

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REPUBLICA DEL ECUADOR

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1982

Denominación de la compañía según su estatuto: INDUSTRIAL VICTORIA CIA. LTDA.		Siglas:	R.U.C. 09-90263423001	No. Expediente: 23539 - 75
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. 9 de Octubre 2206	Teléfono: 391953	Cable: 522
SUCURSALES				

Período del Balance:
De: **1^o** de **Enero** de 19**82**; Al: **31** de **Diciembre** de 19**82**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Arq. Juan Borja Barrezueta	09-03859122	ecuatoriana
Vicepresidente			
Gerente (s)	Luis Felipe Borja Barrezueta	09-02645944	"
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS		DIRECCION Y TELEFONO	
Principal			
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) **Luis Felipe Borja Barrezueta** Nacionalidad: **Ecuatoriana**

Cargo(s) **GERENTE**

Fecha de nombramiento **Set. 7/1981** Período: **Set. 7/81 - Set. 7/84**

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

FABRICACION DE BLOQUES DE HORTIGON

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR.

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:

Nombre (s) _____ Nacionalidad _____

Cargo (s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica: **LUIS ALBERTO SANTOS DAVILA** Nacionalidad: **ecuatoriana**

Nombres y apellidos (persona natural) _____ DIRECCION: **Cdla. 9 de Octubre Mza. 43 villa # 13**

Tiene Auditoría Externa SI NO

JUN 22 1983

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:
 LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: **B**

ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: **0747** Fecha: **Enero 15/82** Plazo: _____

AFILIACION A LA CAMARA DE: **INDUSTRIAL** No.: **1992**

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

EL SECRETARIO
PEDRO ASANZA MOLINA
REGISTRADOR DE COMPAÑIAS

Fojas útiles: CERTIFICO

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		1'880.789,65
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		7'108.606,56
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		810.881,47
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		6'014.711,23
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		238.638,95
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		1'720.608,54
1119	Depósitos previos		355.675,50
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		76.348,98
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		9'728.181,23
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		183.214,90
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			28'117.657,01
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	780.000,00	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso	31.364,50	
1204	Edificios e Instalaciones	8'805.947,18	1'067.662,08
1206	Maquinaria y equipo	24'664.671,38	4'246.427,71
1208	Muebles y enseres	64.781,00	8.904,42
1210	Vehículos	2'627.572,00	563.832,94
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos (adjuntar detalle)		
		Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	8'350.049,93	1'564.841,25
1226	Otras revalorizaciones (adjuntar detalle)		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización	60.858,80	42.391,03
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Diferencias de cambio (Decreto 1384)	5'310.211,72	
1509	Otros (adjuntar detalle) DEP. GARANTIA	53.000,00	
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			
TOTAL DEL ACTIVO			43'254.397,08

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	3'607.143,56
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	111.057,10
2104	Bancos privados moneda nacional	10'000.000,00
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	720.000,00
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	6'372.850,00
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	1'455.364,07
2116	Seguro Social por pagar	148.988,84
2117	Acreedores diversos	3'726.360,60
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	1'059.000,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		27'200.764,17
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	5'246.754,91
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	4'200.000,00
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	4'546.018,05
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle) DOCUMENTOS A LARGO PLAZO	27'027.209,10
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		41'019.982,06
TOTAL PASIVO		68'220.746,23
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		6'000.000,00
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		5.375,91
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio PERDIDA	(2'854.068,05)
TOTAL PATRIMONIO NETO		3'151.307,86
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		71'372.054,09

4. CUENTAS DE ORDEN		
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS	
4001	Avales otorgados	
4002	Mercaderías en consignación	
4003	Documentos al cobro	
4004	Otras garantías	
	4101	Responsabilidades por avales otorgados
	4102	Consignaciones recibidas
	4103	Cobro de documentos
	4104	Responsabilidades por otras garantías

60. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO						
Conceptos	Capital	Reserva Legal	Res. Facultat.	Superav. de Cap.	Util. no Distrib.	TOTAL
6001	Saldo inicial del año	6'000.000,00				6'000.000,00
6002	Asignaciones Res. legal	5.375,91				5.375,91
6003	Asignaciones especiales					
6004	Div. pagados en el país					
6005	Remesas de Util. al ext.					
6006	Aumentos de Capital por: Reserv. Util. aport. en efectivo o espec.					
6007	Glosas fiscales					
6008	Utilidad neta del año					
6009	Otros					
SALDOS FIN DE AÑO		6'005.375,91				6'005.375,91

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del 1º de Enero al 31 de Diciembre de 1982

50. VENTAS BRUTAS			24'841.356,54
5001	En el país	24'841.356,54	
5002	En el exterior		
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas	1'690.858,31	
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS			23'150.498,23
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101	Inventario inicial		
5102	Compras		
5103	Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			18'573.442,27
5201	Materias primas	8'752.346,95	
5202	Inventario inicial	114.794,05	
5203	Más: Compras	9'448.434,37	
5204	Menos: Inventario final	810.881,47	
5205	Mano de obra directa	1'656.401,81	
5206	Gastos de fabricación	7'251.262,71	
5207	Depreciación maquinaria y equipos	2'466.004,43	
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209	Mano de obra indirecta	399.484,65	
5210	Suministros y Materiales	399.853,75	
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212	Aportes IESS y beneficios sociales	1'020.844,94	
5213	Mantenimiento y reparaciones	1'320.980,81	
5214	Impuestos a la producción y otros	16.645,60	
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono	589.943,39	
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	1'037.405,14	
5217	Inventario inicial de productos en proceso		
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219	Inventario inicial de productos terminados	6'928.142,03	
5220	Menos: Inventario final de productos terminados	6'014.711,23	
5221	Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA			4'577.055,96
53. GASTOS DE VENTAS			123.885,57
5301	Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	46.000,00	
5302	Comisiones a empleados y particulares	21.272,50	
5303	Publicidad y propaganda	17.540,00	
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	32.433,07	
5306	Otros	6.640,00	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			1'526.937,77
5401	Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	625.563,77	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	446.189,08	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluídos en costos)	699,15	
5404	Amortización de intangibles y diferidos	6.085,88	
5405	Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)	1.252,05	
5406	Contribución Superintendencia de Compañías		
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo	31.478,10	
5408	Gastos por cuentas de dudoso cobro e inventarios		
5409	Otros	415.669,74	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			2'926.232,62
55. GASTOS FINANCIEROS			9'474.469,64
5501	Intereses, comisiones	9'474.469,64	
5502	Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO PERDIDA			(6'548.237,02)
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			5'464.239,54
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602	Certificados de abono tributario (CATS)		
5603	Venta de activos fijos		
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605	Ganancias en cambios		
5606	Otros	5'464.239,54	
57. GASTOS NO OPERACIONALES			(1'770.070,57)
5701	Pérdida en venta de activos		
5702	Pérdida en cambios	1'770.070,57	
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			(2'854.068,05)
15o/o para trabajadores			
Impuesto a la Renta			
5801	UTILIDAD NETA	PERDIDA INDUSTRIAL VICTORIA Cia. Ltda.	(2'854.068,05)

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

INDUSTRIAL VICTORIA CIA. LTDA.

Luis M. Barzola
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
 LUIS M. BARZOLA

[Firma]
 CONTADOR
 EL CONTADOR
 Rg. No. 5.372

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS	CIU	Nº EXPEDIENTE
INDUSTRIAL VICTORIA CIA. LTDA.	09-90263423001	23539 - 75

1. TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: De Ener. 1º a 31 de Dic. de 1982

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	9'023.203,17	425.231,20	9'448.434,37
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo		6'787.223,22	6'787.223,22
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	23'150.498,23		23'150.498,23
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional Nº	1	6	1	21	
Remuneración S/.	120.000,00	727.548,42	223.500,00	1'656.401,81	
Extranjera Nº					
Remuneración S/.					
15% Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

JUN 22 1983

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI NO

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones

S/. _____

Maquinaria y equipo

S/. _____

Financiamiento: Recursos propios _____ %

Prestados _____ %

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición