

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE

Form 0001



Jul. 1968

AÑO: 1967

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ FOMENTO AGRO INDUSTRIAL DE COMPAÑIAS A.C.A."

SIGLAS

F.A.I.C.A.

|            | Ciudad    | Calle y No,         | Teléfono | Casilla de Correos | Cable |
|------------|-----------|---------------------|----------|--------------------|-------|
| PRINCIPAL  | Guayaquil | Fco.de Marcos # 600 | 13.313   | 4219               | Faica |
| SUCURSALES |           |                     |          |                    |       |
| AGENCIAS   |           |                     |          |                    |       |

Período del Balance:

De: Agosto 19 - 1.966

Al: Julio 30 de 1.967

Nacionalidad: Ecuatoriana

Matrícula de Comercio No.: Csa Agricola

No. EXPEDIENTE

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente: Tage Bjarner

Vicepresidente:

Gerente(s): Dr. Christian Bjarner

Subgerente(s): Oscar Bjarner

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): Tage Bjarner.- Presidente ; Dr. Christian Bjarner .- Gerente.

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 30 de Agosto de 1.967

Para el período de: 1 año.

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: 24 Abril de 1.968

3.- COMISARIOS:

Principal(es): Félix Murillo

Suplente(s):

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: 3 de Marzo de 1.973

Plazo de Duración: 30 Años

La CONTABILIDAD está a cargo de:

Rosa A. Baidal Yépez

Nombres y Apellidos completos

Domicilio: Quito # 1241 y Ballén

Registro de la Federación de Contadores No. 1518

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☒; Turismo ☐; Otra ☐

5

39

---

Empleados

Obreros

Extranjero

Clasificación:

No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a 26 de Abril de 1968,  
a las 5 de la tarde con dos anexos,  
constantes en 2 fojas útiles. CERTIFICO.—

EL SECRETARIO

M. A. B. Yépez

Clave Provincial:

Actividad:

Clave Tipo de Compañía: A: ☐ B: ☐ C: ☐

Clave Acciones y Accionistas: N: ☐ P: ☐ M: ☐

Escala Capital:

0 1 2 3 4 5 6 7 8

Escala Activos:

0 1 2 3 4 5 6 7 8

A. R.: ☐



| (I) A C T I V O                           |                                               |                      |                   | PARCIALES      | TOTALES      | Nº. |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------|--------------|-----|
| I.- CORRIENTE                             |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 10.00                                     | Disponible                                    |                      |                   |                | \$ 19.974,43 | 10  |
| 10.10                                     | Caja                                          |                      |                   |                |              |     |
| 10.20                                     | Bancos                                        |                      |                   | 19.974,43      |              |     |
| 10.30                                     |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 12.00                                     | Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas |                      |                   |                |              | 12  |
| 14.00                                     | Deudores a Corto Plazo (hasta un año)         |                      |                   |                | 88.338,89    | 14  |
| 14.10                                     | Cuentas por Cobrar                            |                      |                   | 88.338,89      |              |     |
| 14.20                                     | Obligaciones por Cobrar                       |                      |                   |                |              |     |
| 14.30                                     | Préstamos a Accionistas                       |                      |                   |                |              |     |
| 14.40                                     |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 14.50                                     | MENOS: Provisión para Incobrables             |                      |                   | (-)            |              |     |
| 16.00                                     | Deudores a Largo Plazo (más de un año)        |                      |                   |                | 1.904,00     | 16  |
| 16.10                                     | Cuentas por Cobrar                            |                      |                   | 1.904,00       |              |     |
| 16.20                                     | Obligaciones por Cobrar                       |                      |                   |                |              |     |
| 16.30                                     | Préstamos a Accionistas                       |                      |                   |                |              |     |
| 16.40                                     |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 16.50                                     | MENOS: Provisión para Incobrables             |                      |                   | (-)            |              |     |
| 18.00                                     | Inventarios                                   |                      |                   |                | 1'013.915,86 | 18  |
| 18.10                                     | Materias Primas                               |                      |                   |                |              |     |
| 18.20                                     | Productos en Proceso                          |                      |                   |                |              |     |
| 18.30                                     | Productos Terminados en Almacén               |                      |                   | 117.671,75     |              |     |
| 18.40                                     | Suministros y Materiales                      |                      |                   | 39.144,11      |              |     |
| 18.50                                     | Semovientes                                   |                      |                   | 857,100,00     |              |     |
| 18.60                                     | MENOS: Provisiones                            |                      |                   | (-)            |              |     |
| 20.00                                     | Inversiones                                   |                      |                   |                |              | 20  |
| 20.10                                     | Participación en Otras Compañías              |                      |                   |                |              |     |
| 20.20                                     |                                               |                      |                   |                |              |     |
| II.- FIJO                                 |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 22.00                                     | No Depreciable                                |                      |                   |                | 1.318.339,95 | 22  |
| 22.10                                     | Terrenos                                      |                      |                   | 1.318.339,95   |              |     |
| 22.20                                     | Maquinarias en Montaje                        |                      |                   |                |              |     |
| 22.30                                     | Proyectos en Curso                            |                      |                   |                |              |     |
| 22.40                                     |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 24.00                                     | Depreciable                                   | Valor de Adquisición | Deprec. Acumulada |                | 805.279,48   | 24  |
| 24.10                                     | Edificios e Instalaciones                     | 606.905,55           |                   | 606.905,55     |              |     |
| 24.20                                     | Maquinarias y Equipos                         | 205.416,42           | 123.249,84        | 82.166,58      |              |     |
| 24.30                                     | Muebles, Enseres, etc.                        | 37.270,96            | 24.815,61         | 12.455,35      |              |     |
| 24.40                                     | Vehículos y otros                             | 142.539,50           | 38.780,50         | 103.752,00     |              |     |
| 24.50                                     |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 26.00                                     | Intangibles                                   |                      |                   |                |              | 26  |
| 26.10                                     | Patentes y Marcas                             |                      |                   |                |              |     |
| 26.20                                     | Concesiones                                   |                      |                   |                |              |     |
| 26.30                                     |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 26.40                                     | MENOS: Fondo de Amortización                  |                      |                   | (-)            |              |     |
| III. OTROS ACTIVOS                        |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 28.00                                     | Acciones Propias Readquiridas                 |                      |                   |                |              | 28  |
| 30.00                                     | Cargos Diferidos                              |                      |                   |                | 34.063,97    | 30  |
| 30.10                                     | Gastos de Constitución                        |                      |                   |                |              |     |
| 30.20                                     | Gastos de Exploración y otros                 |                      |                   | 23.412,96      |              |     |
| 30.30                                     | Gastos Anticipados                            |                      |                   | 15.333,60      |              |     |
| 30.40                                     | MENOS: Fondo de Amortización                  |                      |                   | (-) - 4.692,59 |              |     |
| 32.00                                     | Otros Activos No Especificados                |                      |                   | 2.000,00       | 2.000,00     | 32  |
| IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 34.00                                     | Revalorizaciones                              |                      |                   |                |              | 34  |
| 34.10                                     | De Bienes Raíces                              |                      |                   |                |              |     |
| 34.20                                     | De monedas y divisas extranjeras              |                      |                   |                |              |     |
| 34.30                                     |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 36.00                                     | Desvalorizaciones (MENOS)                     |                      |                   |                | (-)          | 36  |
| 36.10                                     | De Bienes Raíces                              |                      |                   | (-)            |              |     |
| 36.20                                     |                                               |                      |                   | (-)            |              |     |
| V.- PERDIDAS Y GANANCIAS                  |                                               |                      |                   |                |              |     |
| 38.00                                     | Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores  |                      |                   | 23.412,96      |              | 38  |
| 40.00                                     | Pérdidas del presente Ejercicio (SALDO)       |                      |                   | 4.692,59       |              | 40  |
| TOTAL DEL ACTIVO                          |                                               |                      |                   | \$             | 3'283.816,58 |     |



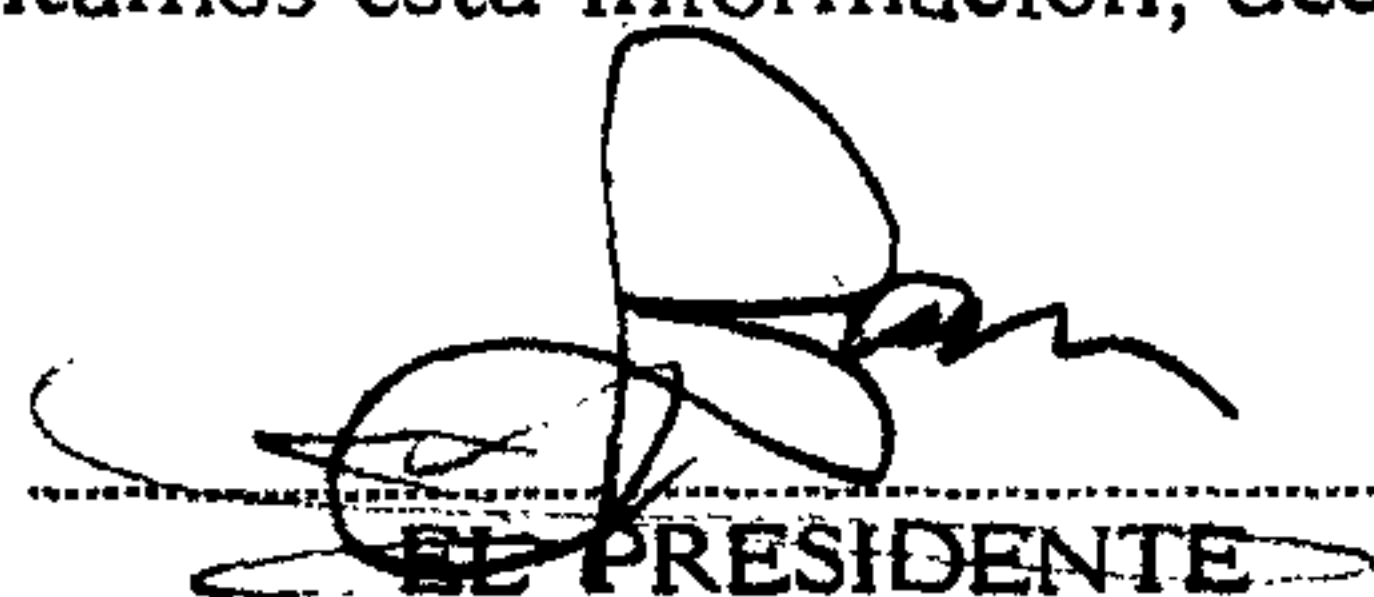
| (2) P A S I V O                                 |                                                              |          |              | PARCIALES    | TOTALES      | Nº. |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|--------------|--------------|--------------|-----|
| I. - EXIGIBLE A CORTO PLAZO                     |                                                              |          |              |              |              |     |
| 11.00                                           | Cuentas por Pagar                                            |          |              |              |              | 11  |
| 13.00                                           | Obligaciones por Pagar                                       | VENCIDAS | NO VENCIDAS  |              |              | 13  |
| 13.10                                           | Quirografarias o Sobregiros                                  |          |              |              |              |     |
| 13.20                                           | Prendarias                                                   |          |              |              |              |     |
| 13.30                                           | Hipotecarias                                                 |          |              |              |              |     |
| 13.40                                           | Préstamos de Accionistas                                     |          |              |              |              |     |
| 13.50                                           | Acreedores por Impuestos                                     |          |              |              |              |     |
| 15.00                                           | Otros                                                        |          | 13.077,07    |              | 13.077,07    | 15  |
| II. - EXIGIBLE A LARGO PLAZO                    |                                                              |          |              |              |              |     |
| 17.00                                           | Cuentas por Pagar                                            |          |              |              |              | 17  |
| 19.00                                           | Obligaciones por Pagar                                       | VENCIDAS | NO VENCIDAS  |              | 1.616.372,99 | 19  |
| 19.10                                           | Quirografarias o Sobregiros                                  |          | 15.050,00    | 15.050,00    |              |     |
| 19.20                                           | Prendarias                                                   |          | 74.720,00    | 74.720,00    |              |     |
| 19.30                                           | Hipotecarias                                                 |          | 223.518,33   | 223.518,33   |              |     |
| 19.40                                           | Préstamos de Accionistas                                     |          | 1.303.084,66 | 1.303.084,66 |              |     |
| 19.50                                           | Acreedores por Impuestos                                     |          |              |              |              |     |
| 21.00                                           | Otros                                                        |          | 1.445.958,27 |              | 1.445.958,27 | 21  |
| III. - OTROS PASIVOS                            |                                                              |          |              |              |              |     |
| 23.00                                           | Créditos Diferidos                                           |          |              |              |              | 23  |
| 25.00                                           | Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)   |          |              |              |              | 25  |
| 27.00                                           | Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras              |          |              |              |              | 27  |
| 29.00                                           | Otros                                                        |          |              |              |              | 29  |
| IV. - CAPITAL Y RESERVAS                        |                                                              |          |              |              |              |     |
| 31.00                                           | Capital Social                                               |          |              |              | 200.000,00   | 31  |
| 31.10                                           | Acciones Nominativas                                         |          |              | 200.000,00   |              |     |
| 31.20                                           | Acciones al Portador                                         |          |              |              |              |     |
| 33.00                                           | Reservas                                                     |          |              |              | 2.595,80     | 33  |
| 33.10                                           | Legal (Art. 327)                                             |          |              | 2.595,80     |              |     |
| 33.20                                           | Estatutarias                                                 |          |              |              |              |     |
| 33.30                                           | Facultativas                                                 |          |              |              |              |     |
| 35.00                                           | Capital - Superavit                                          |          |              |              | 1.049,50     | 35  |
| 35.10                                           | Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital) |          |              |              |              |     |
| 35.20                                           | Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)             |          |              |              |              |     |
| 35.30                                           | Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)           |          |              | 1.049,50     |              |     |
| 35.40                                           | MENOS: Déficit por Desvalorizaciones                         |          |              |              |              |     |
| V. - PERDIDAS Y GANANCIAS                       |                                                              |          |              |              |              |     |
| 37.00                                           | Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores               |          |              |              |              | 37  |
| 39.00                                           | Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)                    |          |              |              | 4.762,95     | 39  |
| TOTAL DEL PASIVO                                |                                                              |          |              | \$           | 3'283.816,58 |     |
| (3) C U E N T A S   D E   O R D E N             |                                                              |          |              |              |              |     |
| 10.00                                           | Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias                 |          |              |              |              |     |
| 20.00                                           | Depósitos dados en garantía por administradores y empleados  |          |              |              |              |     |
| 30.00                                           | Mercaderías dadas o Recibidas en consignación                |          |              |              |              |     |
| 40.00                                           | Valores recibidos y dados en custodia, etc.                  |          |              |              |              |     |
| 50.00                                           |                                                              |          |              |              |              |     |
| TOTAL                                           |                                                              |          |              |              |              |     |
| (4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)       |                                                              |          |              |              |              |     |
| A. — UTILIDADES:                                |                                                              |          |              |              |              |     |
| 10.10                                           | De Ejercicios Anteriores                                     |          |              |              |              |     |
| 10.20                                           | Del Presente Ejercicio                                       |          |              |              |              |     |
| SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20) |                                                              |          |              |              |              |     |
| B. — DISTRIBUCION:                              |                                                              |          |              |              |              |     |
| 20.01                                           | 10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)       |          |              |              | 476,30       |     |
| 20.02                                           | Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores            |          |              |              |              |     |
| 20.03                                           | Reserva Legal (Art. 327)                                     |          |              |              |              |     |
| 20.04                                           | Reservas Estatutarias                                        |          |              |              |              |     |
| 20.05                                           | Reservas Facultativas                                        |          |              |              |              |     |
| 20.06                                           | Asignaciones Especiales                                      |          |              |              |              |     |
| 20.07                                           | Para Readquisición de Acciones Propias                       |          |              |              |              |     |
| 20.08                                           | Para Dividendos a los Accionistas                            |          |              |              | 4.286,65     |     |
| 20.09                                           | Otros                                                        |          |              |              |              |     |
| TOTAL DISTRIBUIDO                               |                                                              |          |              | \$           | 4.762,95     |     |

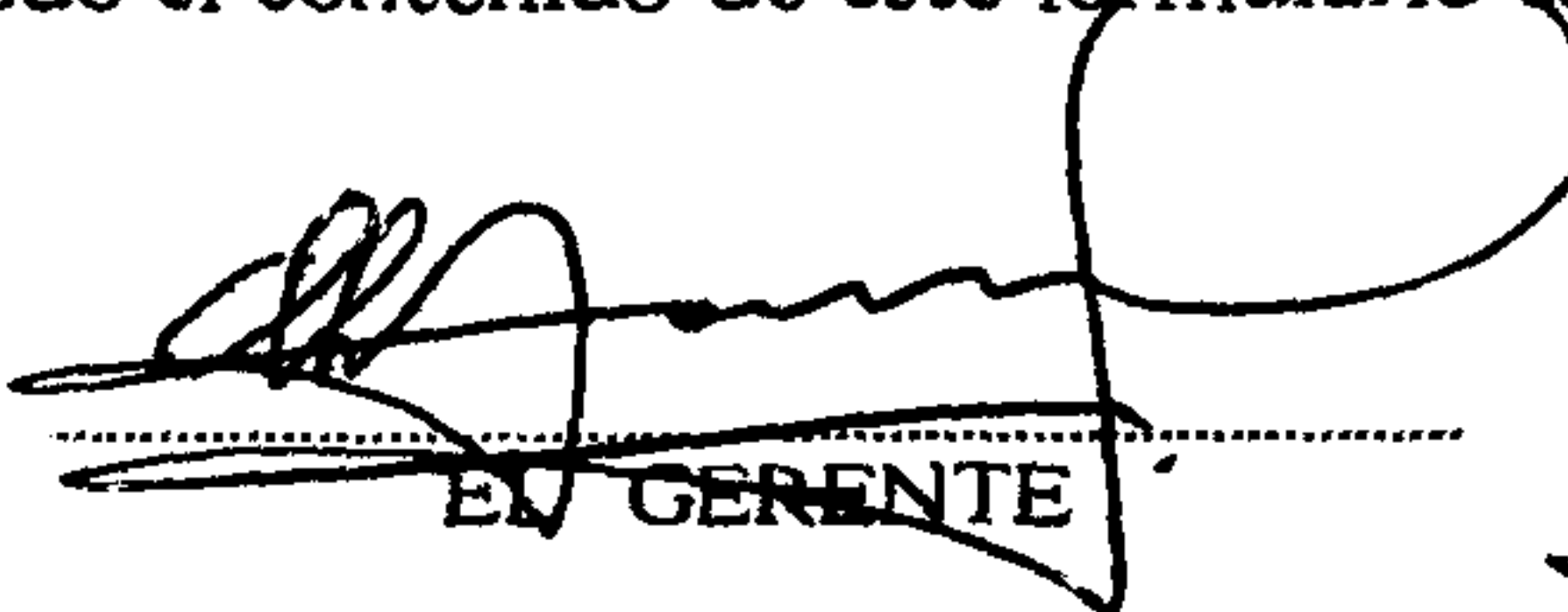


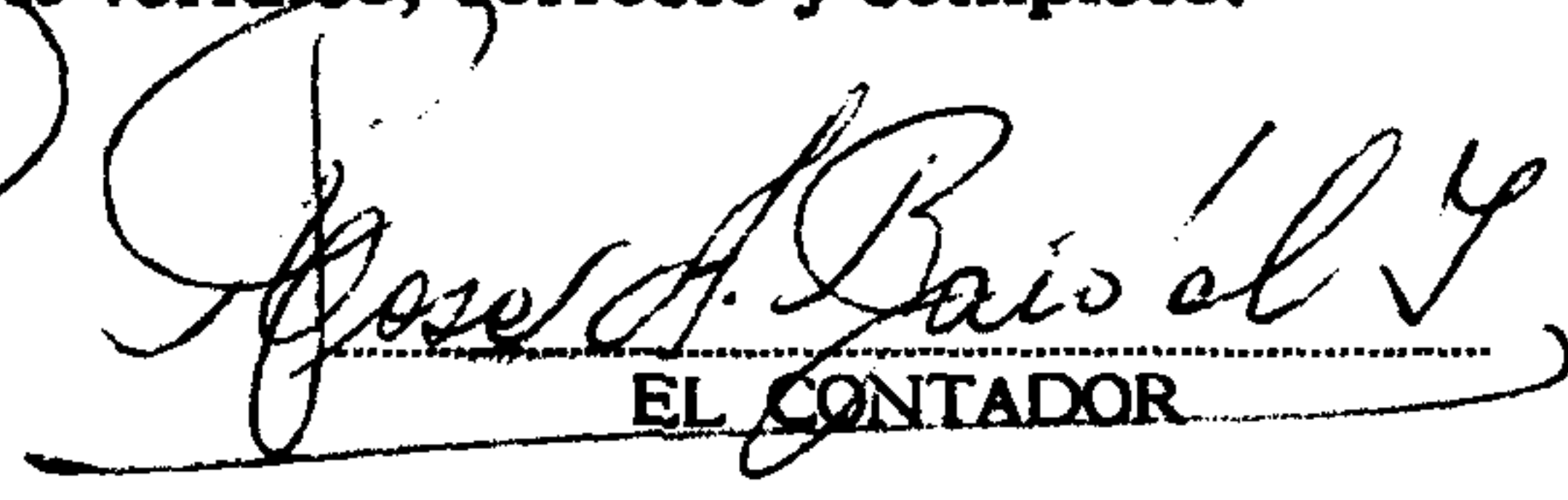
| (5) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS |                                                                         |            |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------|
| 10.10                              | Ventas o Producción en el año (Valores Netos)                           | 618.881,60 |
| 10.11                              | Transferencias o Remesas a Sucursales                                   | 881,60     |
| 20.10                              | COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:                                  |            |
| 20.11                              | Inventario Inicial                                                      |            |
|                                    | Cargos durante el ejercicio:                                            |            |
| 20.21                              | COMERCIO: Valor de las compras en el país                               |            |
| 20.22                              | Valor de las mercaderías importadas                                     |            |
| 20.23                              | Transf. o Devol. de Sucursales                                          |            |
| 20.24                              | INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales                                   |            |
| 20.25                              | Mano de Obra y Seguro Social                                            |            |
| 20.26                              | Gastos de Fabricación                                                   |            |
| 20.27                              | Depreciación Maquinaria, etc.                                           |            |
| 20.28                              | AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.                       |            |
| 20.29                              | Jornales, Manténimiento, etc.                                           |            |
| 20.29x                             | Mercaderías disponibles para la venta                                   |            |
|                                    | SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)                      |            |
| 30.40                              | MENOS: Inventario Final                                                 |            |
|                                    | UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)                    | 618.881,60 |
| 40.00                              | GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)                |            |
| 40.10                              | Arrendamiento de locales                                                |            |
| 40.11                              | Sueldos y Jornales                                                      | 48.920,00  |
| 40.12                              | Comisiones de empleados y particulares                                  | 3.563,93   |
| 40.13                              | Intereses sobre deudas del negocio                                      | 141.672,58 |
| 40.14                              | Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)         |            |
| 40.15                              | Amortización por Depreciación                                           | 38.522,69  |
| 40.16                              | Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores) |            |
| 40.17                              | Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)    | 26.614,81  |
| 40.18                              | Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)                              | 13.922,40  |
| 40.19                              | Contribución a la Superintendencia de Compañías                         | 917,94     |
| 40.19x                             | Otros Gastos no especificados                                           | 99.984,30  |
|                                    | UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):                      | 614.118,65 |
| 50.00                              | OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:                                        | 4.762,95   |
| 50.10                              | Intereses y Comisiones Ganados                                          |            |
| 50.11                              | Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías              |            |
| 50.12                              | Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital                      |            |
| 60.00                              | OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:                                          |            |
| 60.10                              | Desvalorizaciones de Activos                                            |            |
| 60.11                              | Otros no especificados                                                  |            |
|                                    | UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA                                            |            |

| (6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL |                                                                                                   |           |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 10.01                                 | Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)                                | 48.920,00 |
| 10.02                                 | Aportes Patronales                                                                                | 8.561,13  |
| 10.03                                 | Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)                          |           |
| 10.04                                 | Fondos de Reserva de Trabajadores                                                                 | 3.659,07  |
| 10.05                                 | Indemnizaciones Laborales Pagadas                                                                 |           |
| 10.06                                 | 10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)                                   | 4.762,95  |
| 10.07                                 | Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.) | 5.696,61  |
|                                       | TOTAL:                                                                                            | 71.598,76 |

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verídico, correcto y completo.**

  
EL PRESIDENTE

  
EL GERENTE

  
EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha Guayaquil, 15 de Abril de 1.968