INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, Abril 20 de 1.999

DE: ARQ. GORKI BORJA BARRIGA
PARA: JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE INDUSTRIAL VICTORIA C. LTDA.
ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS OBTENIDOS EN EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.998

De conformidad con las disposiciones establecidas en la Ley General de Compañías pongo a consideración de la Junta General el informe de las actividades económicas y los resultados contables que corresponden al ejercicio económico de 1.998.

Durante 1.998 el país vivió diferentes fases, un período difícil donde económicamente no creció: de Enero a Junio, las actividades económicas estaban semiparalizadas básicamente por una incertidumbre política, fue un período pre-eleccionario, durante el cual el sector de la construcción no se reactivó . En el segundo semestre, luego de una corta estabilidad política y económica, logró firmar un acuerdo de paz con nuestro vecino el Perú. Sin embargo, casi en forma simultánea e inexplicable, la economía ecuatoriana fue debilitándose especialmente en el campo fiscal lo que generó una nueva y peligrosa inestabilidad, toda una confusión, el Presidente perdió liderazgo y los líderes políticos no llegaron a ningún consenso. En los últimos meses la iliquidez de dinero en el mercado real y financiero fue notoria, los créditos bancarios y no bancarios prácticamente se cerraron y el costo del dinero se incrementó a niveles fuera de lo normal, incluso cerraron algunos bancos y el problema se generalizó a todo nivel.

Por los hechos descritos, la administración y todos los funcionarios de Industrial Victoria C. Ltda. fuimos adecuando nuestros planes empresariales y al término del año hemos logrado, incrementar nuestras ventas en 35%, principalmente por que conseguimos nuevos clientes. La pérdida final del ejercicio, básicamente está dada por los altos costos financieros y por el incremento general de los gastos y costos, originados básicamente por una inflación mayor a la esperada. La Gerencia a mi cargo implementará nuevos planes y acciones para recuperar y fortalecer las operaciones y resultados de la compañía en 1999.

En los aspectos administrativos y en nuestras relaciones laborales hemos cumplido con las obligaciones legales y también con las disposiciones del Directorio de la Compañía, los documentos y registros contables son archivados adecuadamente.

07 JUN 1999

Atentamente,

Arq. Gorki Borja Barriga
Gerente