806-807+808+809+810-811-812-813-814
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES		= PÉRDIDA	802-804-805-806-807-808-809+810-811-812-813-814
(+) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES		REINVERTIR Y CAPITALIZAR	815
UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones a Impuestos)		SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814-816	817
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO		<b>IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO</b>	(816 * 15%) + (817 * 25%)
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	280,00	(-) ANTICIPO PAGADO	818
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	499+58	(-) RETENCIÓN EN LA FUENTE	819
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 101 Codificación e la LRTI.)	458,30	(-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES	820
		(-) RETENCIÓN POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS	821
		SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE	818 - 819 - 820 - 821 - 822 < 0
		SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	818 - 819 - 820 - 821 - 822 > 0
		<b>CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>	—
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL	Luis Villón.	ANTICIPO PRÓXIMO AÑO	(0.5 * 818) - 820
FIRMA CONTADOR		<b>900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO</b>	—
NOMBRE: de Lourdes Cervantes	C.I. No. 0904096690	PAGO PREVIO	801
	RUC No. 0900148115001	TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899 - 901
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	10,00	INTERESES POR MORA	802
MEDIANTE COMPENSACIONES	—	MULTAS	803
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	—	<b>TOTAL PAGADO</b>	902 + 903 + 904
		DETALLE DE COMPENSACIONES	—
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO		DETALLE DE COMPENSACIONES	—
NC No. —	NC No. —	NC No. —	NC No. —
USD —	USD —	USD —	USD —
(CAMPO 812 Y 821) LEY No. —	—	REGISTRO OFICIAL No. —	Resol. No. —
			Resol. No. —
			USD —
			USD —
			SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149748001 RESOLUCIÓN 9170104 DGFR-0177-A 29/03/2004.



BANCO DE MACHALA  
25-007-06530-0-0  
19-07-00