

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
**REPUBLICA DEL ECUADOR**

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1.982

Denominación de la compañía según su estatuto: <b>FOMENTO AGRO INDUSTRIAL "FAICA"</b>			Siglas: <b>FAICA</b>	R.U.C. <b>0990033218001</b>	No. Expediente: <b>2356-43</b>
PRINCIPAL	Ciudad: <b>Guayaquil</b>	Calle y No. <b>Calicuchima</b>	Teléfono: <b>402330</b>	Caja: <b>4219</b>	Cable:
SUCURSALES					

Período del Balance:  
De: ..... de ..... a ..... de 19 ..... ; Al: ..... de ..... a ..... de 19 .....

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES OSCAR BJARNER DUNN	C.I. o PASAPORTE 09-00918798	NACIONALIDAD Ecuatoriano
Presidente			
Vicepresidente			
Gerente (s)	Dr. CHRISTIAN BJARNER ELIZALDE	09-03240612	" "
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES Félix Murillo Calderón	DIRECCION Y TELEFONO Letamendi # 1205 Teléf. 404450	
Principal			
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

Nombre (s) **Dr. Christian Bjarner Elizalde** DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)  
Nacionalidad: Ecuatoriana

Cargo(s) **Gerente.**

Fecha de nombramiento

Período:

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

**REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:**

Nombre (s)

Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es)

Carnet de domiciliación No.

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE**

Denominación de la persona jurídica:

**Rosa A. Baidal Y.**

**Ecuatoriana**

Nombres y apellidos (persona natural)

Nacionalidad

DIRECCION: **Esmeraldas # 1714**

Tiene Auditoría Externa

SI

NO

Nombre o denominación

Dirección

**OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)**

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial  Agropecuario  Turístico  Otra  Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.:

Fecha:

Plazo:

AFILIACION A LA CAMARA DE:

No.:

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL?

SI

NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:

SI

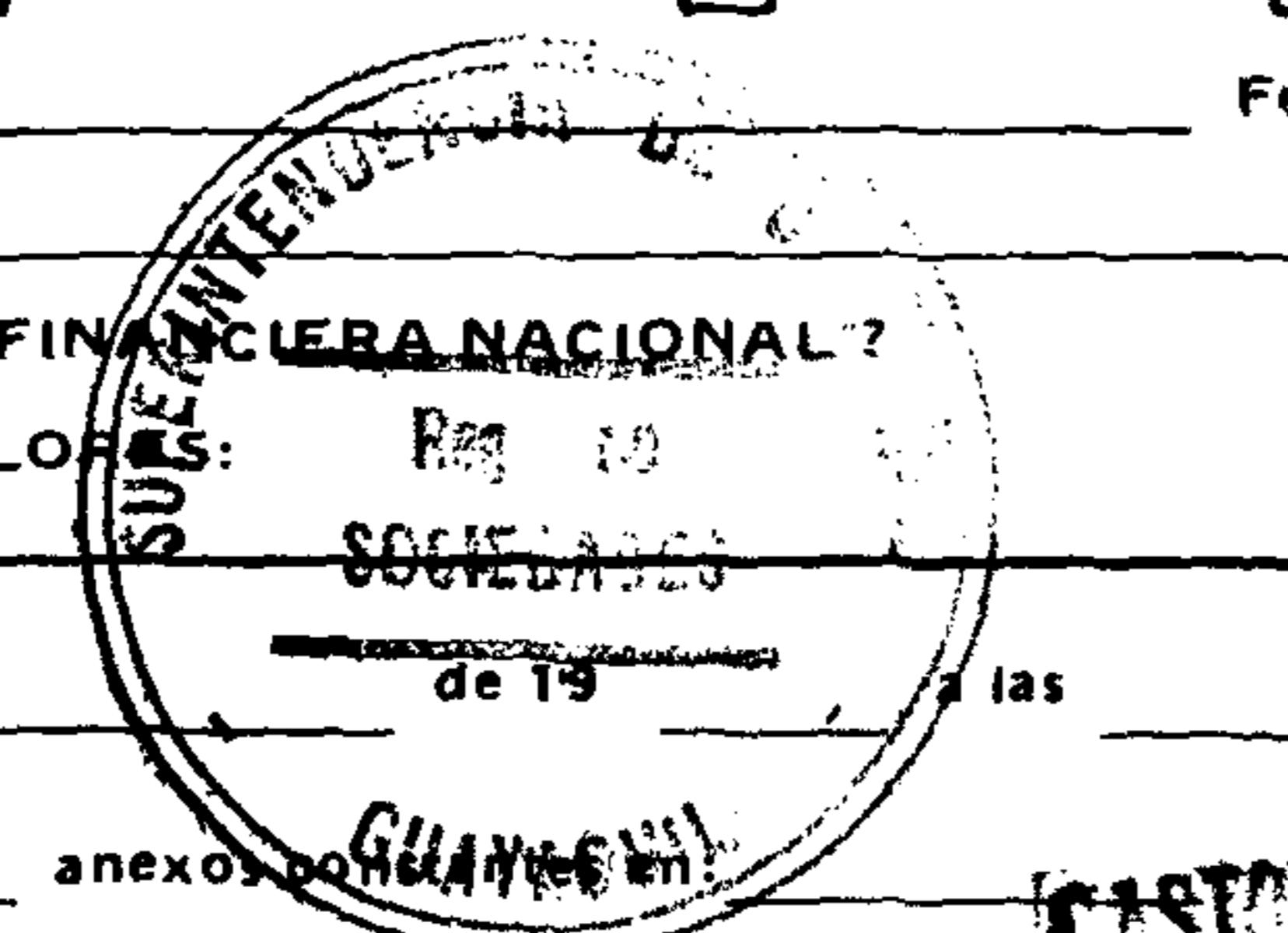
NO

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

de 19 \_\_\_\_\_ a las \_\_\_\_\_

EL SECRETARIO

de la \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ anexos por la cantidad de \_\_\_\_\_



Foljas útiles: CERTIFICO.

GASTON

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL ..... 31 DE Diciembre DE 1982

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos	\$ 271.671,02	
1102	Inversiones temporales	12.700,00	
1103	Cuentas por cobrar clientes	152.303,16	
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta	6'569.250,00	
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)	128.995,50	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		7'184.919,78	
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	3'503.411,32	3'503.411,32
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones	779.051,07	189.757,92
1206	Maquinaria y equipo	659.989,98	634.798,03
1208	Muebles y enseres		
1210	Vehículos	1'022.350,00	379.808,26
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos (adjuntar detalle)		
		Valor de Revalorú	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos	7'264.521,49	7'264.521,49
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)		
1509	Otros (adjuntar detalle)		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		12'024.959,65	
TOTAL DEL ACTIVO		\$ 19'159.879,43	

2. PASIVO						
<b>21. PASIVOS CORRIENTES</b>						
2101	Proveedores en el país					
2102	Proveedores en el exterior					
2103	Anticipos de clientes					
2104	Bancos privados moneda nacional					
2105	Bancos privados moneda extranjera					
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional					
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera					
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional					
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera					
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios					
2111	15o/o para trabajadores					
2112	Impuesto a la Renta por pagar					
2113	Sueldos acumulados por pagar					
2114	Intereses acumulados por pagar					
2115	Impuestos retenidos por pagar					
2116	Seguro Social por pagar					
2117	Acreedores diversos					
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo					
	<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>					
	\$ 8'344.239,54					
<b>22. PASIVOS NO CORRIENTES</b>						
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)					
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios					
2203	Impuestos diferidos por pagar					
2204	Previsión para indemnizaciones					
2205	Préstamos de accionistas o socios					
2206	Depósitos por cuentas en participación					
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura					
2208	Préstamos de la casa matriz					
2209	Préstamos de compañías relacionadas					
2210	Arrendamiento financiero por pagar					
2211	Otros (adjuntar detalle)					
	<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>					
	\$ 1'709.289,59					
	<b>TOTAL PASIVO</b>					
	\$ 10'053.529,13					
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>						
<b>31. CAPITAL SOCIAL</b>						
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales					
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras					
3103	Menos: Acciones propias readquiridas					
3104	Menos: Capital suscrito no pagado					
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>					
	\$ 900.000,00					
<b>32. SUPERAVIT DE CAPITAL</b>						
3201	Revalorización de terrenos					
3202	Revalorización de otros activos fijos					
3203	Donaciones y subsidios recibidos					
3204	Otros (adjuntar detalle)					
	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>					
	\$ 7'264.521,49					
<b>33. RESERVAS</b>						
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)					
3302	Reserva estafutaria					
3303	Reserva facultativa					
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>					
	\$ 870.400,76					
<b>34. RESULTADOS</b>						
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores					
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio					
	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>					
	\$ 71.428,05					
<b>4. CUENTAS DE ORDEN</b>						
<b>40. DEUDORAS</b>						
4001	Avalos otorgados					
4002	Mercaderías en consignación					
4003	Documentos al cobro					
4004	Otras garantías					
<b>41. ACREDITADAS</b>						
4101	Responsabilidades por avalos otorgados					
4102	Consignaciones recibidas					
4103	Cobro de documentos					
4104	Responsabilidades por otras garantías					
<b>60. ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO</b>						
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL
6001	Saldos iniciales del año					
6002	Asignaciones Res. legal					
6003	Asignaciones especiales					
6004	Div. pagados en el país					
6005	Remesas de Util. al ext.					
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.					
6007	Glosas fiscales					
6008	Utilidad neta del año					
6009	Otros					
	<b>SALDOS FIN DE AÑO</b>					

## ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1º de Enero al 31 de Diciembre de 1982

<b>50. VENTAS BRUTAS</b>		\$ 4'891.230,31
5001 En el país		
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
<b>VENTAS NETAS</b>		
<b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)</b>		
5101 Inventario inicial		
5102 Compras		
5103 Inventario final (menos)		
<b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)</b>		
5201 Materias primas		
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras		
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa		
5206 Gastos de fabricación		
5207 Depreciación maquinaria y equipos		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros y Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones		
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas		
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		\$ 4'891.230,21
		948.578,83
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>		
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	\$ 653.676,00	
5302 Comisiones a empleados y particulares		
5303 Publicidad y propaganda		
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores)	\$ 289.785,48	
5306 Otros	\$ 5.118,35	
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		\$ 2'880.046,02
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	\$ 139.100,00	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 150/o trabajadores)	\$ 50.223,92	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)		
5404 Amortización de intangibles y diferidos		
5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)	\$ 99.426,60	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías	\$ 10.057,45	
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo		
5408 Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409 Otros	\$ 2'581.228,05	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION</b>		\$ 1'062.605,36
		991.177,31
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>		
5501 Intereses, comisiones	\$ 991.177,31	
5502 Otros gastos financieros		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO</b>		\$ 71.428,05
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Certificados de abono tributario (CATS)		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros		
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdida en cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:</b>		\$ 71.428,05
150/o para trabajadores	\$ 10.714,21	
Impuesto a la Renta	\$ 12.142,77	
<b>5801 UTILIDAD NETA</b>		\$ 48.571,07

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

**EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)**

*F. A. C. A. M.*

**EL CONTADOR**

Reg. No. 1518

*Rosario Bernal*

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Lugar y fecha Gquil, 27 Abril/83 Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS <b>FOMENTO AGRO INDUSTRIAL "FAICA"</b>	CIIU <b>Guayaquil</b>	Nº EXPEDIENTE <b>2356-43</b>
---	--------------------------	---------------------------------

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(en sucres)

PERIODO: De **1° Enero a 31** de **Dicbre de 1982**

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional N°	1	5		12	
Remuneración S/.:	42,000,-	102,600,-		653,676,-	
Extranjera N°					
Remuneración S/.:					
15% Participación S/.:					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI

NO

Monto de la Inversión Programada:

S/.:

\_\_\_\_\_

Construcciones

S/.:

\_\_\_\_\_

Maquinaria y equipo

S/.:

\_\_\_\_\_

Financiamiento: Recursos propios

% CORRIENTE Prestados %

%

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición