

INFORME QUE PONE A CONSIDERACION DE LOS SEÑORES SOCIOS DE LA COMPAÑIA COLEGIO "JOHN F. KENNEDY", COMPAÑIA LIMITADA, EL GERENTE DE LA MISMA, CORRESPONDIENTE AL MOVIMIENTO ECONOMICO DEL AÑO 2001 Y QUE DEBE SER CONSIDERADO EN LA JUNTA UNIVERSAL ORDINARIA DE SOCIOS A CELEBRARSE EL DIA VIERNES 29 DE MARZO DEL 2002.

Estimados consocios:

Cumplo con el deber de presentarles el Informe sobre el movimiento Económico y Estado de la Compañía, Colegio Particular "John F. Kennedy," **COMPAÑIA LIMITADA,** correspondiente al año 2001, que ha fenecido.



La entidad se ha desenvuelto en un marco de normalidad. Las relaciones con empleados, profesores y padres de familia y alumnos, han sido cordiales y productivas, habiendo habido reuniones trimestrales con los padres; y en toda ocasión necesaria con los señores profesores, en las cuales se han puntualizado problemas y recomendaciones para la mejor marcha del plantel.

Las concretas relaciones con los padres de familia, han sido totalmente positivas. Dejo constancia de mi gratitud al Sr. Byron Hidalgo, y demás miembros del Comité Central de Padres de Familia, por su trabajo eficiente y colaborador pues, desde el primer momento, tanto las directivas de cada curso como el Comité Central, estuvieron atentos para apoyar las gestiones del Colegio. Consigno mi gratitud para los señores padres de familia que en cuotas y rendimiento de trabajo efectuados por ellos, entregaron a la Colecturía del Colegio la suma de \$ 450,00 a más de cuotas anuales de varios cursos. Con el dinero de los señores padres de familia, con un préstamo de \$ 2.000,00 del Banco de Guayaquil y con los fondos del Colegio, para el mes de Abril del 2001 se concluyó la obra de la cancha de basket de concreto, graderías, adoquinamiento y jardineras. Más o menos en dicha obra se invirtió la suma de \$ 3.780,44. Así mismo en el año que terminó, se concluyó la construcción del edificio para el Jardín de la Escuela y para el Segundo Año de Básica, logramos construir jardineras y adoquinar una parte del patio de la mencionada Escuela. La inversión en este año significó más o menos la suma de \$ 1.026,00. Por otra parte, y en razón de que se dificultaba el ingreso al Colegio por la calle, totalmente dañada, particularmente, por el lodo de las lluvias debimos construir dos bordillos en todo lo largo de la calle oeste. Al momento se encuentra rellena de cascajo compactado, esperando que hayan los recursos para proceder a poner la losa de cemento con lo cual dicho sector de nuestra propiedad, ganará mucho en su buen aspecto. En dicho trabajo se gastó aproximadamente la suma de \$ 1.121,05.

En el año lectivo 2001, el Colegio se inició con 390 alumnos matriculados. De este número, 10 desertaron en el transcurso de los meses, terminando el año lectivo con 380 alumnos. El Colegio ha tenido 17 alumnos becados y 6 que han pagado media pensión. El año anterior el Colegio se inicio con 360 alumnos, lo que significa que en el año 2001, los alumnos aumentaron en número de 30.

Los que pagaron pensiones entonces fueron 363, al terminar Diciembre del 2001, como promedio. La Escuela comenzó con 128 alumnos hasta 6° año de Básica, terminando el año lectivo 125 alumnos. El año anterior los alumnos sumaron 112, lo que significa que aumentaron en 13 lo que es un buen augurio para la citada Escuela.

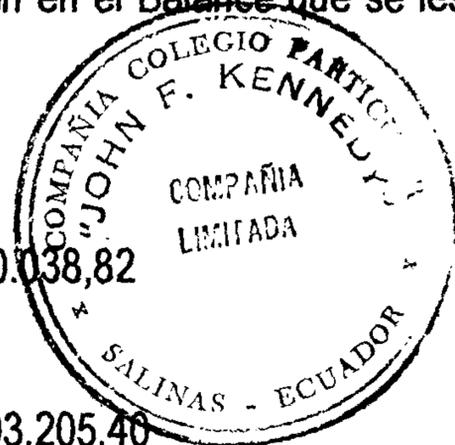


15 ABR. 2002

Esta anotación de más arriba demuestra que el Colegio, en relación con el 2000, tuvo un aumento del número de alumnos. El Colegio en el año que terminó le negó matrícula a varios estudiantes por su poco rendimiento en el año anterior o mala conducta, situación que deberá mantenerse por el prestigio del establecimiento. Cabe anotar que en este movimiento económico, las pensiones mensuales fueron de \$ 20,00 en la Escuela y \$ 22,00 en el Colegio.

El movimiento económico comienza con la matriculación de alumnos y termina con el pago de Derechos de Promoción, Supletorios y de Grados. Los ingresos del presente movimiento, según los datos suministrados por la Colecturía, y que constan en el Balance que se les entregó, son los siguientes:

Por matrículas en la Escuela y Colegio	\$ 40.038,82
Por pensiones en Escuela y Colegio	\$ 103.205,40



Estos ingresos, informados a Uds., mensualmente, han servido para atender los compromisos de la Compañía en sueldos; deudas, mantenimiento de edificios, y acrecentar el patrimonio de la misma, estando seguro que con ellos pagaremos el compromiso bancario que tenemos, los sueldos vacacionales de Enero, Febrero y posiblemente Marzo, teniendo en cuenta que debemos mejorar el aspecto del patio, en la entrada, poniendo adoquines en donde aún faltan. En Marzo del 2002 será necesario utilizar parte de la matriculación del nuevo año. Debo de anotar, con mucha satisfacción que en el presente año hemos podido pagar parte del préstamo, al Banco La Previsora, ahora en Filanbanco, en la suma de \$ 294,67 compromiso que es de su conocimiento. Ya está cancelado definitivamente, el préstamo que sirviera para comprar las computadoras. Nuestros fondos alcanzarán para pagar la cuota del préstamo vigente lo que deberá realizarse el 9 de Abril del 2002, en la suma de \$ 317.18. El Banco me está entregando un cuadro de los próximos pagos, ya corregidos, en razón de las nuevas medidas económicas del país.

Debo de señalar que en este año, la Escuela creció con el 6° Año de Básica.- A ella asistieron: al Jardín 12 alumnos y a los otros 5 años, 116. El próximo año 2002-2003, funcionara el Séptimo Año Básico, esperando la supervivencia de la Escuela citada. Consigno mi felicitación para las señoras Cecilia Ganín, Zoila de Yagual, María Vera, Betty Totoy, Carmen Melgar y Sara María de Delgado por su buen trabajo y exitoso desempeño. Y así mismo, para el Director, Sr. Roberto Pereira, que ha supervisado el trabajo juntamente con la Sra. Anabell de Artieda y ha entregado, oportunamente, en los departamentos respectivos, de la Dirección Provincial de Educación del Guayas toda la información y cuadros que la buena marcha del establecimiento obliga.

En el año que ha terminado laboró el siguiente personal:

Directivo	3
Administrativo	9
Docentes	28
Servicio	5
Total	<u>45</u> =====



15 ABR. 2002

Durante el año 2001, la Sección Informática se organizó definitivamente, en cuanto a las materias técnicas, con los Sres. Pedro Torres G, Mariela Cruz y Carlos Velásquez C, para las otras materias del pensum, han sido los compañeros de planta que aumentaron sus horas - clase de trabajo. Como Director del Gabinete de Computación, profesor de Informática para la escuela, y del Ciclo Básico, se nombró al señor Carlos Velásquez C, que tiene un buen curriculum y méritos para este efecto y ha realizado un buen trabajo.

El personal docente, entonces se aumentó en este año con la Sra. Sara María de Delgado. que ha trabajado en la Escuela. El personal Administrativo se ha desempeñado a satisfacción. El trabajo de los conserjes, Guardián Nocturno y Guardián de feriados, ha sido satisfactorio, lo que ha permitido mantener limpio y decente el plantel y darle mayor seguridad. El próximo año ingresará como profesora de Cuarto año de Básica, la Sra. Sara Orozco Espinoza, capacitada profesional cuyo trabajo, estoy seguro, rendirá buenos frutos. El Séptimo año, que se crea, estará a cargo de la Srta. Betty Totoy, que ya labora en el plantel con éxito. Con el propósito de que, finalmente, los dos guardianes nocturnos puedan gozar de dos días libres, se contrató, por cuatro días a la semana, al Sr. Juan C. Tigrero para que los reemplace.

En la parte económica, con los ingresos señalados más arriba, la Compañía ha atendido el pago puntual de los sueldos de sus empleados y profesores y sus compromisos bancarios. Hemos pagado entre otras cosas:

- Por sueldos hasta Diciembre del 2001, en la Escuela y en el Colegio \$ 49.638,02.
- Por Décimo Tercer, \$ 4.563,00; por Décimo Cuarto \$ 360,00. Los otros décimos, por disposición de ley, se incluyeron en el Salario unificado que consta en el rol mensual.
- Por Aportes al IESS \$ 14.001,57
- Por Fondo de Reserva hasta el 1er. Semestre del 2001 \$ 3.033,19
- Al Banco Filanbanco \$ 294,67 (lo demás está pendiente para el próximo año)
- Por subsidio de transporte \$ 1.777,00.
- Hasta Marzo del 2001, por Componente Salarial \$ 16.928,00.

En el transcurso del año, a más de mantener en buen estado las instalaciones y edificios ya existentes, se terminó la construcción de dos aulas y una oficina para completar los ambientes de la Escuela, necesarios para próximo año. La inversión fue de \$ 1.430,72. Así mismo se terminó la cancha de basket y jardines de los alrededores de la citada escuela, con una inversión de más o menos \$ 1.626,72.

Para el nuevo año lectivo 2002 - 2003, se hace necesario una nueva inversión para la adquisición de mobiliario adecuado porque se incrementará el Séptimo Año de la Escuela, lo que deberá ser autorizado por la Junta General de Socios. Así mismo deberemos incrementar el Gabinete de Informática y proceder a poner en perfecto estado de funcionamiento nuestro Laboratorio ya que, seguiremos dando esta materia a todos los alumnos de la Escuela y Colegio. El uso, en estos años, ha dañado los equipos que fueron, inmediatamente reparados algunos; y al presente, se hace necesaria una fuerte inversión en discos duros, teclados y otros elementos para que en Abril del 2002, el Gabinete funcione en toda su capacidad pues está desactualizado. Necesitamos comprar por lo menos 5 Computadoras más, posiblemente a crédito. El año que culmina hicimos adquisiciones para el Laboratorio de Informática: tres computadoras completas, un scanner, y un sistema que permite al profesor enseñar a los alumnos mediante la pantalla del televisor que colocamos en el citado gabinete; la inversión en este sentido queda más o menos por \$ 2.250,00.

Es necesario anotar que con el empréstito bancario, que hicimos al Banco de Guayaquil se terminó la cancha de Basket. La ayuda de los señores padres de familia, con este fin es valiosa, pero si hubiéramos dependido solo de ella, hubiésemos demorado varios años para tener tan imprescindible ambiente deportivo. El préstamo fue de \$ 2.000,00 y, fue cancelado en su totalidad para el 13 de Septiembre del año que terminó.

Es importante dejar constancia que en 1995 iniciamos el proceso de automatización de nuestras oficinas. Adquirimos una computadora completa para la Colecturía, los sistemas para la Contabilidad y Administración actualmente, una de las tres computadoras que compramos para el Gabinete está en la Colecturía y la de dicha oficina debió ser reparada y está en el Laboratorio al servicio de los alumnos. Se hace necesario comprar una para la Secretaría del Plantel. Por otra parte, es necesario, que el Colegio auspicie la participación, en cursos, del personal de Secretaría y Colecturía con el fin que puedan operar en todos sus aspectos los beneficios de la computadora. En el año 2002, es necesario que volvamos a contar con los servicios ocasionales del Ec. Julio De la Cruz, que ha demostrado buena voluntad y eficiencia.

A la presente fecha le debemos al Banco Filanbanco la suma de \$ 1.002,18. Estamos endeudados hasta el 2002. Pagamos cada dos meses, 1 alicuota. Al finalizar este movimiento económico, tenemos los fondos para pagar la alicuota que se vence en Abril del 2002.

Los servicios básicos se encuentran pagados al 50% y espero que pronto estemos al día, una vez que los convenios de pago ya se encuentren funcionando, todo esto en cuanto al teléfono y agua. La energía eléctrica está al día. Hemos pagado:

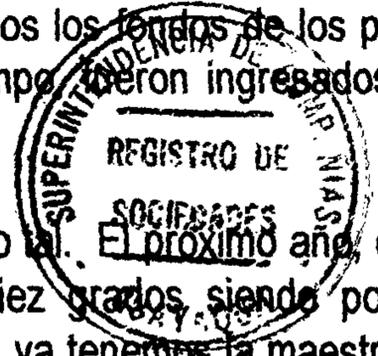
- a) Por Luz Eléctrica \$ 1.833,55
- b) Teléfono \$ 653,76
- c) Por agua debemos casi dos años pero en los primeros meses del 2002, comenzaremos a pagar luego de que culminen gestiones, que estoy haciendo para pagar el consumo real.

El precio de consumo de agua, luz eléctrica y teléfono, se ha aumentado considerablemente, no solo por la elevación del precio del dólar, sino también por la variación de las tarifas, aumentadas por el Gobierno, por la grave crisis económica que soportamos y que es de conocimiento de Uds. El Colegio ha podido enfrentar la crisis económica y estoy seguro que saldremos adelante con la ayuda de los señores padres de familia, que nos respaldan con el envío de sus hijos a estudiar bajo nuestra guía.

En resumen la situación económica del Colegio es bastante normal y puedo señalar que la Compañía avanza. Al finalizar el año, nuestra economía demuestra lo que sostuve al comienzo del año: Es muy estrecha porque debemos pagar préstamos bancarios a tres años plazos y por el incremento del valor del dólar y de los sueldos a empleados y trabajadores, además por la contratación de nuevo personal. Pese a ello, hemos hechos inversiones y tenemos los recursos para pagar sueldos hasta Febrero del 2002, con los nuevos aumentos salariales. Estoy seguro que con los recursos de este año cubriremos un gran porcentaje de los compromisos de Marzo del 2002. Si algo tenemos que tomar de los ingresos del año lectivo nuevo, eso será en poca cantidad. También, trabajaremos en Febrero del 2002, con recursos de este año 2001, en el adoquinamiento del patio principal pues su aspecto deja mucho que desear. Para ello, tenemos los fondos de los padres de familia y la velada anual, los mismos que oportunamente y a su tiempo, fueron ingresados a la cuenta bancaria.

La Unidad educativa ya funciona como tal. El próximo año, con la creación del Séptimo Año de Básica estableceremos la escuela de diez grados, siendo por ello necesario contratar una maestra y habilitar el aula que, para buena suerte, ya tenemos la maestra y el aula respectiva.

No es demás dejar constancia que el transcurso del año, el Colegio ha podido hacer préstamos a los señores profesores, descontables mensualmente, en



15 ABR. 2002

cómodas cuotas, por razones de enfermedad, calamidad doméstica o mejoras en sus casas. Deberé evitar la entrega de anticipos y cuidar su monto mensual, pues debido a la excesiva comprensión de mi parte, muchos compañeros tienen exagerados saldos negativos, cada mes, y esto hay que evitarlo.

Es mi deber dejar constancia de mi felicitación para las ayudantes de Colecturía Sra. Gina Panimboza de Láinez y Margarita de la Cruz de Olives, por su trabajo eficiente y honrado, pasando los partes diarios de ingresos y egresos, lista de alumnos que abonaron diariamente, etc., De esta suerte el Gerente ha podido llevar un cuadro de pagos, durante todo el año, que en este momento se los muestro a ustedes. Este cuadro me ha permitido saber al momento, quién ha pagado y quiénes son deudores y es la prueba de que el dinero ingresó al Banco para ser manejado por el Gerente, con la chequera en forma honesta. De no haber este cuadro no sabría yo, ni ustedes, quienes pagaron y la fecha en quien lo hicieron. La colecturía, al entregarme las listas de pagos de alumnos, me permite saber como están las finanzas y nuestra economía. Si el dinero sale mediante cheques los únicos responsables de sus manejos y de lo correcto de los pagos somos el presidente y el gerente. Así mismo consigno mi gratitud al personal de Secretaría por su trabajo eficiente y puntual, y a los señores profesores por su colaboración entusiasta, particularmente, en el Programa Nuevo Rumbo Cultural que realizaron los alumnos de 5to. Curso.

Por la estrechez económica y su incidencia, al finalizar el año, no tenemos una póliza de acumulación, como en otros años. El dinero lo tienen los señores padres de familia a los cuales les deberemos cobrar sus deudas no permitiendo que sus hijos hagan exámenes trimestrales si no pagan sus deudas.

A la presente fecha, la Compañía ha pagado al IESS aportes hasta Noviembre del 2001. Los fondos para pagar Diciembre del 2001, y los meses de Enero, Febrero y Marzo del 2002, se encuentran en caja para dichos pagos. En igual forma los compromisos con nuestros acreedores están pagados todos menos a Ferreteria Barzola. El dinero para los sueldos de Enero y Febrero del 2002 también están asegurados y una parte de los de Marzo, incluyendo los nuevos aumentos, del 12%, desde Enero del 2002 en adelante, ordenado por el Gobierno.

La Junta General Extraordinaria de socios, reunida el 20 de Septiembre del año 2001, resolvió por unanimidad, aumentar el capital, transformar la Compañía Limitada en Anónima y reformar los estatutos en general. El trabajo se confió al Dr. Armando Arce Alvarez el cual ya tiene todo el trámite en la Superintendencia de Compañías. Con esto, se ha asegurado la supervivencia de nuestra empresa la que tendrá mayor agilidad y nuestros intereses se asegurarán aún más. Estamos a la espera de la visita de los señores inspectores de la Superintendencia.

La Junta General próxima a reunirse debe resolver que en el 2002, se realicen los siguientes trabajos y adquisiciones necesarios, en todo lo que fuere posible: Cinco Computadoras por lo menos para aumentar las existentes en el Gabinete, muebles para Bodega de la Escuela, una Computadora para Secretaría, ampliación de la Biblioteca, estanterías para aulas del Colegio; incremento de sistemas de llaves de agua en el patio para otros sectores. Además, la construcción de nuevos ambientes para la Inspectoría y departamento de Orientación; una bodega grande ya que, la actual, era una aula de la escuela que se necesita para el Séptimo año de Básica. Así mismo, el embalozado de las aulas de la parte alta y de la escalera.

Estos últimos aumentos que comprometen nuestra economía, en los próximos meses, de Enero, Febrero y Marzo del 2002, en que tendremos que pagar los aumentos con los recursos del año anterior, nos obligan a fijar nuevos valores de pensiones en la Escuela y Colegio, que, considero, no pueden ser menores de \$ 23 en la Escuela; y \$ 26 en el Colegio. Para este fin, he realizado ya, gestiones en la Junta Reguladora de Costos de la Educación y estoy seguro que

recibiremos autorización para cobrar pensiones más altas a las que vamos a cobrar en el nuevo año lectivo.

De Enero a Marzo del 2002, con los fondos del Colegio, deberemos pagar los aumentos salariales. Estos pagos de Enero a Febrero le significan al Colegio un egreso no previsto. De Enero a Abril del 2002, necesitamos cubrir muchos valores aproximados. El aumento decretado por el Gobierno, y que comenzará a regir desde Enero del 2002, lo vamos a pagar, tomando del dinero de los sueldos de Marzo del 2002. Considero que la buena administración de los recursos económicos, nos permitirá hacer el adoquinamiento del patio. El problema se presentará en Marzo, en que estaremos muy estrechos, por las inversiones necesarias, pero con las matrículas del nuevo año lectivo, estoy seguro, que saldremos adelante. En forma más o menos exacta, presupuestariamente hablando, en los tres primeros meses del año 2002, tendremos que enfrentar los siguientes gastos:

Sueldos y Salarios x 3 meses	\$ 17.014,92
IESS x 3 meses	2.947,83
Luz	1.200,00
Teléfono	350,00
Agua (Por Liquidarse)	685,00
Fondo de Reserva hasta el 2do. Semestre/ 2001	2.835,32
Mantenimiento Edificio	1.000,00
Mantenimiento Equipos	939,38
Deuda Bancaria	317,18
Inversión Construcción Aulas	1.500,00
	<hr/>
	\$ 28.789,63
	<hr/> <hr/>

Este desembolso obligado, esta financiado en parte y en mucho, tal como Uds. ya lo saben y se respalda en los siguientes valores:

Pensiones por Cobrar	\$ 20.252,21
Derecho de Grado	1.950,00
Derecho Supletorio por Cobrar	1.445,50
Anticipo y prestamos y profesores	5.141,92
	<hr/>
TOTAL de fondos para cubrir compromisos ineludibles señalados más arriba.	\$ 28.789,63
	<hr/> <hr/>



El Colegio requiere de mayores ingresos que se producirá con la subida del valor de las pensiones y el aumento de los alumnos. En el año 2002, los sueldos de los que aquí trabajamos se incrementarán en lo que el Gobierno disponga y para poder equilibrar la economía de la Institución, deberemos subir el valor de las pensiones tal como lo anoté más arriba. 15 ABR. 2002

La economía del Colegio, en los próximos dos años tendrá que seguir siendo muy dura y crítica, pues deberemos pagar el préstamo ya contratados para las aulas del 2do. Piso Informática. La comprensión de Uds., del honesto trabajo realizado hasta aquí por la Gerencia, permitirá economizar todo gasto innecesario y posible para poder tener la posibilidad de

pagar alicuotas bancarias cada tres meses, por el préstamo contratado y que por el prestigio bien ganado de la Compañía, estamos obligados a así proceder. Uds., y yo, buscaremos la manera de ahórrar e ir guardando todo remanente de dinero a fin de que, cada 90 días, sea fácil cubrir los compromisos. Tengo fe de que si podremos hacerlo como en los años anteriores.

Dejo constancia que, los recursos del Colegio han estado siempre a disposición, en la medida de las posibilidades, para ayudar al quebranto de la salud de Uds. y mía, en el momento que fue necesario, para consultas y medicamentos, en razón de la dura crisis que todos afrontamos.

Es importante que les informe que, dentro de poco la Compañía se convertirá en Anónima para lo cual los pasos deberán avanzar en los siguientes meses.

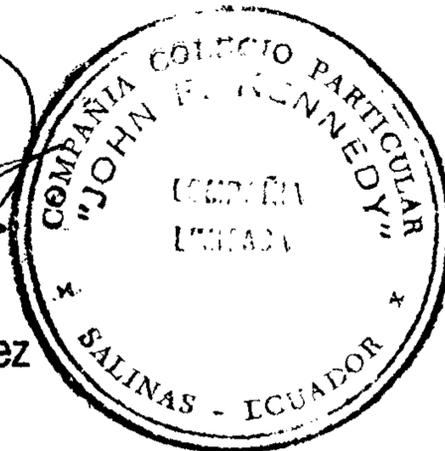
Dejo de esta forma ante Uds., mi Informe de Labores que es producto de un trabajo tesonero, perseverante y honrado, en busca del mayor prestigio de la Institución y en busca también de su afianzamiento económico y social que le permita una larga supervivencia.

Ruego a Uds., emitir su criterio sobre el mismo.

Muy atentamente

POR COMPAÑIA
COLEGIO "JOHN F. KENNEDY"
COMPAÑIA LIMITADA

Ab. César Montenegro-Lainez
GERENTE



15 ABR. 2002